

ΥΠΟΜΝΗΜΑ  
 - ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ :  
 Ε (1, 2, 3, 4, ..., 9, 10, 11, 1) = 10.481 Μ2

- ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (Π.Δ. της 24/31.5.1985 ΦΕΚ 270 Δ') και ΦΕΚ 1161/20-9-1993  
 Αρμότεια : 4.000 τ.μ. κπόννας  
 Ελάχιστο πρόσωπο για όσα δημιουργούνται μετά το 2003: 25 μ. σε Αγροτική Οδό  
 Απόσταση από όρια αγροτεμαχίων: 15μ.  
 Μέγιστος αριθμός ορόφων: 2  
 Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη και δόμηση: 200 τ.μ. (για κατοικία)  
 Μέγιστο ύψος: 7,5 μ.  
 Μέγιστος αριθμός ορόφων: 2

- ΤΙΤΛΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ :  
 - ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :  
 - Οι συντεταγμένες των κορυφών του γεπέδου που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α.'87).  
 - Η εξάρτηση από το Ε.Γ.Σ.Α.'87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν την 27/01/2016 και στο χρονικό διάστημα από 09:00 μ.μ. έως 11:00 μ.μ. κόννας χρήση του σταθμού RTCM-Ref 0069 του ιδιαιτικού δικτύου SmartNet της εταιρίας Μετρίκα ΑΕ με συντεταγμένες (X,Y)=(4172917,834, 276031,205).  
 - Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε GNSS δέκτης Leica GS08 GNSS με Serial Number 1852346 με καταγραφή συγχυτήτων L1 και L2 του συστήματος GPS και GLONASS.  
 - Ο υπολογισμός του εμβαδού του αγροτεμαχίου έγινε με την χρήση του τύπου του GAUSS.

- ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΟΔΕΙΞΗΣ ΟΡΙΩΝ :  
 - Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Κωνσταντίνος Αθανάσιος δηλώνει ότι τα όρια του αγροτεμαχίου που περιγράφεται με τα στοιχεία (1, 2, 3, 4, ..., 9, 10, 11, 1), τα οποία εγώ υπέδειξα είναι και τα ακριβή.  
 Ιανουάριος 2016 Ο Δηλών

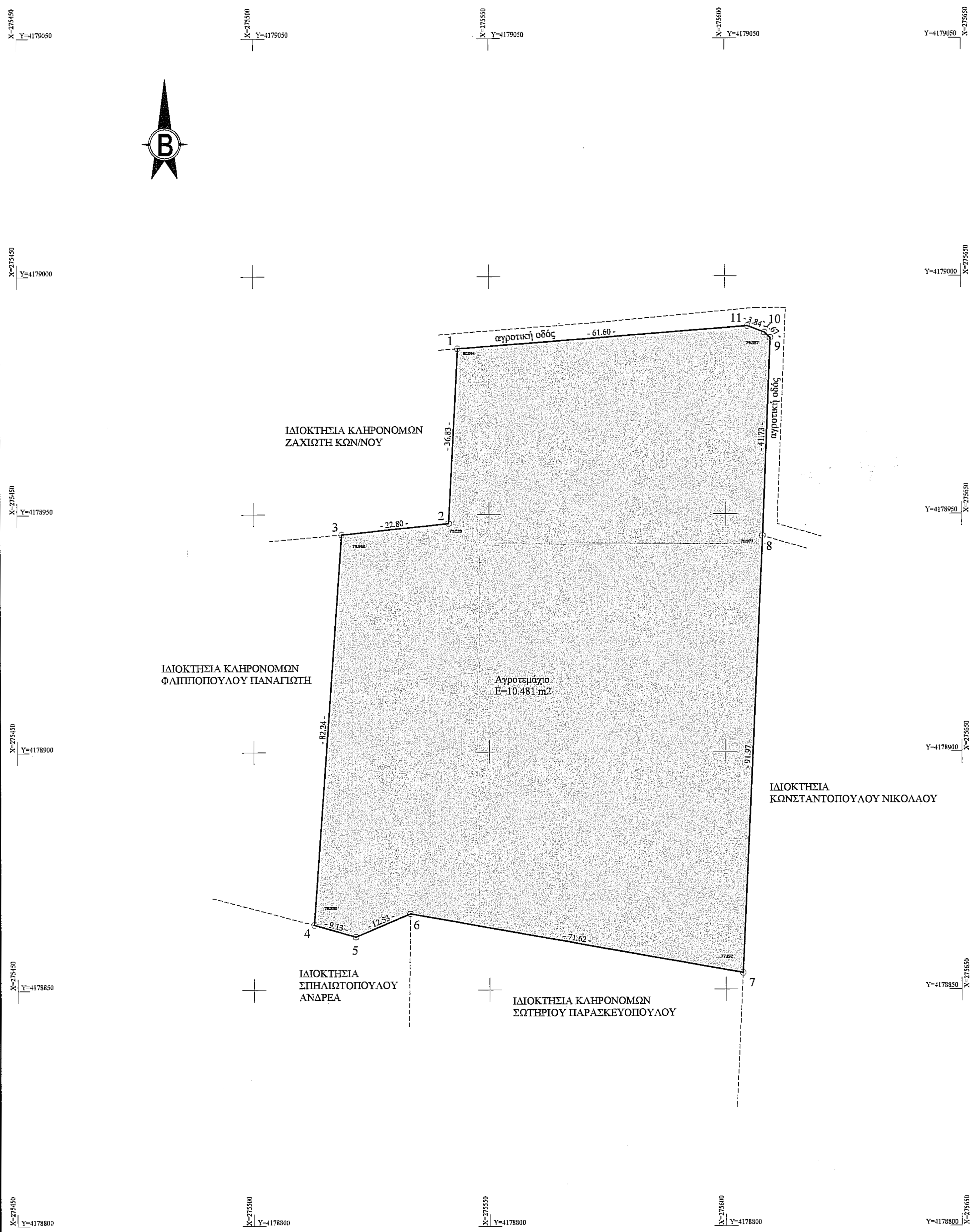
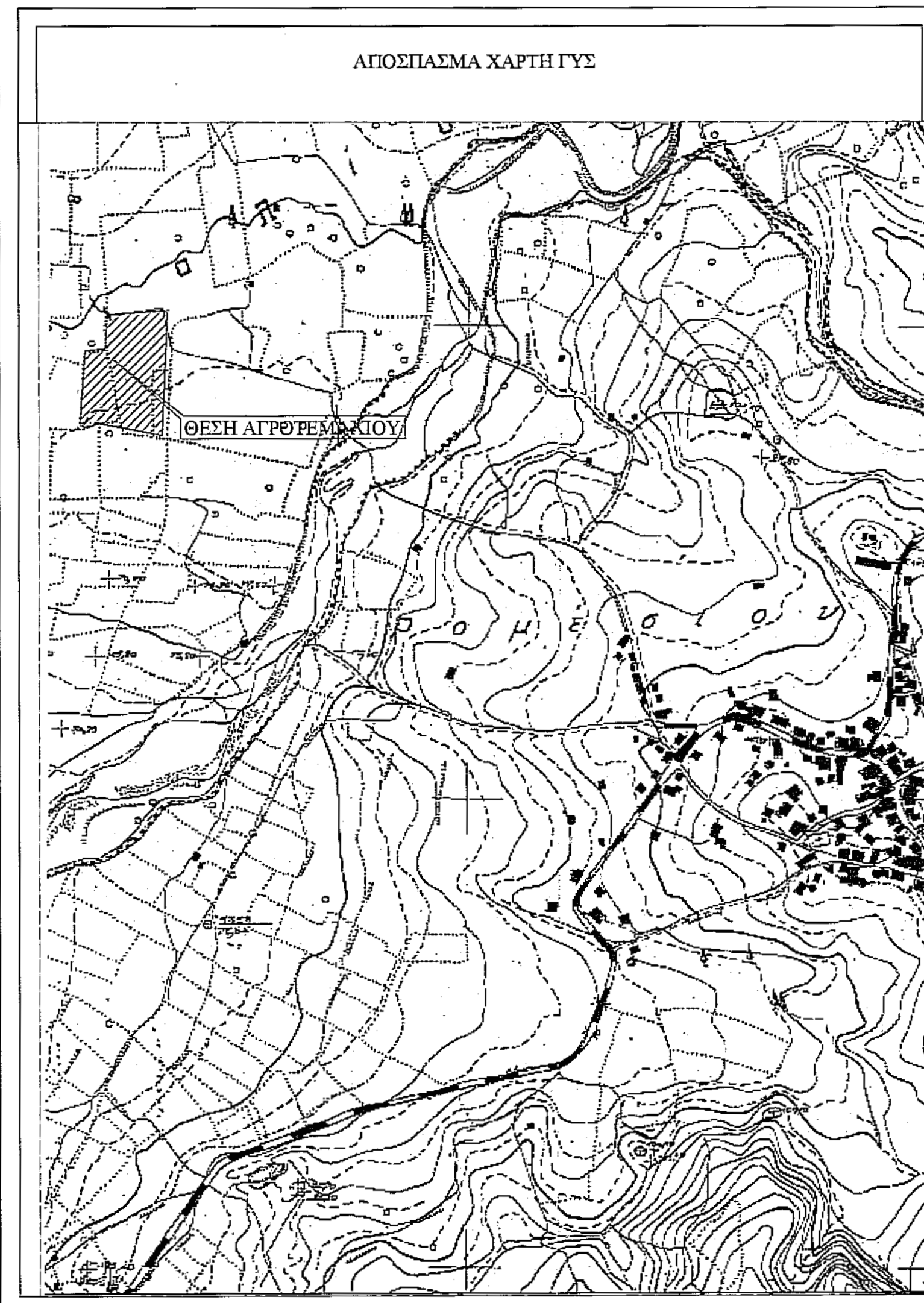
- ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651 / 77 :  
 Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Κωνσταντίνος Στ. Μυλωνάς, Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνει ότι το εμφανόμενο αγροτεμάχιο υπό στοιχεία (1, 2, 3, 4, ..., 9, 10, 11, 1) εμβαδού 10.481 μ2, βρίσκεται στη θέση "Παλιολειβάδα" της αγροτικής περιφέρειας της Τ.Κ. Αμπελώνια, της δημοτικής ενότητας Πύργου, του Δήμου Πύργου, της Π.Ε. Ηλείας, είναι εκτός σχεδίου πόλεως και οικισμού, εκτός Γ.Π.Σ., εκτός Ζ.Ο.Ε, εκτός αναδασμού και απέχει από τη θάλασσα απόσταση μεγαλύτερη των 800 μέτρων και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο βάσει του Π.Δ. της 24/31.5.85 ΦΕΚ 270 Δ' και των λοιπών ισχυουσών πολεοδομικών διατάξεων.  
 Το ανωτέρω αγροτεμάχιο δεν υπόκειται στις διατάξεις του Ν.1337/83 και δεν είναι υπόχρεο σε εισφορά γης και χρήματος.  
 Ιανουάριος 2016 Ο Μηχανικός

