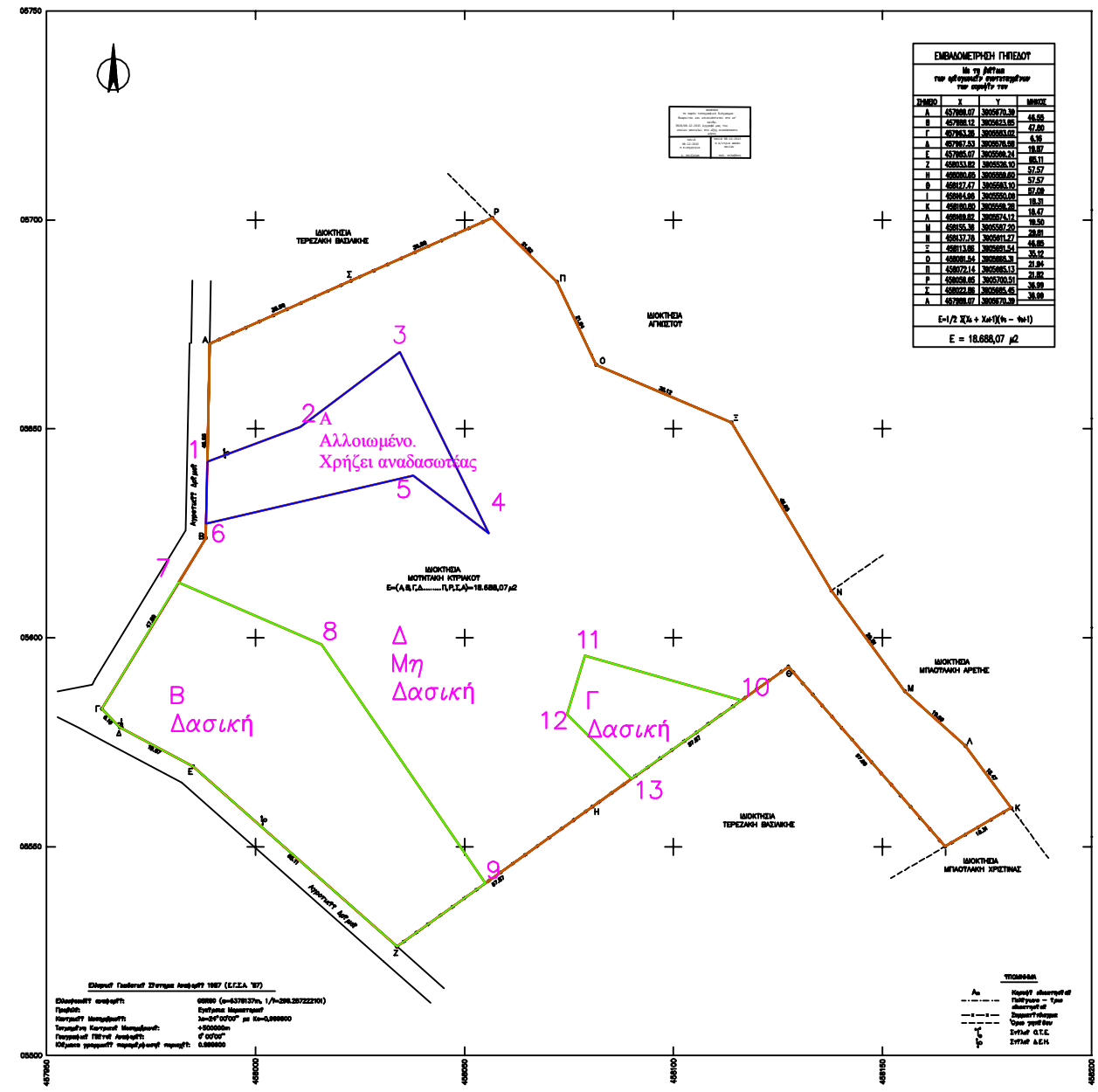

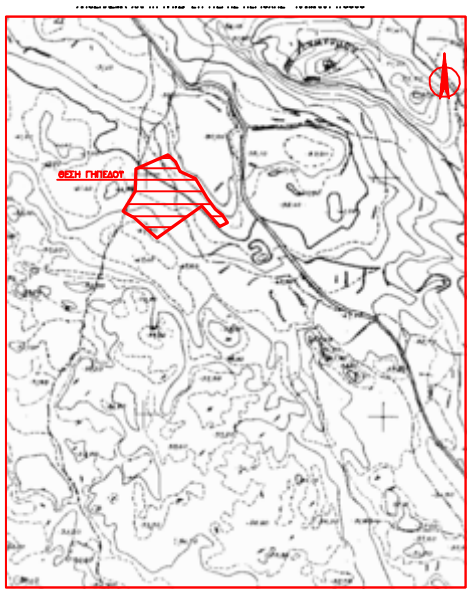

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Πετροβόλακης Γεώργιος, Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός δηλώνω ότι:

