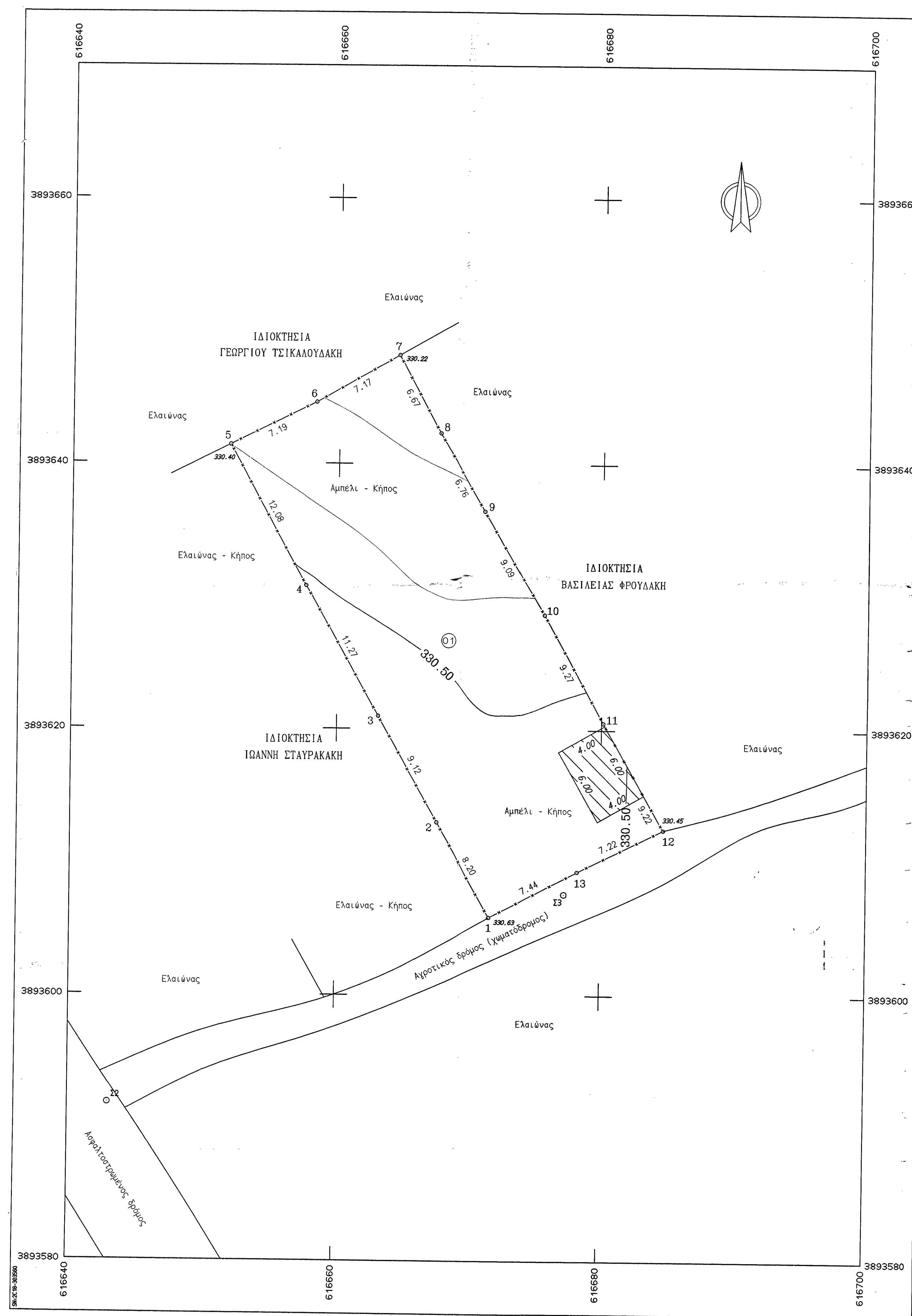




ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Ο Ρ Ι Ω Ν									
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	
1	616671,664	3893605,874	2	616667,613	3893613,008	3	616663,134	3893620,948	
4	616657,621	3893630,779	5	616651,844	3893641,387	6	616658,276	3893644,602	
7	616664,482	3893648,182	8	616667,615	3893642,319	9	616671,090	3893636,500	
10	616675,644	3893628,629	11	616680,144	3893620,525	12	616684,725	3893612,529	
13	616678,260	3893626,324							

ΙΔ:1		ΣΗΜΕΙΑ:13			ΕΜΒΑΔΟ:591.86 μ ²						
1 13	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

