



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΗΠΕΙΡΟΥ-ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ  
& ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΓΡΕΒΕΝΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : Διοικητήριο  
Ταχ. Κωδ : 51100  
Πληροφορίες : Λάντζα Αικατερίνη  
Τηλέφωνα : 24623 53401  
Telefax : 24623 53383  
e-mail : [lantza@apdhp-dm.gov.gr](mailto:lantza@apdhp-dm.gov.gr)

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Γρεβενά : 23-11-2015  
Αριθ. πρωτ. : 60759/5661

**ΚΟΙΝ.** : Ως πίνακας

### **ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ**

Ο Αναπληρωτής Δ/ντής Δασών Γρεβενών, έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4, της παραγράφου 3 του άρθρου 10 και του άρθρου 14 του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ 289 Α').
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87Α').
3. Την Πράξη 4 του Υπουργικού Συμβουλίου της 06-02-2015 (ΦΕΚ 24/Α/6-2-2015) καθώς και το άρθρο 56 του Ν.4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α/14-4-2014) .
4. Τις διατάξεις του Ν.3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 112 Α').
5. Την με αρ. 118790/7487/2014 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (ΦΕΚ 3632Β'2014) «περί καθορισμού ενιαίων εντύπων: αιτήσεως για την έκδοση Πράξης Χαρακτηρισμού, Πράξεων Χαρακτηρισμού & Αποφάσεων Επιτροπών Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων.
6. Τις διατάξεις του Ν. 4061/2012 «Περί διαχείρισης και προστασίας ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων-Ρύθμισης Εμπραγμάτων Δικαιωμάτων και λοιπών διατάξεων (ΦΕΚ 66Α')»
7. Τις σχετικές Εγκύκλιες διαταγές .
8. Το γεγονός ότι στην περιφέρεια της **Τ.Κ. Αλατόπετρας**, για τον χαρακτηρισμό της έκτασης ως δασικής ή μη, εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία του άρθρου 14 του Ν. 998/79, επειδή δεν έχουν αναρτηθεί μέχρι σήμερα οι δασικοί χάρτες σύμφωνα με την παρ. 18 του άρθρου 28 του Ν. 2664/1998 (ΦΕΚ 275 Α').
9. Διοικητικές πράξεις που αφορούν την εξεταζόμενη έκταση.
10. Την με ημερομηνία 08-10-2015 υποβληθείσα αίτηση του **Ντινόπουλου Χρήστου του Κωνσταντίνου**, για τον χαρακτηρισμό έκτασης συνολικού εμβαδού **3.011,00 τ.μ.**, η οποία κείται στην θέση «**Κάτω Τρανά**» της Τοπικής Κοινότητας Αλατόπετρας, του Δήμου Γρεβενών της

Περιφερειακής Ενότητας Γρεβενών και εμφανίζεται στο από Οκτώβριο 2015 Τοπογραφικό διάγραμμα με συντεταγμένες κορυφών, βασιζόμενες στο Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87 και τα δια αυτής υποβληθέντα στοιχεία.

11. Την υπ' αριθ. ΔΥ 23-11-2015 εισήγηση του Μητσιόπουλου Κωνσταντίνου Δασολόγου της Υπηρεσίας, τεκμηριωμένη και με την φωτοερμηνεία Αεροφωτογραφιών ετών λήψης :

- 1945 (αρ. ζεύγους 149 9102 1-1 & 150 9102 1-1) και
- 1984 (αρ. ζεύγους 218 163837 & 219 163838), η οποία συνοδεύει την πράξη αυτή.

### ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ

Την έκταση εμβαδού **3.011,00 τ.μ.** που κείται στην θέση «**Κάτω Τρανά**» της Τοπικής Κοινότητας Αλατόπετρας, Δημοτικής Κοινότητας Αλατόπετρας, του Δήμου Γρεβενών της Περιφερειακής Ενότητας Γρεβενών και απεικονίζεται με στοιχεία κορυφών (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Α), στο από Οκτώβριο 2015 τοπογραφικό διάγραμμα του Δασολόγου κ. Χατζηγεωργιάδη Πασχάλη, κλίμακας 1:500 καθώς και στο ενσωματωμένο σ' αυτό απόσπασμα Χάρτη Γ.Υ.Σ. Κλίμακας 1:5000 που θεωρήθηκε από την Υπηρεσία μας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης, **ως μη δασικού χαρακτήρα έκταση** κατά την έννοια των διατάξεων της παρ. 6 περίπτωση 6α του άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 4 του άρθρ. 32 του Ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159 Α) μη υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Τα στοιχεία που συνηγορούν υπέρ του χαρακτηρισμού αυτού είναι η μορφή της έκτασης, η μορφή που είχε το έτος 1945 & 1984, η μορφολογία εδάφους, ο τρόπος διαχείρισης και τα υποβληθέντα με την αίτηση στοιχεία, τα οποία σύμφωνα με την σχετική εισήγηση έχουν ως εξής:

