



ΑΓΡΟΓΙΑΣΜΑ ΝΗΣΟΥ ΣΕ ΚΑ. 1:25000

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (N.4030/2011)**

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Ευάγγελος Καζάζης δηλώνω ότι τα αρχικά και υλοποιημένα όρια του γηπέδου μου με στοιχεία (Α-Β-Γ-Κ-Λ-Α) και με εμβαδόν Ε=5.250,00μ² που βρίσκεται στη θέση "Ασπροπλιά" Τ/Κ Παλαιοκάστρου Δ/Ε Βαθέος του Δήμου Σάμου Π.Ε. Βορείου Αιγαίου υπεδείχθησαν από εμένα, και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γηπέδου μου

- Ο δηλών -

**ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΧΗΜΑ**

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

**ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ :**

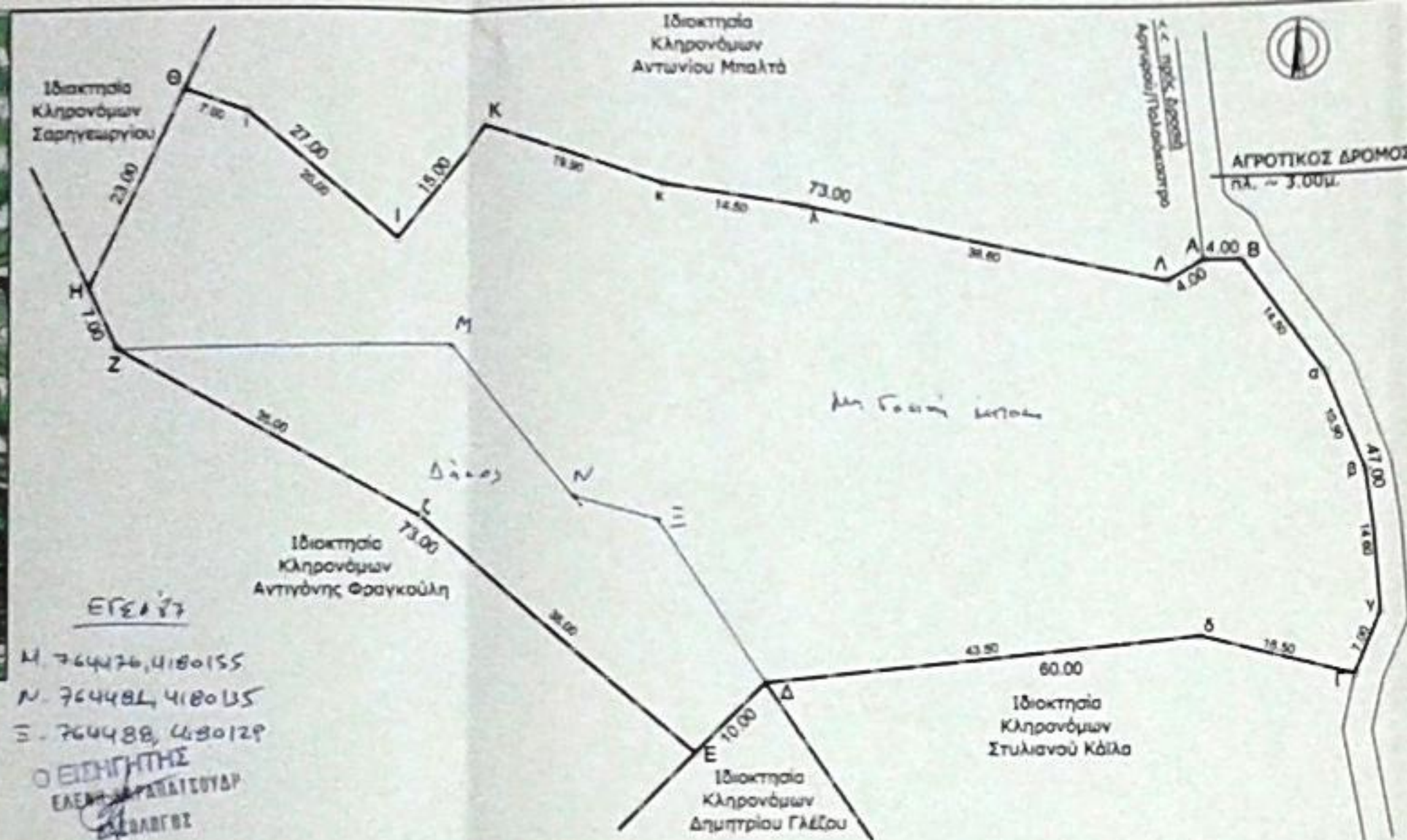
**(Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Α) = 5.250,00μ²**

