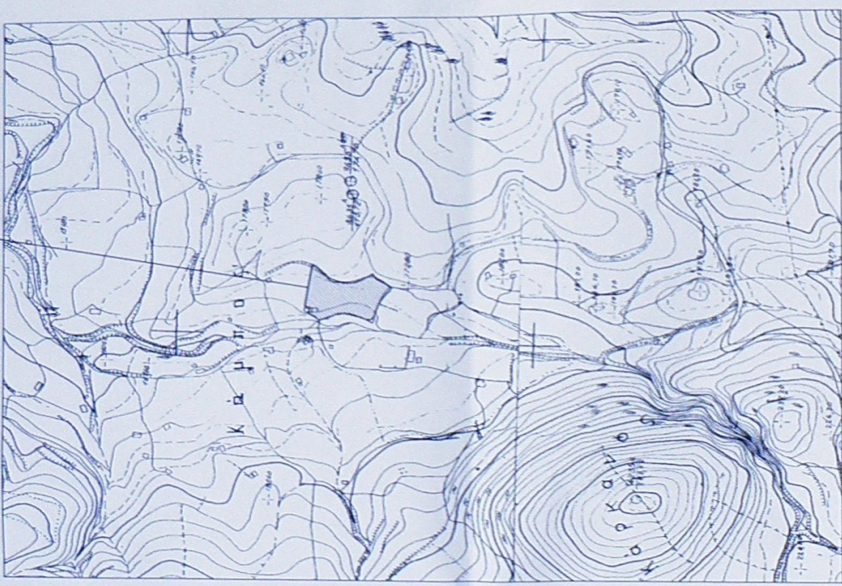


ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗΣ ΓΥΣ 1:5000  
ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ



ΔΗΜΟΣΙΑ ΜΗΧΑΝΙΚΗ Ν 65177  
Ο κάθευ υπογεγραμμένος Σταυρούλαος Θανάσης Πολίτικος, τ.ε. δηλώνει σύμφωνα με το φύλο για το αρχιτεκτονικό στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα φαίνεται με τα στοιχεία (1.2.3...37.38.39.1) και με εμβαδόν 6524.04 μ<sup>2</sup> και βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού Τοπικής Κοινότητας Πατηνίου Δημοτικής Ενότητας Πετρωδίου του Δήμου Μεσσηνίας στη θέση "Τραγώνα" ότι:  
α) βρίσκεται εκτός ΣΧΟΟΑΠ Δ.Ε. Πετρωδίου (εντός Περιοχών Ημερησής Αγροτικής Εξυπηρέσης - ΑΓΡ) β) είναι όριο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες προαυξητικές διατάξεις γ) δεν υπάρχει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 και δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήση δ) η απόσταση του αρχιτεκτονικού από τη θάλασσα είναι μεγαλύτερη από 4 γλμ.

Ο Μηχανικός  
**ΘΑΝΑΣΗΣ Ν. ΣΤΑΥΡΟΥΛΑΟΣ**  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ. ΔΟΜΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.  
Α.Μ.Ε.Τ.Ε. 4488  
ΥΠΑΡΧ. 45 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ - Τ.Κ. 24100  
ΤΗΛ. 27210 97001 - ΦΩΝ. 0932 380485  
Α.Φ.Μ. 075419739 - ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

**ΕΜΒΑΔΟ**  
Ε ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ (1.2.3...37.38.39.1) = 6524.04 μ<sup>2</sup>  
**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**  
Π.Δ. ΤΗΣ 2431.5.1985 - ΦΕΚ 270 Δ. ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ & ΦΕΚ 445/10.12.2013 (ΣΧΟΟΑΠ Δ.Ε. ΠΕΤΡΩΔΙΟΥ)  
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : 4000 μ<sup>2</sup>  
ΚΑΛΥΨΗ = ΔΟΜΗΣΗ = 200 μ<sup>2</sup>  
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ :  
ΓΙΑ ΜΟΝΟΡΡΟΦΟ : Η = 4.00 μ. + 1.20 μ. ΣΤΕΓΗ  
ΓΙΑ ΔΙΔΡΟΦΟ : Η = 7.50 μ. + 1.20 μ. ΣΤΕΓΗ  
ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ = 2  
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ = 15 μ.  
ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ (Ν. 4030/2011)

Ο κάθευ υπογεγραμμένος, ιδιοκτήτης του εμπεριλαμβανόμενου στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα αρχιτεκτονικού δηλώνει ότι:  
α) οι υπακείμενα όρια του αρχιτεκτονικού με τα στοιχεία (1.2.3...37.38.39.1) και με εμβαδόν 6524.04 μ<sup>2</sup> που βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού Τοπικής Κοινότητας Πατηνίου Δημοτικής Ενότητας Πετρωδίου του Δήμου Μεσσηνίας στη θέση "Τραγώνα" υποδηλώνονται από εμένα, και β) εδύναμαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του αρχιτεκτονικού.  
Ο Ιδιοκτήτης



**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**  
1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο γραμμικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87.  
2. Ο βασισμός και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.  
3. Τα όρια του αρχιτεκτονικού είναι τα τελικά όρια της Διοικητικής όσμης καθορισμένα από υπαδέρξη του ιδιοκτήτη.  
4. Η κόπηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κίνησης χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - ΗΕΡΟΣ.

**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ**  
ΥΠΑΡΧ. 45 ΚΑΛΑΜΑΤΑ  
ΤΗΛ.: 27210 97001  
**ΣΤΑΥΡΟΥΛΑΟΣ ΘΑΝΑΣΗΣ**  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΥΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΘΕΣΗ	ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Τ.Κ. ΠΑΝΙΠΕΡΙΟΥ Δ.Ε. ΠΕΤΡΩΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ - ΘΕΣΗ "ΤΡΑΓΩΝΑ"
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΣΤΑΥΡΟΥΛΑΟΣ ΘΑΝΑΣΗΣ
ΘΕΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

**Τ1**  
**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2015
ΚΙΛΙΑΚΑ	1/500
ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΘΕΩΡΗΣΗ

ΘΑΝΑΣΗΣ Ν. ΣΤΑΥΡΟΥΛΑΟΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ. ΔΟΜΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.  
Α.Μ.Ε.Τ.Ε. 4488  
ΥΠΑΡΧ. 45 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ - Τ.Κ. 24100  
ΤΗΛ. 27210 97001 - ΦΩΝ. 0932 380485  
Α.Φ.Μ. 075419739 - ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