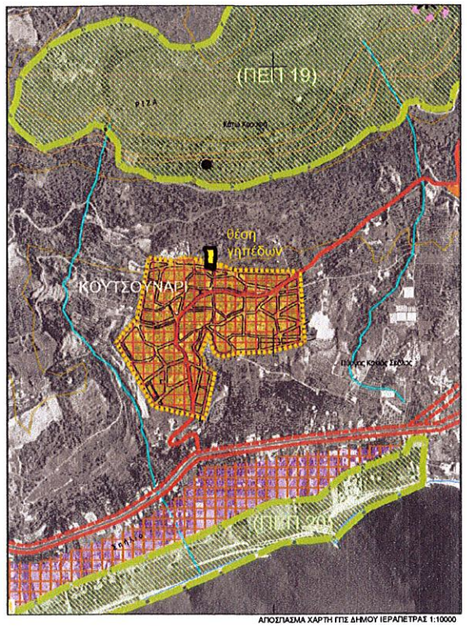
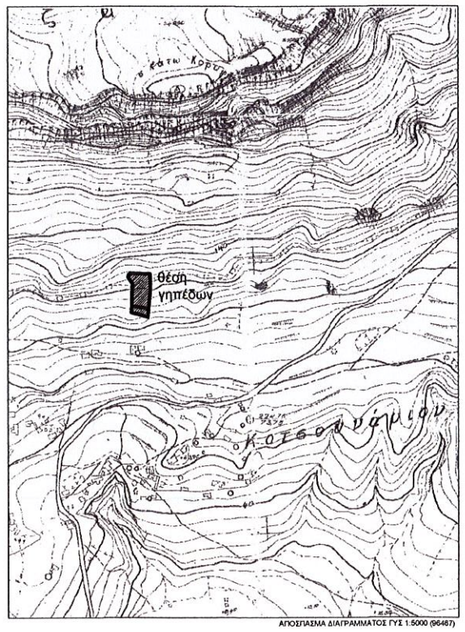
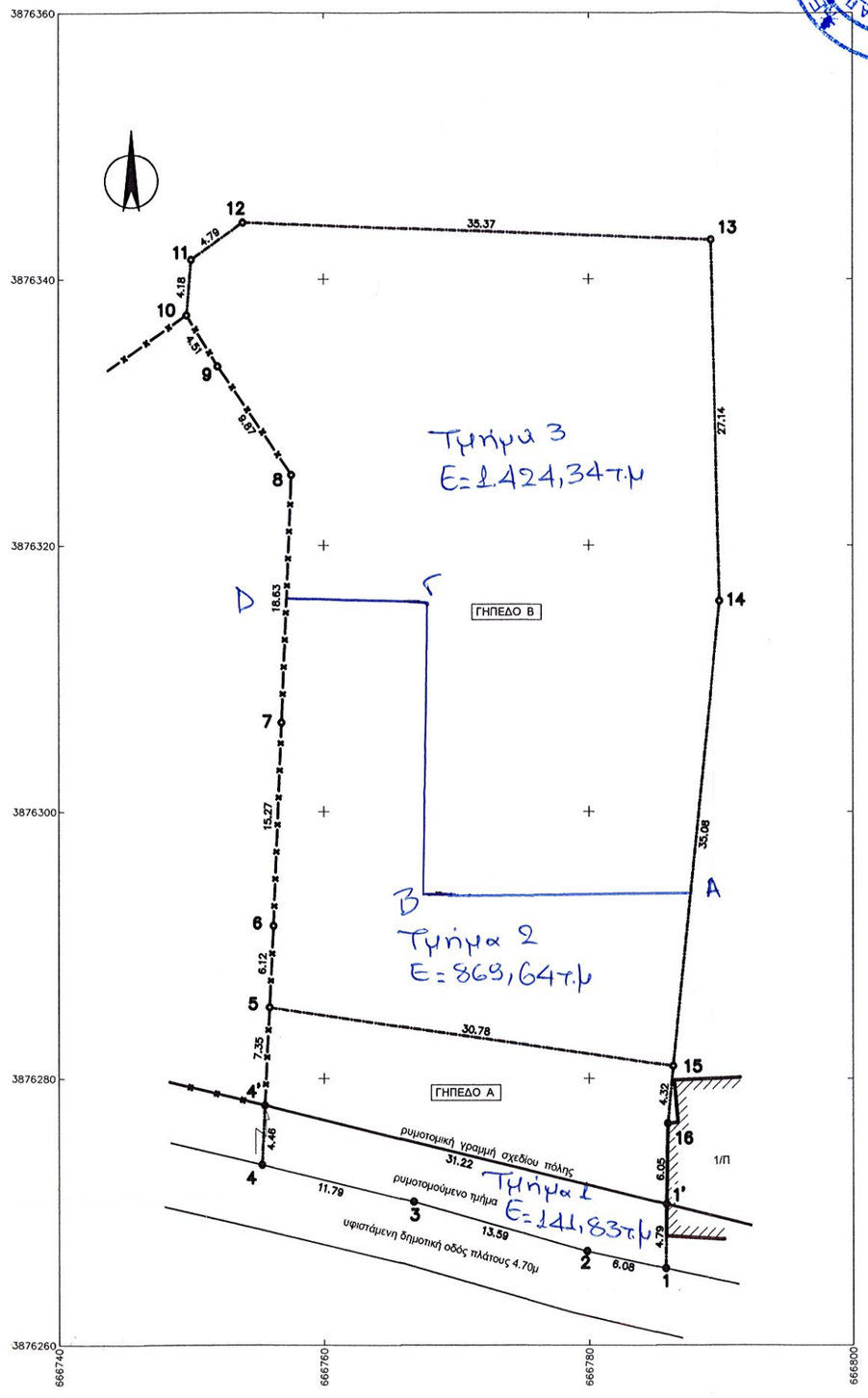
Δηλωθέν στη αριθμ. 3978/10-12-15 Έγγραφο Δίνσης Δασών Λασιθίου
Άγιος Νικόλαος 10-12-2015
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΙΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
ΜΑΝΩΛΗΣ ΣΑΛΛΙΓΑΡΔΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΠΠΣ ΔΗΜΟΥ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ 1:10000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΓΥΣ 1:5000 (96487)



