



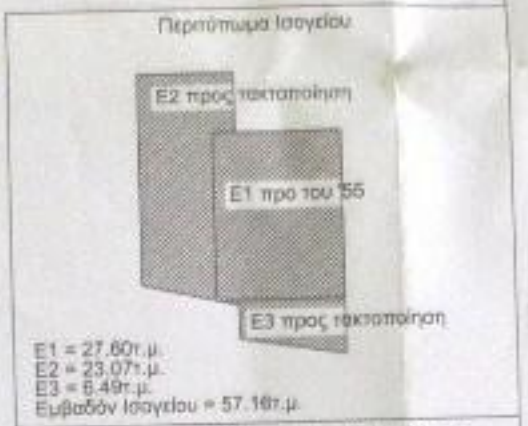
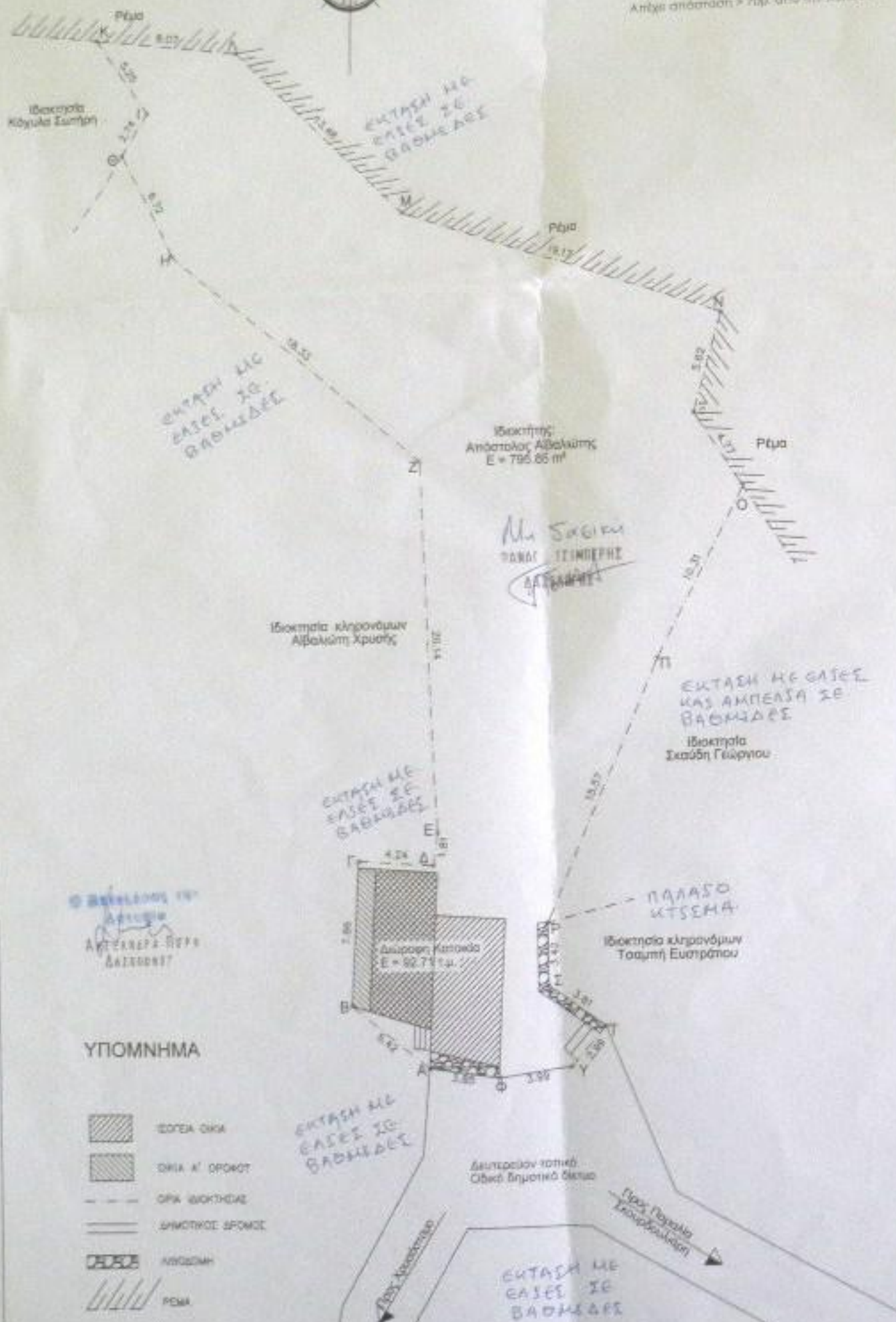
Ο κάτωθι απογεγραμμένος οικότοπος (ΑΒΓΔ...ΤΥΦΑ) ανήκει στο έδαφος της κοινότητας των ορίων με το οποίο ο ιδιοκτήτης βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή «Καλλιθέα» Δ.Ε. Αγίου Κηρύκου Δήμου Ικαρίας και δεν οικοδομείται. Απλή απόσταση > 70μ. από την θάλασσα.

Ο ΔΗΜΟΣ
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΝΙΚ. ΤΣΙΜΠΙΔΗΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ 83284
 Α.Φ.Μ. 664303170 - Δ.Ο.Υ. ΑΓ. ΚΗΡΥΚΟΥ

1. ΣΤΟΙΧΙΑ ΑΠΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
 Το αγροτεμάχιο με στοιχεία (ΑΒΓΔ...ΤΥΦΑ) εμβαδού 795.65μ² βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή «Καλλιθέα» Δ.Ε. Αγίου Κηρύκου Δήμου Ικαρίας και δεν οικοδομείται.
 Εμβαδόν (ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ) ΑΒΓΔ...ΤΥΦΑ = 795.65 μ²
 Στο παρόν αγροτεμάχιο ορίζονται διάφορα οικότα:
 ΟΙΚΟΣ
 Ε1 Παλαιό λιθόκτιστο οικότα κατασκευής προ του 1955 = 27.60μ²
 Ε2 πρόσθετη ισόγειο προς τακτοποίηση με τον Ν. 4178/2013 = 23.07μ²
 Ε3 πρόσθετη ισόγειο προς τακτοποίηση με τον Ν. 4178/2013 = 6.49μ²
 Ε συνολικό ισόγειο = 57.16μ²
 Α' ΟΡΟΦΟΣ
 Ε Α' ορόφος προς τακτοποίηση με τον Ν. 4178/2013 = 35.55μ²
 Ε συνολικό οικότα = Ε ισ. + Ε Α' ορόφ. = 57.16+35.55 = 92.71μ²

2. ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
 Ο κάτωθι απογεγραμμένος Αποστολός Αϊβαλιώτης ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου που φαίνεται στο βεβαίωμα αυτό με τα στοιχεία (ΑΒΓΔ...ΤΥΦΑ), δηλώνει ότι τα όρια που αποδείχτηκαν προς αποτίμηση είναι τα αληθή.

Ο ΔΗΜΟΣ



Ε.Γ.Σ.Α 87

Σημείο	X	Y
A	697129.923	4161229.104
B	697125.898	4161232.495
Γ	697126.242	4161240.337
Δ	697130.471	4161240.043
E	697130.723	4161241.838
Z	697129.926	4161261.967
H	697116.049	4161273.938
Θ	697112.926	4161279.884
I	697114.343	4161262.225
K	697111.346	4161286.531
Λ	697119.356	4161285.513
M	697128.956	4161276.056
N	697146.955	4161269.463
Ξ	697145.389	4161264.067
O	697147.946	4161260.042
Π	697143.007	4161250.997
P	697136.568	4161236.827
Σ	697136.543	4161233.411
T	697139.688	4161231.263
Υ	697137.696	4161229.029
Φ	697133.734	4161228.530

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΑΪΒΑΛΙΩΤΗΣ
ΕΡΓΟ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΘΕΣΗ	ΣΚΟΥΡΔΟΥΛΙΑΡΗ <ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ> Δ.Ε. ΑΓΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ ΔΗΜΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ
ΜΕΛΕΤΗ	ΤΣΙΜΠΙΔΗΣ ΣΤΕΛΙΟΣ (ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ)

Θ.Ε.Μ.Α.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
 ΠΙ

ΚΥΜΑΚΑ 1:200

ΧΡΟΝΟΣΤΑΤΑ ΜΑΡΤΙΟΣ 2014

ΤΟΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΝΙΚ. ΤΣΙΜΠΙΔΗΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ 83284
 ΑΡ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ 2116/2013
 Α.Φ.Μ. 664303170 - Δ.Ο.Υ. ΑΓ. ΚΗΡΥΚΟΥ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
 Ο ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΑΪΒΑΛΙΩΤΗΣ με υπ' αριθμ. 20234...
 δηλώνει ότι τα όρια που αποδείχτηκαν προς αποτίμηση είναι τα αληθή.
 Ημερομηνία: 12-6-2014
 Ο ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΑΪΒΑΛΙΩΤΗΣ

- ΥΠΟΜΝΗΜΑ
- ΟΙΚΙΑ ΟΙΚΑ
 - ΟΙΚΙΑ Α' ΟΡΟΦΟΥ
 - ΟΡΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
 - ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΦΟΝΔΕΣ
 - ΑΛΙΕΥΣΗ
 - ΡΕΥΜΑ