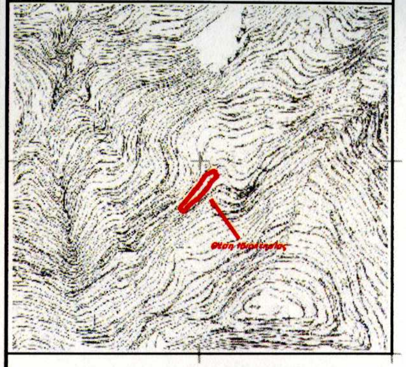
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΧ Γ.Υ.Σ κλίμακας 1:5.000
(Πινακίδα 7888_2)

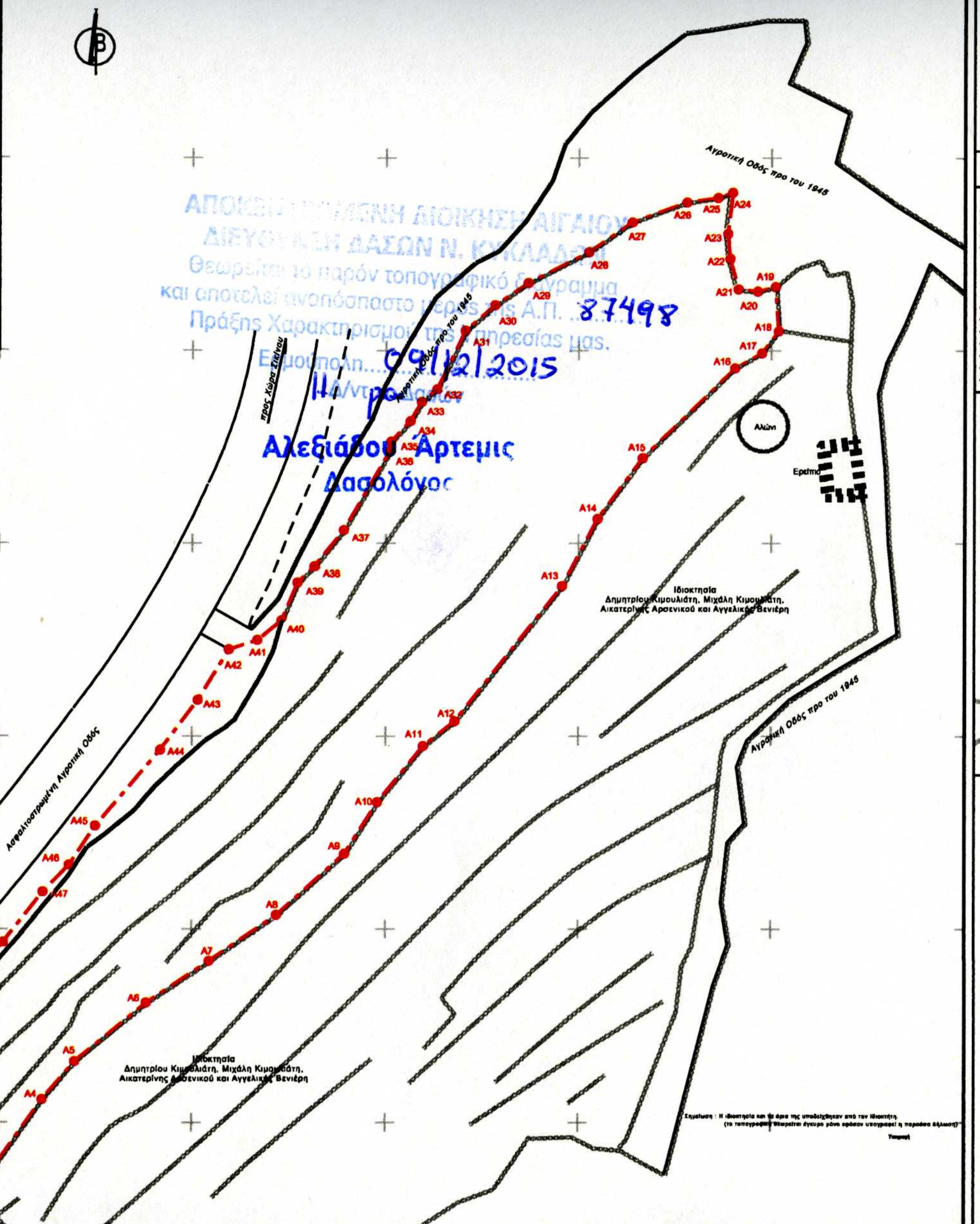

Θέση Ιδιοκτησίας

**ΠΛΕΥΡΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ A1,A2,A3,...,A54,A55,A1**

| πλευρά | Μήκος (μέτρα) |
|---|---|
| A1-A2 | 3.54 |
| A2-A3 | 4.39 |
| A3-A4 | 12.62 |
| A4-A5 | 5.17 |
| A5-A6 | 9.54 |
| A6-A7 | 7.84 |
| A7-A8 | 8.45 |
| A8-A9 | 9.47 |
| A9-A10 | 6.30 |
| A10-A11 | 7.50 |
| A11-A12 | 4.18 |
| A12-A13 | 17.91 |
| A13-A14 | 7.90 |
| A14-A15 | 7.83 |
| A15-A16 | 13.36 |
| A16-A17 | 3.21 |
| A17-A18 | 2.85 |
| A18-A19 | 4.62 |
| A19-A20 | 1.92 |
| A20-A21 | 2.02 |
| A21-A22 | 3.27 |
| A22-A23 | 2.59 |
| A23-A24 | 4.29 |
| A24-A25 | 1.59 |
| A25-A26 | 3.26 |
| A26-A27 | 6.03 |
| A27-A28 | 5.44 |
| A28-A29 | 7.04 |
| A29-A30 | 4.15 |
| A30-A31 | 4.06 |
| A31-A32 | 6.77 |
| A32-A33 | 2.07 |
| A33-A34 | 2.31 |
| A34-A35 | 2.94 |
| A35-A36 | 0.94 |
| A36-A37 | 9.54 |
| A37-A38 | 4.82 |
| A38-A39 | 2.43 |
| A39-A40 | 4.24 |
| A40-A41 | 3.23 |
| A41-A42 | 3.11 |
| A42-A43 | 6.14 |
| A43-A44 | 6.49 |
| A44-A45 | 10.34 |
| A45-A46 | 4.85 |
| A46-A47 | 3.88 |
| A47-A48 | 6.62 |
| A48-A49 | 6.96 |
| A49-A50 | 9.72 |
| A50-A51 | 8.41 |
| A51-A52 | 1.18 |
| A52-A53 | 2.02 |
| A53-A54 | 0.82 |
| A54-A55 | 2.64 |
| A55-A1 | 7.10 |

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ A1,A2,A3,...,A54,A55,A1**

| Κορυφή | X | Y |
|---|---|---|
| A1 | 599050.312 | 4060819.448 |
| A2 | 599053.848 | 4060819.294 |
| A3 | 599057.220 | 4060822.112 |
| A4 | 599064.475 | 4060832.439 |
| A5 | 599067.838 | 4060836.365 |
| A6 | 599075.223 | 4060842.401 |
| A7 | 599081.768 | 4060846.716 |