Εμβαδομέτρηση γηπέδου Α (1,2,3,4,4',5,15,16,1',1)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	666785.78	3876265.77	6.08	5	666755.89	3876285.31	30.78
2	666779.94	3876267.06	13.59	15	666756.35	3876280.92	4.32
3	666766.77	3876270.77	11.78	16	666755.95	3876276.61	6.05
4	666755.31	3876273.52	4.46	1'	666755.86	3876270.56	4.79
4'	666755.53	3876277.97	7.35	1	666785.78	3876265.77	
5	666755.89	3876285.31					
E = 412.29 μ2							

Εμβαδομέτρηση γηπέδου Α μετά την εφαρμογή του σχεδίου πόλης (1',4',5,15,16,1')

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1'	666755.86	3876270.56	31.22	15	666756.35	3876280.92	4.32
4'	666755.53	3876277.97	7.35	16	666755.95	3876276.61	6.05
5	666755.89	3876285.31	30.78	1'	666755.86	3876270.56	
15	666756.35	3876280.92					
E = 270.46 μ2							

Εμβαδομέτρηση γηπέδου Β (5,6,7,.....15,5)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
5	666755.89	3876285.31	6.12	11	666750.00	3876341.47	4.79
6	666756.19	3876291.43	15.27	12	666753.90	3876344.26	35.37
7	666756.61	3876306.69	18.63	13	666789.24	3876342.85	27.14
8	666757.67	3876325.30	9.87	14	666789.91	3876315.82	35.08
9	666752.00	3876333.48	4.51	15	666756.35	3876280.92	30.78
10	666749.65	3876337.30	4.18	5	666755.89	3876285.31	
11	666750.00	3876341.47					
E = 2023.13 μ2							

Η εμβαδομέτρηση των γηπέδων έγινε με την βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών τους σύμφωνα με την σχέση: Ε=1/2 Σ(Χi + Χi+1)(Ψi - Ψi+1)

* οι συντεταγμένες των κορυφών των γηπέδων είναι εξαρτημένες στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87 με μεθοδολογία εξάρτησης κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS.

