

Υπεύθυνη δήλωση ιδιοκτήτη

Ο κάτωθι υπογραμμένος Γίτσας Νικόλαος

Δηλώνω ότι :

Τα αρχικά και υλοποιημένα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία "ΑΒΓ..." και με εμβαδό 5.125,11 που βρίσκεται επί αγροτικής οδού στον Άγιο Γερμανό στο Δήμο Πρεσπών, ΠΕ Δυτικής Μακεδονίας υπεδείχθησαν από εμένα και ευθύνομαι για την ακρίβεια και την ορθότητα των δηλουμένων ορίων του γεωτεμαχίου.

Ο δηλών



Δήλωση Μηχανικού (Ν. 651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία "ΑΒΓ..." και με εμβαδό 5.125,11 που βρίσκεται επί αγροτικής οδού στον Άγιο Γερμανό στον Δήμο Πρεσπών, ΠΕ Δυτικής Μακεδονίας ότι :

- 1) Άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα
- 2) Βρίσκεται εκτός σχεδίου οικισμού αλλά εντός της ζώνης 500,00μ.
- 3) Εντός του δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου, οδός προϋφιστάμενη της 1923 ή ρέμα

ΕΜΒΑΔΟ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΕΑΒΓ... = 5.125,11 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων στο ΕΓΣΑ '87.
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συνίνες των κορυφών.
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS.