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

ΦΕΚ 100Δ/95 ΠΕΡΙΟΧΗ Ζ.Ο.Ε. Ζ2, ΟΡΙΟ ΚΑΤΑΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ 4 ΣΤΡΕΜΜΑΤΑ, ΦΕΚ 538Δ/78 & ΦΕΚ 270Δ/85

**ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΟ Σ ( Περαιτέρω προσηλωτικές υπηρεσίες ΥΠΣ )**

Περαιτέρω των καλλιεργητικών εκτάσεων της ιδιοκτησίας έκτασης των περαιτέρω Μαρα-Βοκαλιού (Ζ1), Σιμυ-Βοθλας-Κοκκιάρου (Ζ2), του Αγίου Κωνσταντίνου-Βορκαλιού (Ζ3).  
1. Στις περαιτέρω με στοιχεία Σ επιτρέπεται οι παρακάτω χρήσεις και δραστηριότητες υπό την προϋπόθεση ότι δεν μειώνει ή καταστρέφει τη δυνατότητα του παραπάνω διαθέσιμου για την καλλιέργεια της αμύλων γης:  
α) κατοικίες β) απεθμενές ορόφια του τύπου και δομικών της παρ.β του άρθρου 2 του απο 24.5.1985 (Δ270) Π.Δ/τος γ) βελτιωμένα δ) ανελκυστές εγκαταστάσεις ε) υδροαεζωμικές ι) κατασκευασμένες και του εδαφούς (στη) χωσπα Ο σπυρατρα και πιστοιατες (δωμν η) αβήλατες εγκαταστάσεις θ) χωρικές εγκαταστάσεις ι) μεταποιητικές μονάδες ( βιομηχανικές εγκαταστάσεις και οικιακές δραστηριότητες ) για τα ενοα και τις δραστηριότητες του αάρθ. 4, Α' κατηγορίας ομάδα II παρ 1α, β, γ, δ, ε, στ, ζ, η, θ, της 69289/538704 10 1980 κοινής Υπουργικής Απόφασης ( Β' 678 ) η) η) μονάδες οικιακών με τη χρήση και βιομηχανία τροφίμων ι) κτηνοτροφικές ή πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις για τα ενοα και τις δραστηριότητες του αάρθ. 4, Α' κατηγορίας, ομάδα II παρ 1 ε, στ καθώς και του αάρθ. 58' κατηγορίας της παρ.α του κοινής Υπουργικής Απόφασης. ι) Επισκευή επιπλοών ι) Επισκευή επιπλοών ι) Επισκευή επιπλοών του αάρθ. 4, Α' κατηγορίας ομάδα II παρ 10 α, β, γ, δ, ε, στ, ζ, η, θ, της 69289/538704 10 1980 κοινής Υπουργικής Απόφασης.



ΕΓΣΑ 87  
Μ. 764476,4180155  
Ν. 764484,4180135  
Ξ. 764488,4180129  
Ο ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ  
ΕΛΕΝΗ ΜΑΡΤΑΚΑΤΟΥΔΡ  
ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗ

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:**

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συνεταγμένων ΕΓΣΑ 87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συνίνες των κορυφών
3. Η εβάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Ενιστοιαμού - NEPOS
4. Πηλός ιδιοκτησίας : 27.132 / 10-07-2013 Συμβήθου Σάμου Θεμιστοκλή Δημόπουλου
5. Το γηπέδο είναι χέρσο
6. Απόσταση στο βάλασσα μεγαλύτερη 800μ.