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77

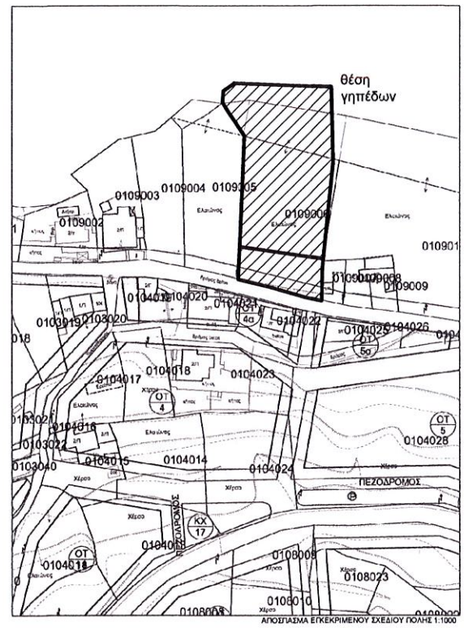
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Ιωάννης Χατζάκης Τοπογράφος Μηχανικός, δηλώνω ότι το γήπεδο Α με στοιχεία (1,2,3,4,4',5,15,16,1',1) και εμβαδόν 412.29μ² και το γήπεδο Β με στοιχεία (5,6,7,.....15,5) και εμβαδόν 2023.13 μ² ιδιοκτησίας Nico - Anton Noorbergen & Sonja Geertruida Hendrika Noorbergen - Herle, βρίσκονται στο Κουτσουνάρι Δήμου Ιεράπετρας.
Το γήπεδο Α με την έγκριση του σχεδίου πόλης Κουτσουνάρι σύμφωνα με το ΦΕΚ 1353Δ/10-12-2003 πλέον είναι εκτός ορίων σχεδίου πόλης (βρισκόταν παλαιότερα εντός ορίων οικισμού).
Το εγκεκριμένο σχέδιο πόλης δεν έχει εφαρμοστεί ακόμα όμως μετά την εφαρμογή του το γήπεδο Α ρυμοτομείται και απομένει το γήπεδο με στοιχεία (1',4',5,15,16,1') και επιφάνεια 270.46 μ².
Το γήπεδο Β βρίσκεται εκτός ορίων αλλά εντός ζώνης οικισμού και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση εφόσον προϋπάρχει ως έχει της 24-4-77 (ΦΕΚ 270Δ/31-5-85, άρθρο 1 παρ.2α).
Η απόσταση των γηπέδων από την θάλασσα είναι περίπου 1.030μ.
Τα γήπεδα σύμφωνα με το εγκεκριμένο Γ.Π.Σ. Ιεράπετρας (τέως ΣΧΟΟΑΠ) βρίσκονται σε περιοχή χωρίς ειδικό χαρακτηρισμό και σε περιοχή που δεν προβλέπεται πολεοδομική δραστηριότητα.

Ο Μηχανικός

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι Nico - Anton Noorbergen & Sonja Geertruida Hendrika Noorbergen - Herle δηλώνουμε ότι τα όρια και οι αποστάσεις του οικοπέδου υπεδείχθησαν από εμάς και ότι ευθυνόμαστε για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του οικοπέδου.

Οι Δηλούντες



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ 1:1000

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	Nico - Anton Noorbergen & Sonja Geertruida Hendrika Noorbergen - Herle	
ΕΡΓΟ:	Αποτύπωση γηπέδων	
ΘΕΣΗ:	Κουτσουνάρι Δήμου Ιεράπετρας	
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ1
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	Νοέμβριος 2014	ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΜΠΙΛΑΝΑΚΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ πολιτικος μηχανικος ΧΑΤΖΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ τοπογραφος μηχανικος τηλ: 28420 89290 / fax: 28420 80599 / e-mail: mimpil@hotmail.com	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΘΕΩΡΗΣΗ	