

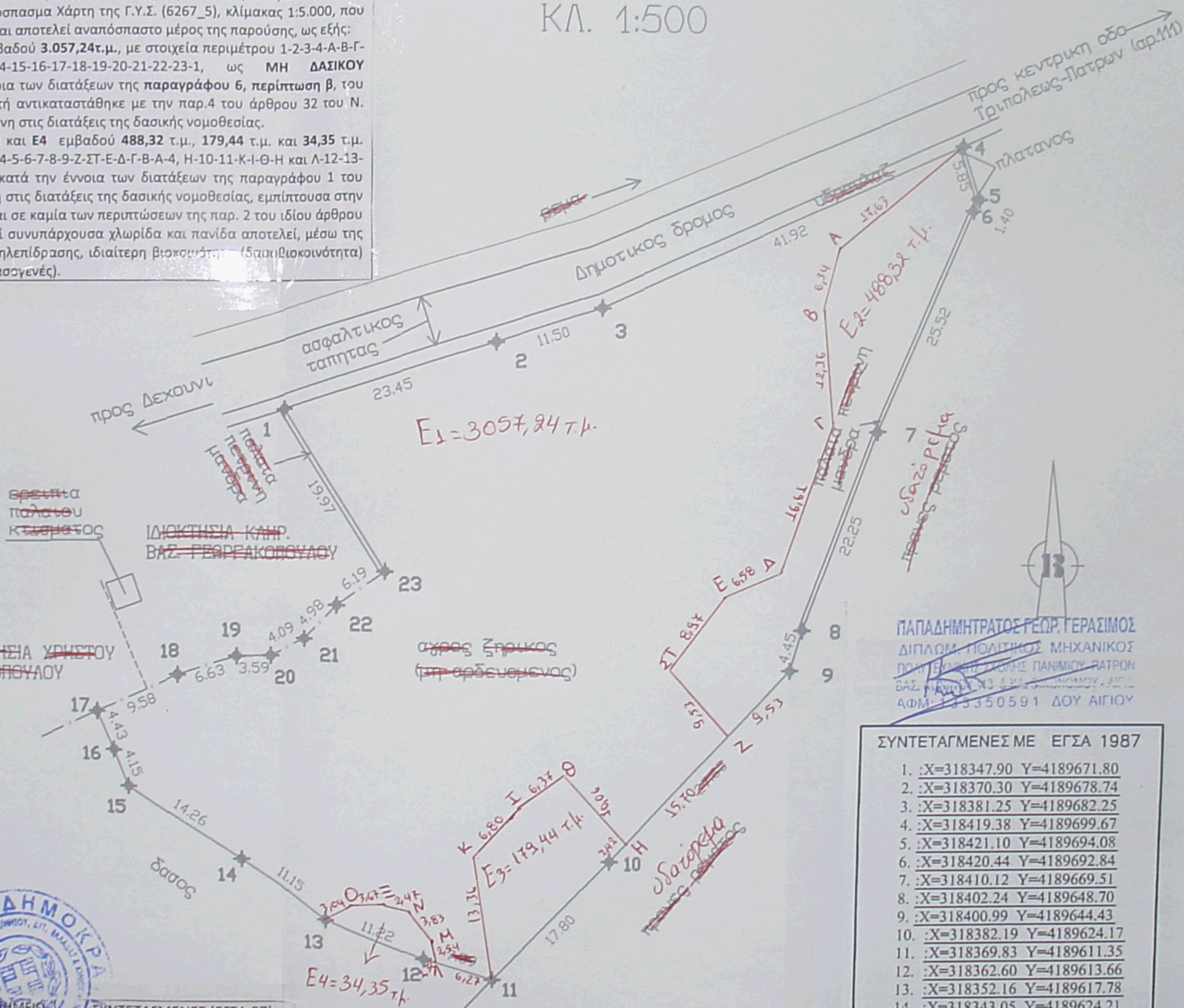
**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**

Χαρακτηρίζουμε την έκταση εμβαδού 3.759,35 τ.μ. που κείται στην θέση «Συκιές Δεχουνίου» της Τοπικής Κοινότητας Πάους της Δημοτικής Ενότητας Παίων του Δήμου Καλαβρύτων της Π.Ε. Αχαΐας και απεικονίζεται, με στοιχεία κορυφών 1-2-3-...-22-23-1, στο από Αύγουστο 2013 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Γεράσιμου Παπαδημητράτου, κλίμακας 1:500, καθώς και στο ενσωματωμένο σ' αυτό απόσπασμα Χάρτη της Γ.Υ.Σ. (6267\_5), κλίμακας 1:5.000, που θεωρήθηκε από την υπηρεσία μας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης, ως εξής:

α) Την έκταση του τμήματος Ε1, εμβαδού 3.057,24τ.μ., με στοιχεία περιμέτρου 1-2-3-4-Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-11-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-1, ως ΜΗ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΕΚΤΑΣΗ, κατά την έννοια των διατάξεων της παραγράφου 6, περίπτωση β, του άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ.4 του άρθρου 32 του Ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159 Α), μη υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

β) Την έκταση των τμημάτων Ε2, Ε3 και Ε4 εμβαδού 488,32 τ.μ., 179,44 τ.μ. και 34,35 τ.μ. αντίστοιχα, με στοιχεία περιμέτρου 4-5-6-7-8-9-Ζ-ΣΤ-Ε-Δ-Γ-Β-Α-4, Η-10-11-Κ-Ι-Θ-Η και Λ-12-13-Ο-Ξ-Ν-Μ-Λ αντίστοιχα, ως ΔΑΣΟΣ, κατά την έννοια των διατάξεων της παραγράφου 1 του άρθρου 3 του Ν. 998/79, υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, εμπίπτουσα στην παρ. 1 περίπτωση ε του άρθρου 4 και σε καμία των περιπτώσεων της παρ. 2 του ίδιου άρθρου του Ν. 998/79, που μαζί με την εκεί συνυπάρχουσα χλωρίδα και πανίδα αποτελεί, μέσω της συμβίωσης αλληλεξάρτησης και αλληλεπίδρασης, ιδιαίτερη βιοκοινότητα (δυναμικοκοινότητα) και ιδιαίτερο φυσικό περιβάλλον (δασογενές).

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**  
ΚΛ. 1:500



ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΑΤΟΣ ΓΕΩΡΓ. ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ  
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΕΡΓΩΝ ΠΑΝΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ  
ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ 113  
ΑΦΜ: 133350591 ΔΟΥ ΑΙΓΙΟΥ

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΜΕ ΕΓΣΑ 1987**

1. :X=318347.90 Y=4189671.80
2. :X=318370.30 Y=4189678.74
3. :X=318381.25 Y=4189682.25
4. :X=318419.38 Y=4189699.67
5. :X=318421.10 Y=4189694.08
6. :X=318420.44 Y=4189692.84
7. :X=318410.12 Y=4189669.51
8. :X=318402.24 Y=4189648.70
9. :X=318400.99 Y=4189644.43
10. :X=318382.19 Y=4189624.17
11. :X=318369.83 Y=4189611.35
12. :X=318362.60 Y=4189613.66
13. :X=318352.16 Y=4189617.78
14. :X=318343.05 Y=4189624.21
15. :X=318331.14 Y=4189632.06
16. :X=318329.62 Y=4189635.92
17. :X=318327.85 Y=4189639.97
18. :X=318336.59 Y=4189643.91
19. :X=318342.89 Y=4189645.95
20. :X=318346.48 Y=4189646.01
21. :X=318350.17 Y=4189647.78
22. :X=318353.63 Y=4189651.36
23. :X=318358.65 Y=4189654.97

ΣΧΕΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ 2103/2001/ΣΥΜΒ/ΦΟΥ ΑΙΓΙΟΥ  
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗ ΚΑΤΣΙΝΗ (ΕΙΝΑΙ ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΜΕ ΑΡ. 2)

14-15-16-17-  
9.35 μ2

ΑΛΕΒΙΖΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ  
τα λοιπα στοιχεία  
αμματος  
κη μου ευθυνη



ν υπαγεται  
ους 1923 και  
οικοδομησιων  
του Ν 497/1979.

ΣΗΜΟΣ  
ΚΟΣ  
ΠΑΤΡΩΝ  
23209  
ΟΥ  
99899

Η ενεργήσας την  
αυτοψία  
ΤΣΑΛΚΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ  
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

δημητράτος Γεράσιμος,  
υπευθύνως στι :  
στοιχεία :  
4-15-16-17-  
35 μ2  
εκτος οικισμου και  
ειδικη θέση "Συκιές"  
μνιου Δημοτ. Ενότητας  
και είναι μη αρτιο  
η δημοτικη οδος δεν  
στικη" ή "επαρχιακη"  
δεν λειτουργει



ΣΗΜΕΙΟ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ (ΕΓΣΑ 87)	ΣΗΜΕΙΟ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ (ΕΓΣΑ 87)
A	X=318405.7852 Y=4189688.4422	Θ	X=318377.2018 Y=4189633.5019
B	X=318404.0889 Y=4189682.3271	Ι	X=318372.0216 Y=4189629.7932
Γ	X=318405.2180 Y=4189670.0213	Κ	X=318367.7010 Y=4189624.5360
Δ	X=318399.4374 Y=4189654.4458	Λ	X=318363.8550 Y=4189613.2590
Ε	X=318393.3894 Y=4189651.8561	Μ	X=318363.2852 Y=4189615.7375
ΣΤ	X=318388.1688 Y=4189644.5622	Ν	X=318360.8587 Y=4189618.7065
Ζ	X=318394.5075 Y=4189637.4441	Ξ	X=318358.4817 Y=4189619.3993
Η	X=318383.8261 Y=4189625.9332	Ο	X=318354.8171 Y=4189619.2508

**ΤΕΧΝΙΚΗ**

ΜΕΛΕΤΩΝ - ΕΡΓΩΝ

ΠΗΝΕΛΟΠΗ-Ε  
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Κλεομένους Οικονόμου κα  
Βασ. Κωνσταντίνου 113  
Τρίχωνη Πλατεία  
ΑΙΓΙΟΝ τηλ (26910) 2  
ΤΚ 251 00

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ : "ΣΥΚΙΕΣ" ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Συμφώνα με το αρθ. 32273/628  
της υπηρεσίας μας  
4-3-2016  
Γεωργιος Τσαγιαννίδης  
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