



ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ με στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-1 = 3765.141 μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και το έμβαδον υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συνίνες των κορυφών
3. Η έξαρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS κανάνας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS
4. Βρίσκεται εκτός περιοχής NATURA 2000 και εκτός ζωνών της συνθήκης RAMSAR.
5. Το αγροτεμάχιο απέχει 26 χλμ. από τη θάλασσα.
6. Τα όρια υπέδειξαν οι κληρονόμοι.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Αλη Κιαμήλ, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια της ιδιοκτησίας που έχω υποδείξει στο έδαφος είναι ορθά.
Ο Υπογράφων

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗ ΕΠΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΤΕΜΑΧΙΟΥ

Ο παρακάτω υπογράφων μηχανικός βεβαιώνει ότι το αγροτεμάχιο δεν είναι εποικιστικό (κληροτεμάχιο), δεν ανήκει σε καμία βίαιση, δεν είναι παραχωρημένο από το Ελληνικό Δημόσιο και δεν διέπεται από τις διατάξεις περί εποικιστικής νομοθεσίας.
Ο Βεβαιών

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
(Π.Δ. 24-05-1985 - ΦΕΚ270Δ / 31-5-1985 & Ν.3212 - ΦΕΚ308Α / 31-12-03)
ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ (Άρθρο 1)
Αρμότεια: ε = 4000.00 μ2 π = 25.00 μ κανάνας
Αρμότεια: ε = 4000.00 μ2 π = 25.00 μ κανάνας
Συντελεστής δόμησης 0.2 Κάλυψη 10% Αριθμός ορόφων 2 Ύψος 7.50+1.20μ
Απόσταση από τα όρια 15.00μ

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77 - Ν.1337/83

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Χουσεΐν Ερδάλ Γεωπληροφορικός και Τοπογράφος Μηχικός Τ.Ε.Ε. έχοντας υπ' όψη τον Ν.651/77, τον 1337/1983 και τις διατάξεις του Γ.Ο.Κ. δηλώνω υπεύθυνα ότι το αγροτεμάχιο με στοιχεία " 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-1 " έμβαδού 3765.141 μ. που βρίσκεται στην θέση " Αϊμόρεμα", κτηματικής περιοχής Τυχηρού - Δήμου Κομοτηνής - Π.Ε. Ροδόπης: ότι:
α) δεν είναι άρτο και οικοδομήσιμο,
β) βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού, εκτός Γ.Π.Σ. και εκτός Ζ.Ο.Ε.,
γ) δεν έχει υποχρεώσεις περί ενοχλήσεων σε γη και χρήμα σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1337/83,
δ) εκτός του αγροτεμαχίου δε διέρχονται ανατολικά γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή σιδηροδρομική γραμμή, και
ε) στα ανατολικά όρια του αγροτεμαχίου υπάρχει μέγα.
Ο ΔΗΛΩΝ

Χουσεΐν Ερδάλ
ΧΟΥΣΕΪΝ ΕΡΔΑΛ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 48989
ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ 435 ΚΟΜΟΤΗΝΗ ΤΗΛ. 2531100347
Α.Φ.Μ. 136639287 - ΔΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΧΟΥΣΕΪΝ ΕΡΔΑΛ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ Τ.Ε.

ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ 43 - 69100 ΚΟΜΟΤΗΝΗ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 2531 100 347 ΚΙΝ: 690 981 81 83

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΚΛΗΡ. ΑΛΗ ΟΓΛΟΥ ΑΛΗΟΣΜΑΝ

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ : "ΑΪΜΟΡΕΜΑ" ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΥΧΗΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

T-11

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2014

ΚΛΙΜΑΚΑ

1:500

ΣΦΡΑΓΙΔΑ & ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΘΕΩΡΗΣΗ

Χουσεΐν Ερδάλ
ΧΟΥΣΕΪΝ ΕΡΔΑΛ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 48989
ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ 435 ΚΟΜΟΤΗΝΗ ΤΗΛ. 2531100347
Α.Φ.Μ. 136639287 - ΔΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