ΙΔ:1 ΜΗΚΗ ΠΑΕΥΡΩΝ											
ΠΑΕΥΡΑ			ΜΗΚΟΣ			ΠΑΕΥΡΑ			ΜΗΚΟΣ		
1	- 2	:	8.20	2	- 3	:	9.12	3	- 4	:	11.27
4	- 5	:	12.08	5	- 6	:	7.19	6	- 7	:	7.17
7	- 8	:	6.67	8	- 9	:	6.76	9	- 10	:	9.09
10	- 11	:	9.27	11	- 12	:	9.22	12	- 13	:	7.22
13	- 1	:	7.44								

ΘΕΣΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΠΟΥ			ΣΗΜΕΙΑ: 4			ΕΜΒΑΔΟ: 24.00 μ ²		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
K1	616679.763	3893613.143	K2	616676.780	3893618.350	K3	616680.251	3893620.338
K4	616683.234	3893615.132						

 ΘΕΣΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

У П О М Н И М А

- ⊙ Πολυγωνομετρικό σημείο.
 — Οριογραμμή δρόμου.
 -x-x- Συρματόπλεγμα.
 ○—○ Οριογραμμή ιδιοκτησίας.

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΟΙ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ : 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14
= 591.86 M².

Το εμβαδόν της ιδιοκτησίας υπολογίστηκε από τις ορθογώνιες συντεταγμένες

$$2E = \sum X_i (Y_{i-1} - Y_{i+1}), \text{ όπου}$$

i : Σημείο - όριο της ιδιοκτησίας. n : Το πλήθος των σημείων.

X_1 : Η τεταγμένη του σημείου Ι.

2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΠΟΥ ΚΕΙΝΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ :

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ : 4000 Μ² (Με πρόσωπο σε κοινόχρηστη οδό 25 μέτρα).

ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ : 10 %.
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 0.2
 ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ : 2 ΟΡΟΦΟΙ - (7.5 Μ. + 1.20 για κεκλιμένη στέγη).

Δ Η Λ Ω Σ Η Ι Δ Ι Ο Κ Τ Η Τ Ρ Ι Α Σ

Η υπογεγραμμένη, ιδιοκτήτρια της ως άνω περιγραφόμενης αυτοτελούς και ανεξάρτητης ιδιοκτησίας Ο1, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια της εδειχθησαν επί τόπου από μένα και έχουν υλοποιηθεί ορθά στο παρόν διάγραμμα.

Η ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΑΓΓΕΛΑΚΗ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N. 651/77)

Ο υπογεγραμμένος Κωνσταντίνος Κηπαράκης, Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός, δηλώνει πεισμένα ότι η υπ' αριθμό 01 έκδοσή της, με τα ως άνω περιγραφέντα περιμετρικά όρια και εμβαδόν 591,88 εκ.στρ., που βρίσκεται στη θέση "ΛΥΓΓΑΡΑ" της Κτηματικής Περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Θραυσιού του ΑΝΩΜΟΥ ΜΗΝΙΑ ΠΕΔΙΑΔΟΣ και κείνη εκτός Σχεδίου Πόλεως και εκτός ορίων οικισμού ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΑ ΟΥΤΕ ΟΙΚΟΔΟΜΗΘΕΙΑ, σύμφωνα με τις λαχύνουσες σήμερα Πολεοδομικές Διατάξεις.

Η ιδιοκτησία, σύμφωνα με τη δήλωση της ιδιοκτήτριας της είναι αυτοτελής και ανεξάρτητη, δεν αποτελεί δηλαδή τμήμα μεγαλύτερης έκτασης της και τα όρια της εδειχθούν επί τόπου από τον εκπρόσωπο της Ιωάννη Αγγελάκη.

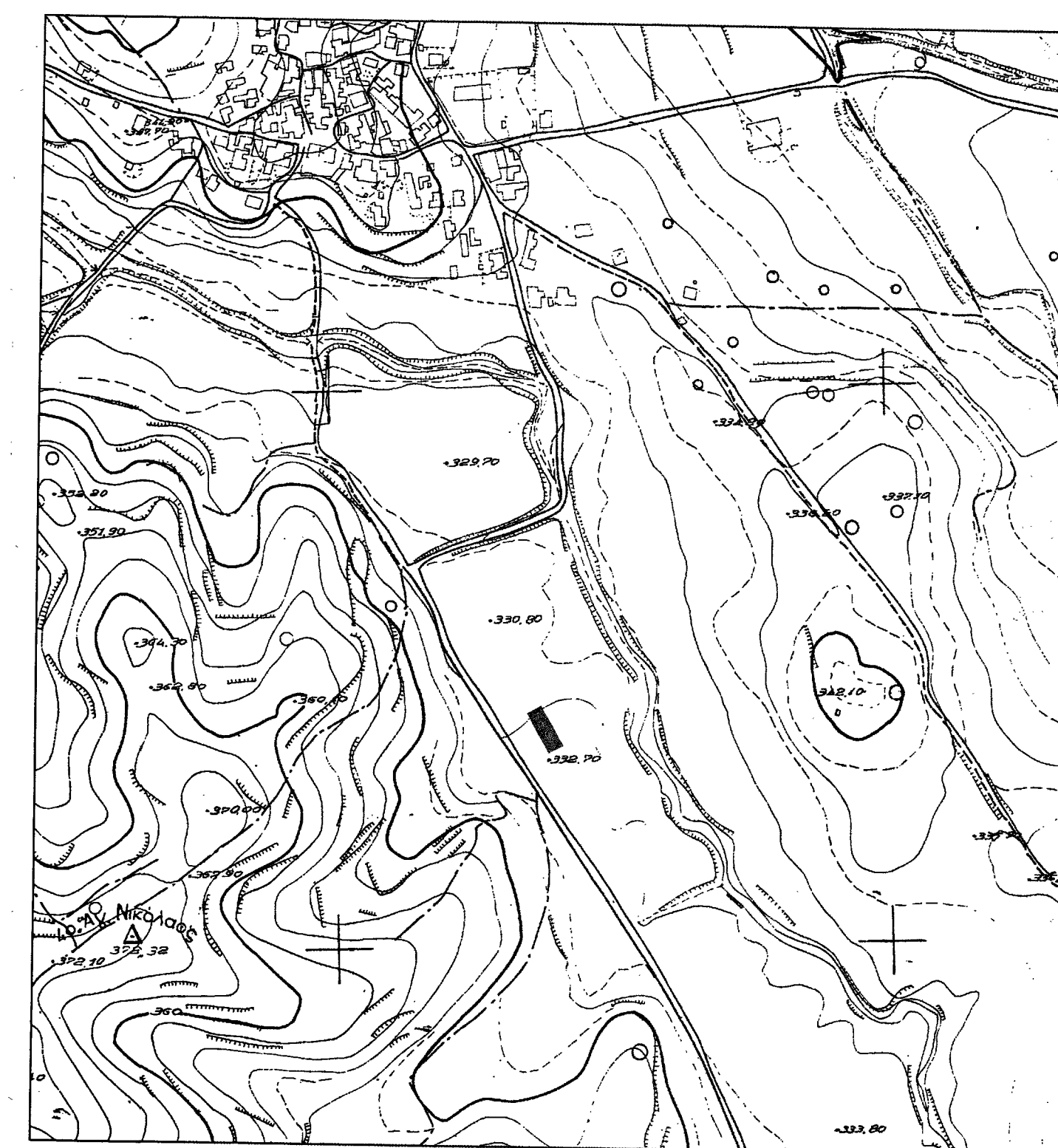
Η ιδιοκτησία βρίσκεται εκτός Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου.
Από την ιδιοκτησία δεν διέρχονται καλώδια μεταφοράς ρεύματος υψηλής τάσης, ούτε ρέμα και η απόσταση της από τη θάλασσα είναι μεγαλύτερη από 1000 μ.

Η ιδιοκτησία δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφο-
ράς σε γη και χρήμα.

Η αποτύπωση είναι ενταγμένη στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων (ΕΓΣΑ '87). Η εξάρτηση έγινε με χρήση GPS και του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού HEPOS.

Ηράκλειο, Ιούνιος 2015.

Ο ΔΗΛΩΝ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΗΠΑΡΑΚΗΣ
Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός



Τεχνικό Γραφείο Μελετών ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ε. ΚΗΠΑΡΑΚΗΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ. ΘΕΟΤΟΚΟΠΟΥΛΟΥ 7 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ Τηλ. 2810-28.50.30 / 6973-069.762					
<u>ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ</u> ΑΓΓΕΛΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	Προσληπμένο στην με αριθμ... <u>864/22</u>...<u>10</u> 2015 Μετά τη χορήγησή μας. Ηράκλειο ...<u>22</u>...<u>10</u>...<u>2015</u> Αναμνηστική Ο Διπλ. Δασών				
<u>ΕΡΓΟ</u> ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΚΩΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ				
<u>ΘΕΣΗ</u> "ΛΥΓΑΡΑ" ΚΤΗΜ. ΠΕΡΙΦ. ΔΗΜΟΤ. ΕΝΟΤ. ΘΡΑΨΑΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΙΝΩΑ ΠΕΔΙΑΔΟΣ					
<u>ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ</u> ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	<table border="1"> <tr> <td> ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ </td> <td> 1 </td> </tr> <tr> <td colspan="2"> ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200 ισοδιάσταση - 10 </td> </tr> </table>	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	1	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200 ισοδιάσταση - 10	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	1				
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200 ισοδιάσταση - 10					
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2015					
ΥΠΟΓΡΑΦΗ <i>Η. Κηπαράκης</i>	ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΜΜ. ΚΗΠΑΡΑΚΗΣ ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 88125 ΘΕΟΤΟΚΟΠΟΥΛΟΥ 7 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ, ΤΗΛ. 2810 285030 ΑΦΜ 132319290 - Α' ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ				