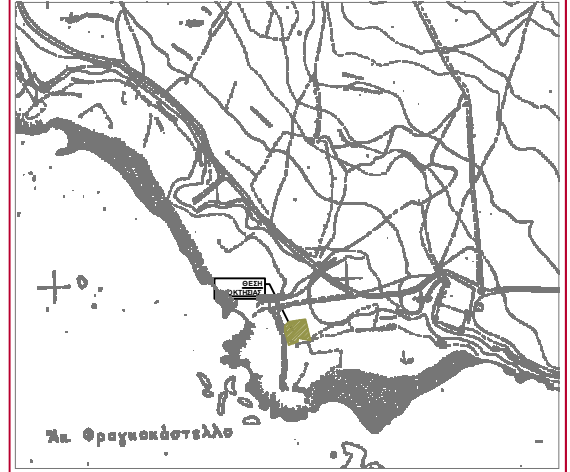


| Εμβαδομετρήσεις                            |                |
|--|----------------|
| 1. Εμβαδόν γεωτεμαχίου (1,2,3,...,11,12,1) | = 1177.28 τ.μ. |
| 2. Εμβαδόν κατοικίας                       | = 137.34 τ.μ.  |
| 3. Εμβαδόν η/χ κατοικίας                   | = 1177.28 τ.μ. |
| 4. Εμβαδόν αποθήκης 1/ελ                   | = 8.24 τ.μ.    |

Απόσπασμα χάρτη οικισμού  
Κλίμακας 1 : 5000



| Κορυφές γεωτεμαχίου |            |            |                |            |            |
|---------------------|------------|------------|----------------|------------|------------|
| ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΝΟΝ      |            |            | ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΝΟΝ |            |            |
| Α/Α                 | Χ          | Ψ          | Α/Α            | Χ          | Ψ          |
| 1                   | 300000.000 | 300000.000 | 1              | 300000.000 | 300000.000 |
| 2                   | 300000.000 | 300000.000 | 2              | 300000.000 | 300000.000 |
| 3                   | 300000.000 | 300000.000 | 3              | 300000.000 | 300000.000 |
| 4                   | 300000.000 | 300000.000 | 4              | 300000.000 | 300000.000 |
| 5                   | 300000.000 | 300000.000 | 5              | 300000.000 | 300000.000 |
| 6                   | 300000.000 | 300000.000 | 6              | 300000.000 | 300000.000 |
| 7                   | 300000.000 | 300000.000 | 7              | 300000.000 | 300000.000 |
| 8                   | 300000.000 | 300000.000 | 8              | 300000.000 | 300000.000 |
| 9                   | 300000.000 | 300000.000 | 9              | 300000.000 | 300000.000 |
| 10                  | 300000.000 | 300000.000 | 10             | 300000.000 | 300000.000 |
| 11                  | 300000.000 | 300000.000 | 11             | 300000.000 | 300000.000 |
| 12                  | 300000.000 | 300000.000 | 12             | 300000.000 | 300000.000 |
| 13                  | 300000.000 | 300000.000 | 13             | 300000.000 | 300000.000 |
| 14                  | 300000.000 | 300000.000 | 14             | 300000.000 | 300000.000 |
| 15                  | 300000.000 | 300000.000 | 15             | 300000.000 | 300000.000 |
| 16                  | 300000.000 | 300000.000 | 16             | 300000.000 | 300000.000 |
| 17                  | 300000.000 | 300000.000 | 17             | 300000.000 | 300000.000 |
| 18                  | 300000.000 | 300000.000 | 18             | 300000.000 | 300000.000 |
| 19                  | 300000.000 | 300000.000 | 19             | 300000.000 | 300000.000 |
| 20                  | 300000.000 | 300000.000 | 20             | 300000.000 | 300000.000 |
| 21                  | 300000.000 | 300000.000 | 21             | 300000.000 | 300000.000 |
| 22                  | 300000.000 | 300000.000 | 22             | 300000.000 | 300000.000 |
| 23                  | 300000.000 | 300000.000 | 23             | 300000.000 | 300000.000 |
| 24                  | 300000.000 | 300000.000 | 24             | 300000.000 | 300000.000 |
| 25                  | 300000.000 | 300000.000 | 25             | 300000.000 | 300000.000 |
| 26                  | 300000.000 | 300000.000 | 26             | 300000.000 | 300000.000 |
| 27                  | 300000.000 | 300000.000 | 27             | 300000.000 | 300000.000 |
| 28                  | 300000.000 | 300000.000 | 28             | 300000.000 | 300000.000 |
| 29                  | 300000.000 | 300000.000 | 29             | 300000.000 | 300000.000 |
| 30                  | 300000.000 | 300000.000 | 30             | 300000.000 | 300000.000 |
| 31                  | 300000.000 | 300000.000 | 31             | 300000.000 | 300000.000 |
| 32                  | 300000.000 | 300000.000 | 32             | 300000.000 | 300000.000 |
| 33                  | 300000.000 | 300000.000 | 33             | 300000.000 | 300000.000 |
| 34                  | 300000.000 | 300000.000 | 34             | 300000.000 | 300000.000 |
| 35                  | 300000.000 | 300000.000 | 35             | 300000.000 | 300000.000 |
| 36                  | 300000.000 | 300000.000 | 36             | 300000.000 | 300000.000 |
| 37                  | 300000.000 | 300000.000 | 37             | 300000.000 | 300000.000 |
| 38                  | 300000.000 | 300000.000 | 38             | 300000.000 | 300000.000 |
| 39                  | 300000.000 | 300000.000 | 39             | 300000.000 | 300000.000 |
| 40                  | 300000.000 | 300000.000 | 40             | 300000.000 | 300000.000 |
| 41                  | 300000.000 | 300000.000 | 41             | 300000.000 | 300000.000 |
| 42                  | 300000.000 | 300000.000 | 42             | 300000.000 | 300000.000 |
| 43                  | 300000.000 | 300000.000 | 43             | 300000.000 | 300000.000 |
| 44                  | 300000.000 | 300000.000 | 44             | 300000.000 | 300000.000 |
| 45                  | 300000.000 | 300000.000 | 45             | 300000.000 | 300000.000 |
| 46                  | 300000.000 | 300000.000 | 46             | 300000.000 | 300000.000 |
| 47                  | 300000.000 | 300000.000 | 47             | 300000.000 | 300000.000 |
| 48                  | 300000.000 | 300000.000 | 48             | 300000.000 | 300000.000 |
| 49                  | 300000.000 | 300000.000 | 49             | 300000.000 | 300000.000 |
| 50                  | 300000.000 | 300000.000 | 50             | 300000.000 | 300000.000 |
| 51                  | 300000.000 | 300000.000 | 51             | 300000.000 | 300000.000 |
| 52                  | 300000.000 | 300000.000 | 52             | 300000.000 | 300000.000 |
| 53                  | 300000.000 | 300000.000 | 53             | 300000.000 | 300000.000 |
| 54                  | 300000.000 | 300000.000 | 54             | 300000.000 | 300000.000 |
| 55                  | 300000.000 | 300000.000 | 55             | 300000.000 | 300000.000 |
| 56                  | 300000.000 | 300000.000 | 56             | 300000.000 | 300000.000 |
| 57                  | 300000.000 | 300000.000 | 57             | 300000.000 | 300000.000 |
| 58                  | 300000.000 | 300000.000 | 58             | 300000.000 | 300000.000 |
| 59                  | 300000.000 | 300000.000 | 59             | 300000.000 | 300000.000 |
| 60                  | 300000.000 | 300000.000 | 60             | 300000.000 | 300000.000 |
| 61                  | 300000.000 | 300000.000 | 61             | 300000.000 | 300000.000 |
| 62                  | 300000.000 | 300000.000 | 62             | 300000.000 | 300000.000 |
| 63                  | 300000.000 | 300000.000 | 63             | 300000.000 | 300000.000 |
| 64                  | 300000.000 | 300000.000 | 64             | 300000.000 | 300000.000 |
| 65                  | 300000.000 | 300000.000 | 65             | 300000.000 | 300000.000 |
| 66                  | 300000.000 | 300000.000 | 66             | 300000.000 | 300000.000 |
| 67                  | 300000.000 | 300000.000 | 67             | 300000.000 | 300000.000 |
| 68                  | 300000.000 | 300000.000 | 68             | 300000.000 | 300000.000 |
| 69                  | 300000.000 | 300000.000 | 69             | 300000.000 | 300000.000 |
| 70                  | 300000.000 | 300000.000 | 70             | 300000.000 | 300000.000 |
| 71                  | 300000.000 | 300000.000 | 71             | 300000.000 | 300000.000 |
| 72                  | 300000.000 | 300000.000 | 72             | 300000.000 | 300000.000 |
| 73                  | 300000.000 | 300000.000 | 73             | 300000.000 | 300000.000 |
| 74                  | 300000.000 | 300000.000 | 74             | 300000.000 | 300000.000 |
| 75                  | 300000.000 | 300000.000 | 75             | 300000.000 | 300000.000 |
| 76                  | 300000.000 | 300000.000 | 76             | 300000.000 | 300000.000 |
| 77                  | 300000.000 | 300000.000 | 77             | 300000.000 | 300000.000 |
| 78                  | 300000.000 | 300000.000 | 78             | 300000.000 | 300000.000 |
| 79                  | 300000.000 | 300000.000 | 79             | 300000.000 | 300000.000 |
| 80                  | 300000.000 | 300000.000 | 80             | 300000.000 | 300000.000 |
| 81                  | 300000.000 | 300000.000 | 81             | 300000.000 | 300000.000 |
| 82                  | 300000.000 | 300000.000 | 82             | 300000.000 | 300000.000 |
| 83                  | 300000.000 | 300000.000 | 83             | 300000.000 | 300000.000 |
| 84                  | 300000.000 | 300000.000 | 84             | 300000.000 | 300000.000 |
| 85                  | 300000.000 | 300000.000 | 85             | 300000.000 | 300000.000 |
| 86                  | 300000.000 | 300000.000 | 86             | 300000.000 | 300000.000 |
| 87                  | 300000.000 | 300000.000 | 87             | 300000.000 | 300000.000 |
| 88                  | 300000.000 | 300000.000 | 88             | 300000.000 | 300000.000 |
| 89                  | 300000.000 | 300000.000 | 89             | 300000.000 | 300000.000 |
| 90                  | 300000.000 | 300000.000 | 90             | 300000.000 | 300000.000 |
| 91                  | 300000.000 | 300000.000 | 91             | 300000.000 | 300000.000 |
| 92                  | 300000.000 | 300000.000 | 92             | 300000.000 | 300000.000 |
| 93                  | 300000.000 | 300000.000 | 93             | 300000.000 | 300000.000 |
| 94                  | 300000.000 | 300000.000 | 94             | 300000.000 | 300000.000 |
| 95                  | 300000.000 | 300000.000 | 95             | 300000.000 | 300000.000 |
| 96                  | 300000.000 | 300000.000 | 96             | 300000.000 | 300000.000 |
| 97                  | 300000.000 | 300000.000 | 97             | 300000.000 | 300000.000 |
| 98                  | 300000.000 | 300000.000 | 98             | 300000.000 | 300000.000 |
| 99                  | 300000.000 | 300000.000 | 99             | 300000.000 | 300000.000 |
| 100                 | 300000.000 | 300000.000 | 100            | 300000.000 | 300000.000 |

Παρατήρηση  
Έχει γίνει εξάρτηση από το τριγωνομετρικό δίκτυο του Εθνικού Κτηματολογίου (ΗΕΡΟΣ) και οι συντεταγμένες είναι σε ΕΓΣΑ 87.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ (Εντός περιοχής Natura)  
Π.Δ 24/31-5-85 (Φ.Ε.Κ. 270Δ)  
ΝΟΜΟΣ 3812/03 (ΦΕΚ 308Α 31-12-2003)  
ΝΟΜΟΣ 3837/11 (ΦΕΚ 60Α 31-3-2011)

Ελάχιστο Εμβαδόν κατά κανόνα: 10000.00 τ.μ  
Ελάχιστο Εμβαδόν κατά παρέκκλιση: 4000.00 τ.μ  
Ποσοστό κάλυψης: 10% Γενικής  
Ελάχιστο Πρόσωπο: 25 μ. σε κοινόχρηστο δρόμο.  
Σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές,  
Δημοτικές Οδοούς 45 μ.  
Ελάχιστο Βάθος: 50 μ.  
Συντελεστής Δόμησης: 0.2  
Δ= 200+(Ε-4000)/0.02 όταν 4000<Ε<9000μ.  
Δ= 280+(Ε-8000)/0.01 <400 όταν Ε>8000μ.  
Μέγιστο Επιτρεπόμενη Δόμηση για κατοικία: 400,00μ.  
Μέγιστο Ύψος: 7,50 μ. + 1,20 μ. για στέγη  
Αποστάσεις από τα Όρια: 15,00 μ.  
Αριθμός Ορόφων: 2