| A8 | 599088.738 | 4060851.491 |
| A9 | 599095.771 | 4060857.840 |
| A10 | 599099.136 | 4060863.171 |
| A11 | 599103.866 | 4060868.988 |
| A12 | 599107.157 | 4060871.572 |
| A13 | 599118.285 | 4060885.600 |
| A14 | 599121.958 | 4060892.594 |
| A15 | 599126.614 | 4060898.893 |
| A16 | 599136.152 | 4060908.254 |
| A17 | 599138.956 | 4060909.818 |
| A18 | 599140.678 | 4060912.094 |
| A19 | 599140.366 | 4060916.699 |
| A20 | 599905.085 | 4061581.412 |
| A21 | 599136.500 | 4060916.455 |
| A22 | 599135.642 | 4060919.611 |
| A23 | 599135.410 | 4060922.187 |
| A24 | 599135.908 | 4060926.453 |
| A25 | 599134.407 | 4060925.915 |
| A26 | 599131.180 | 4060925.444 |
| A27 | 599125.619 | 4060923.358 |
| A28 | 599121.038 | 4060920.281 |
| A29 | 599114.774 | 4060917.074 |
| A30 | 599111.321 | 4060914.787 |
| A31 | 599108.235 | 4060912.124 |
| A32 | 599105.288 | 4060906.038 |
| A33 | 599103.693 | 4060904.707 |
| A34 | 599102.534 | 4060902.704 |
| A35 | 599100.529 | 4060900.556 |
| A36 | 599100.437 | 4060899.622 |
| A37 | 599095.664 | 4060891.360 |
| A38 | 599092.635 | 4060887.617 |
| A39 | 599090.893 | 4060885.926 |
| A40 | 599089.249 | 4060882.015 |
| A41 | 599086.738 | 4060879.984 |
| A42 | 599083.783 | 4060879.002 |
| A43 | 599080.560 | 4060873.773 |
| A44 | 599076.645 | 4060868.596 |
| A45 | 599069.921 | 4060860.736 |
| A46 | 599067.222 | 4060856.704 |
| A47 | 599064.517 | 4060853.925 |
| A48 | 599060.431 | 4060848.720 |
| A49 | 599056.017 | 4060843.341 |
| A50 | 599049.053 | 4060836.558 |
| A51 | 599043.636 | 4060830.130 |
| A52 | 599042.774 | 4060829.324 |
| A53 | 599043.957 | 4060827.693 |
| A54 | 599044.738 | 4060827.429 |
| A55 | 599046.388 | 4060825.371 |


Αγροτική Οδός προ του 1945
Αγροτική Οδός προ του 1945
Αγροτική Οδός προ του 1945
Ασφαλτοστρωμένη Αγροτική Οδός
προς Χώρα Σικίνου
προς Επισκοπή
Αλώνι
Ερείπιο
Ιδιοκτησία Δημητρίου Κιμουλιάτη, Μιχάλη Κιμουλιάτη, Αικατερίνης Αρσενικού και Αγγελικής Βενιέρη
Ιδιοκτησία Δημητρίου Κιμουλιάτη, Μιχάλη Κιμουλιάτη, Αικατερίνης Αρσενικού και Αγγελικής Βενιέρη
Ιδιοκτησία κληρονόμων Σταύρου Αρσενικού
A1
A2
A3
A4
A5
A6
A7
A8
A9
A10
A11
A12
A13
A14
A15
A16
A17
A18
A19
A20
A21
A22
A23
A24
A25
A26
A27
A28
A29
A30
A31
A32
A33
A34
A35
A36
A37
A38
A39
A40
A41
A42
A43
A44
A45
A46
A47
A48
A49
A50
A51
A52
A53
A54
A55

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΚΥΚΛΑΔΩΝ
Θεωρείται το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα
και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της Α.Π. 87498
Πράξης Χαρακτηρισμού της Υπηρεσίας μας.
Ερμούπολη 09/12/2015
Η Δ/ντρια Δασών
Αλεξιάδου Άρτεμις
Δασολόγος

Σημείωση : Η ιδιοκτησία και τα όρια της υποδείχθηκαν από τον Ιδιοκτήτη.
(το τοπογραφικό θεωρείται έγκυρο μόνο εφόσον υπογραφεί η παρούσα δήλωση)

Υπογραφή

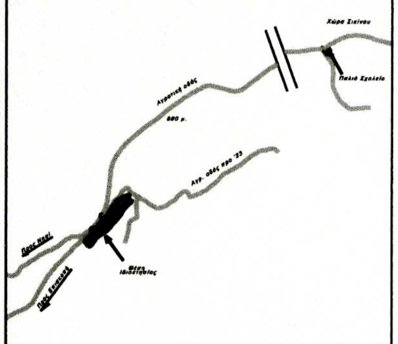
Παρατηρήσεις:

1) Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ87.
2) Η εξάρτηση καθώς και οι μετρήσεις πεδίου έγιναν από το Τριγων. "Μοναστήρι" με χρήση του GPS South S86 L1,L2.
3) Οι διαστάσεις και το εμβαδό της ιδιοκτησίας υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών της.
4) Η ιδιοκτησία βρίσκεται σε απόσταση 870 μ. από την Θάλασσα.
5) Η αγροτική οδός φωτοερμηνεύεται σε Α/Φ χρον. 1945 της περιοχής.
6) Απαιτείται χαρακτηρισμός από το αρμόδιο Δασαρχείο.

## ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
(Π.Δ 10-5-2002 ΦΕΚ 402Δ,ΠΔ 24/31-5-1985,ΦΕΚ 270Δ,
ΦΕΚ 3155Β/12-12-2013 και Νόμος 3937/ΦΕΚ 60Α/ 31.3.2011)

| | |
|---|---|
| Εμβαδό αρτιότητας: | - Εκτός Natura: 4.000 τμ |
| | - Εντός Natura: 10.000 τμ, κατά παρέκκλιση 4.000 τμ τα προϋπάρχοντα της 31-3-2011 |
| Ελάχιστο πρόσωπο: | Ανάλογα με την οδό, 25 μ. ελάχιστο για τα μεταγενέστερα της 31-12-2003 |
| Ποσοστό κάλυψης: | 10% |
| Μέση κλίση γηπέδου: | <40% |
| Πλάγια όρια: | 15 μ. από τα όρια του γηπέδου |
| | 10 μ. από δασική έκταση |
| | 20 μ. από μη οριοθετημένο ρέμα, 15 μ. από οριοθετημένο ρέμα |
| | 50 μ. από τον οριοθετημένο αιγιαλό |
| | 20 μ. από επαρχιακή,δημοτική και αγροτική οδό |
| Ελάχιστο όριο κατάτμησης: | -Εκτός Natura 4.000 τμ με ελαχ. πρόσωπο σε οδό 25μ. ανάλογα την οδό |
| | -Εντός Natura 10.000 τμ με ελαχ. πρόσωπο σε οδό 25μ. ανάλογα την οδό |
| Λοιπές δεσμεύσεις: | : ΦΕΚ 60Α/2011,ΦΕΚ 402Δ/2002, ΦΕΚ 270Δ/1985 |
| ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ, ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ, ΚΤΙΡΙΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ, ΓΡΑΦΕΙΑ | |
| Επιτρεπόμενη Δόμηση: | 150 τμ |
| Μέγιστο Ύψος: | 4.50 μ. |
| Υπόγειο: | Μέγιστο εμβαδό 30 τμ, η στάθμη της οροφής < 0,90 μ. από το διαμορφωμένο έδαφος |

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
(κλίμακα 1:4.000)


Χώρα Σικίνου
Παλιό Σχολείο
Αγροτική οδός
880 μ.
Αγρ. οδός προ '45
Προς Ηλεί
Προς Επισκοπή
Θέση Ιδιοκτησίας

## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
## ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
## ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΔΙΒΟΛΗ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΙΒΟΛΗΣ

| | |
|---|---|
| ΘΕΣΗ | : "ΤΑΞΙΑΡΧΗΣ" |
| ΟΙΚΙΣΜΟΣ | : - |
| ΔΗΜΟΣ | : ΣΙΚΙΝΟΥ |
| ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ | : ΘΗΡΑΣ |
| ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ | : ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ |
| ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ | : A1,A2,A3,...,A53,A54,A1 |
| ΕΚΤΑΣΗ (τ.μ.) | : 2.506,65 |
| ΕΠΙΦ. ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ(τ.μ.) | : - |
| ΕΠΙΦ. ΒΟΗΘ.ΚΤΙΣΜ.(τ.μ.) | : - |

## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΗΛΩΣΗ 651/77:
Ο υπογράφων
Ηλίας Γαβανάς
Αγρονόμος Τοπογράφος μηχανικός
δηλώνω
[illegible]

ΔΗΛΩΣΗ 1337/83 :
Ο υπογράφων
Ηλίας Γαβανάς
Αγρονόμος Τοπογράφος μηχανικός
δηλώνω
[illegible]

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

| | |
|---|---|
| ●A1 | Όρια Ιδιοκτησίας |
| —●— | Συρματοπερίφραξη |
| ▨ | Ξερολιθιά |
| ▬ | Φρύδι Πρανούς |
| ▮▮▮ | Ερείπιο |
| ▨ | Κτίσμα |

25 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2015

ΚΩΔΙΚΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 580/2015
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : 1
ΕΙΔΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΜΕΛ16

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΓΑΒΑΝΑΣ [illegible] ΗΛΙΑΣ
[illegible]

Top Topo
ΗΛΙΑΣ ΓΑΒΑΝΑΣ Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός ΕΜΠ - Μέλος Τ.Ε.Ε. ΑΜ: 104971
Δ/νση: Χώρα Σικίνου, Σίκινος ΤΚ 84010, Τηλ-Φαξ: 22860-51104, Κιν: 6946 904924
E-mail: info@toptopo.com, Url: www.toptopo.com