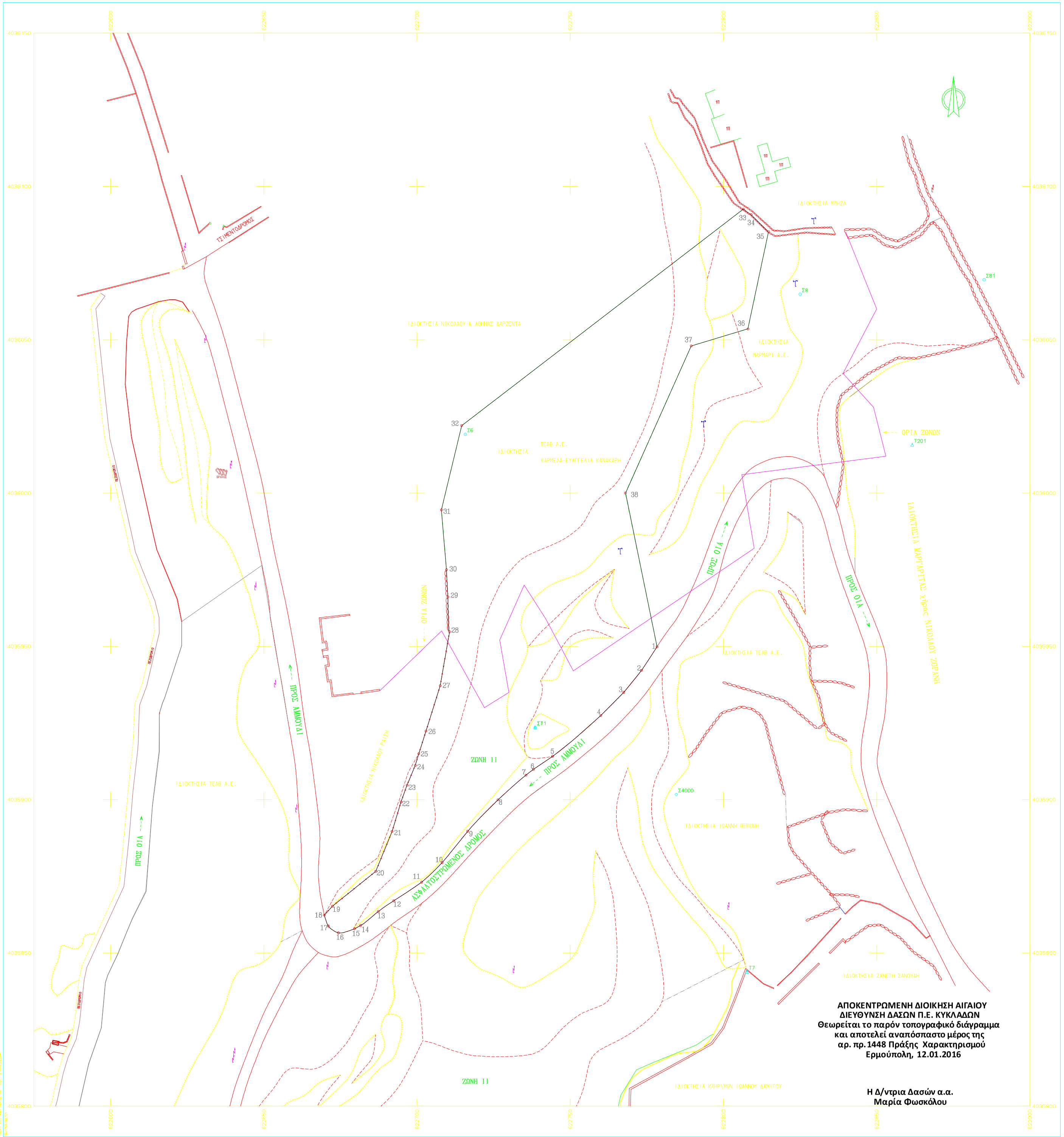

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Π.Ε. ΚΥΚΛΑΔΩΝ
Θεωρείται το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αρ. πρ. 1448 Πράξης Χαρακτηρισμού
Ερμούπολη, 12.01.2016

Η Δ/ντρια Δασών α.α.
Μαρία Φωσκόλου

ΑΡΧΕΙΟ: 1.FPL

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	622778.359	4035949.820	2	622773.276	4035942.160	3	622767.513	4035935.025
4	622759.971	4035927.440	5	622744.294	4035914.146	6	622737.993	4035909.854
7	622735.546	4035907.977	8	622726.444	4035899.966	9	622716.553	4035889.666
10	622708.223	4035879.462	11	622701.492	4035873.086	12	622692.416	4035866.994
13	622687.332	4035863.473	14	622681.596	4035858.925	15	622679.634	4035857.908
16	622674.370	4035856.558	17	622671.085	4035858.762	18	622669.776	4035862.349
19	622672.402	4035865.256	20	622686.543	4035876.593	21	622691.895	4035889.640
22	622694.795	4035899.223	23	622696.759	4035904.719	24	622699.433	4035911.145
25	622700.589	4035914.981	26	622702.949	4035922.404	27	622707.594	4035937.133
28	622710.621	4035954.777	29	622710.140	4035966.092	30	622709.666	4035975.002
31	622708.000	4035994.500	32	622714.594	4036021.982	33	622806.524	4036092.584
34	622809.064	4036090.823	35	622814.772	4036085.252	36	622808.000	4036053.500
37	622789.500	4036048.000	38	622768.000	4036000.000			

ΙΔ:1 ΣΗΜΕΙΑ:38 ΕΜΒΑΔΟ:10809.32 μ^2

34	35	36	37	38	1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
32	33										

ΙΔ:1 ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ

ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
34 - 35	7.98	35 - 36	32.47	36 - 37	19.30
37 - 38	52.60	38 - 1	51.24	1 - 2	9.19
2 - 3	9.17	3 - 4	10.70	4 - 5	20.55
5 - 6	7.62	6 - 7	3.08	7 - 8	12.13
8 - 9	14.28	9 - 10	13.17	10 - 11	9.27
11 - 12	10.93	12 - 13	6.18	13 - 14	7.32
14 - 15	2.21	15 - 16	5.44	16 - 17	3.96
17 - 18	3.82	18 - 19	3.92	19 - 20	18.13
20 - 21	14.10	21 - 22	10.01	22 - 23	5.84
23 - 24	6.96	24 - 25	4.01	25 - 26	7.79
26 - 27	15.44	27 - 28	17.90	28 - 29	11.33
29 - 30	8.92	30 - 31	19.57	31 - 32	28.26
32 - 33	115.91	33 - 34	3.09		

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Στάση
- Συρματόπλεγμα
- Κάγκελο
- Μανδρότοιχος
- Ξηρολιθιά
- Πρανές
- Πόδι πρανούς
- Στύλος ΔΕΗ
- Στύλος ΟΤΕ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΓΙΑ ΖΩΝΗ ΙΙ & ΖΩΝΗ ΙΙΙ
3212\2003 Φ.Ε.Κ.308\Α\31-12-2003
19-3-1990 Π.Δ.139 Δ
24-5-1985 Π.Δ.270 Δ

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟ	: 4000.0 μ^2
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ	: 25.0 μ
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	: 4000.0 μ^2 (ΠΡΙΝ ΑΠΟ 31 - 12 - 2003)
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	: 10.0 %
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	: 0.2
ΠΛΑΓΙΑ ΟΡΙΑ	: 15.0 μ
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	: 7.5 μ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ	: 2

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν 651/1977)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Ηρακλής Ηρακλειδίου Αγρον.& Τοπογράφος Μηχανικός δηλώνω οτι το ακίνητο με στοιχεία 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10, 11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32, 33,34,35,36,37,38,1 εμβαδού 10809.32 μ^2 ιδιοκτησία ΤΕΑΒ Α.Ε. και Καρμέλας-Ευαγγελίας Κανακάρη του Σάββα που βρίσκεται στη θέση Παλαιά ορυχεία με την επωνυμία Αρτέμιος στο Κοινοτικό Διαμέρισμα Οίας του Δήμου Θήρας κείται εκτός Σχεδίου Πόλης και εκτός ορίων οικισμού είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.

Το ακίνητο δεν βρίσκεται κοντά σε γραμμή μεταφοράς 66 - 150 - 400 Κ.Υ. της Δ.Ε.Η.και δεν γειτνιάζει ούτε διαρρέεται από ρέμα.
Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα.
Εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι ακινήτου δεν υπάρχουν δέντρα.
Οι συντεταγμένες αναφέρονται στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ'87.0 συντελεστής παραμόρφωσης είναι K = 0.9998
Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συν\νες των κορυφών.

Τα όρια μου υπεδείχθησαν επι τόπου απο τον κ.Ανδρέα Μεταξά εκπρόσωπο της ΤΕΑΒ Α.Ε.

ΗΡΑΚΛΕΙΟ - ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2015
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ (Ν4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Ανδρέας Μεταξάς εκπρόσωπος της ΤΕΑΒ Α.Ε. δηλώνω οτι τα όρια της ιδιοκτησίας μας όπως έχουν υλοποιηθεί και αποτυπώνονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα είναι σωστά.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΗΡΑΚΛΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΔΙΟΥ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ

ΒΙΚΕΛΑ 27, ΗΡΑΚΛΕΙΟ — ΤΗΛ. 2810-342283

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΤΕΑΒ Α.Ε.
ΚΑΡΜΕΛΑ-ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΝΑΚΑΡΗ

ΕΡΓΟ:

ΘΕΣΗ: ΠΑΛΑΙΑ ΟΡΥΧΕΙΑ "ΑΡΤΕΜΙΟΣ"
ΚΟΙΝ.ΔΙΑΜ.ΟΙΑΣ - ΔΗΜΟΣ ΘΗΡΑΣ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 15

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΗΡΑΚΛΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΔΙΟΥ