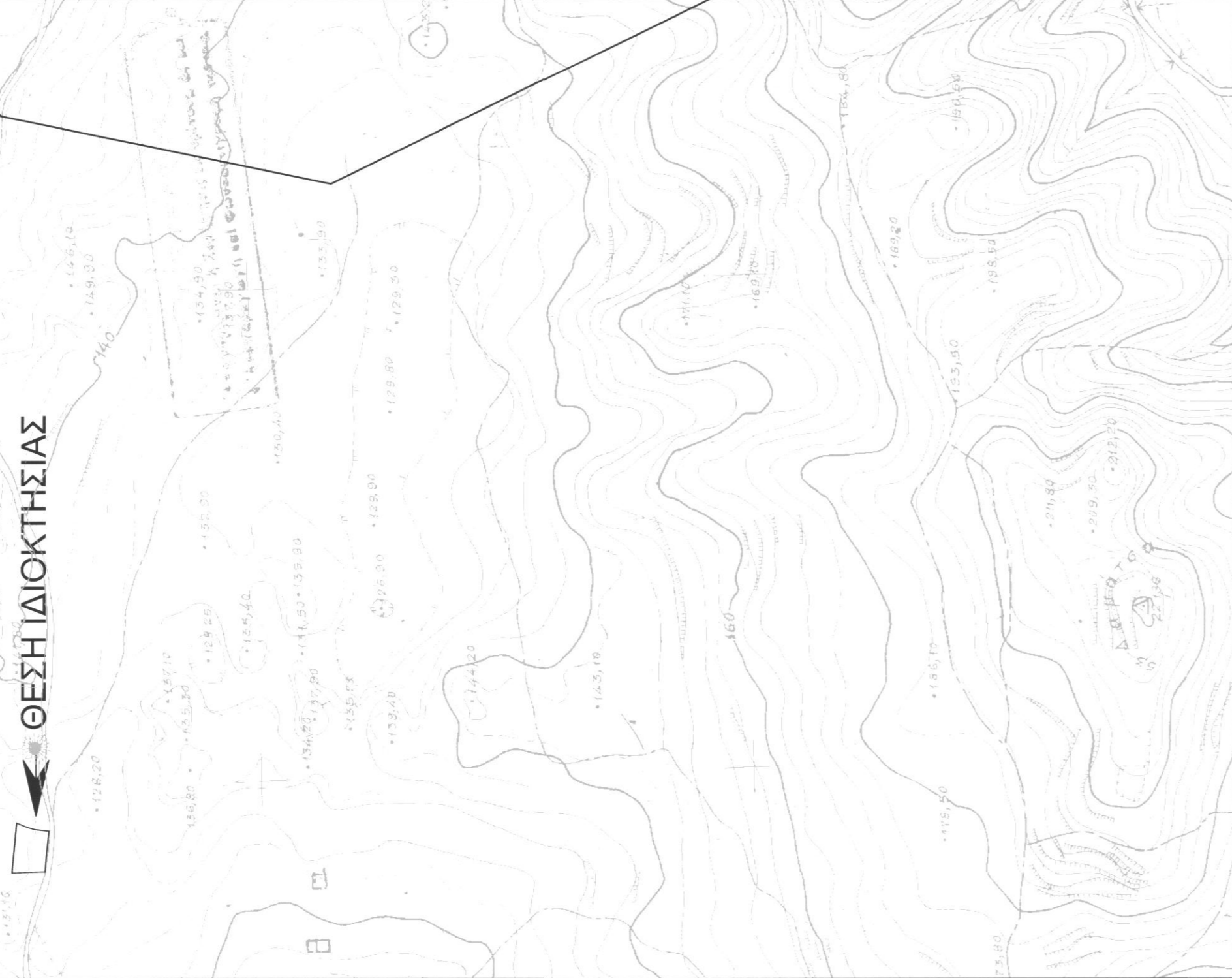
