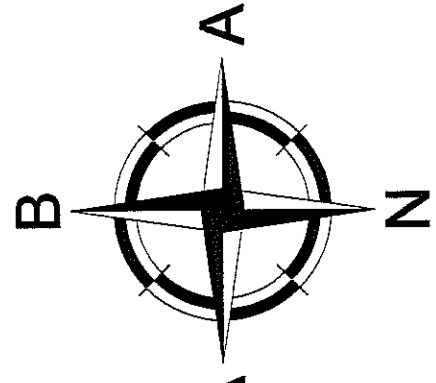
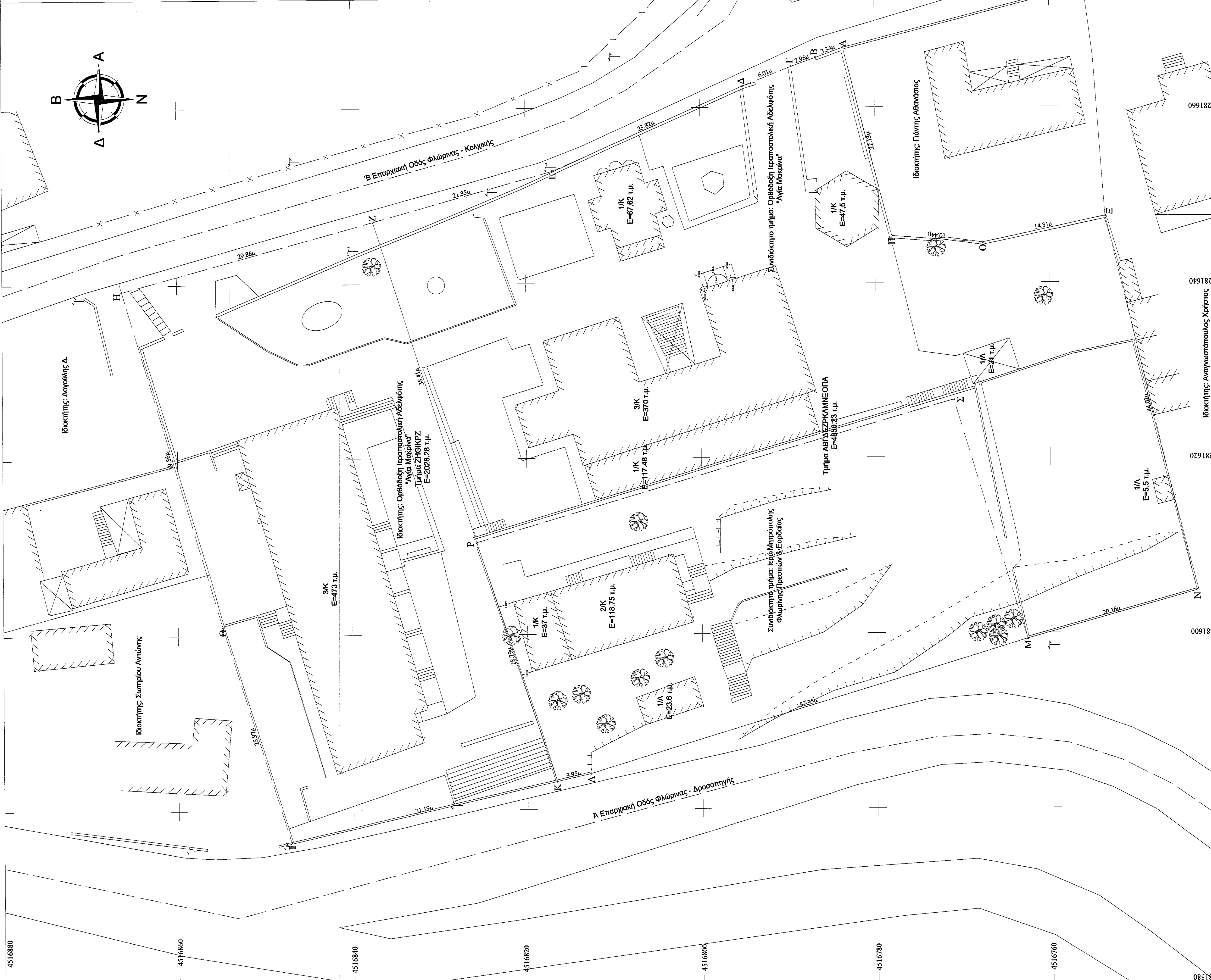
