

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία "α-β-γ-δ-α" εμβαδού 500.00 τ.μ. που βρίσκεται ΠΛΗΘΙΟΝ ΟΡΘΟΒΟΥΝΙΟΥ, ΘΕΣΗ ΙΣΙΔΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΤΡΙΚΑΛΩΝ ότι:

1. δεν είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
2. βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού και εκτός ΖΟΕ,
3. δεν εμπίπτουν στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα,
4. εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου,
5. εντός αυτού και κατά μήκος των προσώπων του εν θέματι γεωτεμαχίου δεν υπάρχουν δέντρα, και εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ. από αυτόν δε διέρχεται ρέμα.

Ο ΔΗΛΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΑΖΗΣ Α. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ (Ε.Ε. ΑΡ.Θ. ΜΗΤΡΩΟΥ 5912)
Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΗ 145 ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ 54249
ΤΗΛ. 2311 990518

ΔΗΛΩΣΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ ΕΓΣΑ

ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Ν.4030/2011 ΑΡΘΡΟ 9 ΠΑΡ.3 ΚΑΙ ΟΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ ΕΧΟΥΝ ΕΞΑΡΤΗΘΕΙ ΚΑΙ ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ 1987. Η ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΕΓΙΝΕ ΜΕ ΑΠΟΛΥΤΑ ΥΨΟΜΕΤΡΑ.