- Η ζητούμενη για χαρακτηρισμό έκταση σήμερα είναι γεωργική έκταση και εντός αυτής δεν υπάρχει δασική βλάστηση.
- Η ανωτέρω έκταση έχει βόρεια έκθεση ως προς τον ορίζοντα, η κλίση της κυμαίνεται από 2- 5 %, και το υψόμετρο κυμαίνεται στα 737 μέτρα.
- Βρίσκεται μέσα σε ευρύτερη γεωργική περιοχή, (οι αγροί είναι καλλιεργούμενοι ή είναι σε αγρανάπαυση) που εναλλάσσεται με δάση και δασικές εκτάσεις Δρυός, κοντά στην Τοπική Κοινότητα Αλατόπετρας.
- Το έδαφος είναι αμμοαργιλώδες ως πηλοαμμώδες μέσου βάθους. Το βασικό πέτρωμα αποτελείται από Μάργες Επταχωρίου.
- Από την φωτοερμηνεία των αεροφωτογραφιών έτους λήψεως 1945 (φύλλα 149 9102 1-1 & 150 9102 1-1) προκύπτει ότι παλιότερα η ζητούμενη για χαρακτηρισμό έκταση ήταν γεωργικά καλλιεργούμενη έκταση εντός της οποίας φύονταν ένα άτομο πιθανώς Δρυός .
- Από την φωτοερμηνεία των αεροφωτογραφιών έτους λήψεως 1984 (φύλλα 218 163837 & 219 163838) προκύπτει ότι η ζητούμενη για χαρακτηρισμό έκταση ήταν γεωργικά καλλιεργούμενη έκταση .

Η παρούσα Πράξη αφορά στον χαρακτήρα της έκτασης και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπράγματων δικαιωμάτων καθώς με αυτή δεν θίγονται δικαιώματα του Δημοσίου ή ετέρων ιδιωτών. Με την επιφύλαξη των διατάξεων των περιπτώσεων α και β της παραγράφου 8 του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως ισχύει, οι έννομες συνέπειες αυτής, επέρχονται με την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας και κοινοποιήσεων, οι οποίες πιστοποιούνται με την έκδοση από την Υπηρεσία μας σχετικού πιστοποιητικού περί του οριστικού και αμετάκλητου χαρακτηρισμού της έκτασης της παρ. 6 του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως ισχύει.

Κατά της Πράξης επιτρέπονται αντιρρήσεις σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 34 του Ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159 Α'), ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 του Ν.998/79 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 4280/2014, Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων (Ε.Ε.Δ.Α.) Π.Ε. Γρεβενών που έχει έδρα στα Γρεβενά, από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον, εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών από της κατά τα ανωτέρω επιδόσεως και κοινοποιήσεως ή σε κάθε περίπτωση από την ανάρτηση στον ειδικό δικτυακό τόπο, κατόπιν καταβολής παραβόλου, όπως ορίζεται στην με αριθ. 117679/7182/11-12-2014 ΚΥΑ των Αναπληρωτών Υπουργών Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Οικονομικών (ΦΕΚ 3473 Β' /23-12-2014).

Η παρούσα Πράξη μετά του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος να αναρτηθεί εντός δέκα (10) ημερών από την έκδοσή της σε ειδικά προς τούτο δικτυακό τόπο. Με την ανάρτηση της απόφασης στον ειδικό αυτό δικτυακό τόπο, τεκμαίρεται η πλήρης γνώση για κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο προκειμένου να ασκήσει οποιοδήποτε ένδικο μέσο.

Αντίτυπο της παρούσης, συνοδευόμενο με τοπογραφικό διάγραμμα αποστέλλεται για να αναρτηθεί επί ένα (1) μήνα στον Δήμο Γρεβενών (**Τοπική Κοινότητα Αλατόπετρας**) της Περιφερειακής Ενότητας Γρεβενών, Δυτικής Μακεδονίας.

Περίληψη του περιεχομένου της Πράξης αυτής, που συντάσσεται από την Υπηρεσία μας, να δημοσιευτεί σε δύο (2) τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες, ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης με πανελλήνια κυκλοφορία μέριμνα του/της ενδιαφερομένου ο/η οποίος/α οφείλει να γνωστοποιήσει στην Υπηρεσία τις πράξεις δημοσιότητας.

Η παρούσα αναρτάται στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ για την απόκτηση μοναδικού Αριθμού Διαδικτυακής Ανάρτησης (ΑΔΑ).

Ο Δ/ντής Δασών α.α.

Τζατζανης Ιωάννης  
Δασολόγος

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. **Ντινόπουλο Χρήστο του Κωνσταντίνου** – Τ.Κ. 51100 - ΓΡΕΒΕΝΑ  
(δια Υπαλλήλου της Υπηρεσίας μας για την επίδοση της Πράξης με αποδεικτικό επίδοσης)
2. Δήμο Γρεβενών– Με απόδειξη  
(για την ανάρτηση επί ένα (1) μήνα, με ευθύνη του Δημάρχου, στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου και αποστολή στη Υπηρεσία σχετικού αποδεικτικού)
3. Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας  
– Μ. Κοτοπούλη 62 – Τ.Κ. 45445 – Ιωάννινα (Δια της Δ/σης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών).
4. Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε.  
Δομοκού 5, Τ.Κ.:10445 - ΑΘΗΝΑ
5. Κτηματική Υπηρεσία του Δημοσίου  
Κωνσταντινουπόλεως 2 – 51100 ΓΡΕΒΕΝΑ (Με θεωρημένο Τοπογραφικό διάγραμμα και αντίγραφα τίτλων) για την έρευνα δικαιωμάτων του Δημοσίου.
6. Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού – Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Γρεβενών Διοικητήριο Τ.Κ.:51100 Γρεβενά.

