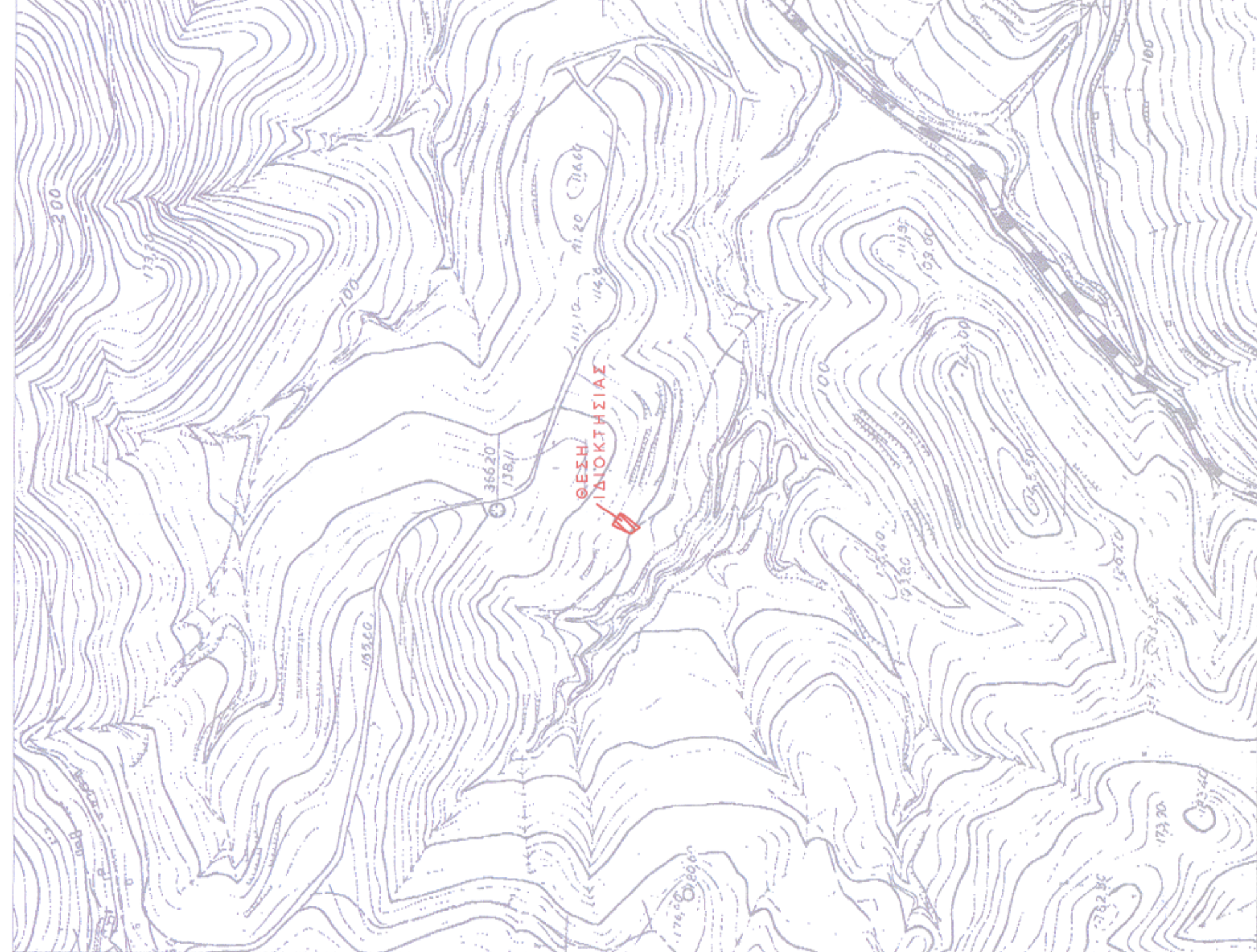
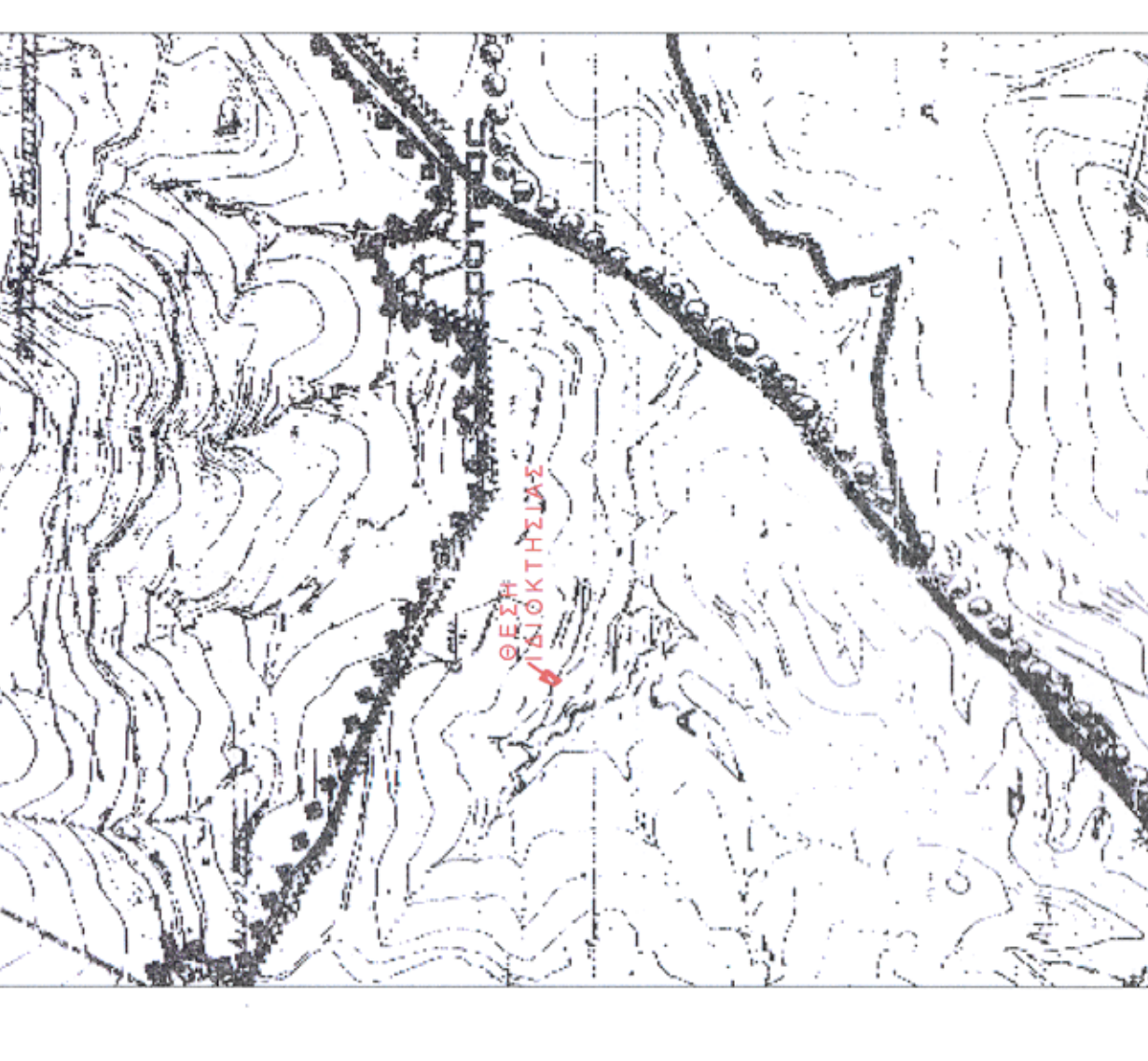


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 6468/5 ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ (ΦΕΚ 125Δ/1998) ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:10000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

- ΦΕΚ 125Δ/27-2-1998
- Καθορισμός χρήσεων γης στην εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προ του έτους 1923 περιοχή της χερσονήσου Λαυρεωτικής.
- Περιοχή με στοχασμό Α-περιαστικού πρασίνου
- Επιτρέπεται οι χρήσεις:
 - αυτοκίνητρα και καδοστικά
 - εγκαταστάσεις πολλαπλών εκδηλώσεων
 - υπαίθριες αθλητικές εγκαταστάσεις μικρής κλίμακας
 - κατασκηνώσεις, χωρίς οικίσκους
 - εγκαταστάσεις παρακολούθησης αθλητικής ενέργειας
 - εγκαταστάσεις μετεωρολογικών και γεωδυναμικών σταθμών
- Στα τμήματα των περιοχών με στοχασμό Α, τα οποία δεν χαρακτηρίζονται δάση ή δασικές εκτάσεις από το δασικό κτηματολόγιο επιτρέπεται η ανέγερση κατοικίας.
- ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
- E=2000001,μ
- πρό 7-7-1983
- E=40001,μ
- πρό 13-12-1979 (εντός ζωνών Α, Β του ΦΕΚ 707Δ/1979)
- E=40001,μ
- ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ
- ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ
- ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΚΑΤΑ ΕΓΣΑ87

Κορυφή	X	Y	Απόσταση
A	502205.948	4186670.254	A-B = 1,23
B	502207.019	4186669.642	B-Γ = 3,98
Γ	502210.268	4186667.337	Γ-Δ = 8,11
Δ	502216.988	4186662.791	Δ-E = 1,34
E	502218.159	4186662.141	E-Z = 8,53
Z	502213.229	4186655.184	Z-H = 2,62
H	502211.520	4186653.198	H-Θ = 13,51
Θ	502203.256	4186642.513	Θ-I = 11,04
I	502196.667	4186651.368	I-K = 11,28
K	502201.604	4186661.509	K-A = 9,76
A	502205.948	4186670.254	
Εμβαδά:	286,05	Περίμετρος:	71,40

ΕΜΒΑΔΟΝ
Ε(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Α)=286,051μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Το σύστημα συντεταγμένων είναι το κρατικό σύστημα ΕΓΣΑ87.
- Οι μετρήσεις πραγματοποιήθηκαν με το GPS R8 της TRIMBLE και προσδιορισμό της θέσης των σημείων σε πραγματικό χρόνο-τεχνική RTK- από το Δίκτυο Σταθμών Αναφοράς του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού ΗΕΡΟΣ και μεταρροπή στο σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ87.
- Συντεταγμένες σταθμού αναφοράς ΗΕΡΟΣ
482571.321 4206385.358 206.818
- Τίτλος που προσκομίστηκε:
αρ-40/6-8-1971 πώληση αγροτεμαχίου του συμβολαιογράφου Αριστείδου Δράβου.
- Δεν έγινε έλεγχος τίτλων ιδιοκτησίας.

ΔΗΛΩΣΗ

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Παντελής Σοφός Αγρ. Τοπογράφος Μηχικός με Α.Μ.ΤΕΕ 71880 έχοντας υπόψη μου τις συνέπειες από ανακριβή τοποθέτηση της έκτασης, δηλώνω ότι η έκταση υπό το στοχασμό Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Α εμβαδού 286,051μ είναι τοσαύτη με την επιφάνεια της έκτασης με δική μου ευθύνη στην συνημμένη κτηματολόγιο κλίμακας 1:5000 και στη συνημμένη ορθοφωτογραφία.

ΠΑΝΤΕΛΗΣ Γ. ΣΟΦΟΣ
 ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΤΕΧΝΟΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΕΙΟΥ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΤΡΩΟΥ 71880
 25% ΜΑΡΤΙΟΥ & ΚΡΗΤΗΣ 1-Η ΨΥΧΙΚΟ-ΤΗΛ. 210 6770209
 ΑΦ.Τ. 0477959607 - ΔΟΥ - ΨΥΧΙΚΟ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΤΛΑΝΤΟΣ
ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΔΙΟΝΥΣΟΣ"
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΕΡΑΤΕΑΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΑΥΡΙΔΗΣ τοπυ ΠΡΟΔΡΟΜΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 200
ΙΟΥΝΙΟΣ 2015
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Τ1

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΓΕΩΡΓΗΧ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
 ΣΤΗΝ ΓΠ ΑΡ. 41.382/316
 ΑΝΑΛΟΓΡΑΦΙΑ ΜΑΣ
 28-ΜΑΡ-23-10-2015
ΒΟΥΡΑΦΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΠΑΝΤΕΛΗΣ Γ. ΣΟΦΟΣ
 ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΤΕΧΝΟΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΕΙΟΥ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΤΡΩΟΥ 71880
 25% ΜΑΡΤΙΟΥ & ΚΡΗΤΗΣ 1-Η ΨΥΧΙΚΟ-ΤΗΛ. 210 6770209
 ΑΦ.Τ. 0477959607 - ΔΟΥ - ΨΥΧΙΚΟ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου υπό το στοχασμό Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Α δηλώνω ότι τα όρια του είναι αυτά που αποτυπώνονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα.
 ο ιδιοκτήτης

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- — — — — όριο ιδιοκτησίας
- — — — — οριο ταμιεντόδρομου
- — — — — οριο ταμιεντόδρομου