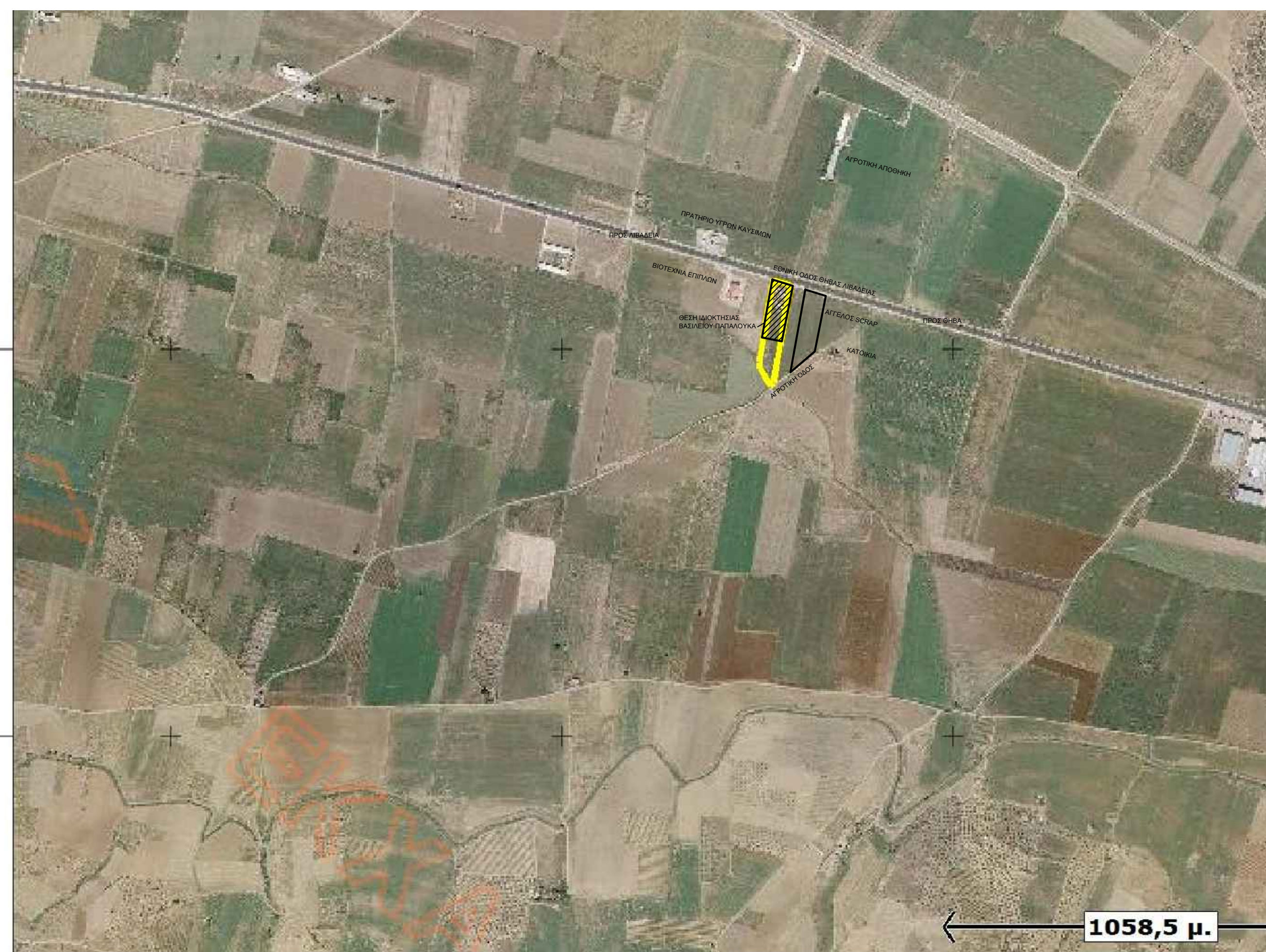


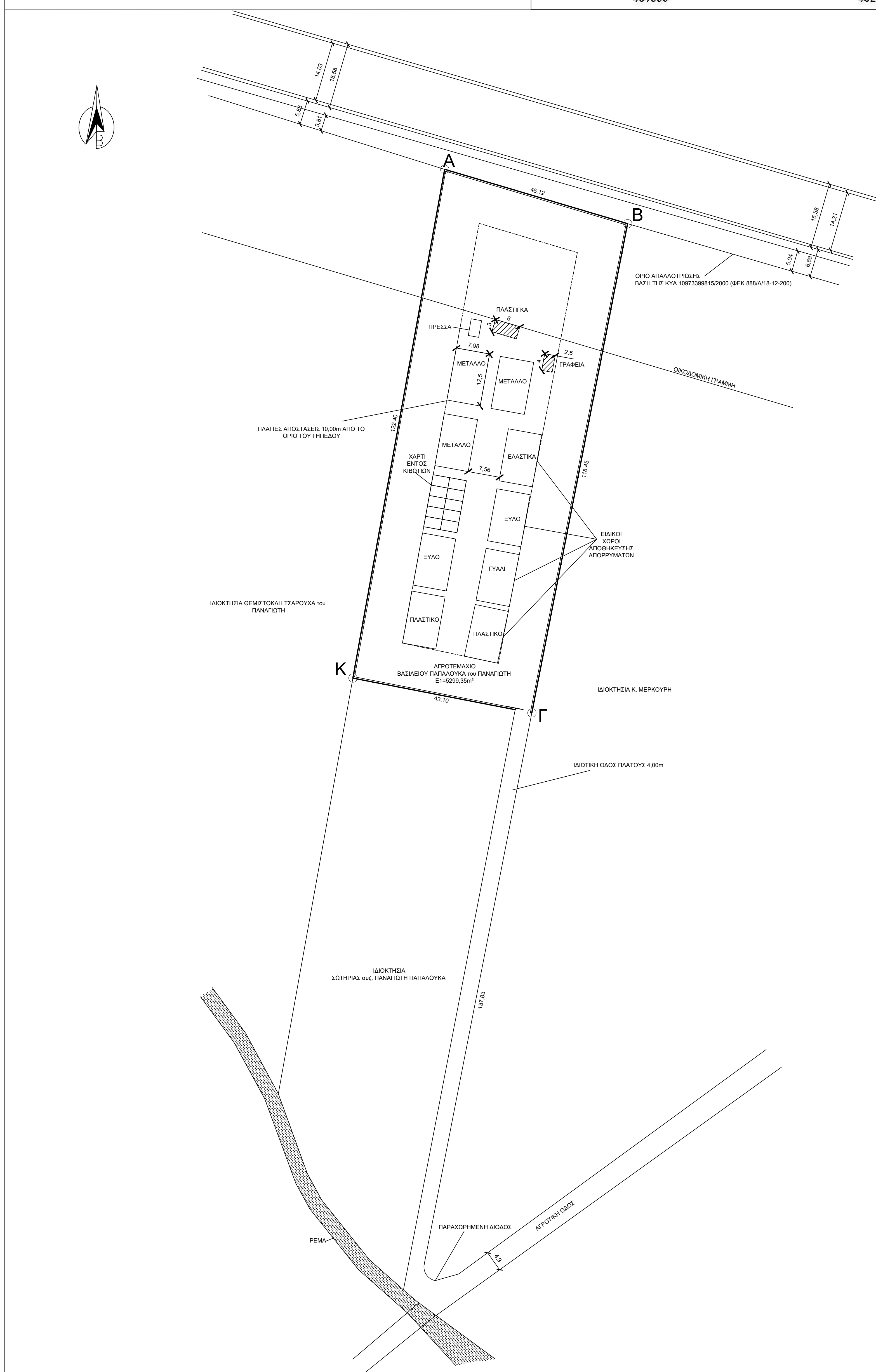
ΧΑΡΤΗΣ ΓΥΓ.ΦΥΛ.0 6410\_5 (ΘΗΒΑΣ)  
ΚΙΜΑΚΑ 1:5000



4243000  
4242000

431000 432000 433000

1058,5 μ.



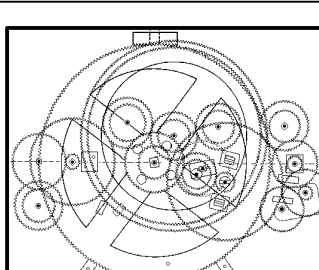
\* Οι συντεταγμένες των σημείων υπολογίστηκαν στο προβάθρο σύστημα ΕΓΣΑ 87.  
(Οι μετρήσεις έγιναν με GPS ακρίβεια πολλαπλής μέθοδος διαφοράς των κέντρων).  
Οι υπολογισμοί των εμβαδών έγινε με τη μέθοδο των ορθογωνικών συντεταγμένων.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΟΥ ΣΕ ΕΓΣΑ 87		
Α/Α	X	Y
A	432542.883	4243176.905
B	432586.082	4243164.564
Γ	432563.729	4243048.240
K	432521.405	4243056.373
Ε = 5299,35 μ <sup>2</sup>		

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**  
 Όψη ακόντιου εκτός σχεδίου επί μακρής οδού  
 Π.Δ. 2431/548: ΦΕΚ 2704  
 Αρμόδια: Ε = 4000 μ<sup>2</sup>  
 Κλίση: Π = 45 m - Β = 50 m - Ε = 4000 μ<sup>2</sup>  
 Πλάτος επιτοπίου: Γενικός 10,00 m, για βιομηχανικό 10,00 m  
 Από τον άξονα οδικής οδού 45,00m  
 Από άξονα Επιστασιακής Οδού: 20,00m  
 ΚΑΛΥΨΗ: Γενικός 10% - για βιομηχανική κτίρια 30%  
 Μεταλλικό κτίρια (Αποθήκες) 40 %  
 ΔΟΜΗΣΗ: Γενικός 0,20 - για βιομηχανική κτίρια 0,50  
 ΜΕΓΕΤΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ: Γενικός 7,50 m για βιομηχανικό κτίρια 11,00 m  
**ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ:**  
 - Εμβαδό: 4000 μ<sup>2</sup> < 5299,34 μ<sup>2</sup>  
 - Κάλυψη: 5299,34 μ<sup>2</sup> < 0,30 = 1589,80 μ<sup>2</sup> < 368 + 402,5 + 28 μ<sup>2</sup>  
 ( Εμβαδό πλατείας + γκαράζ)  
 - Πλάτος: 43,10+45,12+122,40+118,45 = 329,07 m  
 - Εμβαδό τετραγώνου του κτηρίου που δεν προσαρτάται στη Διεύθυνση (εμβαδό με ούρα < 2,20μ.)  
 - Προστασιοποιούμενες Πλάκες επιτοπίου: 10,00 μ.  
 - Προστασιοποιούμενες Οπίσθιες επιτοπίου: 10,00 μ.  
 - Προστασιοποιούμενος χώρος: 15,0 μ < 11,00 μ  
 - Διαμετρικότητα οικόπεδου χώρου: 5299,34 (μγαλάκι)

**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΑΔΕΙΑ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 651/77**  
 Το αρχιτεκτονικό σχέδιο υποβάλλεται στο παρόν Διόργανο με στοιχεία Α-Β-Γ-Κ-Α εμβαδού 5299,35 μ<sup>2</sup>  
 Βάσει του οποίου οφείλει να γίνει η έκδοση της άδειας, σύμφωνα με τις διατάξεις της Διεύθυνσης Κτιρίων.  
 Εφόσον η άδεια εθείται και είναι κατά νόμο έγκυρη και ακλόνητη.  
 Εφόσον η άδεια εθείται και είναι κατά νόμο έγκυρη, τίθεται σε ισχύ, σύμφωνα με τις διατάξεις της ΔΕΗ.  
 Εφόσον η άδεια εθείται και είναι κατά νόμο έγκυρη, τίθεται σε ισχύ, σύμφωνα με τις διατάξεις της ΔΕΗ.  
 Εφόσον η άδεια εθείται και είναι κατά νόμο έγκυρη, τίθεται σε ισχύ, σύμφωνα με τις διατάξεις της ΔΕΗ.

**ΑΔΕΙΑ ΔΙΟΚΤΗΣΙΑ**  
 Ο υποψήφιος Βασίλειος Παπαλούκας, του Παναγιώτη, ιδιοκτήτης του οικόπεδου με στοιχεία Α-Β-Γ-Κ-Α, εμβαδού 5299,35 μ<sup>2</sup> το όριο του υποπεδίου από την οδό και την οδό



**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ**  
**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΚΑΛΘΟΥΝΟΣ**  
**ΝΙΚΗ ΣΚΑΛΘΟΥΝΟΥ**  
**ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΙ**  
**ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ**  
 Τηλ: 210 6121596, 6947470280  
 ΤΗΛ 2261023583, 6946121596, 6947470280

---

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ** **ΠΑΠΑΛΟΥΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

---

**ΕΡΓΟ** **ΑΔΕΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ**  
**ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ**

---

**ΘΕΣΗ** **ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΑΓΙΩΝ,**  
**ΔΗΜΟΥ ΘΗΒΑΣ ΝΟΜΟΥ ΒΟΙΩΤΙΑΣ**

---

**ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ** **ΒΑΛΤΙΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**  
**ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

---

**ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ** **ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ**

**ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ** **T2**

---

**ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ** **ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2014**

---

**ΚΙΜΑΚΑ** **1:500**

---

**ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ** **ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**