**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N.651/77)**

Η συντάξας Διπλόχως Αρχιτέκτων Μηχανικός Ε.Μ.Π. Νίκη Καραγεωργίου δηλώνω ότι η ιδιοκτησία με στοιχεία (Α-Β-Γ-Κ-Λ-Α) Ε=5.250,00μ², βρίσκεται στη θέση "Ασπροπλιά" Τ/Κ Παλαιοκάστρου Δ/Ε Βαθέος του Δήμου Σάμου Π.Ε. Βορείου Αιγαίου και ότι:  
α) η ιδιοκτησία είναι άρτια και οικοδομησιμη ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις  
β) βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός οικισμού, εντός Ζ.Ο.Ε. Ζ2 της Νήσου Σάμου,  
γ) δε διέρχονται αυτής εναέριας γραμμής μεταφοράς υψηλής τάσης ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου & δ) εντός αυτής ή σε απόσταση μικρότερη των 70μ. δε διέρχεται ρέμα

- Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ -

ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΝΙΚΗ Ε.  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ  
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 104864  
Σ.Α.Β.Υ. - ΣΑΜΟΣ Τ.Κ. 83100  
ΤΗΛ. 22730 27222 FAX 6934187679  
Α.Φ.Μ. 096478582 Δ.Ο.Υ. ΣΑΜΟΥ

Μελετητής	ΝΙΚΗ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
Εργοδότης	Ευάγγελος Καζάζης
Έργο	Αποτύπωση Ιδιοκτησίας
Θέμα	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Θέση	'Ασπροπλιά' Τ/Κ Παλαιοκάστρου Δ/Ε Βαθέος Δήμου Σάμου Νομού Σάμου
Εμβαδόν	Εμ. = 5.250,00τ.μ.
Κλίμακα	1:500
Ημερομηνία	ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2015
Υπογραφή - Σφραγίδα	Θεωρήσεις

ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΝΙΚΗ Ε.  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ  
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 104864  
Σ.Α.Β.Υ. - ΣΑΜΟΣ Τ.Κ. 83100  
ΤΗΛ. 22730 27222 FAX 6934187679  
Α.Φ.Μ. 096478582 Δ.Ο.Υ. ΣΑΜΟΥ



**Ένταξη γηπέδου στο κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο (ΕΓΣΑ '87)**

ΣΗΜΕΙΑ	X	Y
A	007-64-550,25	041-80-128,69
B	007-64-553,89	041-80-126,92
α	007-64-556,51	041-80-112,58
β	007-64-555,82	041-80-101,61
γ	007-64-550,79	041-80-087,84
Γ	007-64-545,50	041-80-083,23
δ	007-64-532,80	041-80-093,79
Δ	007-64-490,26	041-80-109,02
E	007-64-480,67	041-80-105,70
ζ	007-64-465,17	041-80-140,50
Z	007-64-444,67	041-80-169,37
H	007-64-444,69	041-80-176,35
Θ	007-64-462,53	041-80-190,59
ι	007-64-467,44	041-80-185,57
I	007-64-475,54	041-80-167,29
K	007-64-488,95	041-80-174,01
κ	007-64-503,11	041-80-160,02
λ	007-64-515,19	041-80-151,71
Λ	007-64-545,91	041-80-128,36

Ιδιοκτήτης: Ευάγγελος Καζάζης

Θέση: 'Ασπροπλιά' Παλαιοκάστρου Δήμου Σάμου

Εμβαδόν γηπέδου: Ε(ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΑ) = 5.250,00μ²  
(Τοπογραφικό Διάγραμμα Αρχ.Μηχ/κού Νίκης Καραγεωργίου)

- Ο Μηχανικός -

ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΝΙΚΗ Ε.  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ  
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 104864  
Σ.Α.Β.Υ. - ΣΑΜΟΣ Τ.Κ. 83100  
ΤΗΛ. 22730 27222 FAX 6934187679  
Α.Φ.Μ. 096478582 Δ.Ο.Υ. ΣΑΜΟΥ