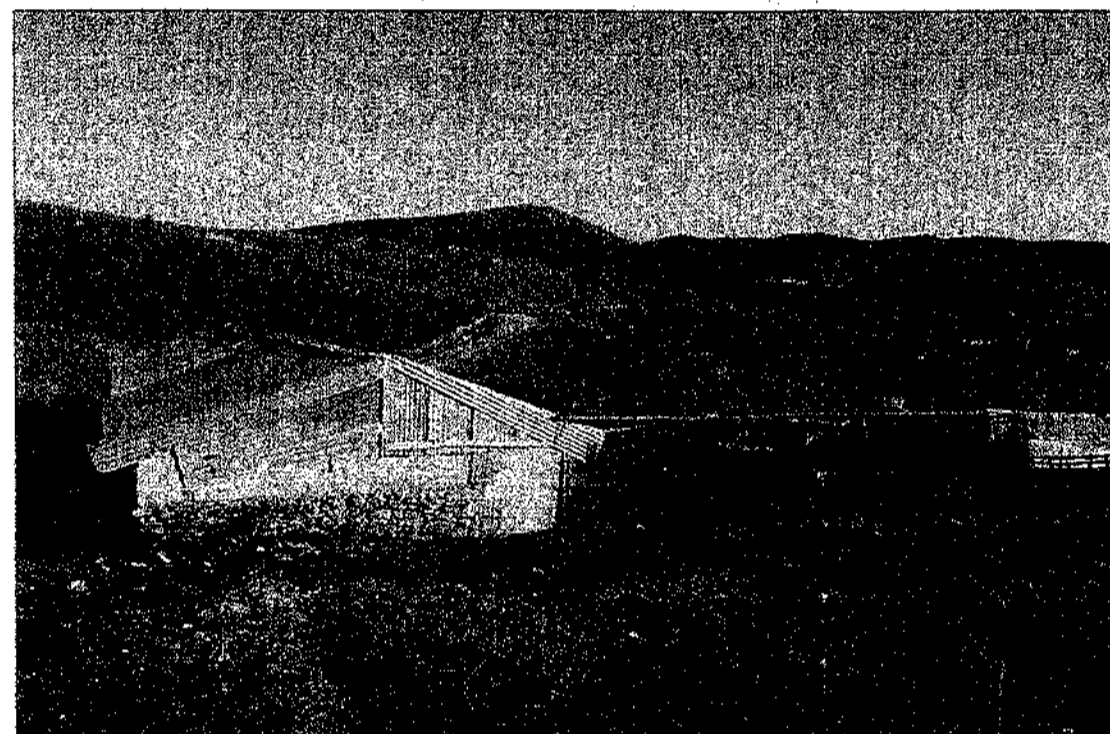


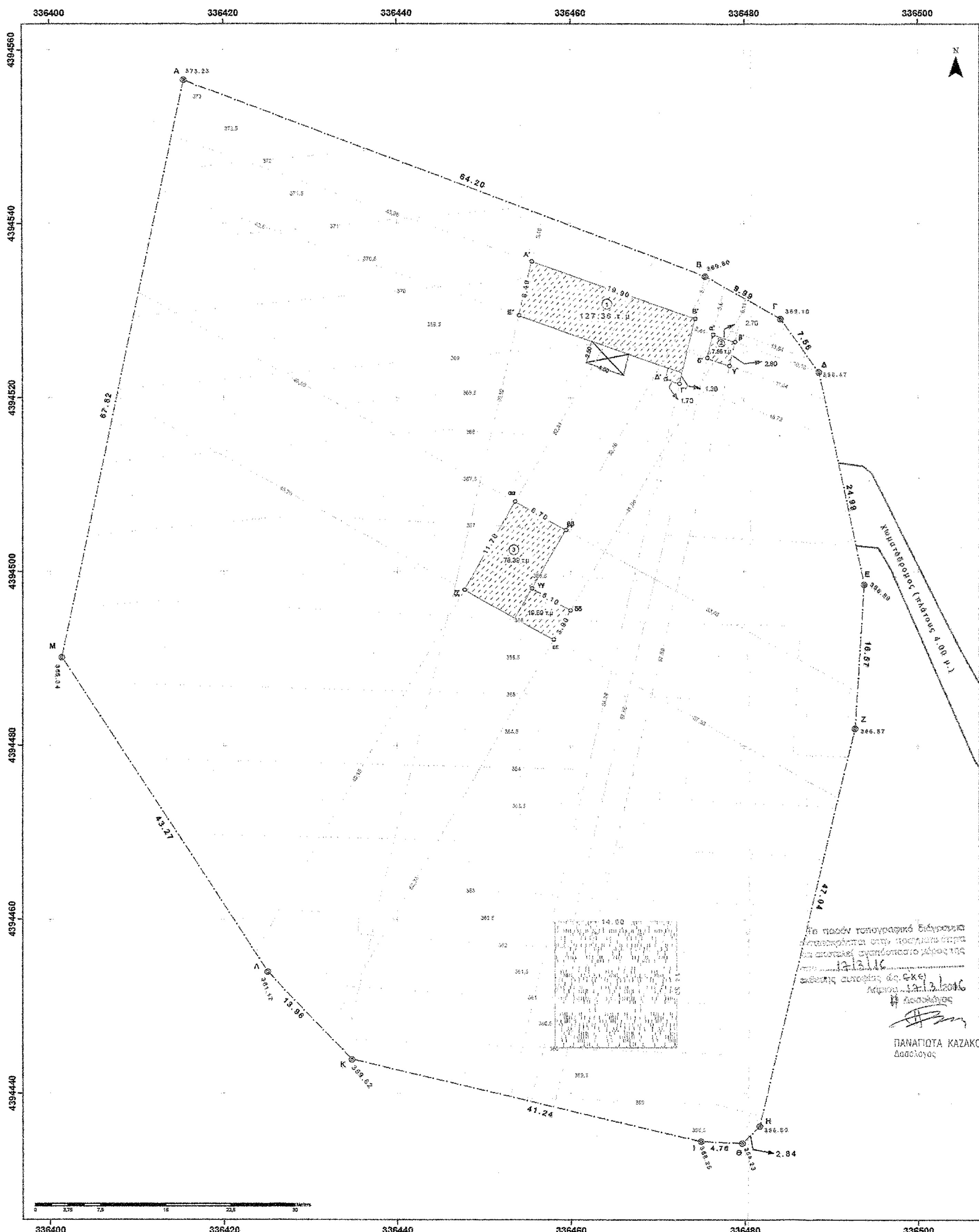