**ΚΩΝ/ΝΟΣ ΣΤ. ΜΥΛΩΝΑΣ**  
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΟΥ 74583  
 ΛΕΤΡΙΝΩΝ 8, ΠΥΡΓΟΣ, ΤΗΛ. - 2621026430  
 Α.Φ.Μ. 047647855 - ΔΟΥ - ΠΥΡΓΟΥ

*(Signature)*

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ (ΕΓ.Σ.Α.'87)

A/A	X	Y
1	275543.337	4178984.886
2	275541.370	4178948.108
3	275518.691	4178945.765
4	275512.768	4178863.741
5	275521.545	4178861.218
6	275533.094	4178866.079
7	275603.596	4178853.479
8	275607.868	4178945.333
9	275609.563	4178987.046
10	275608.345	4178988.188
11	275604.756	4178989.543



ΙΔΙΟΚΤΗΣΗΣ : <b>ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ</b>	
ΕΡΓΟ : <b>ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ</b>	
ΘΕΣΗ : <b>ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ Τ. Κ. ΑΜΠΕΛΩΝΙΑ, ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΠΥΡΓΟΥ ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ</b>	
ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ : <b>ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ</b> <small>ΣΕ ΠΕΡΙΤΤΩΝ ΣΧΕΔΙΑΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΕΚΚΛΗΣΗΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΝΑΓΡΑΦΟΜΕΝΗ ΔΙΑΤΑΞΗ ΥΠΕΡΧΥΔΩ Η ΑΝΑΓΡΑΦΟΜΕΝΗ</small>	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : <b>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ</b>	ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ : <b>A1</b>
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : <b>ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2016</b>	ΚΛΙΜΑΚΑ : <b>1:500</b>
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : <b>ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.</b>	
ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ : <b>ΚΩΝ/ΝΟΣ ΣΤ. ΜΥΛΩΝΑΣ</b> ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΟΥ 74583 ΛΕΤΡΙΝΩΝ 8, ΠΥΡΓΟΣ, ΤΗΛ. : 2621026430 Α.Φ.Μ. 047647855 - ΔΟΥ - ΠΥΡΓΟΥ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ : <b>ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΥΛΩΝΑΣ</b> Το κείμενο περιγράφει με ακρίβεια τα όρια του αγροτεμαχίου που περιγράφεται με τα στοιχεία (1, 2, 3, 4, ..., 9, 10, 11, 1) εμβαδού 10.481 μ2, βρίσκεται στη θέση "Παλιολειβάδα" της αγροτικής περιφέρειας της Τ.Κ. Αμπελώνια, της δημοτικής ενότητας Πύργου, του Δήμου Πύργου, της Π.Ε. Ηλείας, είναι εκτός σχεδίου πόλεως και οικισμού, εκτός Γ.Π.Σ., εκτός Ζ.Ο.Ε, εκτός αναδασμού και απέχει από τη θάλασσα απόσταση μεγαλύτερη των 800 μέτρων και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο βάσει του Π.Δ. της 24/31.5.85 ΦΕΚ 270 Δ' και των λοιπών ισχυουσών πολεοδομικών διατάξεων. Το ανωτέρω αγροτεμάχιο δεν υπόκειται στις διατάξεις του Ν.1337/83 και δεν είναι υπόχρεο σε εισφορά γης και χρήματος. Ιανουάριος 2016 Ο Μηχανικός
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ : <b>ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΥΛΩΝΑΣ</b> ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΟΥ 74583	