

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
 ΤΕΜΑΧΙΟΥ 530 & 530Α
 Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Ο.Π.Ε.-Α.)
 ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
 Ευθυμιάδης Ιωάννης του Χρήστου
 Ευθυμιάδη Σουλτάνα συζ. Ιωάννη

ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 530 = 3780,00 τ.μ.
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 530Α = 520,00 τ.μ.
 ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ = 4310,00 τ.μ.

ΘΕΣΗ - Κάλπος
 Τ.Κ.ΠΥΡΓΑΔΙΚΩΝ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΥ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ
 ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΙΔΙΩΤΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
 Α. ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
 (ΦΕΚ 420 ΑΑΠ/13.09.2007 Γ.Π.Σ. ΔΗΜΟΥ ΠΑΝΑΓΙΑΣ)
 όπως τροποποιήθηκε με το (ΦΕΚ 374 ΑΑΠ/2.08.2008)

το τεμάχιο ανήκει σε περιοχή Β' Κατοικίας
 με χρήση αμοιβαίας κατοικίας και τουρισμού - αναψυχής
 σύμφωνα με τα άρθρα 1 και 8 του Π.Δ.3/23.02.87 ΦΕΚ 116Δ' 06.03.87 "πери χρήσεων γης"

Μ.Σ.ΔΟΜΗΣΗΣ 0.35

Γενικά ισχύουν οι διατάξεις για δόμησι εκτός σχεδίου περιοχής του Νομού Χαλκιδικής,
 Π.Δ. 1-7/01.09.1977 ΦΕΚ 290Δ' χωρίς παρεκκλίσεις.

ΟΡΙΑ ΤΕΜΑΧΙΟΥ (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Ο.Π.Ε.-Α.) Ε=4310,00τ.μ.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77
 Ο παροκτώ υπογράφων ΜΠΟΥΦΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 του ΘΩΜΑ Τεχν. Πολ. Μηχανικός Θράκης ότι
 το υπό τα στοιχεία τεμάχιο (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Ο.Π.Ε.-Α.)
 με εμβαδόν 4310,00 τ.μ. είναι άρτο και οικοδομήσιμο
 σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις και τον Γ.Ο.Κ.
 Δεν υπάρχει στις διατάξεις του Ν.1337 / 83 και δεν έχει
 υποβληθεί εισφορά σε γη και χρήμα. Στην περιοχή του ακινήτου
 δεν έχει κυρωθεί πράξη εφαρμογής του αρθρ.12 του Ν.1337 / 83.
 Βρίσκεται εντός Γ.Π.Σ.ΣΧΕΔΙΟΥ και απέχει από την θάλασσα σε ευθεία
 215,00 μέτρα.
 Εντός αυτού δεν διερχονται αναερίες γραμμές υψηλής τάσης Δ.Ε.Η. ή
 αγωγός φυσικού αερίου.
 Εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20,00 μέτρων από αυτό δεν διερχεται ρέμα.

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2015
 Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

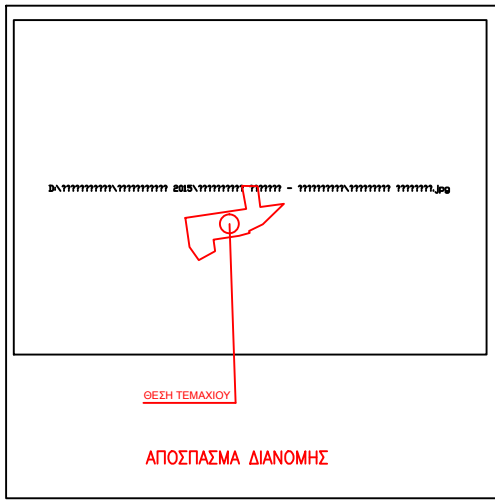
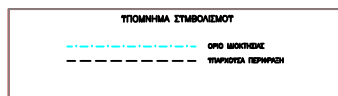
ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
 Ε (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Ο.Π.Ε.-Α.) 4310,00τ.μ.
 ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
3. Τα όρια του τεμαχίου είναι τα τεκνικά όρια της Φωτοαεροφωτογραφίας υποδείχθηκαν από τον Φωτοαεροφωτογράφο.
4. Η εδραίωση στο ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κώνωνας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού ΗΕΡΠΟΣ.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ (Ν.4030 / 2011)

Ο κάτω υπογράφων Ευθυμιάδης Ιωάννης του Χρήστου δηλώνει ότι:
 * τα όρια του τεμαχίου με στοιχεία (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Ο.Π.Ε.-Α.)
 και συνολικά εμβαδόν Ε=4310,00 τ.μ. που βρίσκεται στην θέση "Κάλπος"
 στην Τοπική Κοινότητα Πυργαδικών του Δήμου Αριστοτέλη της
 Π.Ε.Χαλκιδικής υποδείχθηκαν από μένα, σύμφωνα με την διαγραφή, και
 * εμβάδον για την ακρίβεια των διαστάσεων ορίων του τεμαχίου.

Ο ΔΗΛΩΝ



ΕΡΓΟΔΑΤΗΣ	Ευθυμιάδης Ιωάννης του Χρήστου Ευθυμιάδη Σουλτάνα συζ. Ιωάννου	
ΕΡΓΟ	ΚΗΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 530 ΚΗΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 530Α	
ΘΕΣΗ	Τ.Κ.ΠΥΡΓΑΔΙΚΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΘΕΣΗ "ΠΥΡΟΣ"	
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΜΠΟΥΦΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΕΧΝ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: A.1
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2015	ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500
ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΘΕΩΡΗΣΗ:	