



ο/α	X	Y
1	553304.31	3897757.41
2	553323.6	3897740.05
3	553309.39	3897711.74
4	553329.02	3897699.41
5	553347.38	3897741.02
6	553317.85	3897773.26

Διεύθυνση Μηχανικού. Ν. 651/77

1. Το υπό τα στοιχεία (1-2-3-4-5-6-1) Ε=1519,45 , ορθόγων ακίνητο είναι ιδιοκτησία του ΠΟΛΙΤΑΚΗ ΘΕΟΧΑΡΗ και βρίσκεται στη θέση ΚΑΜΠΟΣ-ΧΩΝΙ εκτός των ορίων του οικισμού ΓΕΡΑΚΑΡΙΟΥ της Τ.Κ ΓΕΡΑΚΑΡΙΟΥ, δ.ε. ΣΥΒΡΙΤΟΥ δήμου ΑΜΑΡΙΟΥ Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου ενώ εκτός Ζ.Ο.Ε. εντός ζώνης ΠΑΥΣΙΑΣ 2000 και είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο .

2. Από το παρόν ακίνητο δεν διέρχονται πλωμένες υφιστάμενες οδούς ούτε αγρούς φυσικού αερίου.

3. Από το παρόν ακίνητο δεν διέρχεται ρέμα ούτε σε απόσταση μικρότερη των 20 μ από αυτό.

4. Εντός ορίων χωριεπιχώτων δεν υπάρχουν διατηρητέα κτίσματα και η περιοχή δεν είναι κτηματογραφημένη.

ΚΑΛΛΙΤΣΟΥΝΑΚΗΣ Π. ΑΕΤΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΕΤΕΚ (ΑΡΧ. 4767)
ΚΑΤΑ ΒΑΣΙΛΕΥΣΑΝΤΩΝ 24109 ΡΕΘΥΜΝΟ
ΑΦΜ: 124849785 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Ο μηχανικός

Δίπλωτη Δοκτρίτσα Ν. 4030/2011

1.Οι κτιριακές υποκατασκευές ΠΟΛΙΤΑΚΗΣ ΘΕΟΧΑΡΗΣ δηλώνει ότι :
τα όρα του ακινήτου με στοιχεία (1-2-3-4-5-6-1) και εμβαδόν Ε =1519,45 τ.μ. που ευρίσκεται εκτός των ορίων του οικισμού ΓΕΡΑΚΑΡΙΟΥ της Τ.Κ ΓΕΡΑΚΑΡΙΟΥ δ.ε. ΣΥΒΡΙΤΟΥ δήμου ΑΜΑΡΙΟΥ Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου υπεδείχθησαν από εμένα Παιδαγωγικής Ενόχτητας Ρεθύμνου υπεδείχθησαν από εμένα και ειθύνονται για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του ακινήτου .

Ο δηλών

Εμβαδόν ακινήτου

Ε(1-2-3-4-5-6-1)=1519,45τ.μ.
1.Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογιστήκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
2.Το σύστημα συντεταγμένων είναι το ΕΓΣΑ 87 .

Η ένταξη έγινε με το σύστημα GPS με ακρίβεια ένταξης
: Horizontail: ±5 mm + 1 ppm . Vertical: ±10 mm + 2 ppm
και κάνοντας χρήση ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ ΗΕΡΟΣ

Όροι δόμησης και χρήσεως γης.

Σύμφωνα με ΠΔ 24.31-5-85 (ΦΕΚ 270Δ) όπως τροποποιήθηκε ΦΕΚ308Α 31-12-03 αρτιότητα κατά κανόνα 4000τ.μ. , με 25μ πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο.

- δόμηση
- κάλυψη
- μεγ. ύψος 7.50 μ. (±1,20 στεινή) για διώροφα
- όροφοι 2
- πλάγιες αποστάσεις 15 μ.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΑΕΤΟΣ ΚΑΛΛΙΤΣΟΥΝΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΚΑΤΑ ΒΑΣΙΛΑΜΟΝΕΡΟ - ΤΚ 74100 - ΡΕΘΥΜΝΟ
τηλ. 2831031170, 6979983177 email: aetoskallitsounakhs@gmail.com

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ο ΕΠΕΡΧΕΑΣ ΤΗΝ ΑΥΤΟΥΣΙΑ

ΠΟΛΙΤΑΚΗΣ ΘΕΟΧΑΡΗΣ

ΝΥΦΟΛΟΣ ΠΟΛΙΤΑΚΗΣ

Α. ΚΑΛΙΤΣΟΥΝΑΚΗΣ

ΕΡΓΟ

ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ
(Ελευθέρας εκτροφής)

ΘΕΣΗ

ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΓΕΡΑΚΑΡΙΟΥ , ΣΤΗΝ ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ <<ΚΑΜΠΟΣ-ΧΩΝΙ >> ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΣΥΒΡΙΤΟΥ , ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΙΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

T1

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2015

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΚΑΛΛΙΤΣΟΥΝΑΚΗΣ Π. ΑΕΤΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΕΤΕΚ (ΑΡΧ. 4767)
ΚΑΤΑ ΒΑΣΙΛΕΥΣΑΝΤΩΝ 24109 ΡΕΘΥΜΝΟ
ΑΦΜ: 124849785 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΜΕΝΗ
ΩΡ. ΔΙΑΤΥΠΩΣΗ

Προσφώνησης 6843
Εξ. 25-11-2015

ΚΑΛΛΙΤΣΟΥΝΑΚΗΣ Π. ΑΕΤΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΕΤΕΚ (ΑΡΧ. 4767)
ΚΑΤΑ ΒΑΣΙΛΕΥΣΑΝΤΩΝ 24109 ΡΕΘΥΜΝΟ
ΑΦΜ: 124849785 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΦΡΑΓΙΔΑ