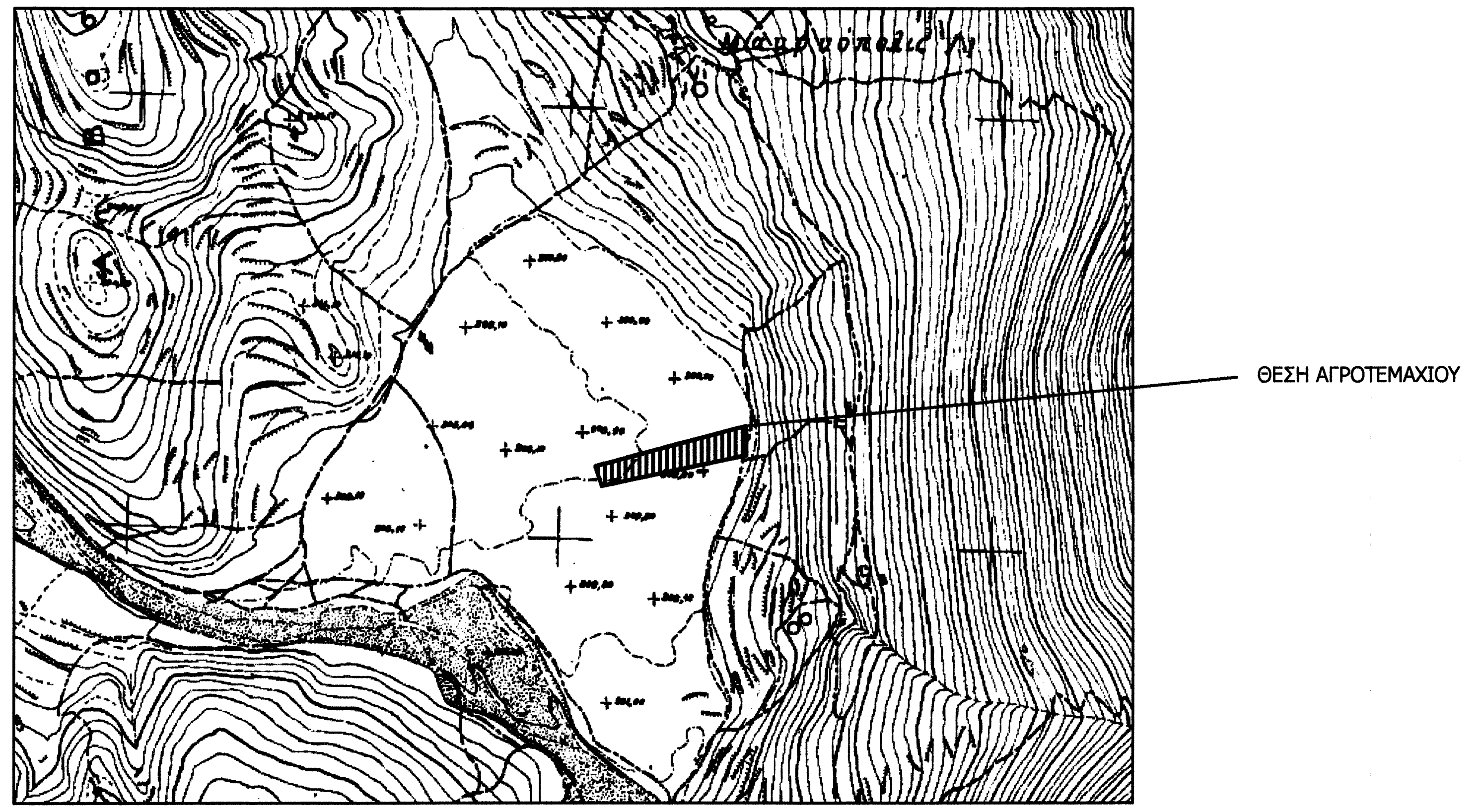
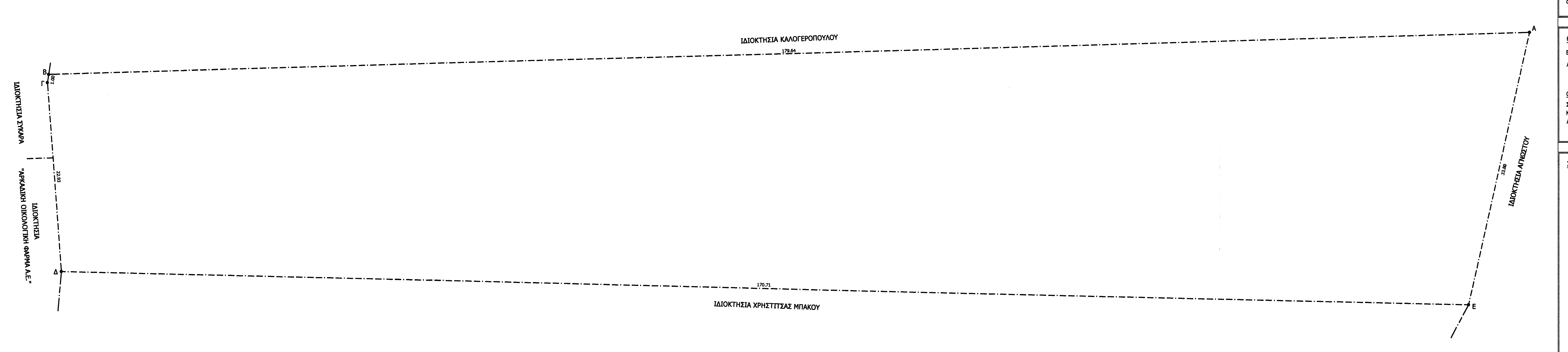
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 7321-5) ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000




Α
Β
Γ
Δ
Ε
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΥ
179.64
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΧΡΗΣΤΙΤΣΑΣ ΜΠΑΚΟΥ
170.71
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΓΝΩΣΤΟΥ
33.80
1.00
22.93
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΣΥΚΑΡΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
"ΑΡΚΑΔΙΚΗ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΦΑΡΜΑ Α.Ε."

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ

— · — · — Οριο ιδιοκτησίας
——— Δρόμος

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το αγροτεμάχιο, υπό στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α) και εμβαδόν 4978,13 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "Μακρυόπολη" της Τ.Κ. Κολλινών, Δ.Ε. Σκιρίτιδας του Δήμου Τρίπολης, ότι:

α) είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις,
β) βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού Τ.Κ. Κολλινών και εκτός ΖΟΕ,
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα,
δ) εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου, και
ε) εντός αυτού δεν διέρχεται ρέμα,
στ) δεν συνέχεται με έκταση του αυτού ιδιοκτήτη.

Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΧΑΡΟΥΛΑ ΓΕΩΡΓ. ΦΟΥΝΤΑ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε./ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 103993
Λ. ΡΙΖΙΩΤΗ & ΚΥΨΕΛΟΥ - ΤΡΙΠΟΛΗ
ΤΗΛ.: 6972 205310
ΑΦΜ. 070524661 - ΔΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος .... δηλώνω ότι:
α) τα όρια του αγροτεμαχίου, υπό στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α) και εμβαδόν 4978,13 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "Μακρυόπολη" της Τ.Κ. Κολλινών, Δ.Ε. Σκιρίτιδας του Δήμου Τρίπολης, υποδείχθησαν από εμένα, και β) ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του αγροτεμαχίου.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

Αγροτεμάχιο υπό στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α) = 4978,13 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
1) Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2) Οι διαστάσεις και το εμβαδό υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
3) Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με χρήση δέκτη GPS και κάνοντας χρήση δικτύου σταθμών αναφοράς METRICA NET(SmartnetGreece) [σύστημα πλήρως συμβατό με το HTRF07 του HEPOS]

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 24.05.1985-ΦΕΚ 270Δ'/31.05.1985 & Ν. 3212-ΦΕΚ 308Α'/31.12.2003)

Αρτιότητα: Εμβαδόν= 4000 τ.μ. και πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο 25μ
ή 4000 τ.μ. (χωρίς πρόσωπο σε δρόμο) προ 31.12.2003

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Συντελεστής δόμησης: 0,2
Κάλυψη: 10%
Απόσταση Δ από όρια: 15μ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

Με τη βοήθεια
των ορθογωνικών συντεταγμένων
των κορυφών του
σε σύστημα ΕΓΣΑ '87

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΜΗΚΟΣ
Α	352897.78	4122101.38	
			179.64
Β	352724.15	4122055.31	
			1.00
Γ	352724.23	4122054.31	
			22.93
Δ	352731.09	4122032.43	
			170.71
Ε	352898.15	4122067.58	
			33.80
Α	352897.78	4122101.38	

Ε=1/2 Σ(Χι + Χι+1)(Ψι - Ψι+1)

Ε = 4978.13 μ2

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΠΙΡΑΤΣΗ ΧΡΗΣΤΟΥ ΚΑΙ ΜΑΡΙΑΣ

ΕΡΓΟ:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ

ΘΕΣΗ:

ΘΕΣΗ "ΜΑΚΡΥΟΠΟΛΗ" ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
Τ.Κ. ΚΟΛΛΙΝΩΝ, Δ.Ε. ΣΚΙΡΙΤΙΔΑΣ, ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

ΦΟΥΝΤΑ ΧΑΡΟΥΛΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: **Τ 6**

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: **ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2015**

ΚΛΙΜΑΚΑ: **1:200**

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ:

ΧΑΡΟΥΛΑ ΓΕΩΡΓ. ΦΟΥΝΤΑ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 103993
Λ. ΡΙΖΙΩΤΗ & ΚΥΨΕΛΟΥ - ΤΡΙΠΟΛΗ
ΤΗΛ.: 6972 205310
ΑΦΜ. 070524661 - ΔΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΑΡΧΗΣ:

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σύμφωνα με την υπ' αρ. 107490/14703/25-11-2015
πράξη χαρακτηρισμού της οποίας αποτελεί
αναπόσπαστο μέρος

Ο Διευθυντής Τρίπολης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Γ. ΑΡΓΕΙΤΑΚΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Ο ενεργήσας αυτοψία
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Γ. ΑΡΓΕΙΤΑΚΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