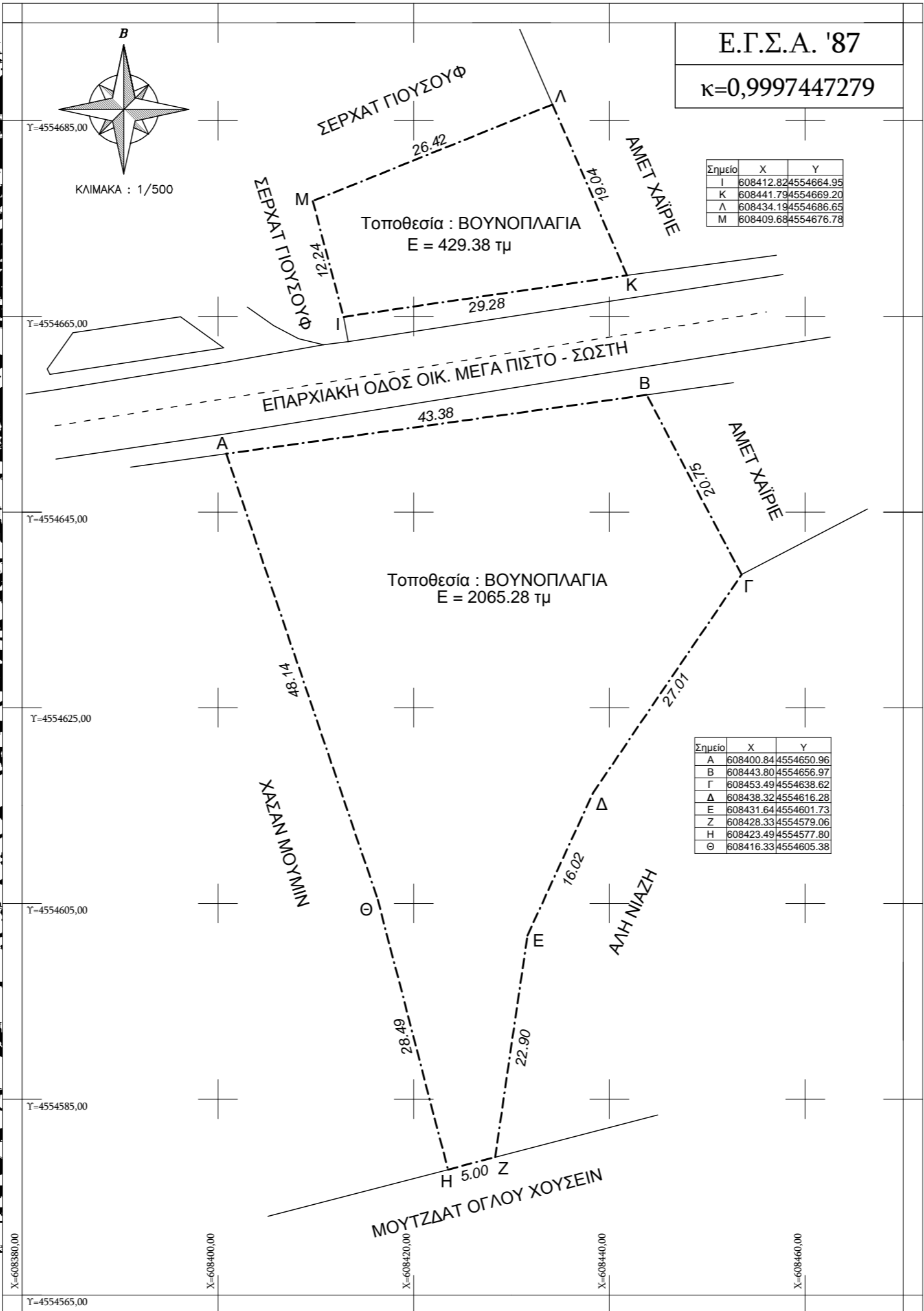
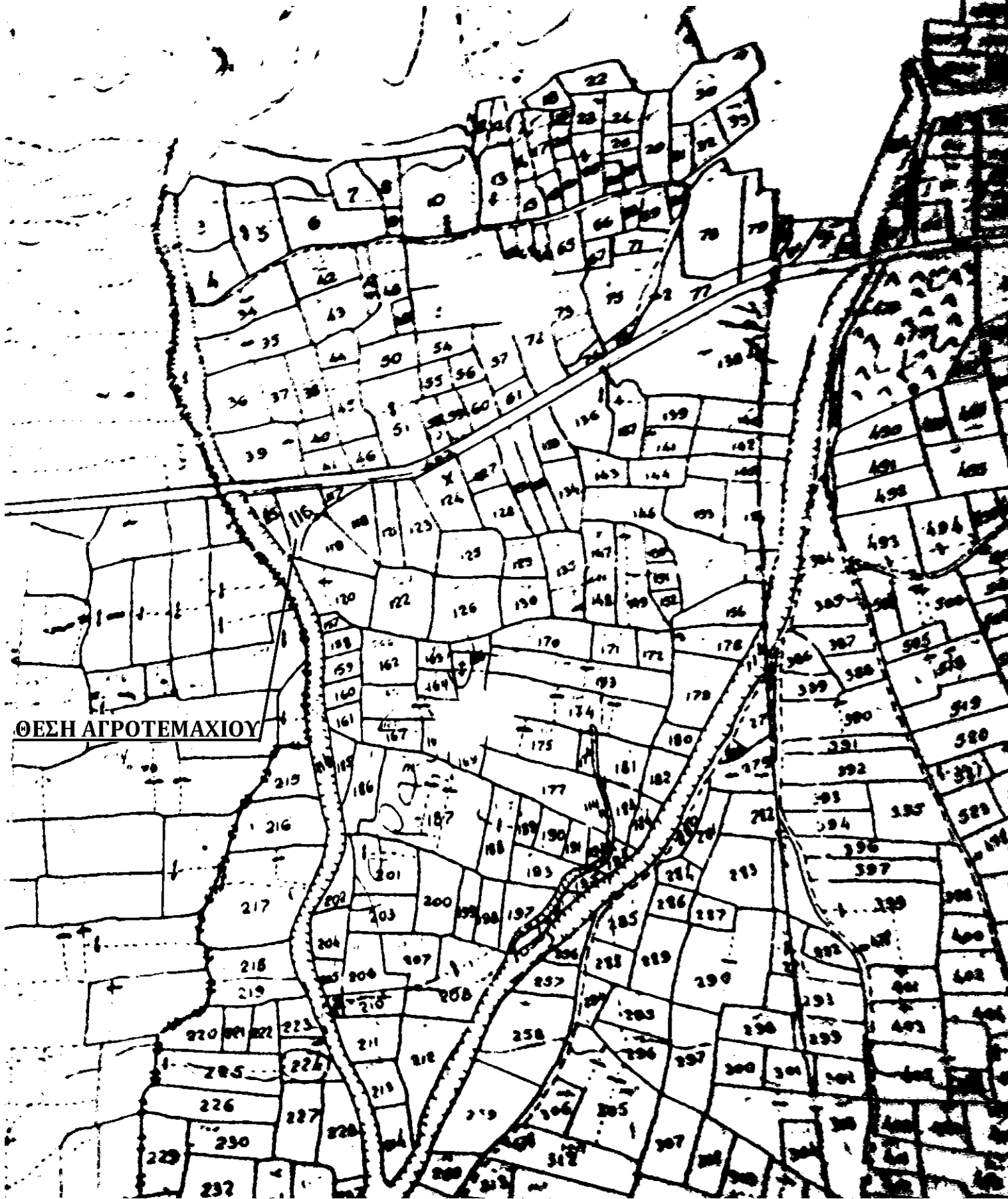


# ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΓΑ ΠΙΣΤΟ



Ε.Γ.Σ.Α. '87  
κ=0,9997447279

Σημείο	X	Y
Γ	608412.824554664.95	
Κ	608441.794554669.20	
Λ	608434.194554686.65	
Μ	608409.684554676.78	

Σημείο	X	Y
Α	608400.844554650.96	
Β	608443.804554656.97	
Γ	608453.494554638.62	
Δ	608438.324554616.28	
Ε	608431.644554601.73	
Ζ	608428.334554579.06	
Η	608423.494554577.80	
Θ	608416.334554605.38	

## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΟΥ ΚΑΔΗΡ ΜΕΣΟΥΤ του ΣΑΜΠΙΑΝ ΣΤΗΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΓΑ ΠΙΣΤΟ - Ν. ΡΟΔΟΠΗΣ

ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ : ΒΟΥΝΟΠΛΑΓΙΑ  
Αριθ. Κτημ. : 116

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ :**

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧ. (ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ) = 2065,28 m<sup>2</sup>  
ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧ. (ΙΚΑΜΙ) = 429,38 m<sup>2</sup>

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ :**

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ: (Π.Δ. 24-5-1985 / ΦΕΚ 31-5-1985 - 270Δ')  
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : ΚΑΝΟΝΑΣ : Ε=4000 τ.μ. Συντελεστής Δόμησης 0,20-Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 10%

**ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗ ΕΠΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΤΕΜΑΧΙΟΥ :**

Βεβαιώνεται τα παραπάνω αγροτεμάχια δεν είναι εποικιστικά (κληροτεμάχιο), δεν ανήκουν σε καμία διανομή και αναδασμό, δεν είναι παραχωρημένα από το Ελληνικό Δημόσιο και δεν διέπονται από τις διατάξεις περί εποικιστικής νομοθεσίας και δεν καταλαμβάνουν κοινόχρηστη έκταση.

**ΒΕΒΑΙΩΣΗ**

Ο ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΚΙΑΜΗΛΑ ΙΜΠΡΑΧΗΜ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΧΟΝΤΑΣ ΥΠΟΨΗ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.651/77 ΚΑΙ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.4062/12 ΠΕΡΙ Ν.Ο.Κ. ΒΕΒΑΙΩΝΩ ΟΤΙ ΤΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ) ΕΜΒΑΔΟΥ 2065,28 m<sup>2</sup> ΣΤΗΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΓΑ ΠΙΣΤΟ, ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΒΟΥΝΟΠΛΑΓΙΑ, ΤΥΓΧΑΝΕΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΤΑ ΠΕΡΕΚΚΛΙΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ, ΕΝΩ ΤΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΙΚΑΜΙ) ΕΜΒΑΔΟΥ 429,38 m<sup>2</sup> ΣΤΗΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΓΑ ΠΙΣΤΟ, ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΒΟΥΝΟΠΛΑΓΙΑ, ΤΥΓΧΑΝΕΙ ΜΗ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ.  
ΤΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΔΕΝ ΥΠΟΚΕΙΤΑΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.1337/83

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :**

- α) ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ ΥΛΟΠΟΙΗΘΗΚΑΝ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΥΠΟΔΕΙΞΗ ΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ.
- β) ΟΙ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΟΥ, ΥΠΟΛΟΓΙΣΘΗΚΑΝ ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΑΠΟ ΤΙΣ ΣΥΝ/ΝΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ
- γ) Η ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΣΑ '87 ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΣΥΣΤΗΜΑ GPS ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΤΑΣ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ - U.R.A.N.U.S.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΕΡΑΙΑΣ ΒΑΣΗΣ U.R.A.N.U.S.	ΚΩΔΙΚΟΣ ΚΕΡΑΙΑΣ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ URANUS : ΚΟΜΟΤΙΝΙ
	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΕΡΑΙΑΣ : x= 618095,627 y= 4552697,414 z=64,43

ΚΟΜΟΤΗΝΗ ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ - 2015  
-Ο-  
ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΚΑΙ ΒΕΒΑΙΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΚΙΑΜΗΛΑ ΙΜΠΡΑΧΗΜ**  
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.  
Α.Μ. ΤΕΕ 89880  
ΠΑΠΑΔΗΜΑ 14 - ΚΟΜΟΤΗΝΗ - 2531071796  
Α.Φ.Μ.: 124982732 - ΔΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