



ΘΕΣΗ ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΓΕΩΤΡΗΣΗΣ
X=354579μ
Y=4355702μ

ΘΕΣΗ ΠΑΛΙΑΣ ΓΕΩΤΡΗΣΗΣ
X=354587μ
Y=4355713μ

129
E = 114.062,00 τ.μ.
Ιδιοκτήτης:
ZANTZAS AXILLEAS &
ZANTZAS XRHSTOS

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ανταποκρίνεται στην πραγματικότητα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος από Δ.Π. 18.12.2015 έκθεσης αυτοψίας της
Λάρισα 18.12.2015
Ο Διευθυντής
Υποδιευθυντής
Κατακόρυφος

α/α	X	Y
A1	354342.844	4355483.2335
A2	354394.483	4355794.330
A3	354765.616	4355665.022
A4	354668.862	4355372.719

Επίσημο Γεωμετρικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. 87)
Επιμέτρησης αναφοράς GRS 89 (a = 6 378 127 m, f1 = 296 297 222 011)
Πρότυπο: Επίσημο Σύστημα
Κλίμακα Μεταμόρφωσης: 1:200 000 μ. (1:200 000 μ. / 0.999800)
Τελεματρική Κεντρική Μεταμόρφωση: +550
Γεωγραφικό Πλέγμα Αναφοράς: 17 00 00"

Όροι Δόμησης:
Εκτός των ορίων οικισμών - εκτός σχεδίων πόλεως (κατά το Π.Δ. της 24/31-5-1985 (ΦΕΚ 270/Δ) ως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3212/2003 (ΦΕΚ 308Δ/31-12-2003)).
Για τα προ του Ν. 3212/2003: ελάχιστο Εμβαδόν 4000 τ.μ., μέγιστη κάλυψη 10%, για κατοικία 200 τ.μ., αριθμός ορόφων 2, μέγιστο ύψος 7.5 μ.
Για τα μετά του Ν. 3212/2003: Ελάχιστο πράσινο σε κοινόχρηστο χώρο 25 μ., εμβαδόν 4000 τ.μ

Τα όρια υποδείχθηκαν από τους ιδιοκτήτες
Υπεύθυνη Δήλωση Μηχανικού (Ν.651/77)
Βεβαιώνεται ότι:
Το γήπεδο, υπό στοιχεία: (Α1 - Α2 - Α3 - Α4 - Α1), εκτάσεως E = 114.062,00 τ.μ.
-Βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως και είναι όριο και οικοδομήσιμο. Δεν ανήκει σε εσαοική έκταση.
-Βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού
-Στην περιοχή που βρίσκεται το ακίνητο δεν έχει κινηθεί η διαδικασία σύνταξης Εθνικού Κτηματολογίου.

Ο Μηχανικός
ΓΑΡΓΑΒΑΝΗΣ ΧΡ. ΘΕΟΔΩΡΟΣ - ΑΓΓΕΛΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΖΗ 45 - ΛΑΡΙΣΑ
ΤΗΛ. 2410258351
Α.Φ.Μ. 131151324 - Α.Δ.Σ. ΛΑΡΙΣΑΣ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο παρακάτω υπογράφων ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου με στοιχεία (Α1-Α2-...-Α1) βεβαιώνει ότι τα όρια που υπέδειξε προς αποτύπωση είναι τα αληθή.

Θέση : "ΠΑΛΙΟΥΡΑ" - ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΛΟΦΟΥ ΦΑΡΣΑΛΩΝ
Εργοδότης : ZANTZAS AXILLEAS & ZANTZAS XRHSTOS
Χρόνος Μελέτης : ΜΑΙΟΣ 2015
Κλίμακα Σχεδίου : 1 : 2000

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ : Α1 - Α2 - Α3 - Α4 - Α1
ΕΜΒΑΔΟΝ : E = 114.062,00 τ.μ.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ - ΑΓΓΕΛΟΣ ΓΑΡΓΑΒΑΝΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΖΗ 45 41222 ΛΑΡΙΣΑ
ΤΗΛ : 2410258351 ΚΙΝ : 6973354128

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ZANTZAS AXILLEAS & ZANTZAS XRHSTOS

ΕΡΓΟ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ
"ΠΑΛΙΟΥΡΑ" - ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΛΟΦΟΥ - ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΣΑΛΩΝ - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ :

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:2000
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΜΑΙΟΣ 2015

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΘΕΩΡΗΣΗ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ - ΑΓΓΕΛΟΣ ΧΡ. ΓΑΡΓΑΒΑΝΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Δ.Σ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ.Π. ΚΗΡΟΥ 123447
ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΖΗ 45 - ΛΑΡΙΣΑ
ΤΗΛ. 2410258351 ΚΙΝ. 6973354128
Α.Φ.Μ. 131151324 - Α.Δ.Σ. ΛΑΡΙΣΑΣ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα αποτελεί αναπόσπαστο μέρος από Δ.Π. 18.12.2015 έκθεσης αυτοψίας της 18.12.2015

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΣΗΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΑΝΑΤΟΛΙΑΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΕΛΦΩΝ
ΦΑΡΣΑΛΩΝ