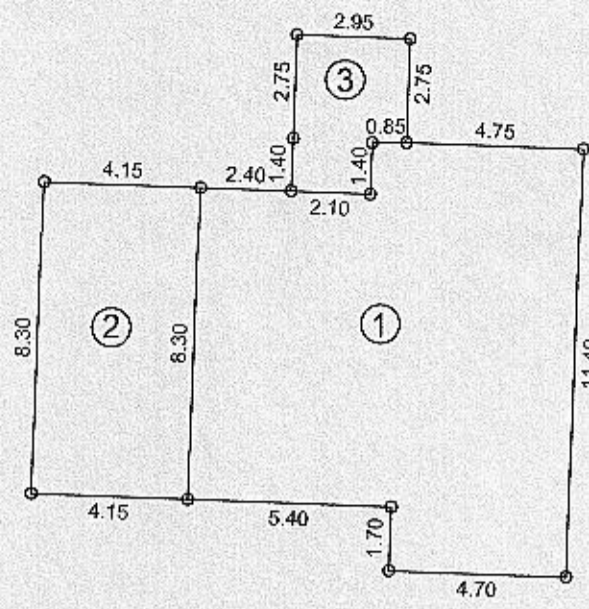
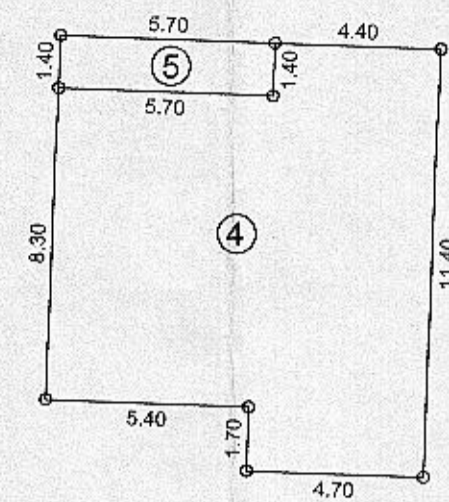


ΙΣΟΓΕΙΟ (ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ)



Α' ΟΡΟΦΟΣ (ΚΑΤΟΙΚΙΑ)



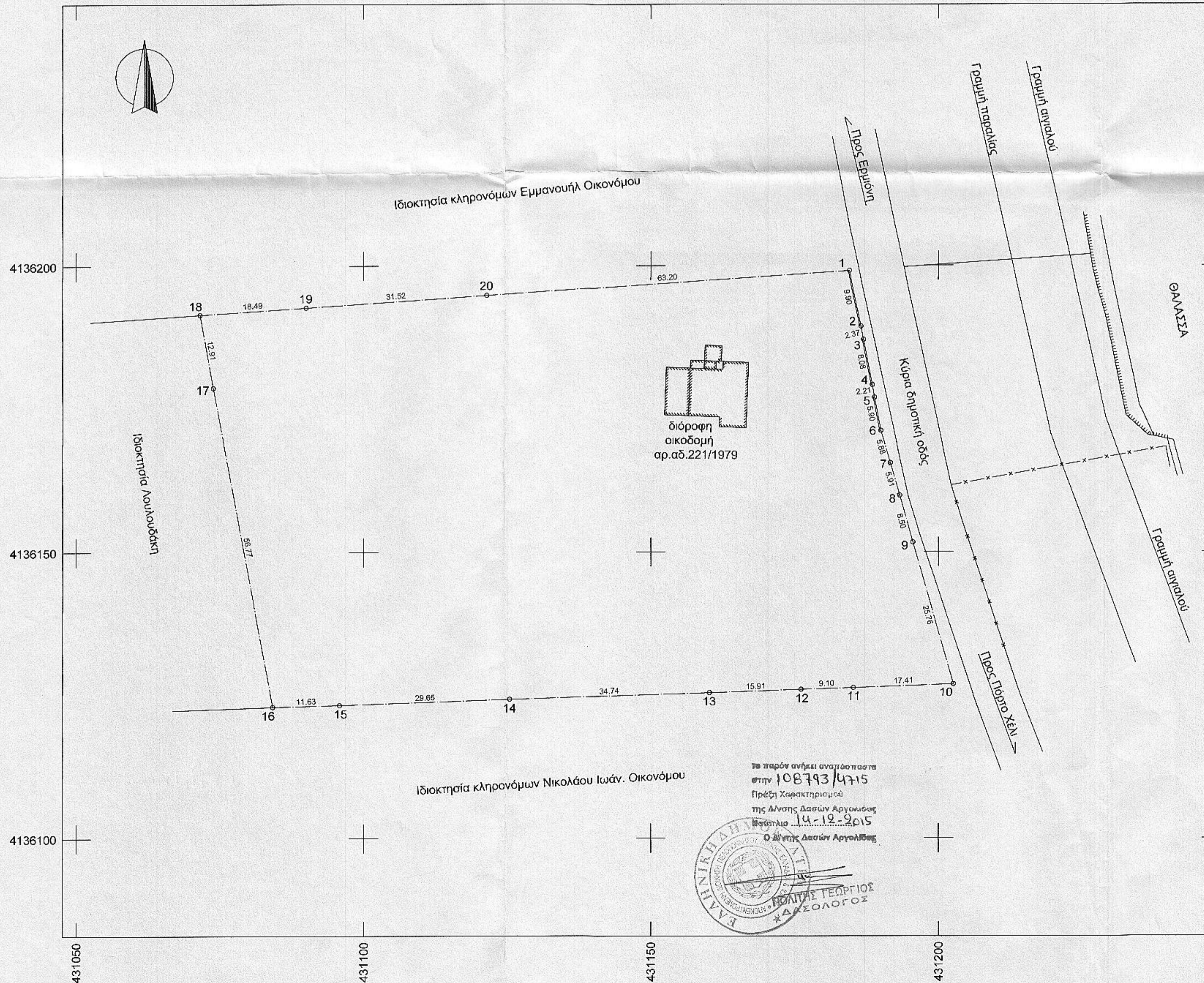
ΕΜΒΑΔΑ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΧΡΗΣΕΩΝ

- ΙΣΟΓΕΙΟ: Κατάστημα με συνολικό εμβαδόν 145.16 τετρ. μέτρα ως εξής:
 - Τμήμα -1- με εμβαδόν 99.66τ.μ. κατασκευασμένο βάσει της υπ. αρ. 221 / 1979 Ο.Α.
 - Τα τμήματα -2- με εμβαδόν 34.45τ.μ. και -3- με εμβαδόν 11.05τ.μ. κατασκευάστηκαν αυθαίρετα και τακτοποιήθηκαν με την υπ. αρ. 3107304 δήλωση του ν. 4178 / 2013.
 - Α' ΟΡΟΦΟΣ: Κατοικία συνολικού εμβαδού 105.96τ.μ. κατασκευασμένη ως εξής:
 - Το τμήμα -4- εμβαδού 97.98τ.μ. βάσει της υπ. 221/1979 Ο.Α.
 - Το τμήμα -5- εμβαδού 7.98τ.μ. αυθαίρετο τακτοποιημένο με την υπ. αρ. 3107304 δήλωση του ν. 4178 / 2013.
- Όλες οι κατασκευές έγιναν και ολοκληρώθηκαν κατά την περίοδο 1979 έως 1980 οπότε και ηλεκτροδοτήθηκε η οικοδομή.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΕΓΣΑ '87

Κορυφή	X	Y	Πλευρά-Μήκος
1	431184.51	4136199.11	12 = 9.90
2	431186.51	4136189.41	23 = 2.37
3	431186.94	4136187.08	34 = 8.08
4	431188.50	4136179.16	45 = 2.21
5	431188.85	4136176.97	56 = 5.90
6	431189.95	4136171.17	67 = 5.88
7	431191.65	4136165.54	78 = 5.91
8	431193.26	4136159.86	89 = 8.50
9	431195.55	4136151.67	910 = 26.76
10	431202.56	4136126.89	1011 = 17.41
11	431185.17	4136126.23	1112 = 9.10
12	431176.08	4136125.94	1213 = 15.91
13	431160.18	4136125.38	1314 = 34.74
14	431125.46	4136124.29	1415 = 29.65
15	431095.83	4136123.27	1516 = 11.63
16	431064.20	4136122.96	1617 = 68.77
17	431073.86	4136178.79	1718 = 12.91
18	431071.56	4136191.49	1819 = 18.49
19	431090.01	4136192.70	1920 = 31.52
20	431121.46	4136194.84	201 = 63.20
Εμβαδό:	8182.99	Περίμετρος:	375.83

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ



ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ Ν. 4030/2011

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Λουλουδάκης Αναστάσιος είμαι ιδιοκτήτης του παρόντος γεωτεμαχίου και δηλώνω ότι:
Τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία "1,2,3,4,5,6,7,...,20,1" και εμβαδόν 8183.00 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "Σκάλα-Ευκάλυπτα" δ.κ. Ερμιόνης του δήμου Ερμιονίδας υπεδείχθησαν από μένα, και ευθύνομαι για την ακρίβεια τους.

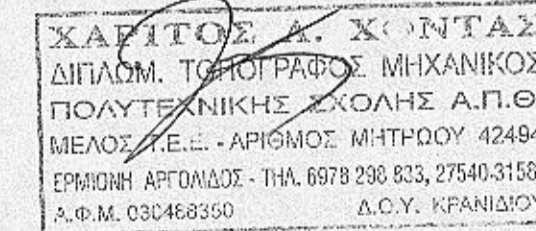
Ο ΔΗΛΩΝ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/ 77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία "1,2,3,4,5,...,20,1" και εμβαδόν 8183.00 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "Σκάλα - Ευκάλυπτα" δ.κ. Ερμιόνης του Δήμου Ερμιονίδας ότι:

- Είναι άρπιο και οικοδομήσιμο ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα, (Φ.Ε.Κ. 270 Δ' / 31-05-1985 και Ν. 3212-Φ.Ε.Κ. 308 Α' / 31-12-2003)
- βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως εκτός ορίου οικισμού και εκτός Γ.Π.Σ.
- δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήση
- εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης ΔΕΗ
- Η απόσταση από τη θάλασσα είναι 45 μέτρα

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

E(1,2,3,4,5,6,7,...,20,1) = 8183.00 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Το τοπογραφικό διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
- Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών
- Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GNSS και κάνοντας χρήση του δικτύου MetricaNet



Ερμιόνη Αργολίδος, τ.κ. 21051,
τηλ.: 27540-31581, κιν.: 6978931054
e-mail: chontastopo@gmail.com

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΛΟΥΛΟΥΔΑΚΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ : "Σκάλα-Ευκάλυπτα" δημ. κοινότητας Ερμιόνης του δήμου Ερμιονίδας

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΧΑΡΙΤΟΣ Α. ΧΟΝΤΑΣ Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ **ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ**
A1

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500 ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2015

ΘΕΩΡΗΣΕΙΣ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