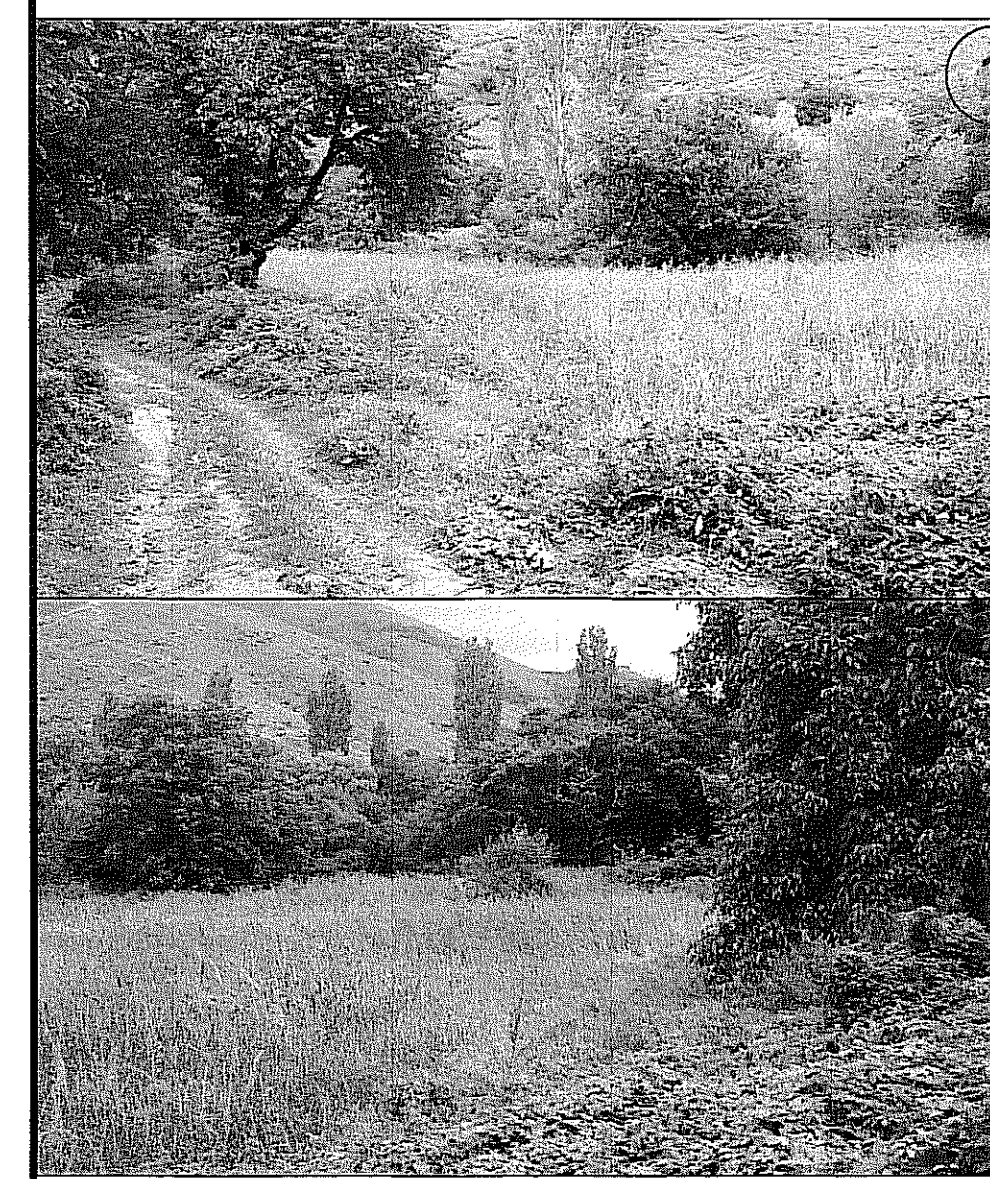
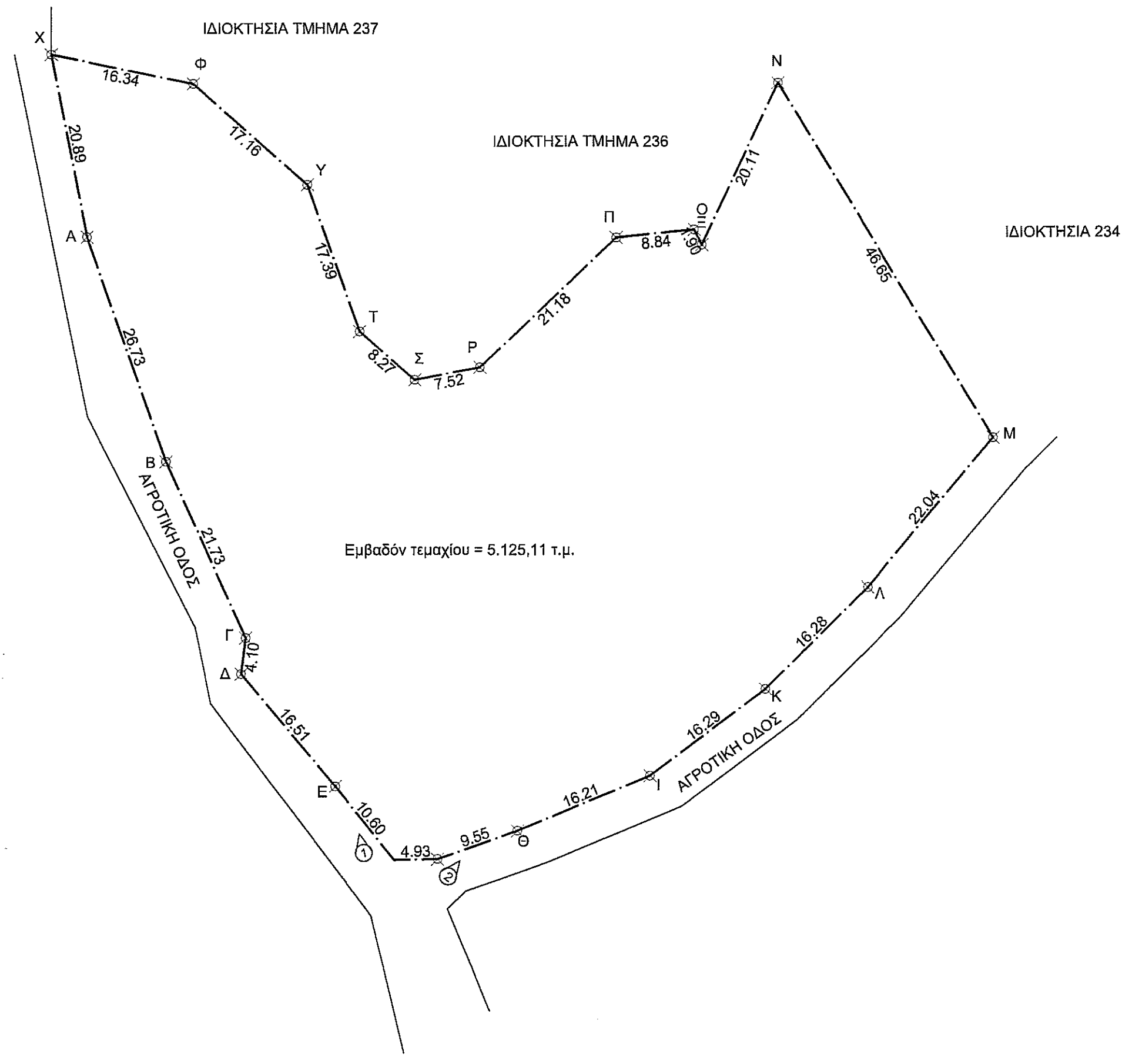
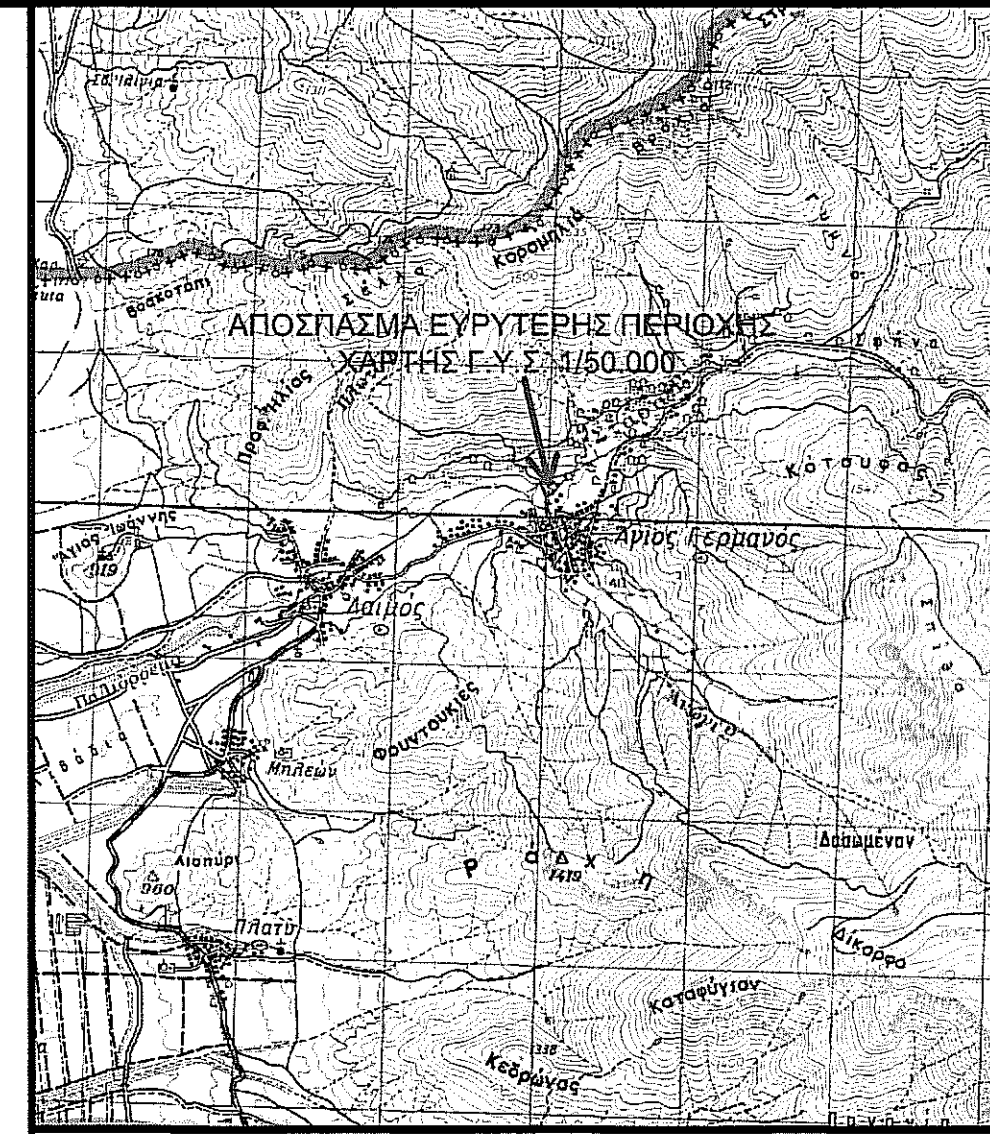
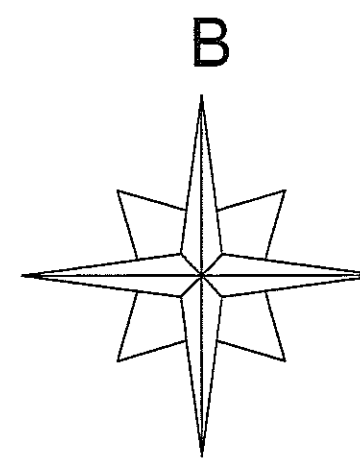
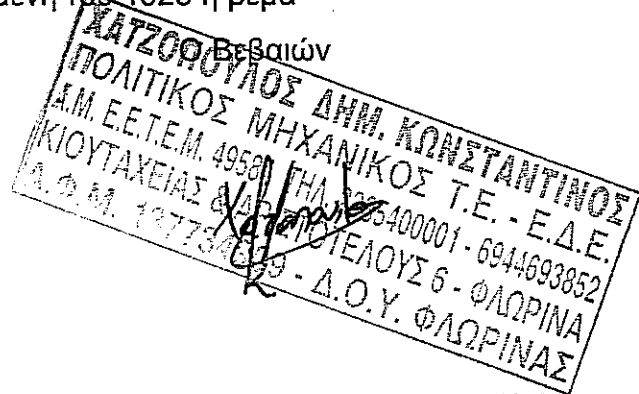
