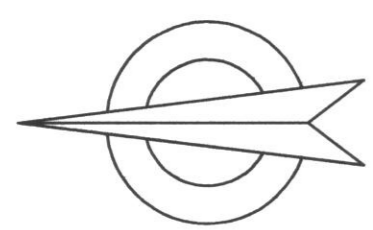
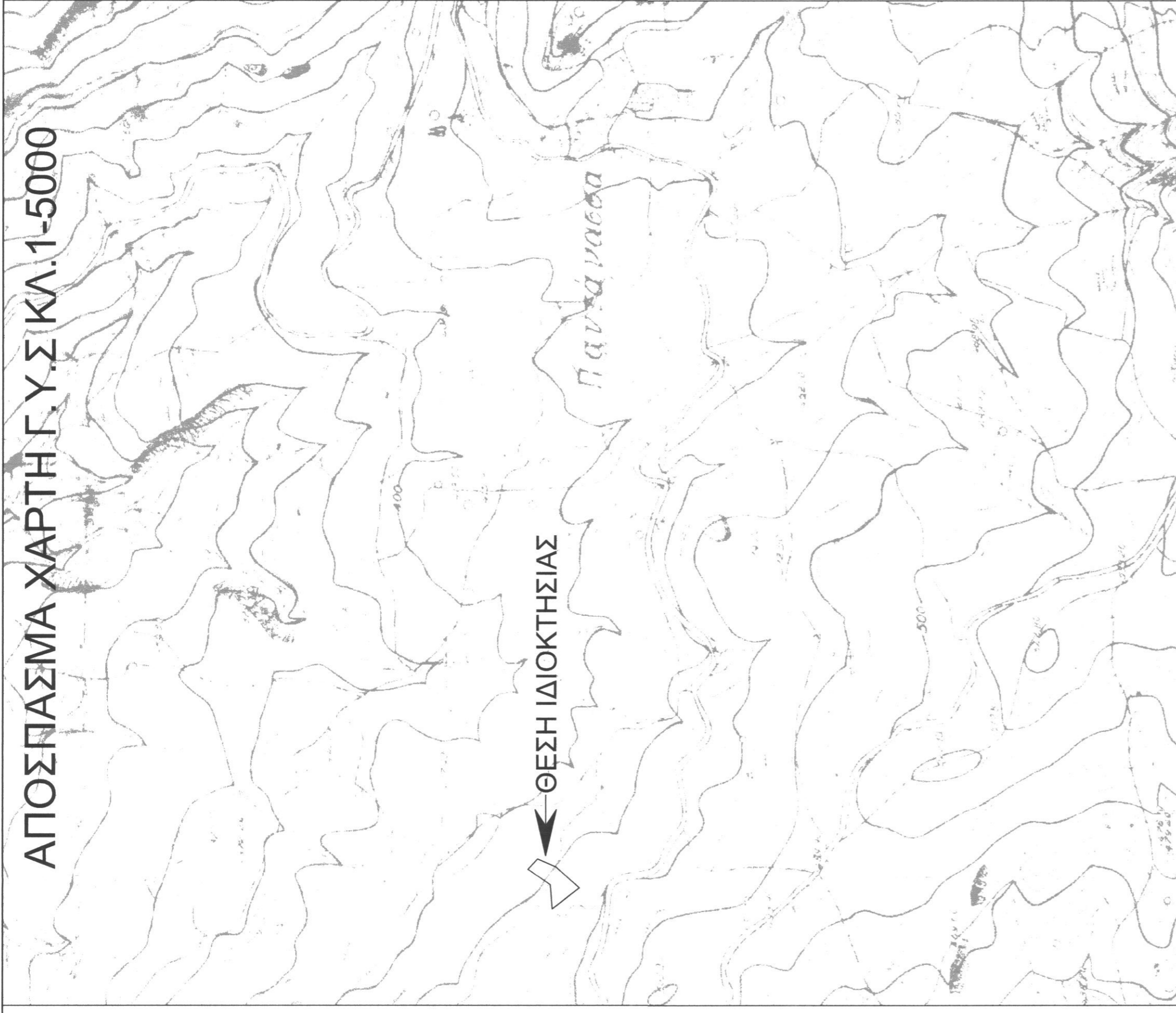


# ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗΣ Γ.Υ.Σ ΚΑΙ 1:5000



ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΥΡΦΕΝ ΤΟΥ ΙΔΙΟΥ

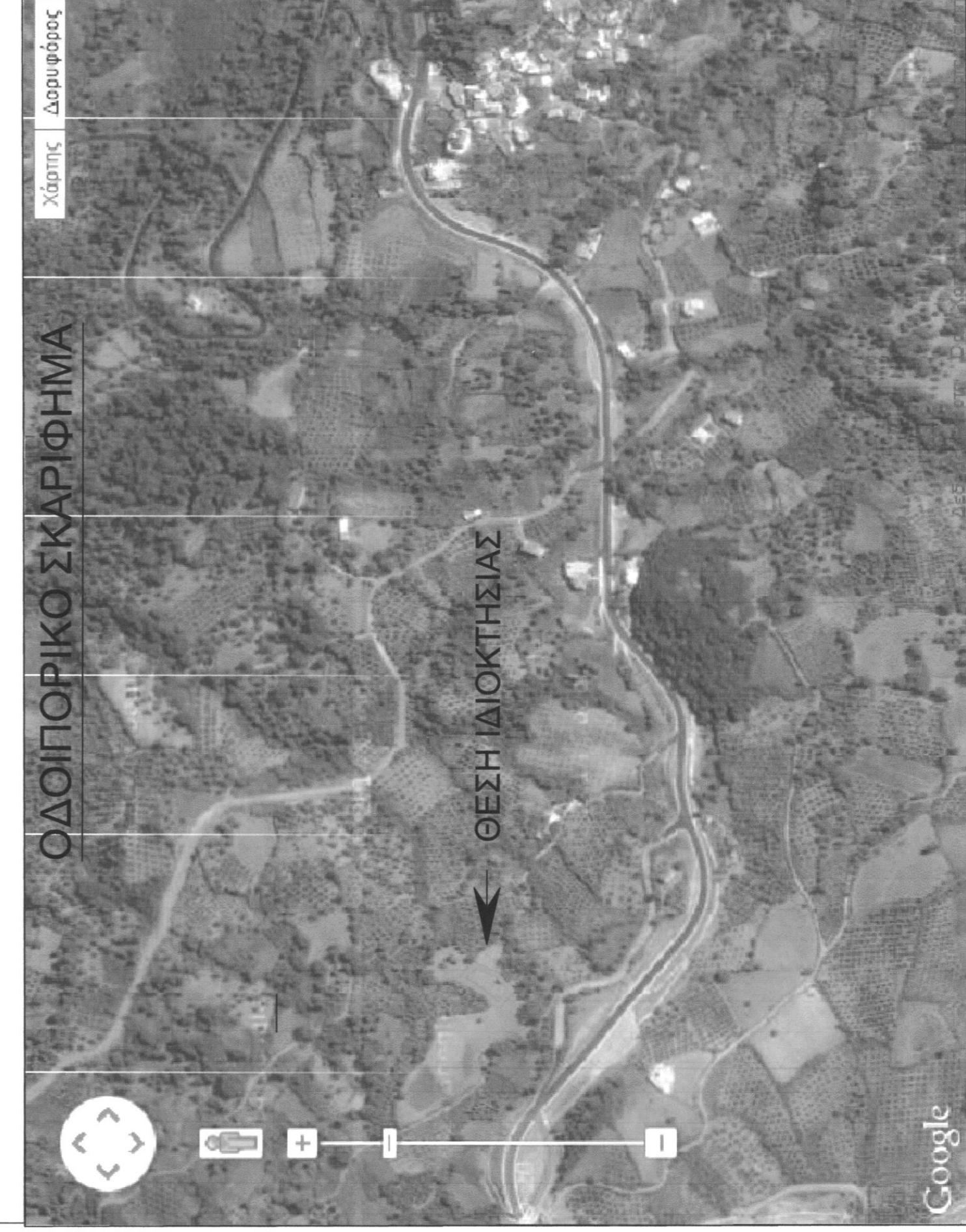
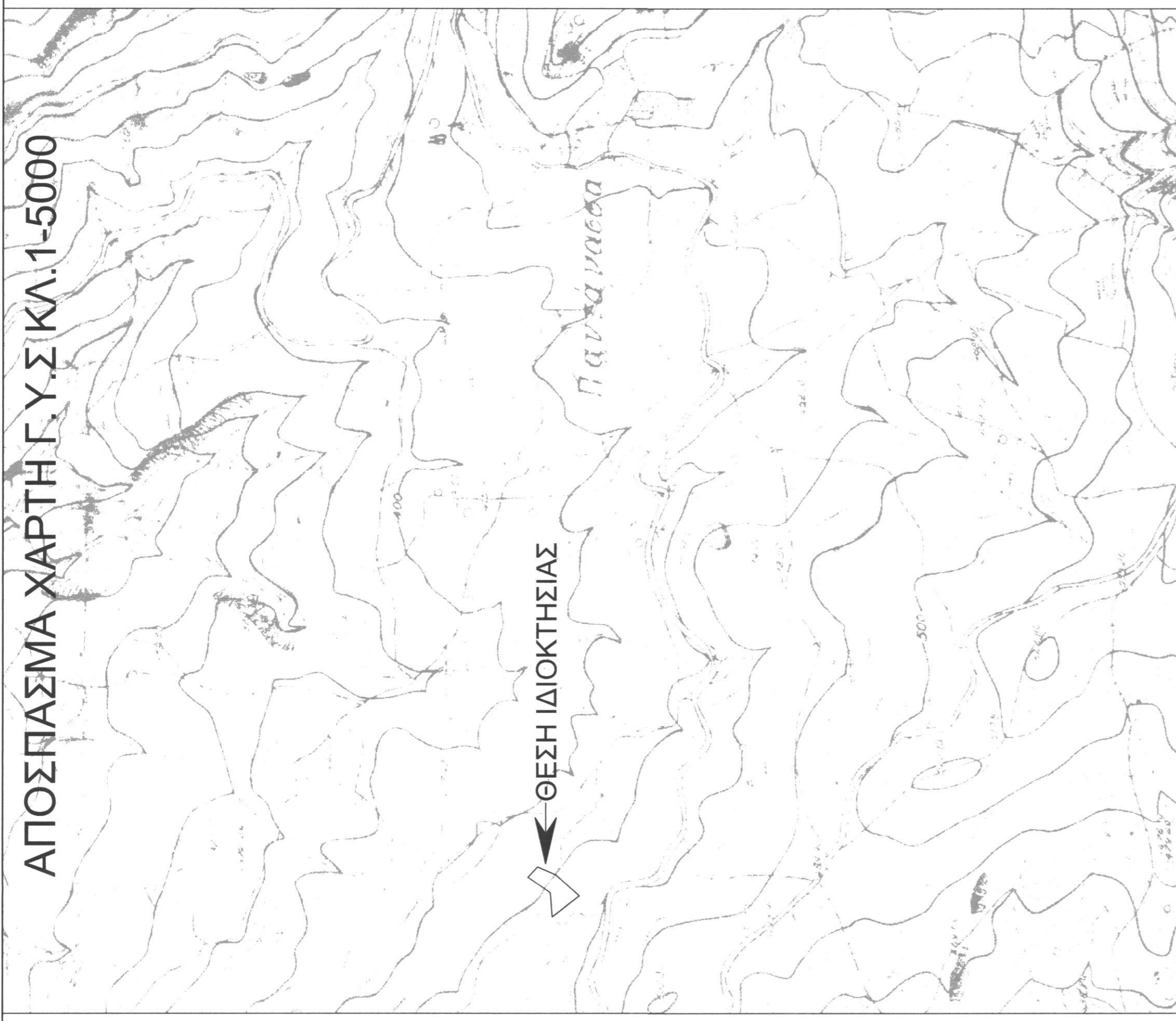