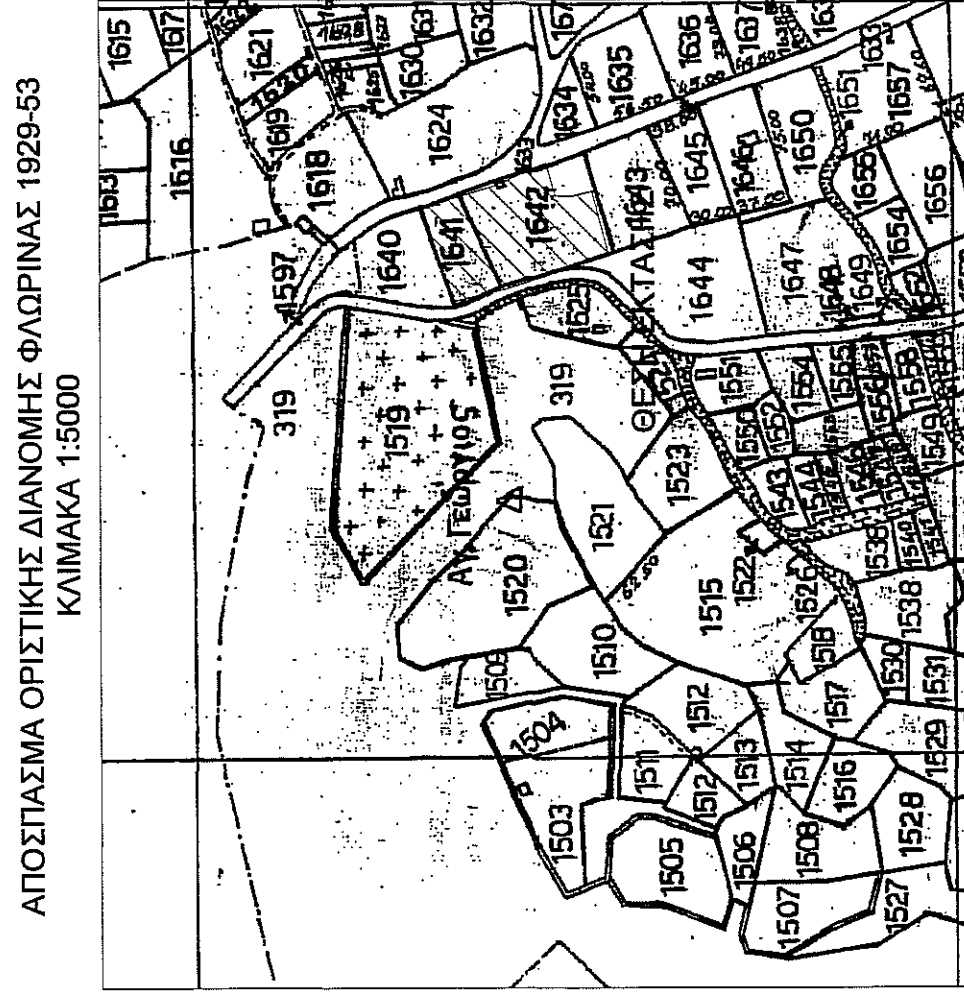
