ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ "ΤΙΜΑΙΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Ο.Ε." ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΠΟΡΟΣ" ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΑΣΓΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΣΤΥΛΙΔΑΣ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
και προσαρτάται στο
αριθ. 1675/42254 έγγραφό μας
Λαμία 03-03-2016
η Δασάρχης Γεωργούτσου? Δημητρία
Ζωή Β. Γεωργοδση
Δασολόγος

~~Ιδιοκτησια Κων/νου Λινου~~

ΠΡΑΞΗ
Η έκταση που απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία Α,Β,Γ,....,Ψ,Ω,Α1,Α
και εμβαδό 9.323,62 τ.μ. στη θέση
Πορος του Δ.Δ.
Πελασγιας του Δήμου
Στυλιδας εμπίπτει στις δ/ξεις
του άρθρου 3 παρ. 6α' του Ν. 998/79
όπως ισχύει
Λαμία 08-03-2016
Δασολόγος

ΧΟΝΔΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤ.
Δασολόγος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Το αγροτεμάχιο ιδιοκτησίας Μαρίας Ζάχου αποτυπώνεται στο διάγραμμα με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Ψ,Ω,Α1 έχει εμβαδό Ε=9.323,62μ2.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Τα όρια του αγροτεμαχίου υπεδείχθησαν από τον ιδιοκτήτη.
2. Το διάγραμμα είναιενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87'.
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87' πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού συστήματος εντοπισμού- HEPOS.

ΔΗΛΩΣΗ ΝΟΜΟΥ 651/77

Ο υπογράφων Ιωάννης Πατσούρας Πολιτικός Μηχανικός δηλώνω ότι το αγροτεμάχιο με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Ψ,Ω,Α1,Α με εμβαδό Ε=9.323,62μ2 βρίσκεται εκτός Σχεδίου Πόλεως.

α)Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες Πολεοδομικές Διατάξεις.

β)Βρίσκεται εκτός Σχεδίου Πόλεως στην Κτηματική Περιφέρεια Πελασγίας Δήμου Στυλίδας.

γ)Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφοράς γης και χρήματος.

δ)Εντός του αγροτεμαχίου δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ , αγωγός φυσικού αερίου , οδός προϋφιστάμενη του 1923 ή ρέμα.

ε)Εντός των ομόρων οικοπέδων δεν υφίστανται διατηρητέα κτίσματα.

στ) Η απόσταση από την θάλασσα είναι 615,00μ.

ζ) Η απόσταση από τον Αυτοκινητόδρομο ΠΑΘΕ είναι 650,00μ.

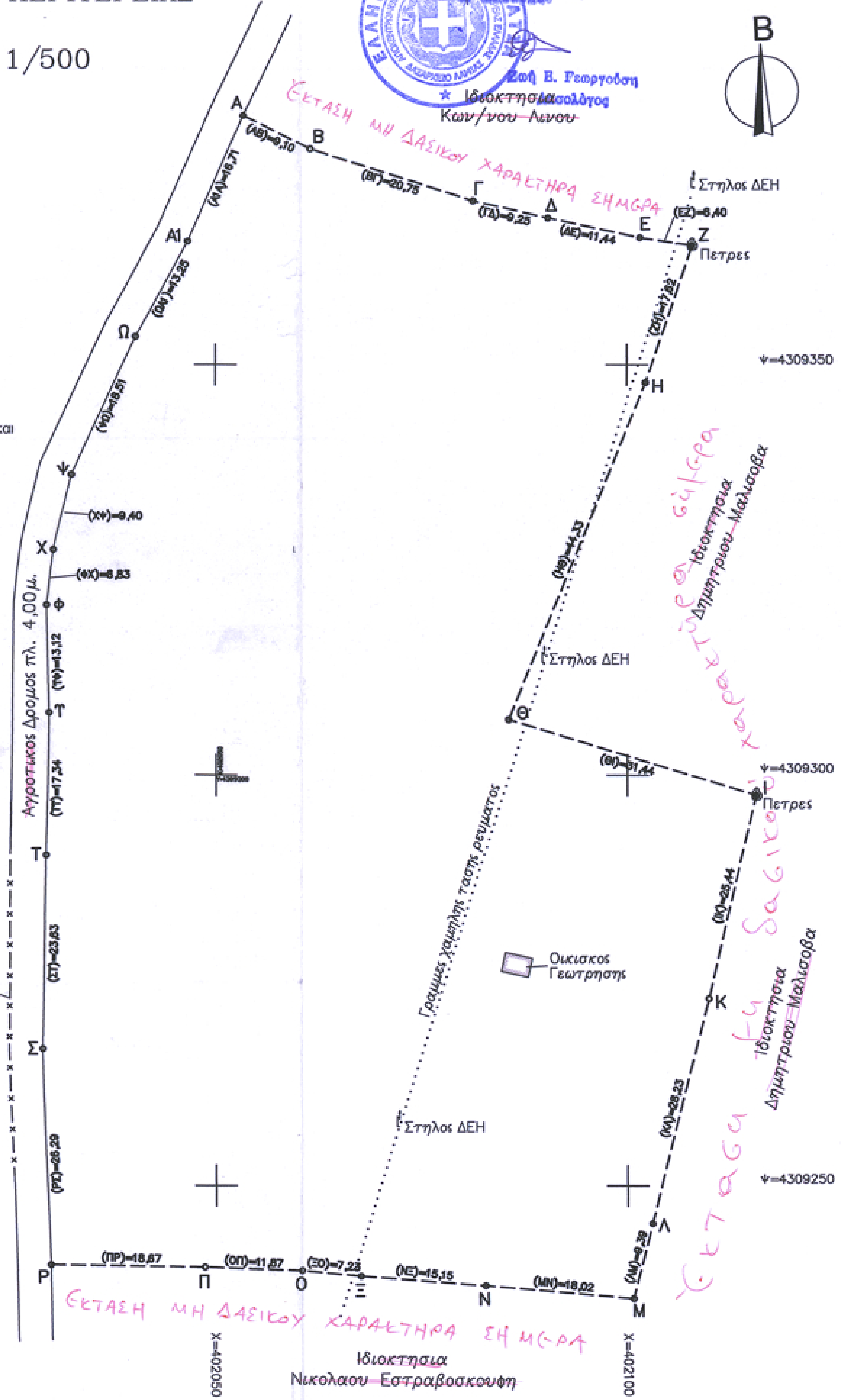
Ο Δηλών

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΤΣΟΥΡΑΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡ.: 77768
ΑΘ. ΔΙΑΚΟΥ 7 - ΛΑΜΙΑ
ΤΗΛ. 22310 25140 - FAX: 22310 52368
ΑΦΜ 048093030 ΔΟΥ ΛΑΜΙΑΣ

ΛΑΜΙΑ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2015

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΤΣΟΥΡΑΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡ.: 77768
ΑΘ. ΔΙΑΚΟΥ 7 - ΛΑΜΙΑ
ΤΗΛ. 22310 25140 - FAX: 22310 52368
ΑΦΜ 048093030 ΔΟΥ ΛΑΜΙΑΣ

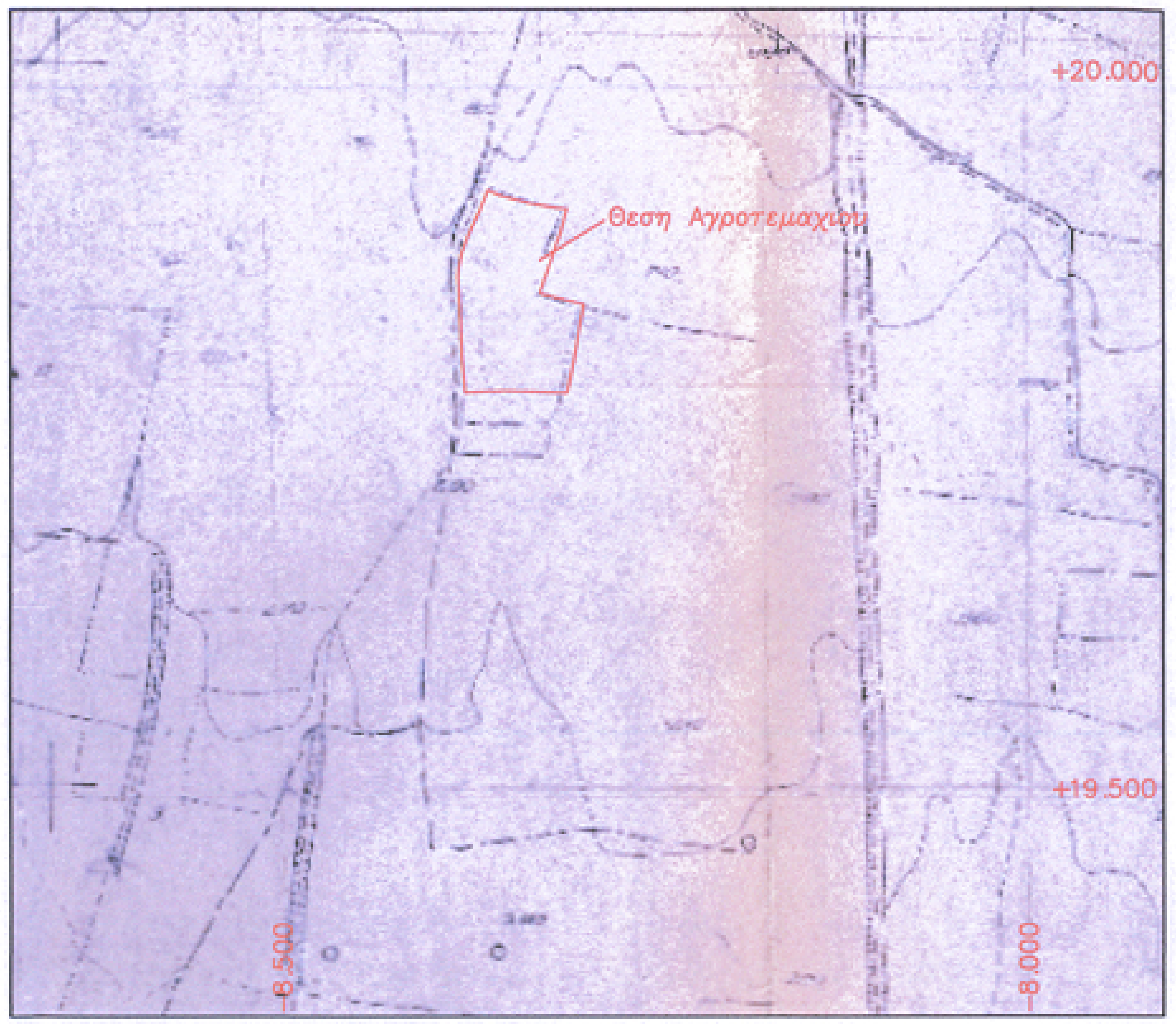

Β
Α
Β
Γ
Δ
Ε
Ζ
Η
Θ
Ι
Κ
Λ
Μ
Ν
Ξ
Ο
Π
Ρ
Σ
Τ
Υ
Φ
Χ
Ψ
Ω
Α1
(ΑΒ)=9,10
(ΒΓ)=20,75
(ΓΔ)=9,25
(ΔΕ)=11,44
(ΕΖ)=6,40
(ΖΗ)=17,22
(ΗΘ)=44,33
(ΘΙ)=31,44
(ΙΚ)=25,44
(ΚΛ)=28,23
(ΛΜ)=9,39
(ΜΝ)=18,02
(ΝΞ)=15,15
(ΞΟ)=7,23
(ΟΠ)=11,87
(ΠΡ)=18,67
(ΡΣ)=26,29
(ΣΤ)=23,83
(ΤΥ)=17,34
(ΥΦ)=13,12
(ΦΧ)=6,83
(ΧΨ)=9,40
(ΨΩ)=18,51
(ΩΑ1)=13,25
(Α1Α)=16,71
Στηλος ΔΕΗ
Πετρες
Στηλος ΔΕΗ
Πετρες
Στηλος ΔΕΗ
Ψ=4309350
Ψ=4309300
Ψ=4309250
Χ=402050
Χ=402100
Αγροτικος Δρομος πλ. 4,00μ.
φρακτης
Γραμμες χαμηλης τασης ρευματος
Οικισκος Γεωτρησης
Ιδιοκτησια Δημητριου Μαλισοβα
Ιδιοκτησια Δημητριου Μαλισοβα
Ιδιοκτησια Νικολαου Εστραβοσκουφη
Έκταση μη δασικού χαρακτήρα σήμερα
Έκταση μη δασικού χαρακτήρα σήμερα
Έκταση με δασικό χαρακτήρα σήμερα