E = 1544,04μ  
 ΤΜΗΜΑ 1 : 1,2,3,4,10,9,8,7,1  
 Ε1 : 4383,31 μ.

ΣΗΜΕΙΑ	X	Y
7	552459,06	3901352,29
8	552443,38	3901351,88
9	552431,76	3901366,89
10	552440,68	3901377,76

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΕ ΕΓΣΑ7	α/α	X	Y
1	552977,3	3901372,41	
2	552986,8	3901395,23	
3	552973,99	3901406,82	
4	552954,53	3901379,04	
5	552924,25	3901376,26	
6	552950,78	3901343,16	

E2, E3 : 150,73 τ.μ.  
 ΤΜΗΜΑ 2 : 6,7,8,6  
 Ε2 : 68,09 τ.μ.



Δηλώση Μηχανικού: N.651/77

1. Το υπό τα στοιχεία (1-2-3-4-5-6-1) E=1544,04μ., οριζόμενο ακίνητο είναι ιδιοκτησία του ΙΕΡΩΝΥΜΑΚΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ και βρίσκεται στη θέση "ΚΑΡΚΑΝΟΥ" εκτός των ορίων του οικισμού ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΑΣ της τ.κ ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΑΣ, δ.ε. ΣΥΒΡΙΤΟΥ δήμου ΑΜΑΡΙΟΥ Περιφερειακής Ενότητας Φεβρουρίου και είναι εκτός ΣΟΕ εντός ζώνης ΝΑΤΥΡΑ 2000 και είναι μη όριο και μη οικοδομήσιμο.  
 2. Από το παρόν ακίνητο δεν διέρχονται πινακινές υψηλής τάσης ούτε αγωγός φυσικού αερίου.  
 3. Από το παρόν ακίνητο δεν διέρχεται ρέμα ούτε σε απόσταση μικρότερη των 20 μ από αυτό.  
 4. Εντός ορίων γεωμετρικών δεν υφίστανται διαίτηρη κτίσματα και η περιοχή δεν είναι κτηματογραφημένη.

