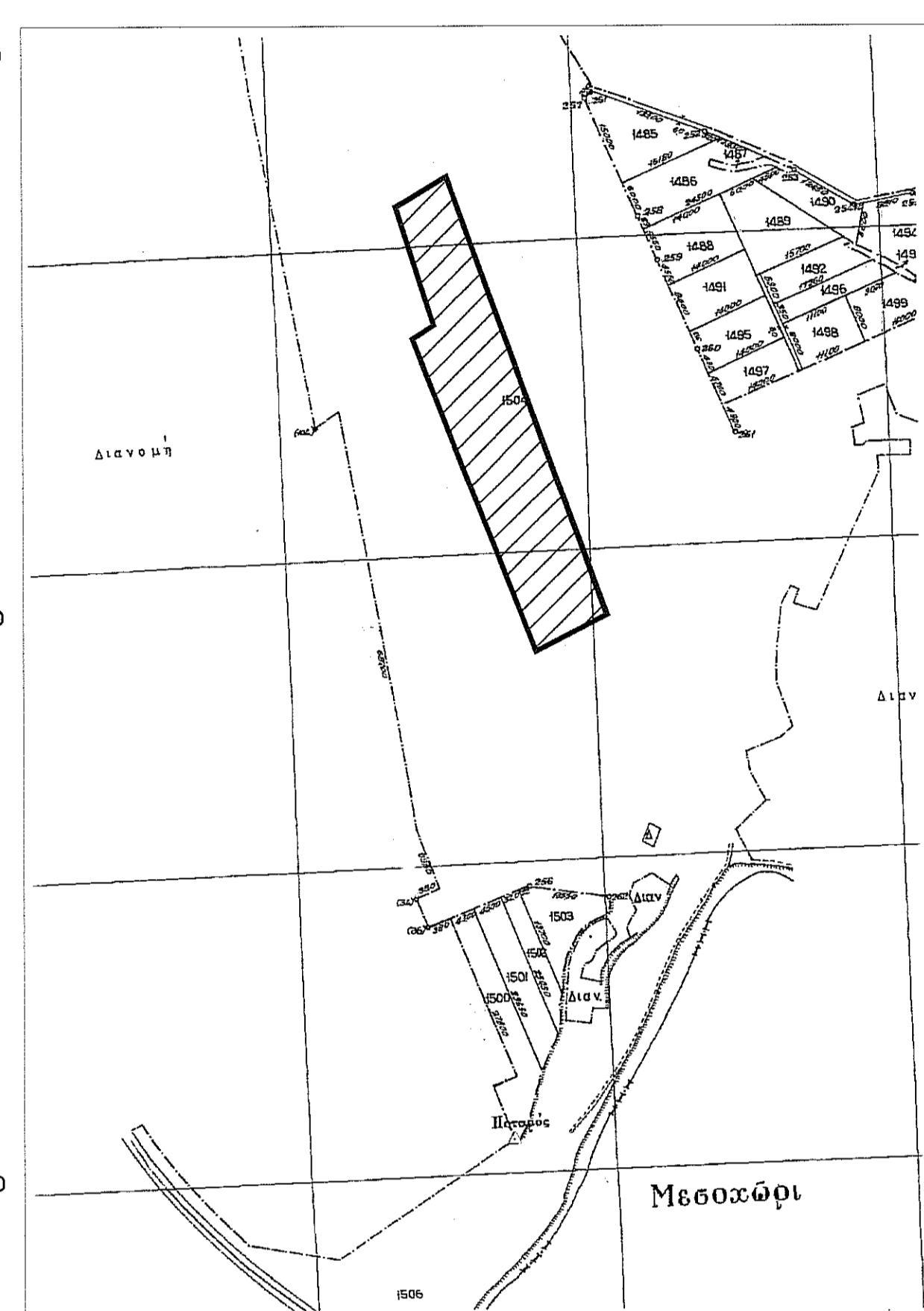
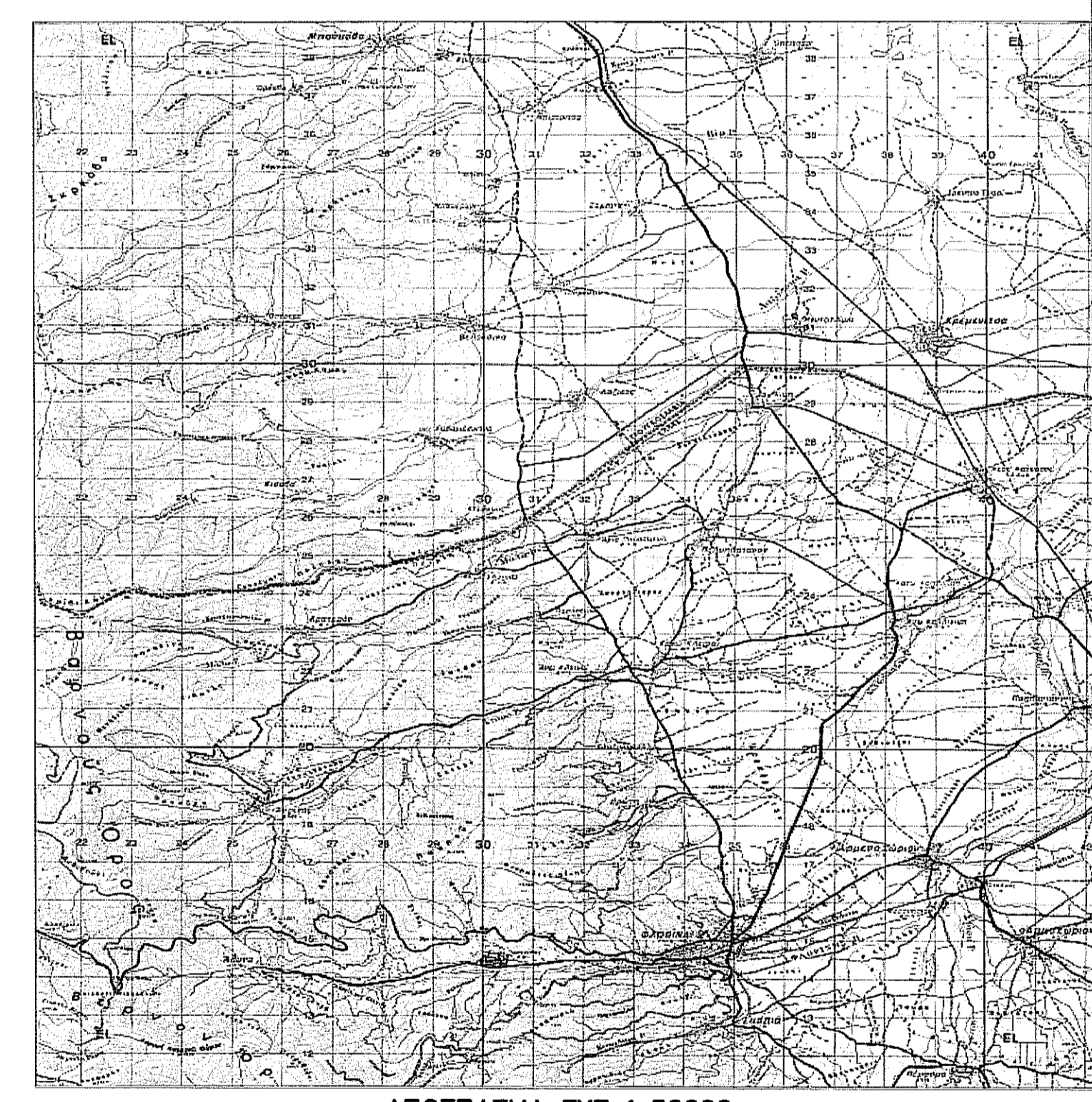


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ 1:5000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ 1:5000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΓΥΣ 1:50000

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΓΑ 87

Εμβαδόν Οικονομίου
Υπολογισμός Εμβαδού με Ορθογώνιες Συντεταγμένες

ΑΑ	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	Πλευρά	U
1	1	287789.42	4530518.38		
2	2	287882.03	4530563.36	102.95	
3	3	288080.94	4529838.35	751.80	
4	4	287946.52	4529802.16	139.19	
5	5	287797.50	4530277.61	498.25	
6	6	287802.65	4530286.13	19.22	
7	7	287842.17	4530312.00	42.59	
8	1	287789.42	4530518.38	213.01	

Εμβαδόν Οικονομίου Ε = 99850.00 τ.μ.

$E = 0.5 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

Άρθρο 1 ΠΔ-24/31-5-85, ΦΕΚ 270Δ'
ΟΡΘΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΑ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Κάλυψη = 10% ΕΜΒΑΔΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ
Δύμιση = 0.20
Όγκος = 5.5 x Δύμιση
Μέγιστο Ύψος = 7.50 μ. + 1.20 μ. στέγη
Απόσταση από όρια γηπέδου :10.00 μ.
Απόσταση από όρινα Β' Επαρχιακού :15.00 μ.
Ύψος Χάρου Κυρίας Χρήσης > h = 2.65 μ.
Ύψος Χάρου Βοηθητικής Χρήσης > h = 2.20 μ.
Ύψος Περιήραξης Συμλογής Τμήμα < h = 1.50 μ.
Ημισυαίθρια χώροι 20% x Σ.Δ.
Εξώστες + Ημισυαίθρια χώροι 40% x Σ.Δ.

Λοιποί όροι δομικής κατά Ν.4067/2012 & ΠΔ24/31-5-85
Επηρεασμένη χρήση: Δεν υπάρχουν ειδικά καθορισμένες χρήσεις γης
Ισχύουν οι γενικές διατάξεις & το άρθρο 7 του ΠΔ/24-4-85

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77

ΔΗΛΩΣΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΝΟΜΟ ΠΑ ΤΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΑΒΓΔΕΖΗ) ΚΑΙ ΕΜΒΛΑΔΟΝ 99850.00τ.μ. ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ Τ.Κ. ΝΕΟΥ ΚΑΥΚΑΣΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΛΩΡΙΝΑΣ, Π.Ε. ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, ΟΤΙ:

Α) ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΕΜΒΛΑΔΟ ΚΑΙ ΤΙΣ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΠΟΛΥΕΔΩΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΠΟΥ ΙΣΧΥΟΥΝ ΣΗΜΕΡΑ,
Β) ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ, ΕΚΤΟΣ ΟΡΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΝΕΟΥ ΚΑΥΚΑΣΟΥ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΖΟΕ,
Γ) ΔΕΝ ΕΜΠΛΙΠΕΤΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 1337/83 ΠΕΡΙ ΕΙΣΦΟΡΩΝ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑ,
Δ) ΕΝΤΟΣ ΑΥΤΟΥ ΔΕ ΔΙΕΡΧΟΝΤΑΙ ΕΠΙΕΡΕΙΣ ΓΡΑΜΜΕΣ ΎΦΗΝΗΣ ΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ Ή ΑΓΡΟΣΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ,
Ε) ΕΝΤΟΣ ΑΥΤΟΥ ΚΑΙ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ ΤΟΥ ΕΝ ΘΕΜΑΤΙ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΔΕΝΤΡΑ ΚΑΙ
ΣΤ) ΕΝΤΟΣ ΑΥΤΟΥ Ή ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΙΚΡΟΤΕΡΗ ΤΩΝ 20μ. ΑΠΟ ΑΥΤΟ ΔΕ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΡΕΜΑ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΡΑΓΟΣ ΑΘΑΝ. ΠΑΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΗΜΕΡΟΤ. Τ.Ε.Ε. ΑΝ. 959/95 Τ.Π.Ε. Α.Π.Θ. 1980
ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΗ & ΟΔΟΣ 1504 Τ.Κ. ΝΕΟΥ ΚΑΥΚΑΣΟΥ
ΑΔΜΑ: 055827210 - ΔΟΥ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ Ν.4030/2011

Ο ΚΑΤΟΧΗ ΥΠΟΓΡΑΦΟΜΕΝΟΣ/ΣΤΑΧΥΛΑΜΗΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ ΤΟΥ ΤΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΥ, ΔΗΛΩΝ ΟΤΙ:

Α) ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΑΒΓΔΕΖΗ) ΚΑΙ ΕΜΒΛΑΔΟΝ 99850.00τ.μ. ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ Τ.Κ. ΝΕΟΥ ΚΑΥΚΑΣΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΛΩΡΙΝΑΣ, Π.Ε. ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, ΥΠΕΔΕΙΧΘΗΣΑΝ ΑΠΟ ΕΜΕΝΑ ΚΑΙ
Β) ΕΥΘΥΝΟΜΑΙ ΠΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΩΝ ΑΝΑΘΥΜΕΝΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΚΑΙ ΠΑ ΤΗΝ ΥΠΑΡΧΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΓΙΑ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΜΟΥ ΝΑ ΖΗΤΗΣΩ ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ

Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διαγράμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87).
Η έγκριση στα ΕΓΣΑ 87 έγινε με παρατηρήσεις που πραγματοποιήθηκαν στις 15/12/2015 από τις 8.00 έως τις 19.45 κανονικές χροίσι του Τριγωνομετρικού ΠΥΡΑΜΙΣ 150 (Ε.Ν.Π.: 286324.965, 4531221.425, 589.033) του Κρατικού Τριγωνομετρικού Δικτύου και του σημείου ΚΑΜΠΟΧΩΡΑΦΑ (Ε.Ν.Π.: 283421.125, 4527658.028, 603.521) του Ε.Α.Χ.
Για την εξάρτηση πραγματοποιήθηκε νέα πολυγωνομετρικά δίκτυο 2 σημείων με εξάρτηση τα σημεία "πυραμής 150" και "καμποχωράφα" με παρατηρήσεις που πραγματοποιήθηκαν στις 14/4/2012.
Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε ο γεωδαιτικός σταθμός SOKKIA SET3X με serial number 102086
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΡΑΓΟΣ ΑΘΑΝ. ΠΑΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΗΜΕΡΟΤ. Τ.Ε.Ε. ΑΝ. 959/95 Τ.Π.Ε. Α.Π.Θ. 1980
ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΗ & ΟΔΟΣ 1504 Τ.Κ. ΝΕΟΥ ΚΑΥΚΑΣΟΥ
ΑΔΜΑ: 055827210 - ΔΟΥ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ ΤΟΥ ΤΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΥ

ΕΡΓΟ:
**ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
(ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡ. 1504 ΤΕΜΑΧΙΟΥ)**

ΘΕΣΗ:
**Τ.Κ. ΝΕΟΥ ΚΑΥΚΑΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ**

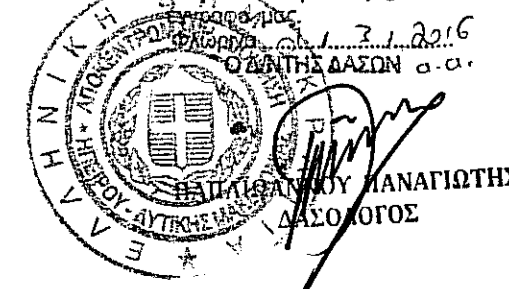
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΔΡΑΓΟΣ ΠΑΥΛΟΣ - ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
A-1

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2015

ΘΕΩΡΗΣΗ:
ΘΕΩΡΗΣΗ ΚΑΙ ΣΦΡΑΓΙΔΑ



ΔΡΑΓΟΣ ΑΘΑΝ. ΠΑΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΗΜΕΡΟΤ. Τ.Ε.Ε. ΑΝ. 959/95 Τ.Π.Ε. Α.Π.Θ. 1980
ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΗ & ΟΔΟΣ 1504 Τ.Κ. ΝΕΟΥ ΚΑΥΚΑΣΟΥ
ΑΔΜΑ: 055827210 - ΔΟΥ ΦΛΩΡΙΝΑΣ