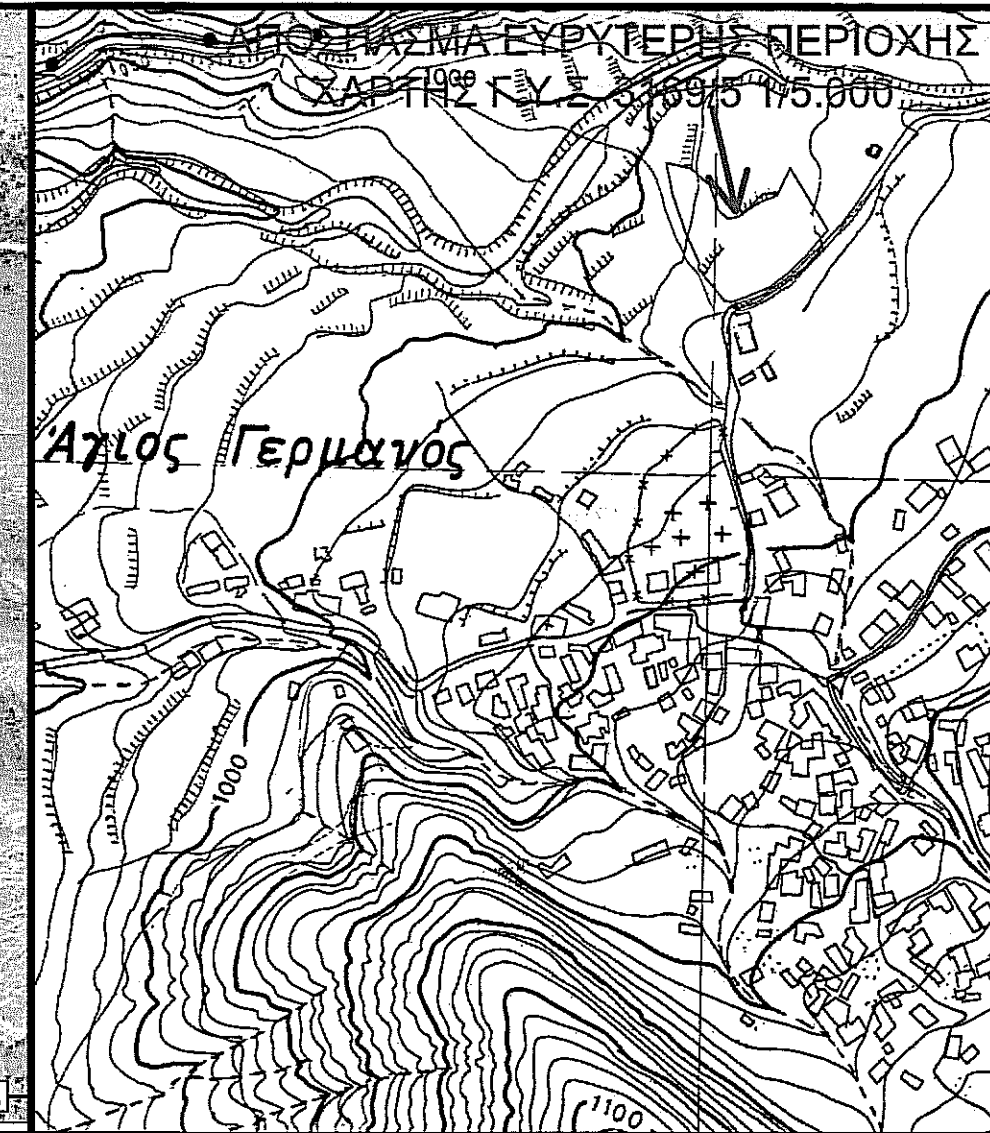
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗ

ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 24/31.5.85 (ΦΕΚ270Δ))

Αρτιότητα κατά παρέκκλιση: Εμβαδόν = 5.208,45 τ.μ. ( Τα κείμενα εντός της ζώνης των πόλεων, κωμών, και οικισμών, τα οποία είχαν κατά την 24-4-77 ημέρα δημοσίευσης του από ΠΔ/5-4-77 (ΦΕΚ-133 Δ') ελάχιστο εμβαδόν 2000 μ2.)

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του Α,Β,Γ.....  
Εμβαδόν τεμαχίου = 5.125,1 τ.μ. - Περίμετρος = 351.22 μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
A	260241.527	4524847.423	----
B	260250.408	4524822.214	A - B: 26.73
Γ	260259.379	4524802.426	B - Γ: 21.73
Δ	260258.868	4524798.358	Γ - Δ: 4.10
E	260269.462	4524785.694	Δ - E: 16.51
Z	260276.087	4524777.423	E - Z: 10.60
H	260281.014	4524777.510	Z - H: 4.93
Θ	260290.024	4524780.680	H - Θ: 9.55
I	260304.997	4524786.890	Θ - I: 16.21
K	260318.040	4524796.648	I - K: 16.29
Λ	260329.627	4524808.087	K - Λ: 16.28
M	260343.862	4524824.915	Λ - M: 22.04
N	260319.535	4524864.720	M - N: 46.65
Ξ	260310.928	4524846.546	N - Ξ: 20.11
O	260310.062	4524848.238	Ξ - O: 1.90
Π	260301.266	4524847.374	O - Π: 8.84
P	260285.863	4524832.833	Π - P: 21.18
Σ	260278.482	4524831.412	P - Σ : 7.52
T	260272.292	4524836.895	Σ - T: 8.27
Υ	260266.397	4524853.259	T - Υ: 17.39
Φ	260253.528	4524864.616	Υ - Φ: 17.16
X	260237.521	4524867.921	Φ - X: 16.34
A	260241.527	4524847.423	X - A: 20.89



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

## ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

**Χατζόπουλος Δημ. Κωνσταντίνος**  
**Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.**

---

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :**

**ΓΙΤΣΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**

---

**ΘΕΣΗ :**

**ΑΓΙΟΣ ΓΕΡΜΑΝΟΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΣΠΩΝ**  
**ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ**

---

**ΜΕΛΕΤΗ :**

**ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**

---

**ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ**

Αρ. Σχεδίου

---

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

1

---

**ΚΛΙΜΑΚΑ** 1:500

**ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ** ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2015

---

**ΘΕΩΡΗΣΗ**

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ανήκει στο αρ.π. 12831

έγγραφο μετ. 03.10.2016

Φλώρινα κ.α.α.

ΠΡΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΚΟΙΤΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

**ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ**

---

ΤΗΛ.: 2385400001 - ΚΙΝ.: 6944693852 - E-mail: xatzopoulosko@yahoo.gr

**ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ**

	μετ. κλίμα		άρο διακταρίας		πρασές - φράξι
	θέση λίμνης φραγματοεργείας		ίλιος δρόμου		κίονα κοιμήτης
			πρασές - πόδι		δευτερεύουσα κοιμήτης