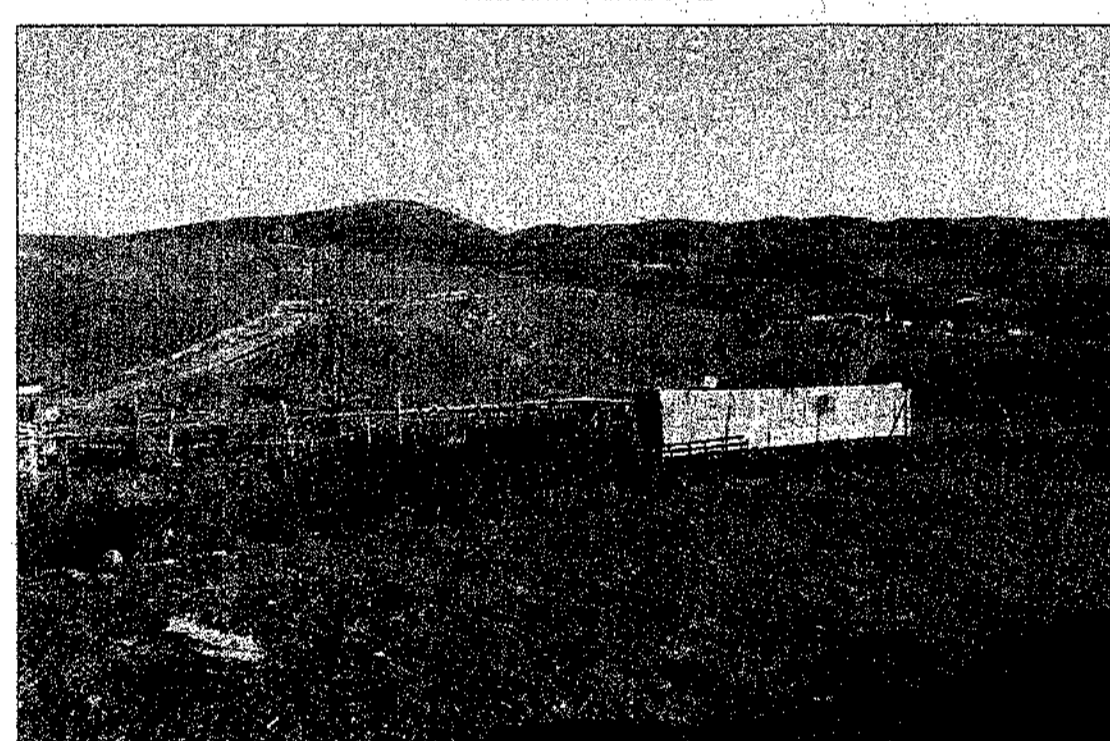
φωτογραφία Λήψεις 1



φωτογραφία Λήψεις 2



φωτογραφία Λήψεις 3



ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Η υπογράφουσα Ελένη Διπλ. Αρχιτέκτων Μηχανικός Α.Π.Θ και Πτυχ. Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε. δηλώνω σύμφωνα με τον νόμο για το γεωμετρώμα με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Κ-Λ-Μ", με εμβαδόν 7999.97 τ.μ. που βρίσκεται στην θέση "ΛΙΒΑΔΙΑ", της Τοπικής Κοινότητας Μεγάλου Ελευθεροχωρίου, της Δημοτικής Ενότητας Ποταμιάς, του Δήμου Ελασσόνας, της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας ότι:

Α) Είναι άραιο και οικοδόμησιμο κατά κανόνα ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
Β) Βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού
Γ) Δεν εμπνέεται στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί επισφόνδρων σε γη και χρέμα.
Δ) Εντός αυτού δεν διέρχονται αναρριαικές γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου.
Ε) Εντός αυτού και κατά μήκος του υψόμετρου του ενθέματι γεωμετρώμου δεν υπάρχουν δέντρα.
ΣΤ) Σε απόσταση μικρότερη των 20μ από αυτό δεν διέρχεται ρέμα.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι Αθανάσιος Κ. Φωτεινός και Αθανάσιος Θ. Σοφιάς δηλώνουν με ότι τα όρια του γεωμετρώμου με στοιχεία "ΑΒ-ΓΔ-ΕΖ-ΗΘ+ΚΛ-Μ", εμβαδόν 7999.97τ.μ. που βρίσκεται στην θέση "ΛΙΒΑΔΙΑ", της Τοπικής Κοινότητας Μεγάλου Ελευθεροχωρίου, της Δημοτικής Ενότητας Ποταμιάς, του Δήμου Ελασσόνας, της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας, υπεδείχθησαν από εμάς και ευθυνώσαμε για την απώλεια των δηλομένων ορίων και για την ύπαρξη:

ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΛΕΝΗ ΔΕΤΣΙΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ / Τ.Ε.
Α.Μ. / ΕΞΕΤΑΣΗ: 49032
ΟΔΟΥ ΚΟΥΝΔΟΥΡΟΥ 5 - ΛΑΡΙΣΑ
ΤΗΛ: 2410 255729
ΑΦΜ: 1172346279 - ΔΩΝ: Α' ΛΑΡΙΣΑΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
Εμβαδόν= 7999.97 τμ.
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο γραμείο αυτόματου επιλεγμένου ΕΓΣΑ '87.
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδό υπολογίστηκαν από τις συντεταγμένες των κορυφών.
3. Η εξέλιξη από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS ROVER δύο συστημάτων L1/L2 στο δίκτυο IGC-GEOSENSE.net.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
1. ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΗΣΗΣ (Π.Δ. 24.05.1985 - ΦΕΚ 2704/31.05/1985 & Ν. 3212 - ΦΕΚ 304/31.12.2003)
Αρμόδια κατά κανόνα:
Μεγίστο ποσοστό σε κοινόχρηστο δρόμο
Εμβαδόν = 4000τμ - Πρόσκαμα = 25.00μ
Συντελεστής δόμησης: (Για γεωμετρώμα με εμβαδόν 4.000τμ έως 6.000τμ)
Δόμηση = 280τμ + (Εμβαδό Γεωμετρώμου - 4.000) x 0.02
Μέγιστη Δόμηση: 400τμ
Υψος κτισμάτων: 7.50μ (2 όροφοι)
Κλίση: 10%

Tables listing coordinates for vertices A-M of the agricultural plot.

Legend for symbols used in the map, including building types and boundary lines.

ΔΠΟΣΤΑΣΙΑ ΟΡΟΦΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ (ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000)



Table with columns: ΧΩΡΟΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΑΤΑΝΟΜΗΣ ΣΤΙΣΟΝ, ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΕΤΡΩΜΑΣ, ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ. It details safety zones and distances for various structures.

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΛΕΤΣΙΟΥ ΕΛΕΝΗ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε

ΕΡΓΟΔΟΤΕΣ:
ΑΘΑΝΑΤΟΥ Κ. ΦΩΤΕΙΝΗ
ΑΘΑΝΑΤΟΥ Θ. ΣΟΦΙΑ

ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΕΣΗ: "ΛΙΒΑΔΙΑ"
ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΜΕΓΑΛΟ ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ: ΠΟΤΑΜΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ: ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ
Π.Ε: ΛΑΡΙΣΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ T-1

ΕΜΒΑΔΟΝ: 7999.97τμ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1: 300

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΡΤΙΟΣ 2015

Professional stamps and seals for the surveyor (Eleftheria Letsiou) and the municipalities of Potamia and Eleutherochori.