

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ



Το παρόν σχέδιο αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της μελέτης της καταρτίστριας ..... Ο.Σ.Κ.Α.Ε.Ε. Ενεργώντας την υπεύθυνη

Εμβάδων αγροτεμαχίου ιδιοκτησίας Ι. Πετράνη ΑΒΕΕ  
Ε1(Α1-Α2-Α3.....Α20-Α2-Α22-Α1) = 46838.00 τ.μ.

Κορυφή	X	Y	ΜΗΚΟΣ
A1	298381.353	4395209.955	31.41
A2	298397.195	4395237.078	89.23
A3	298435.874	4395317.486	3.78
A4	298439.569	4395318.296	72.89
A5	298375.634	4395353.295	32.52
A6	298344.430	4395362.444	13.23
A7	298352.815	4395372.677	36.47
A8	298325.984	4395397.383	12.07
A9	298318.072	4395406.499	15.85
A10	298310.446	4395420.393	15.72
A11	298309.225	4395436.036	74.78
A12	298370.519	4395478.873	56.16
A13	298412.916	4395439.056	56.26
A14	298458.464	4395402.723	34.77
A15	298486.526	4395382.196	70.81
A16	298543.754	4395340.498	105.37
A17	298625.560	4395274.940	87.64
A18	298567.326	4395208.762	39.01
A19	298550.433	4395173.601	52.16
A20	298512.952	4395137.320	62.54
A21	298468.954	4395181.768	53.07
A22	298425.067	4395151.932	72.65

Εμβάδων αγροτεμαχίου ιδιοκτησίας Ι. Πετράνη ΑΒΕΕ  
Εολ(Α1-Α2-Α3.....Α18-Α19-Α20-Α23-Α24-Α1) = 50344.00 τ.μ.

Κορυφή	X	Y	ΜΗΚΟΣ
A1	298381.353	4395209.955	31.41
A2	298397.195	4395237.078	89.23
A3	298435.874	4395317.486	3.78
A4	298439.569	4395318.296	72.89
A5	298375.634	4395353.295	32.52
A6	298344.430	4395362.444	13.23
A7	298352.815	4395372.677	36.47
A8	298325.984	4395397.383	12.07
A9	298318.050	4395406.528	15.85
A10	298310.446	4395420.393	15.72
A11	298309.225	4395436.036	74.78
A12	298370.519	4395478.873	58.16
A13	298412.916	4395439.056	58.26
A14	298458.464	4395402.723	34.77
A15	298486.526	4395382.196	70.81
A16	298543.754	4395340.498	105.37
A17	298625.560	4395274.940	87.64
A18	298567.326	4395208.762	39.01
A19	298550.433	4395173.601	52.16
A20	298512.952	4395137.320	6.89
A23	298508.027	4395142.136	61.24
A24	298466.014	4395097.581	140.70

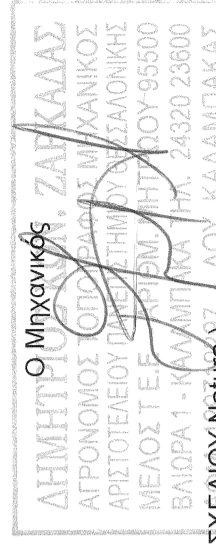
Εμβάδων αγροτεμαχίου ιδιοκτησίας Ι. Πετράνη ΑΒΕΕ  
Ε2(Α22-Α21-Α23-Α24-Α22) = 3506.00 τ.μ.