ΚΑΛΙΤΣΟΥΝΑΚΗΣ Π. ΑΕΤΟΣ  
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.  
 ΠΕΡΙΟΣ ΕΣΤ. ΑΔΜ. 47677  
 ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΕΝΩΜΑΤΟΣ ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΟ. Π.Α. - FAX: 28310 31170  
 ΑΔΜΗ: 324684785 ΔΟΥ ΠΕΡΙΩΜΟΥ

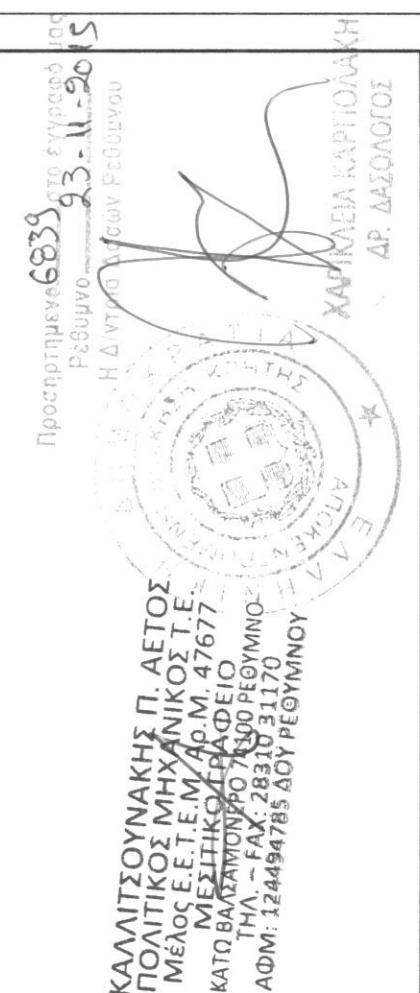
Ο Μηχανικός  
 Ο δελτών  
 Δηλώση δικαστηρίου N.4030/2014  
 1. Ο κάτω υπογεγραμμένος, ΙΕΡΩΝΥΜΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, δηλώνει ότι: τα όρια του ακινήτου με στοιχεία (1-2-3-4-5-6-1) και εμβαδόν E = 1544,04 τ.μ. που ευρίσκαι εκτός των ορίων του οικισμού ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΑΣ της τ.κ ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΑΣ δ.ε. ΣΥΒΡΙΤΟΥ δήμου ΑΜΑΡΙΟΥ Περιφερειακής Ενότητας Φεβρουρίου υπαχθήσαν από έμμελα και ελεύθερα για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του ακινήτου.

Εμβαδόν ακινήτου  
 E (1-2-3-4-5-6-1) = 1544,04 τ.μ.  
 1. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογιστήκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών  
 2. Το σύστημα συντεταγμένων είναι το ΕΓΣΑ 87.  
 Η έγκριση έγινε με το σύστημα GPS με ακρίβεια έναυτης  
 : Ηχοταπειν: 35 mm ± 1 ppm. Υψόμετ.: ±10 mm ± 2 ppm  
 και κανόνως χρήση ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ HEPOS  
 Όροι δόμησης και χρήσεως γης

Σύμφωνα με ΠΔ 24.21.5-85 (ΦΕΚ 270Δ) όπως τροποποιήθηκε ΦΕΚ 308Α 31-12-05 αρθρήτα κατα κανόνα 4000τ.μ., με 25% προώσατο σε κοινόχρηστο όριο.  
 - δούπη  
 - κάλυψη  
 - μέγ. ύψος 7,50 μ. (+1,20 στεγνή) για διώροφα  
 - όροφοι 2  
 - πλάτης αποστάσεως 15 μ.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ  
 ΑΕΤΟΣ ΚΑΛΙΤΣΟΥΝΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.  
 ΚΑΤ. ΒΑΣΣΑΜΟΝΕΡΟ - ΤΚ 74100 - ΡΕΘΥΜΝΟ  
 τηλ. 2831031170, 6979583177 email: aetoskallitsounakis@gmail.com

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΙΕΡΩΝΥΜΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΕΓΓΡΟ	ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ (Ελευθέρας εκτροφής)
ΘΕΣΗ	ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΑΣ, ΣΤΗΝ ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ <<ΚΑΡΚΑΝΟΥ >> ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΣΥΒΡΙΤΟΥ, ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΙΟΥ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	Θ. ΕΠΕΡΧΕΣ Τ.Κ. ΠΑΝΤΑΝΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Ερήνη Ελ. Κτηνοτροφική ΕΠΣ Δασολόγηση
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	Τ1
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:200
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2015
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ	



ΚΑΛΙΤΣΟΥΝΑΚΗΣ Π. ΑΕΤΟΣ  
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.  
 ΠΕΡΙΟΣ ΕΣΤ. ΑΔΜ. 47677  
 ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΕΝΩΜΑΤΟΣ ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΟ. Π.Α. - FAX: 28310 31170  
 ΑΔΜΗ: 324684785 ΔΟΥ ΠΕΡΙΩΜΟΥ