

ΒΕΒΑΙΩΣΗ Ν.651/77

Βεβαιώνεται ότι το αγροτεμάχιο με στοιχεία:(Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Α) Ε=1912.80 τ.μ. βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου σχεδίου οικισμού, και είναι μεταβιβάσιμο, δεν είναι όμως άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες Πολεοδομικές διατάξεις. Επίσης, το ακίνητο βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 800μ από τη θάλασσα, δεν διεργάζεται αγρός φυσικού αερίου και ούτε υπάρχει πυλώνας υψηλής τάσεως της ΔΕΗ μέσα σε αυτό, δεν εμπόδισται στις διατάξεις του 1337/83 και δεν οφείλει εισφορά σε γη και σε χρήμα. Ακόμη στην περιοχή όπου βρίσκεται το ακίνητο δεν έχει κληθεί η διαδικασία σύνταξης Εθνικού Κτηματολογίου. Α.Β.Α. (0,30) Του Δ.Δ. Ελατοχωρίου.

Ο ΒΕΒΑΙΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ:

(Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Α)

ΕΜΒΑΔΟΥ=1912.80 Τ.Μ.

ΣΤΗ ΘΕΣΗ: ΠΛΑΤΥ ΧΩΡΑΦΙ

ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΕΛΑΤΟΧΩΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ Ν.ΠΕΡΙΑΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΠΑΡΕΚΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ: ΕΓ.Σ.Α. 87

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

α/α	X	ψ
A	350115.87	4463031.45
B	350091.55	4463029.12
Γ	350072.50	4463068.24
Δ	350071.62	4463081.40
E	350077.25	4463086.08
Z	350094.19	4463085.10
H	350112.57	4463079.97
Θ	350116.10	4463075.75
I	350116.99	4463069.58
K	350112.22	4463048.24

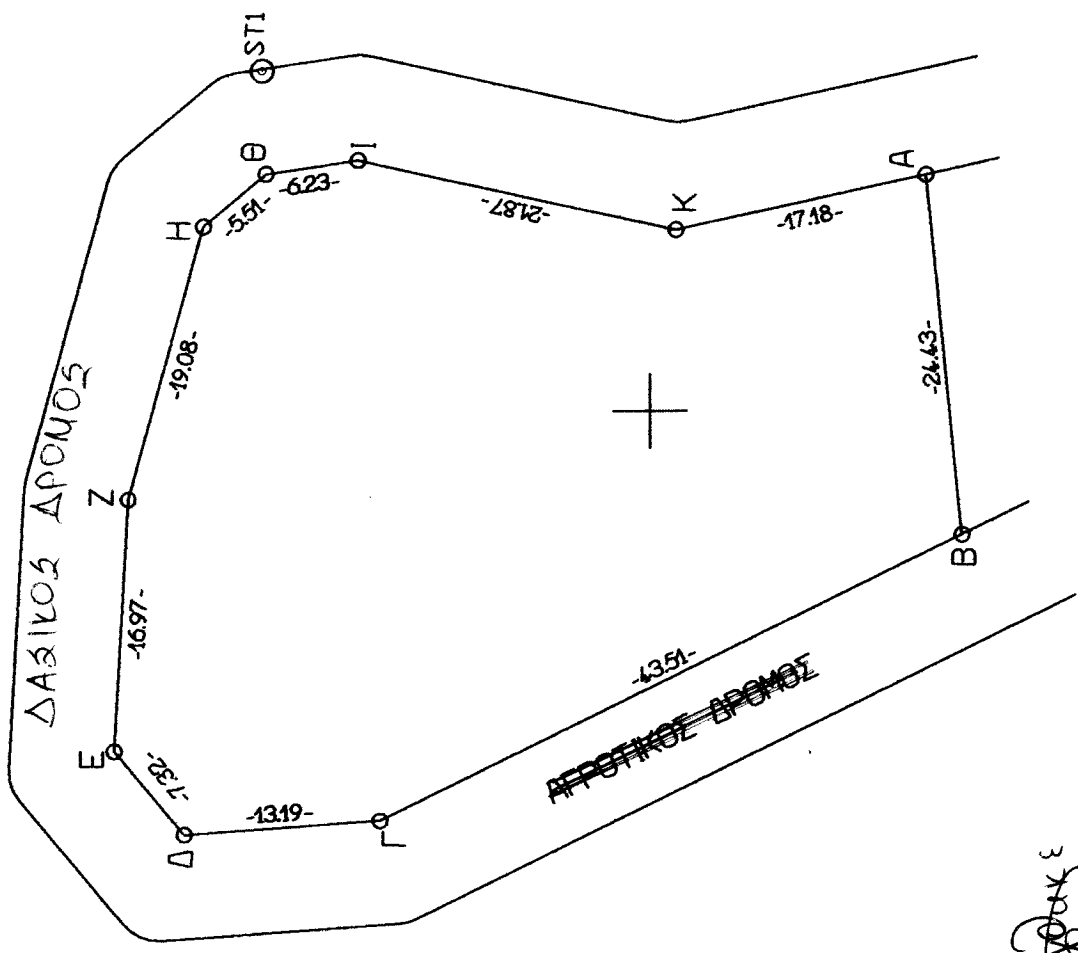
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: 4000 Τ.Μ.
 ΠΛΑΓΙΑ ΟΡΙΑ: 15 Μ
 ΚΛΙΜΑΚΑ: 10 %
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ:
 ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: 7.50Μ + 1.20Μ ΣΤΕΓΗ
 ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ: Π.Δ. 24-5-85
 ΦΕΚ 270 Δ/31-5-85
 Γ.Π.Σ.:
 ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ:

ΚΑΤΕΡΙΝΗ: 6-5-2009

-Ο-ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΚΩΝ. ΔΗΜΑΣΗΣ
 ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Π.Θ. ΜΗΤΡ. 71174
 Τηλεφωνικός 3-771110351/76-470
 50100 ΚΑΤΕΡΙΝΗ
 Α.Φ.Μ. 040558790 ΔΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

ΣΥΜΒΑΛΕΥΕΙ ΤΗΝ 02/11/2016
 ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ
 ΤΗΣ Δ-ΝΣΗΣ ΔΑΣΩΝ ΠΕΡΙΑΣ
 ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ 02/21-2016
 Ο ΑΡΧΙΣΤΑΜΕΝΟΣ
 ΓΕΩΡΓΙΟΣ Χ. ΜΑΥΡΙΑΔΗΣ



Ελευθερίδης Δημήτρης
 Δασολόγος

ΤΑ ΟΡΙΑ ΥΠΟΔΕΙΧΘΗΚΑΝ
 ΑΠΟ ΤΟ ΧΡΗΣΤΟ ΜΠΑΡΕΚΑ.

4463100

4463050

4463000

350150

350100

350050