Κορυφή	X	Y	ΜΗΚΟΣ
A22	298425.067	4395151.932	53.07
A21	298468.954	4395181.768	55.65
A23	298508.027	4395142.136	61.24
A24	298466.014	4395097.581	68.05

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ  
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Ι. ΠΕΤΡΑΝΗΣ ΑΒΕΕ

ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ  
"ΒΟΥΛΑ" - ΚΑΛΑΜΠΑΚΑ - ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ

1. Δήλωση Μηχανικού (Ν65/1/1977)  
Ε1(Α1-Α2-Α3.....Α20-Α2-Α22-Α1) = 46838.00 τ.μ. είναι άρτο & οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.  
Το αγροτεμάχιο υπό τα στοιχεία Ε2(Α22-Α21-Α23-Α24-Α22) = 3506.00 τ.μ. δεν είναι άρτο & οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.  
Το αγροτεμάχιο υπό τα στοιχεία Εολ(Α1-Α2-Α3.....Α18-Α19-Α20-Α23-Α24-Α22-Α1) = 50344.00 τ.μ. που προκύπτει από την συνένωση των δύο ανωτέρω αγροτεμαχίων είναι άρτο & οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.



2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ( ΕΚΤΟΣ ΣΥΣΤΗΜΟΥ Νάτιβ )  
Στις περιοχές που βρίσκονται εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεως ή εκτός ορίων οικισμών νομίμως προϋφιστάμενων του 1923 ή εκτός ορίων οικισμών με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους και εμπίπτουν σε Ε.Σ.Δ. ή Ζ.Ε.Π. , το ελάχιστο όριο αρμοσύνης & κάλυψης των γηπέδων ορίζεται σε 10.000 τ.μ. εφορμαζομένης κατά τα λοιπά, όπως ισχύει της παρ. 1 του άρθρου 1 του π.δ. της 24.31.5.1985 (ΦΕΚ 270 Δ ). Κατ'εξίραση, θεωρούνται άρτα και οικοδομήσιμα κατά παράκλιση, γηπέδα έκτασης τουλάχιστον 4.000 τ.μ., τα οποία, κατά τη δημοσίευσή του παρόντος (31-3-2011), θεωρούνται άρτα και οικοδομήσιμα, σύμφωνα με τις οικείες πολεοδομικές διατάξεις.

3. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :  
α) Οι συντεταγμένες είναι στο προβολικό σύστημα Ε.Γ.Σ.Α. - 87  
β) Τα όρια αποτυπώθηκαν σύμφωνα με την υπόδειξη του ιδιοκτήτη και όπως αυτά είναι διαμορφωμένα σήμερα .

4. ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ  
Ο υπογεγραμμένος εκπροσωπώντας της Ι. ΠΕΤΡΑΝΗΣ ΑΒΕΕ , ιδιοκτήτρια εταιρία των αναφερομένων ακινήτων , δηλώνω υπεύθυνα και εν γένει των συνεπειών του νόμου περί ψευδούς δηλώσεως, ότι η εταιρία είναι κατόχος των αγροτεμαχίων , με όρια όπως αυτά εμφανίζονται στο παρόν τοπογραφικό διαγράμμα .  
Τα όσα όρια που έχω υλοποιήσει και υποδείξει οσαύτα είναι όρια.

Ο Δηλών

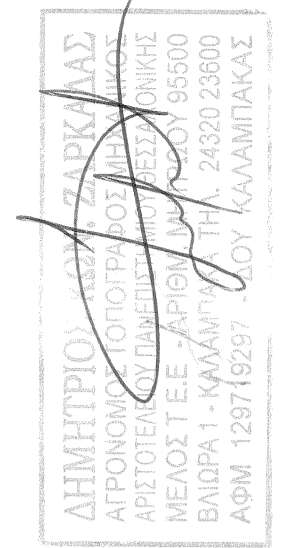
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : Ι. ΠΕΤΡΑΝΗΣ ΑΒΕΕ

ΕΡΓΟ : ΣΥΝΕΝΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1/1000

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΩΝ. ΖΑΡΚΑΔΑΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ  
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2015



ΔΙΝΗ ΓΡΑΦΕΙΟΥ : ΒΛΩΡΑ 1 (ΠΛΑΤΕΙΑ ΡΗΤΑ ΦΕΡΑΙΟΥ) , ΚΑΛΑΜΠΑΚΑ ΤΚ 42200  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΓΡΑΦΕΙΟΥ : 2432023600 , ΚΙΝΗΤΟ : 6974856488 , ΟΙΚΙΑ : 2431301605  
E-mail : zarkadasjm@gmail.com