Ο ΔΗΛΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

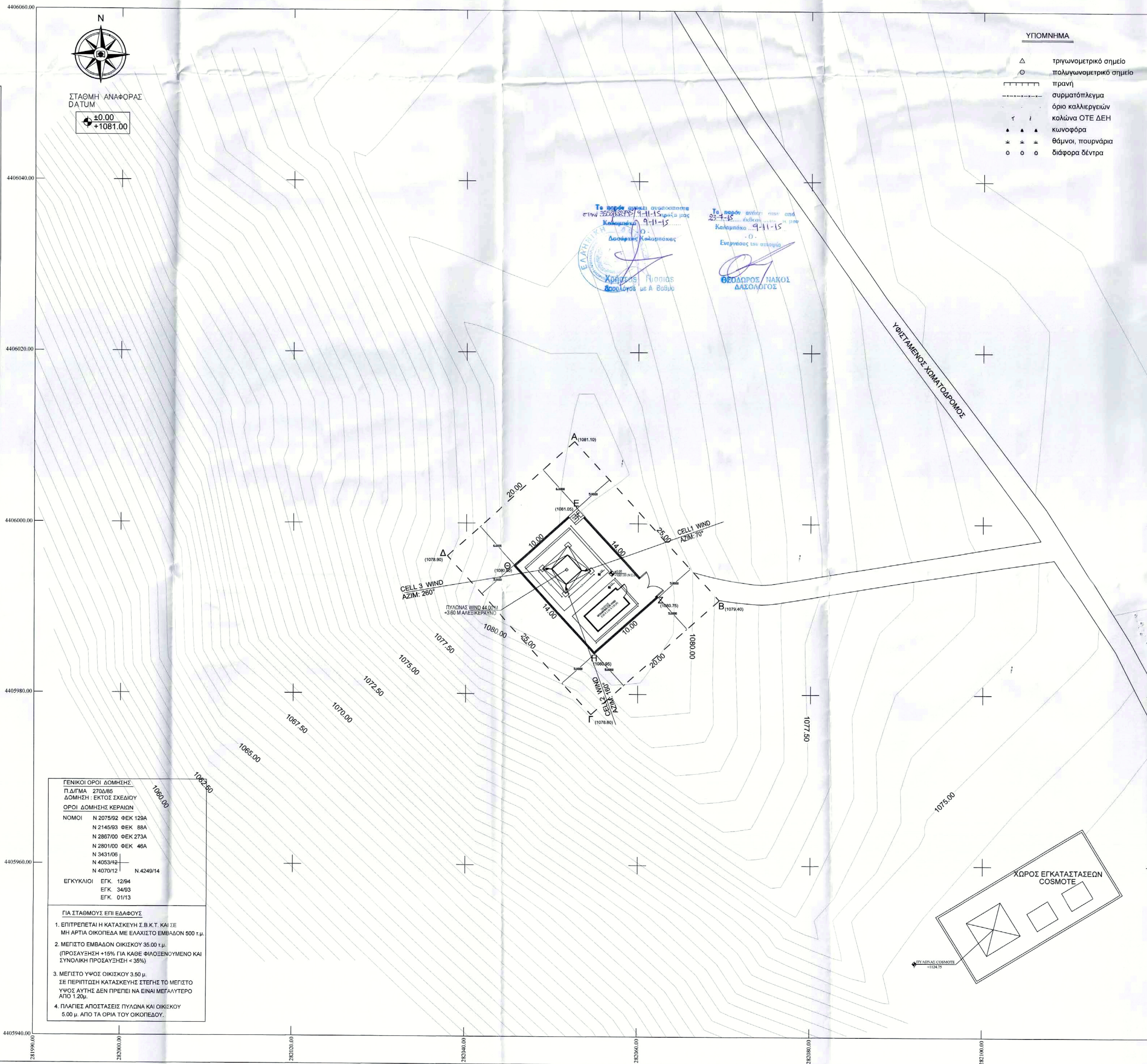
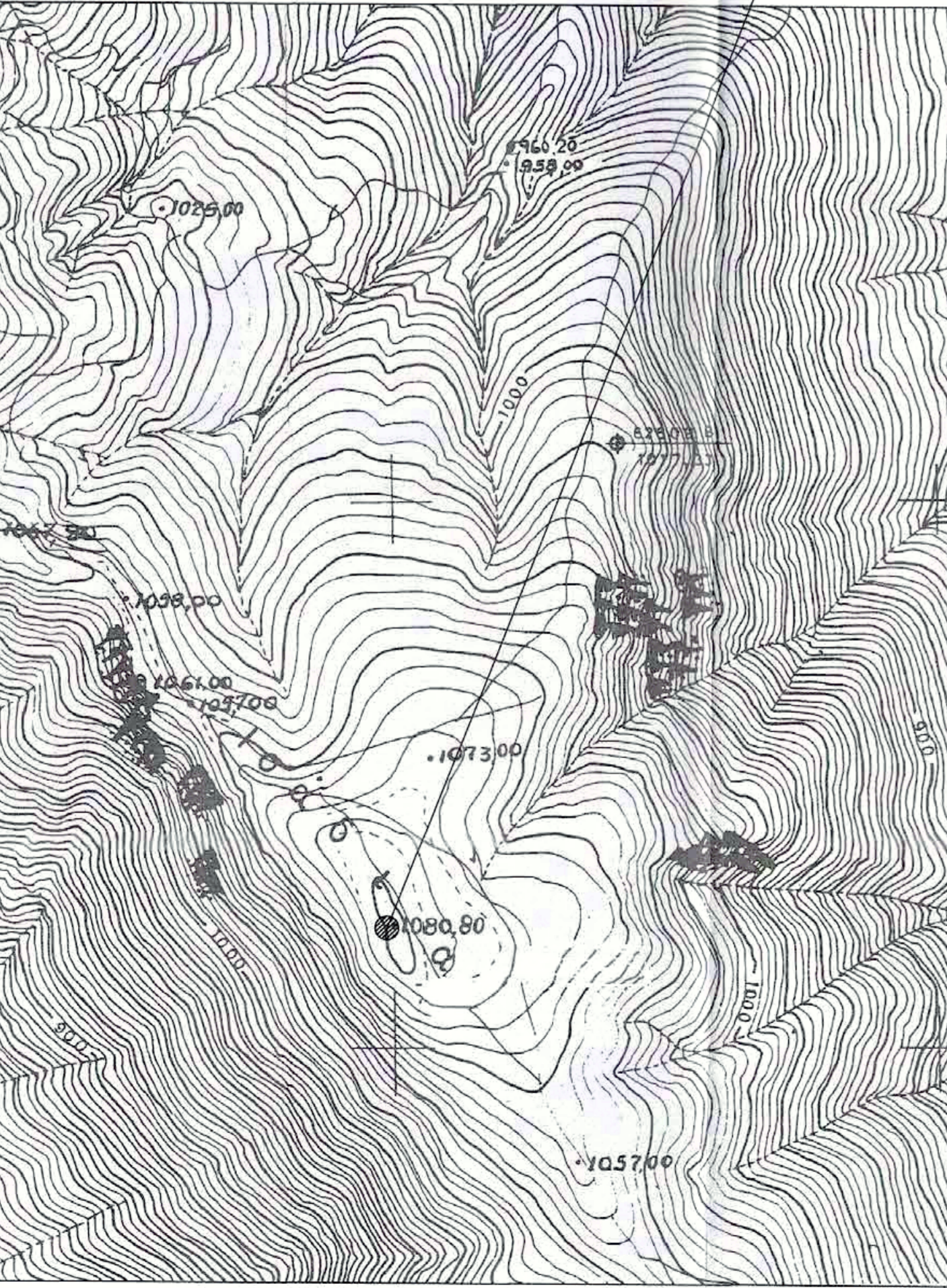
ΜΑΖΗΣ Α. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ (Ε.Ε. ΑΡ.Θ. ΜΗΤΡΩΟΥ 5912)
Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΗ 145 ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ 54249
ΤΗΛ. 2311 990518

ΟΡΟΓΔΟΜΗΣΗΣ
ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ.24.05.1985 - ΦΕΚ 270Δ / 31.05.1985 & Ν. 3212 - ΦΕΚ 308Α / 31.12.2003)
Αρτιότητα κατά κανόνα : (για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο)
Εμβαδόν = 4000 τμ. - Πρόσωπο = 25.00 μ.
(για πρόσωπο σε δεινές, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς και σε εγκατελεσμένα τμήματά τους και σε ασηροδρομικές γραμμές)
Εμβαδόν = 4000 τμ. - Πρόσωπο = 45.00 μ. - Βάθος = 50.00μ.
Αρτιότητα κατά παρέκκλιση : (χωρίς πρόσωπο σε δρόμο)
Εμβαδόν = 4000 τμ. (πρo 31.12.2003)
(για πρόσωπο σε διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς και σε εγκατελεσμένα τμήματά τους και σε ασηροδρομικές γραμμές)
Εμβαδόν = 2000 τμ. - Πρόσωπο = 25.00 μ. - Βάθος = 40.00μ. (πρo 17.10.1978)
Εμβαδόν = 1200 τμ. - Πρόσωπο = 20.00 μ. - Βάθος = 35.00μ. (πρo 12.09.1964)
Εμβαδόν = 750 τμ. - Πρόσωπο = 10.00 μ. - Βάθος = 15.00μ. (πρo 12.11.1962)
εντός της ζώνης πόλεων και οικισμών & πρo 24.04.1977)
Εμβαδόν = 2000 τμ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1/50000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1/5000



ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Π.Δ.ΓΜΑ 270Δ/85
ΔΟΜΗΣΗ - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΕΡΑΙΩΝ
ΝΟΜΟΙ Ν 2075/92 ΦΕΚ 129Α
Ν 2145/93 ΦΕΚ 88Α
Ν 2887/00 ΦΕΚ 273Α
Ν 2801/00 ΦΕΚ 46Α
Ν 3431/06
Ν 4033/14
Ν 4070/12 Ν.4249/14
ΕΓΚΥΚΛΙΟΙ ΕΓΚ. 1294
ΕΓΚ. 3493
ΕΓΚ. 01/13
ΓΙΑ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙ ΕΛΔΑΘΟΥΣ
1. ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ Η ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Σ.Β.Κ.Τ. ΚΑΙ ΣΕ ΜΗ ΑΡΤΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΜΕ ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ 500 τ.μ.
2. ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΙΣΚΟΥ 35.00 τ.μ. (ΠΡΟΣΛΑΥΣΗΝ +16% ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΦΙΛΟΣΕΝΟΥΜΕΝΟ ΚΑΙ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΛΑΥΣΗΝ +35%)
3. ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΟΙΚΙΣΚΟΥ 3.50 μ. ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΣΤΕΓΗΣ ΤΟ ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΑΥΤΗΣ ΔΕΝ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΕΙΝΑΙ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΟ ΑΠΟ 1.20μ.
4. ΠΛΑΓΙΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΠΥΛΩΝΑ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΚΟΥ 5.00 μ. ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ.

ΧΩΡΟΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ '87				ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΗΑΤΤ		
Κορυφή	X	Y	Πλευρά-Μήκος	Κορυφή	X	Y
A	282052.66	4406009.56	AB = 25.00	A	-994.77	3098.52
B	282069.41	4405991.01	BF = 20.00	B	-978.01	3097.96
Γ	282054.57	4405977.80	ΓΔ = 25.00	Γ	-992.86	3066.56
Δ	282037.82	4405996.16	ΔΑ = 20.00	Δ	-1009.81	3085.11

Εμβαδό: 500.00 τ.μ. Περίμετρος: 90.00 m

ΧΩΡΟΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

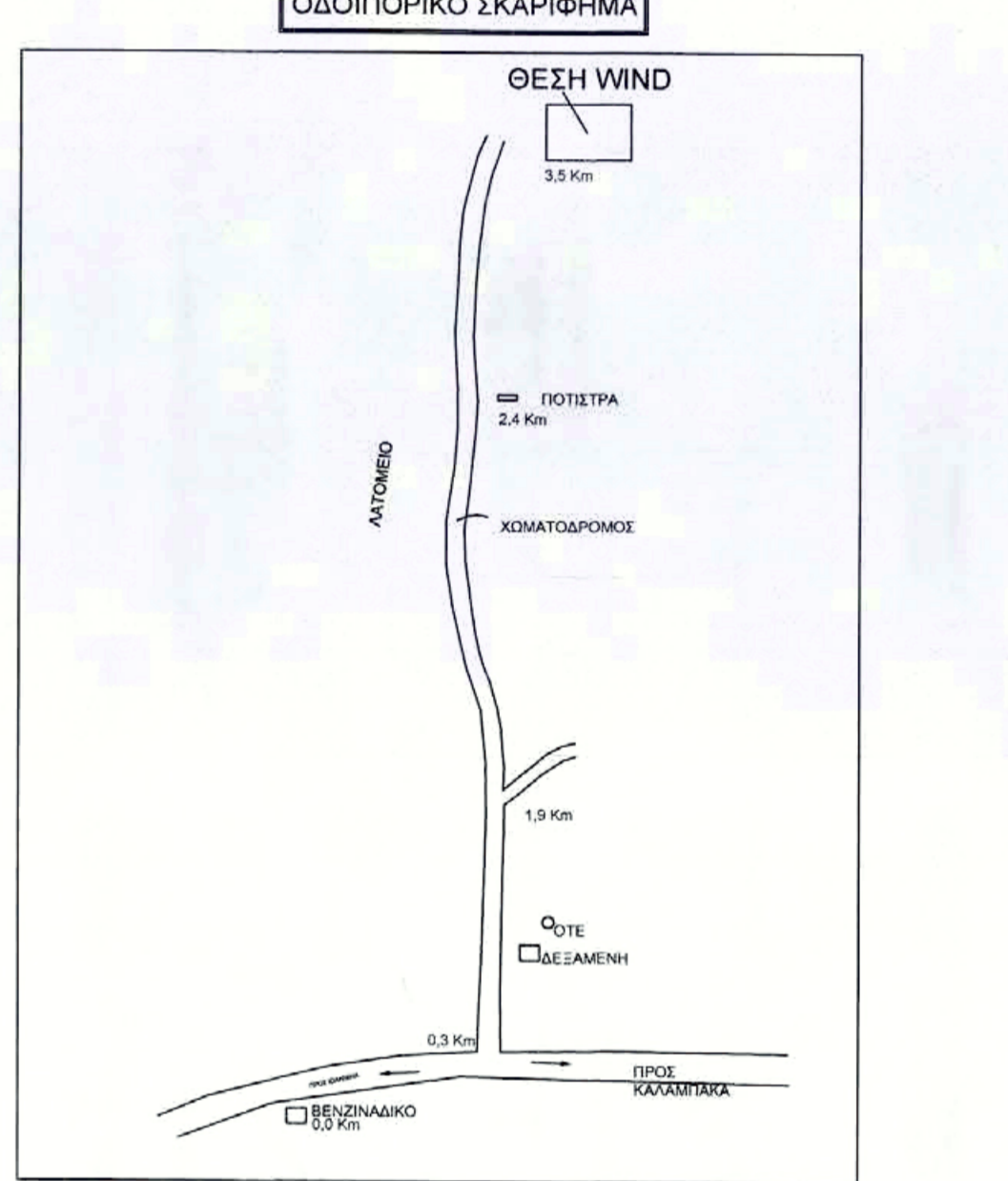
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ '87				ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΗΑΤΤ		
Κορυφή	X	Y		Κορυφή	X	Y
E	282052.97	4406001.76		E	-994.30	3090.79
Z	282062.35	4405991.36		Z	-984.56	3080.59
H	282054.92	4405984.66		H	-991.80	3073.69
Θ	282045.54	4405995.05		Θ	-1001.53	3083.88

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ φ: 39° 45' λ: -2° 15'

ΦΥΛΛΟ 1:50.000 - ΠΑΝΑΓΙΑ
ΦΥΛΛΟ 1:5.000 - 4272_1

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

ΕΓΣΑ '87	Γ.Υ.Σ (ED50 ΕΛΛΑΔ)	WGS '84
φ: 39° 46' 35"	φ: 39° 46' 48"	φ: 39° 46' 44"
λ: 21° 27' 18"	λ: 21° 27' 26"	λ: 21° 27' 24"
H: 1081.00	H: 1081.00	H: 1081.00



WIND WIND ΕΛΛΑΣ Α.Ε.Β.Ε. ΘΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ

ΕΡΓΟ: **ΣΤΑΘΜΟΣ ΒΑΣΗΣ ΚΙΝΗΤΗΣ ΤΗΛΕΦΩΝΙΑΣ 0953 ΟΡΘΟΒΟΥΝΙ**

ΘΕΣΗ: ΠΛΗΘΙΟΝ ΟΡΘΟΒΟΥΝΙΟΥ, ΘΕΣΗ ΙΣΙΔΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: EDIL ΤΕΧΝΙΚΗ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΤΕΒΕ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Α.ΜΑΖΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: **T1**

ΚΩΔΙΚΟΣ ΘΕΣΗΣ: **0953 ΟΡΘΟΒΟΥΝΙ**

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2015

ΥΠΟΓΡΑΦΗ: **ΜΑΖΗΣ Α. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ** ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ. ΜΕΛΟΣ (Ε.Ε. ΑΡ.Θ. ΜΗΤΡΩΟΥ 5912) Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΗ 145 ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ 54249 ΤΗΛ. 2311 990518

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

Ο	ΑΡΧΙΚΗ ΣΧΕΔΙΑΣΗ		
Α/Α	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ	ΗΜΕΡΙΑ	ΣΧΕΔΙΑΣΗ