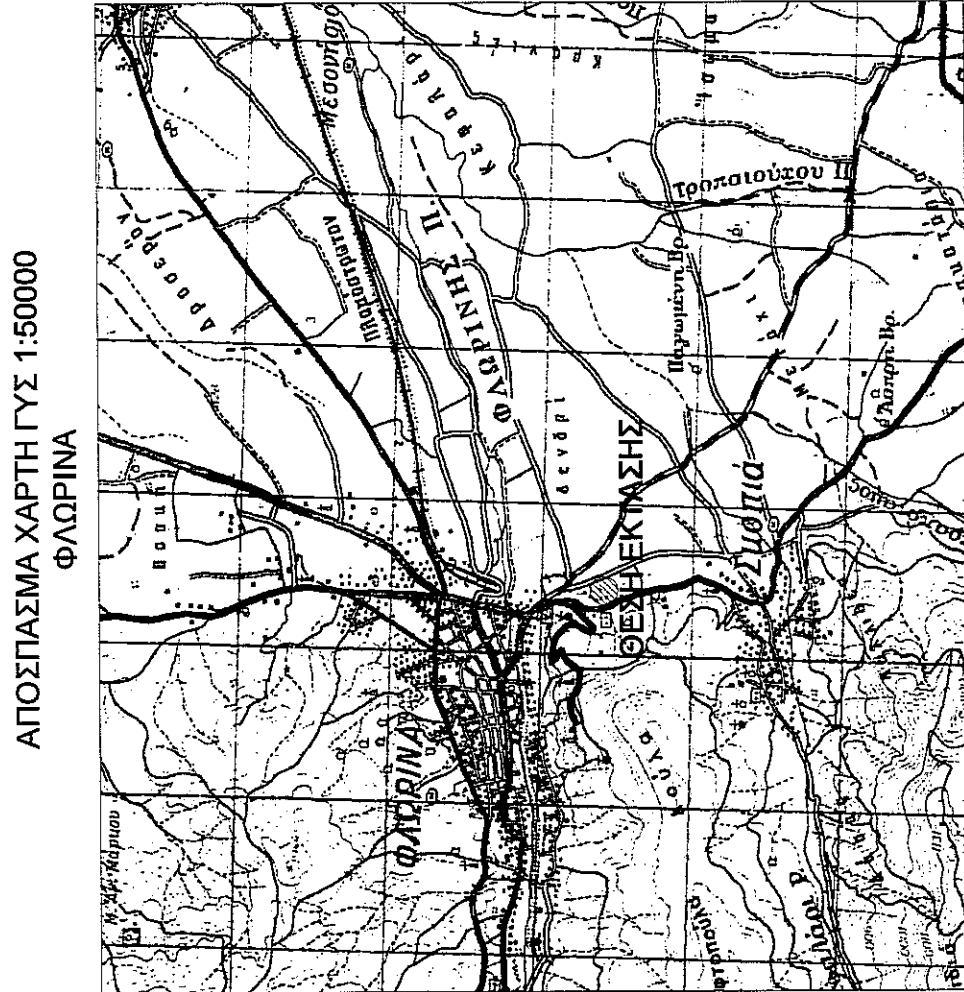
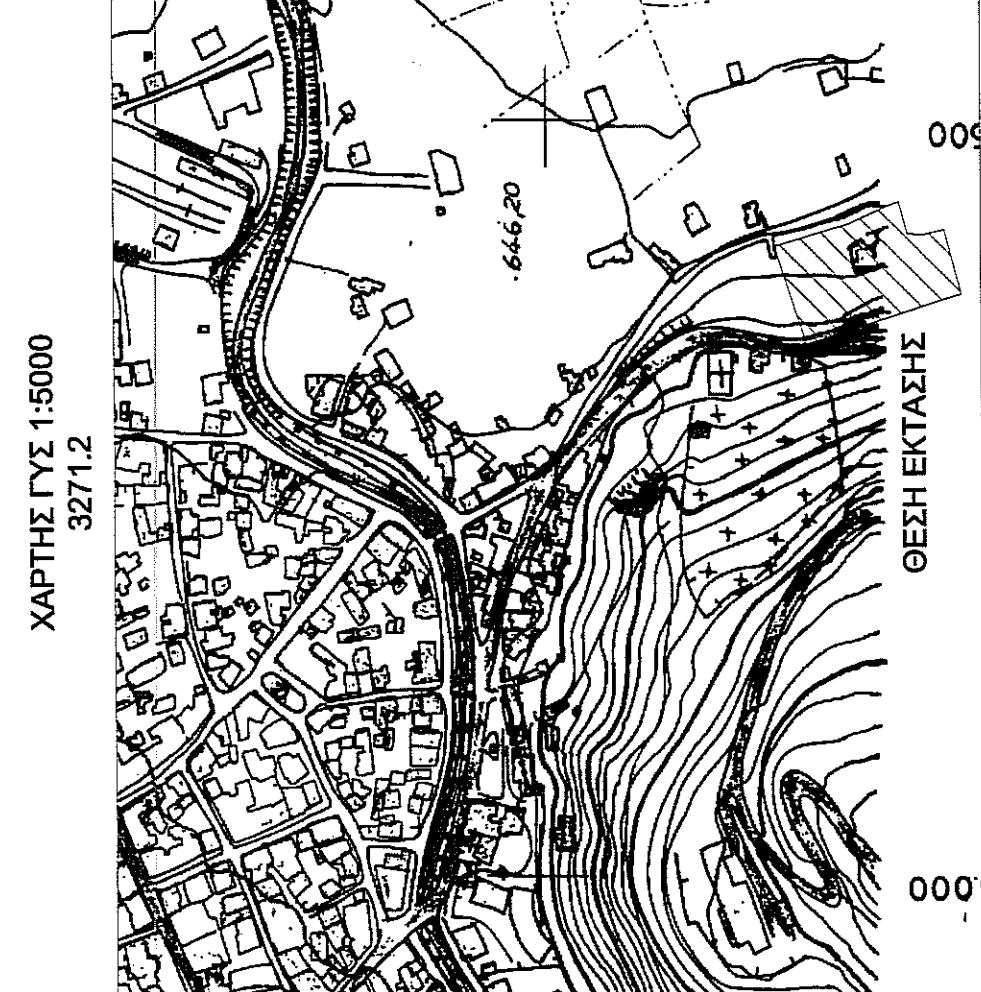