-Το γήπεδο με τα στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Α) και με εμβαδό Ε=18.688,07μ2 το οποίο βρίσκεται στην Τ.Κ. "ΠΛΑΤΑΝΟΣ" εκτός οικισμού Χρυσοσκαλίτισσας Δ.Ε. Ιναχωρίου Δ. Κισσάμου, είναι εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός εγκεκριμένου πλαισίου σύμφωνα με το Π.Δ 24.05.1985- ΦΕΚ 270Δ/31.05.1985 του Ν.3212- ΦΕΚ 308Α/31.12.2003 και του Ν.3937- ΦΕΚ 60Α/31.03.2011 είναι εκτός εκείνα τμήματα τα οποία ικανοποιούν και:

α) πρακτίστηκαν αξ τμμ τής 31.12.2003, β) δεν εκτίκανται σε τμοιή προστατευόμενη δασική και δασικής εκτίκανσης, γ) δεν εκτίκανται σε τμοιή προστατευόμενη αρχαιολογικών και μνημείων και δ) δεν εκτίκανται σε τμοιή προστατευόμενη ανοικτόχωρα τμοιμάτων περιοχής.

-Το γήπεδο δεν εμπίπτει στό διατάξεις του νόμου 1337/83 περί αυθαίρετα σε γη και χώρα.

-Το γήπεδο απέχει από την Τίλισσα τουλάχιστον 1200μ.

-Η περιοχή στην οποία βρίσκεται το αν Χέγω γήπεδο δεν τμμ εκτείνεται στο Δίκτυ Κτιμοπόλιμα μορφή τον χρόνο που συντάχθηκε η παρούσα μελέτη.

-Η περιοχή στην οποία βρίσκεται το αν Χέγω γήπεδο τμμ εκτείνεται στο Δίκτυο NATURA 2000.

-Τα τμμ και οι τμμμά δικαιούνται υπολόγισμου από τον ψφιμμο αξ ιδιοκτήτη Κο Μουντάκη Κυριάκο.

Ο Δηλών

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Επιτά αξίων οικισμού :
(Π.Δ 24.05.1985- ΦΕΚ 270Δ/31.05.1985 & Ν.3212-ΦΕΚ 308Α/31.12.2003 & Ν.3937-ΦΕΚ 60Α/31.03.2011)

Αρτίστητα εκτός εκείνα :

Εμβαδό: 10000τ.μ

Αρτίστητα εκτί παράλληλη :

(για κήπιστο σε εκείνμμένο δήμο)
Εμβαδό: 4000τ.μ. – Πήλιστο 25μ. (προαφιστίμενο τής 31.03.2011)
(για κήπιστο σε Δεδιστή, Ιστιστή, Επαμμμή, Δημιστή και Κοινιστή εδώ αξ και σε κτιστα-λμμένα τμήματα εκείνν και ειδικόβμμιστή γραμμή)
Εμβαδό: 4000τ.μ. – Πήλιστο 40μ.- Βτιά 50μ. (προαφιστίμενο τής 31.03.2011)
(χωμίς κήπιστο σε δήμο)
Εμβαδό: 4000τ.μ. – (προαφιστίμενο τής 31.12.2003)
Εμβαδό: 4000τ.μ. – (γήπεδο που δημιουργήθηκαν από τον 17.10.1978 μέχρι και τον 31.05.1985)

Κλιμάκι 10% και μέγιστο 200τ.μ. για κατοικία.
Σ.Δ : 0.2 και μέγιστο 200τ.μ. για κατοικία.
Σε γήπεδα μεγαλύτερα των 4000τ.μ. και μέχρι 8000τ.μ.
Επιφάνεια οικοδομής = 200τ.μ.+(Ε-4000τ.μ.)*0.02 για κατοικία.
Σε γήπεδα μεγαλύτερα των 8000τ.μ.
Επιφάνεια οικοδομής = 280τ.μ.+(Ε-8000τ.μ.)*0.01 (μέγιστη έκταση 400τ.μ.) για κατοικία.
Όροφοι : 2
Ύψος : 7,50μ. και για αίθουσα 4,00μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

-Τα αναγραφόμενα στοιχεία για το αν Χέγο γήπεδο που κάτω σε αφίσα του Μουντάκη Κυριάκο είναι απόλυτα αληθή, τα δε τμμ του γηπέδου και οι τμμμά ιδιοκτησίας υπόκειται τίτλεων παρουσιάζονται και με υπεύθυνη μου.

Ο Δηλών

Παρατηρήσεις

-Το δέκτρομμα είναι συνημμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.

-Η αξίοηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και είναι τελικά χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού – HEPOS.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΜΟΥΝΤΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
ΕΡΓΟ	ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
ΘΕΣΗ	"ΠΛΑΤΑΝΟΣ" ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΧΡΥΣΟΣΚΑΛΙΤΙΣΑΣ Τ.Κ. ΒΑΘΗΣ Δ.Ε. ΙΝΑΧΩΡΙΟΥ Δ. ΚΙΣΣΑΜΟΥ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΠΥΡΟΒΟΛΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Θ Ε Μ Α	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	Α–1
ΚΛΙΜΑΚΑ	1/500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2015
ΤΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