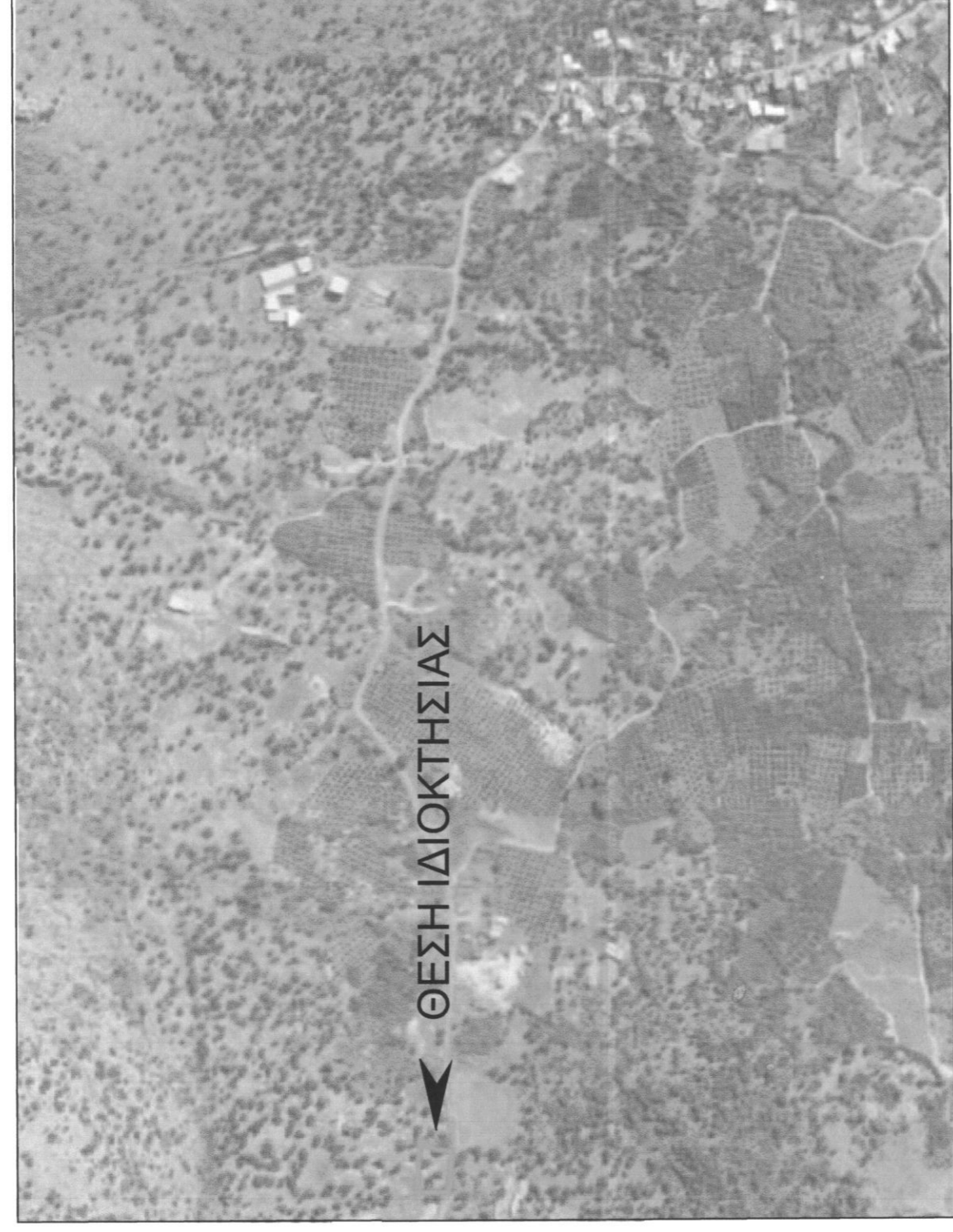


# ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ ΚΛ. 1-5000

ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ



ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ



Δηλώση Μηχανικού Ν.651/17Ζ

1. Το υπό τα στοιχεία (1-2-3-4-5-6-7-1) Ε=1503.02μ , οριζόμενο ακίνητο είναι ιδιοκτησία του ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ και βρίσκεται στη θέση "ΡΙΖΕΣ" εκτός των ορίων του οικισμού ΑΓΙΑΣ ΤΗΣ Τ.Κ ΑΓΙΑΣ , δ.ε. ΚΟΥΛΟΥΚΩΝΑ δήμου ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ Π.Ε ΡΕΘΥΜΝΟΥ
2. Η έκταση ΖΟΕ εκτός ζωνής NATURA 2000 και είναι μη άρτο και μη οικοδομήσιμο
3. Από το παρόν ακίνητο δεν διέρχονται πύλωνες υψηλής τάσης ούτε αγωγός φυσικού αερίου.

ΚΑΛΥΠΤΟΥΝΑΚΗΣ Π. ΑΕΤΟΣ  
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.  
 ΜΕΛΟΣ Ε.Σ.Τ.Ε. ΑΔ.Μ. 47677  
 ΜΕΣΙΤΙΚΟ ΠΡΟΦΕΛΟ ΟΔΗΓΩ  
 ΚΑΤΟ ΒΑΛΑΣΜΟΝΕΡΟ Τ.Κ 74100  
 ΑΦΜ: 124494785 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Ο μηχανικός

Δηλώση Ιδιοκτήτη Ν. 4030/2011

1. Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Δηλώνει ότι : τα όρια του ακινήτου με στοιχεία (1-2-3-4-5-6-7-1) και εμβαδόν Ε =1503.02 τ.μ. που ευρίσκεται εκτός των ορίων του οικισμού ΑΓΙΑΣ ΤΗΣ Τ.Κ ΑΓΙΑΣ δ.ε. ΚΟΥΛΟΥΚΩΝΑ δήμου ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου υπεδείχθησαν από εμένα

και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του ακινήτου .

Ο δηλών

Εμβαδόν ακινήτου

Ε(1-2-3-4-5-6-7-1)=1503.02τ.μ.

1. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογιστήκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών

2. Το σύστημα συντεταγμένων είναι το ΕΓΣΑ 87 .

Η ένταξη έγινε με το σύστημα GPS με ακρίβειας ένταξης

: Horizontal: ±5 mm + 1 ppm . Vertical: ±10 mm + 2 ppm

και κάνοντας χρήση ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ HEPOS

Όροι δόμησης και χρήσεις γης

Σύμφωνα με ΠΔ 24.31-5-85 (ΦΕΚ 270Δ ) όπως τροποποιήθηκε ΦΕΚ 308Α 31-12-03 αρτιότητα κατα κανόνα 4000τ.μ. , με 25μ προώπιο σε κοινοχρήστο δρόμο.

- δόμηση

- κάλυψη

- μεγ. ύψος 7.50 μ.(+1.20 στεγή) για διάφορα

- όροφοι 2

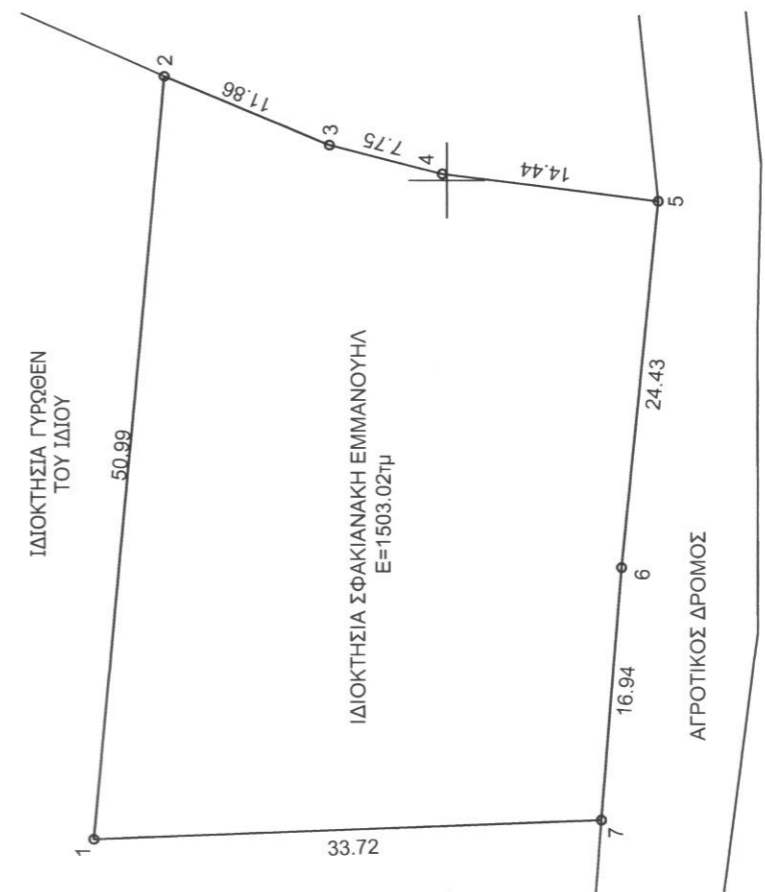
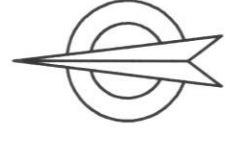
- πλάνες αποστάσεις 15 μ.

3914250

3914250

3914250

3914250



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΕ ΕΓΣΑ 87

Ο/Σ	X	Y
1	568256.10	3914223.41
2	568306.88	3914218.77
3	568302.35	3914207.80
4	568300.43	3914200.30
5	568298.65	3914185.97
6	568274.34	3914188.39
7	568257.45	3914188.71

3914150

3914150

3914150

3914150

**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ**  
**ΑΕΤΟΣ ΚΑΛΥΠΤΟΥΝΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.**  
 ΚΑΤΟ ΒΑΛΑΣΜΟΝΕΡΟ - ΤΚ 74100 - ΡΕΘΥΜΝΟ  
 τηλ. 2831031170, 6979983177 email: aetoskallitsounakis@gmail.com

**ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ**  
 ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

**ΕΡΓΟ**  
 ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ (Ελευθέρας εκτροφής)  
 Ο ΕΠΕΡΓΗΑΣ ΤΗΝ ΑΥΤΟΥΣΙΑ  
 ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΚΟΥΛΟΥΚΩΝΑ ΔΙΑΡΕΣΙΟΥ

**ΘΕΣΗ**  
 ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΣΤΗΝ ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ <<ΡΙΖΕΣ>> ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΟΥΛΟΥΚΩΝΑ , ΔΗΜΟΣ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ

**ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ**  
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ **Τ1**  
 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

**ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ** ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2015  
**ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΟΡΑΓΙΑ**

ΚΑΛΥΠΤΟΥΝΑΚΗΣ Π. ΑΕΤΟΣ  
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.  
 ΜΕΛΟΣ Ε.Σ.Τ.Ε. ΑΔ.Μ. 47677  
 ΜΕΣΙΤΙΚΟ ΠΡΟΦΕΛΟ ΟΔΗΓΩ  
 ΚΑΤΟ ΒΑΛΑΣΜΟΝΕΡΟ Τ.Κ 74100  
 ΑΦΜ: 124494785 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΚΑΛΥΠΤΟΥΝΑΚΗΣ Π. ΑΕΤΟΣ  
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.  
 ΜΕΛΟΣ Ε.Σ.Τ.Ε. ΑΔ.Μ. 47677  
 ΜΕΣΙΤΙΚΟ ΠΡΟΦΕΛΟ ΟΔΗΓΩ  
 ΚΑΤΟ ΒΑΛΑΣΜΟΝΕΡΟ Τ.Κ 74100  
 ΑΦΜ: 124494785 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