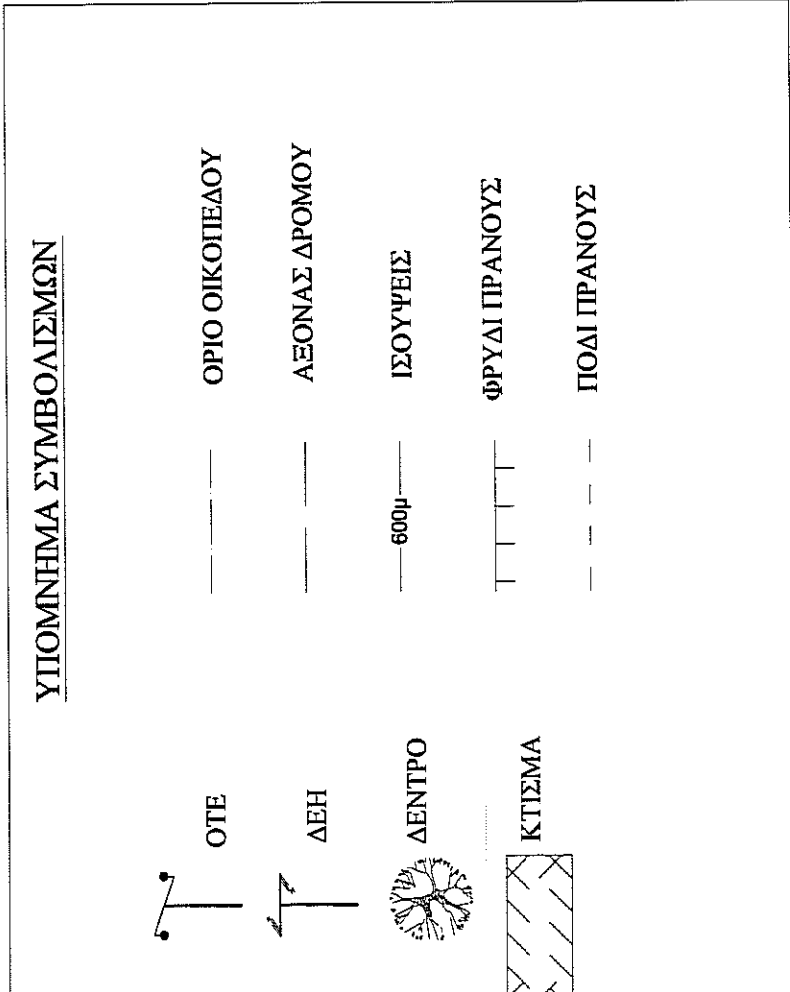


ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:
Π.Δ. 124-05-95 (ΘΕΚ270Δ.01-05-95), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: Εμβαδόν 4000 τ.μ. ή κατά παρέκκλιση ΚΑΛΥΨΗ: 10% της επιφάνειας του γηπέδου ή κατά παρέκκλιση ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0,2 ή κατά παρέκκλιση ΜΕΤΡΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 2 ή κατά παρέκκλιση ΜΕΤΡΙΣΤΟ ΎψΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 7,9 μ. ή κατά παρέκκλιση ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΑ: 15μ ή κατά παρέκκλιση



Στοιχεία Έκτασης ΑΒΤΔΕΖΡΚΑΜΝΕΟΤΑ

Α/Α	Εμβαδόν Έκτασης (m ²)	S (m)
A	281666,76	4516783,61
B	281665,63	4516786,75
C	281664,63	4516789,53
D	281662,41	4516795,11
E	281652,80	4516816,91
Z	281647,08	4516837,48
H	281639,24	4516866,30
Θ	281601,04	4516854,90
Ι	281576,27	4516847,09
Κ	281583,18	4516816,68
Λ	281584,06	4516812,82
Μ	281599,35	4516792,74
Ν	281607,38	4516783,61
Ξ	281617,38	4516753,68
Ο	281644,37	4516767,67
Π	281645,33	4516778,08
Α	281666,76	4516783,61

E = 6878,52 τ.μ.

$$E = \frac{1}{2} \sum (X+X+H)(Y+Y+H)$$

Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. 87).
Η έρευνα πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που πραγματοποιήθηκαν την 3-2-2016 και στο χρονικό διάστημα από 10-16-03 έως 10-49-15 για την νεοθωρούμενη στάση "Μ1" με συντεταγμένες (X,Y,H)=(281673,1227,4516784,6719,647,1065), και στο χρονικό διάστημα από 12-02-54 ως 12-32-57 για την νεοθωρούμενη στάση "Μ2" με συντεταγμένες (X,Y,H)=(281637,0363,4516862,0662,649,1274) κάνοντας χρήση του σταθμού FLOKINA του ιδιαιτικού δικτύου URANUS της εταιρίας Triescorpanly με συντεταγμένες (X,Y,H)=(285262,347,4519816,589,628,235).