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

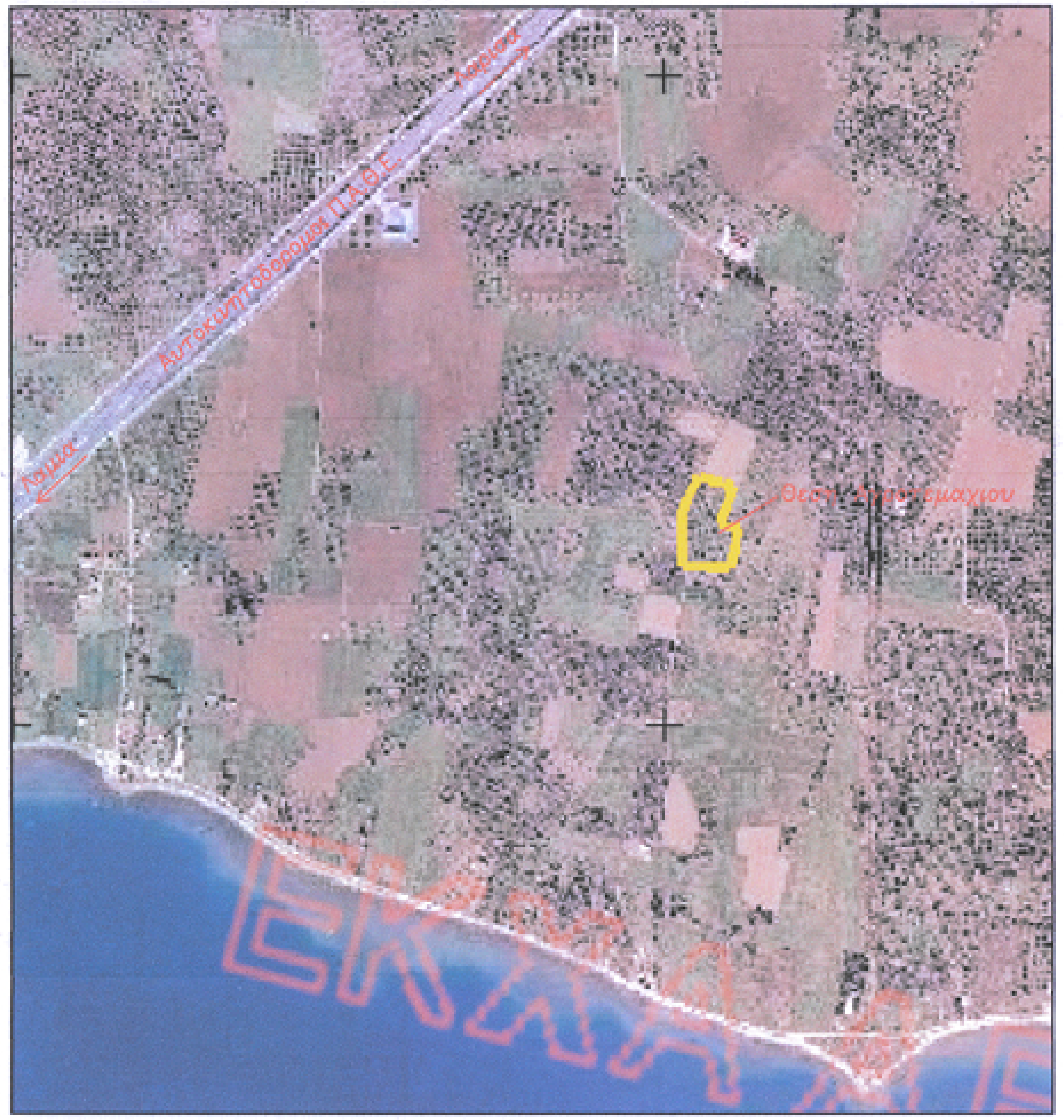
Π.Δ. 24/31-5-85 (ΦΕΚ 270/Δ/85)
'Αρθρο 1,Γενικές διατάξεις εκτός σχεδίου
α.Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου 4000m2
β.Ελάχιστο πρόσωπο 45μ
γ.Ελάχιστο βάθος 50μ
δ.Ποσοστό κάλυψης 10%
ε.Αποστάσεις απο τα όρια 15.00μ
ζ.Μέγιστος ΣΔ 0,20

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ (ΕΓΣΑ 87')

Α/Α	Χ	Υ
Α	402053,438	4309380,307
Β	402061,582	4309376,279
Γ	402081,364	4309369,970
Δ	402090,383	4309367,900
Ε	402101,559	4309365,479
Ζ	402107,882	4309364,519
Η	402102,242	4309347,823
Θ	402085,577	4309306,742
Ι	402115,651	4309297,567
Κ	402109,867	4309272,796
Λ	402102,984	4309245,423
Μ	402100,693	4309236,313
Ν	402082,742	4309237,844
Ξ	402067,638	4309238,983
Ο	402060,443	4309239,649
Π	402048,585	4309240,068
Ρ	402029,922	4309240,353
Σ	402028,967	4309266,626
Τ	402029,433	4309290,255
Υ	402029,791	4309307,594
Φ	402029,504	4309320,706
Χ	402030,289	4309327,487
Ψ	402032,508	4309336,620
Ω	402040,298	4309353,413
Α1	402046,653	4309365,040


+20.000
+19.500
-8.500
-8.000
Θεση Αγροτεμαχιου

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000


Αυτοκινητοδρομος Π.Α.Θ.Ε.
Λαμια
Θεση Αγροτεμαχιου
ΕΚΧΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10000