Για τις μετρήσεις τριγωνισμού χρησιμοποιήθηκε GNSS δεκτής Topcon GR5+ με Serial Number 1117-20176 με καταγραφή συνιστωσών L1 και L2 και L5 του ακριβούς GPS με ακρίβεια στατικού προδορισμού θέσης 3mm + 0.5ppm ορθομετρικά και 5mm + 0.5ppm υψομετρικά.
Για τις μετρήσεις της έρευνας εδαφόμενης από τα δύο άκρα άδειασης και την τοχυμετρική απεικόνιση χρησιμοποιήθηκε γαλιλαϊκός σταθμός Topcon DS101AC με Serial Number JM1155 με γωνιακή ακρίβεια 3cc και ακρίβεια μέτρησης αποστάσεων ±(1,5+2ppm xD)mm.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ (N. 4030/2011)

Δηλώνω υπεύθυνα ότι:
- τα αρχικά και υλοποιημένα του οικοπέδου με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Α" και με εμβαδόν 6878,52 τ.μ. που βρίσκεται στην θέση Άγιος Γεώργιος, του αγροκλήματος Φλώρινας, Δήμος Φλώρινας, Π.Ε. Φλώρινας υποδείχθηκαν από εμένα, και ευθύνη για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του οικοπέδου και για την ύπαρξη και την απία του δικαιώματός μου να ζητήσω άδεια δόμησης.

ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΙΣΗΣ

Η περιγραφόμενη έκταση περιέχει στην κορφή της Ορθόδοξη Χριστιανική Αδελφότητα "Άγια Μακρίνα" του τμήματος ΖΗΘΙΚΡΖ με με 4560/1994 και 4632/1994, επιβάρυνση από τις εγκριτικές αποφάσεις του τμήματος ΑΒΤΔΕΖΡΚΑΜΝΕΟΤΑ Φλώρινας Δήμου και της Γενικής Πολυθεσμιακής Σχέσης και τα στοιχεία ΑΒΤΔΕΖΡΚΑΜΝΕΟΤΑ με το 35225/1981 επιβάρυνση στο Συμβολαιογραφείο Φλώρινας, Γεωργίου Κ. Λιάτσας.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ Ν.65/177

-Βεβαιώνεται ότι τα όρια της έκτασης, με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Α προκύπτουν από υπόδειξη του ιδιοκτήτη και ερασιφίλου των πλέον ιδιοκτητών.
-Βεβαιώνεται εκτός Σχεδίου Πλάτος της Φλώρινας και εκτός Γενικού Πολυθεσμιακού Σχεδίου και τα στοιχεία ΖΗΘΙΚΡΖ και ΑΒΤΔΕΖΡΚΑΜΝΕΟΤΑ είναι όρια σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
-Δεν υπάρχουν στις διατάξεις του Ν.1337/83 και συνεπώς δεν οφείλει εκδοθεί σε νη και χρήση.
-Από την έκταση δεν διεκδικούνται γραμμές μεταφοράς ρευστών υγρών τάσης σε απόσταση 20,00 μ. προϋποθέτουμε την 1923 εντός του οικοπέδου.
-Εντός των ορίων οικοπέδου δεν υφίστανται διατηρήσιμα κτίσματα.
-Η περιοχή εντάσσεται στο Εθνικό Κτηματολόγιο και το αγροτεμάχιο έχει ΚΑΕΚ 470881901030.
-Είναι εκτός περιοχών NATURA.

Φλώρινας

Εργοδότης:	Ορθόδοξη Ιεραποστολική Αδελφότητα "Άγια Μακρίνα"
Έργο:	Αποτύπωση οικοδομημένης έκτασης
Θέση:	Θέση "Άγιος Γεώργιος" Τ.Κ. Φλώρινας - Δ.Ε. Φλώρινας Δήμος Φλώρινας Π.Ε. Φλώρινας
Μελέτητής:	Ιωάννης Στ. Μπίρος Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός (Δημόσιο Άνθρωπος Στάθης 4, Φλώρινα τηλέφωνο: 2385502443, κιν. 6976172360)
Θέμα Σχεδίου:	Αριθμός Σχεδίου:
ΚΑΙΜΑΚΑ:	1:200
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2016
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ:	Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ: