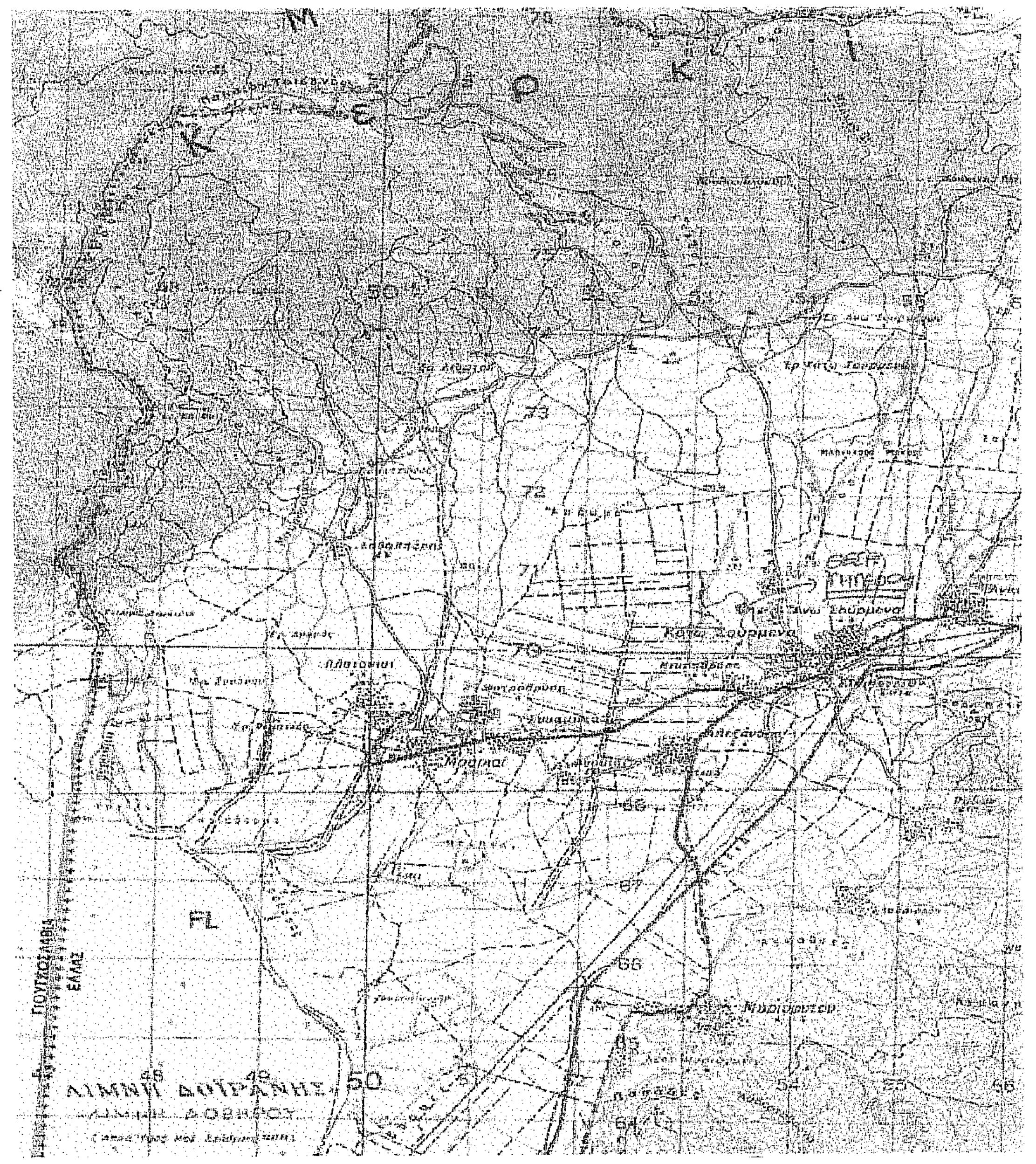
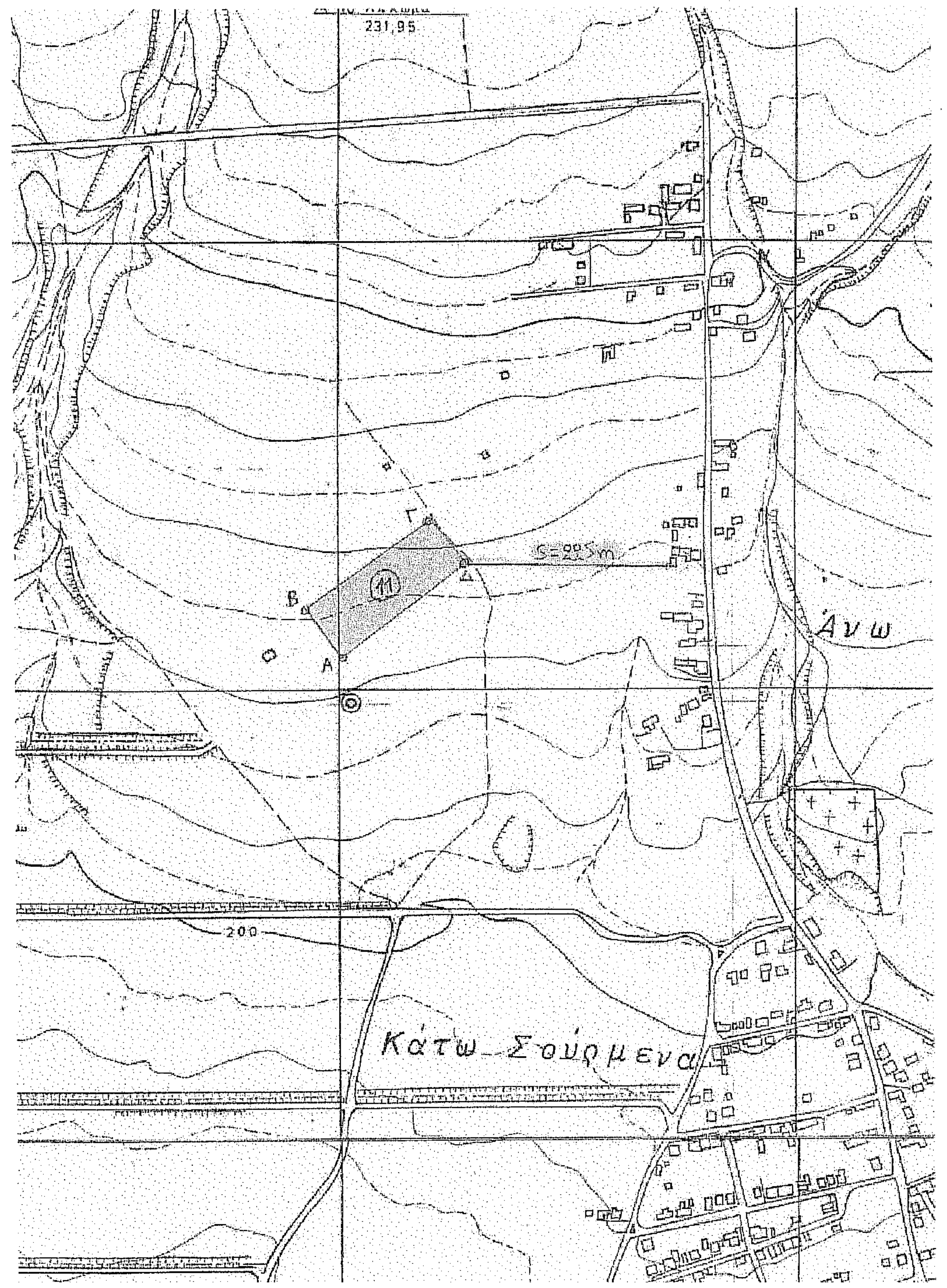
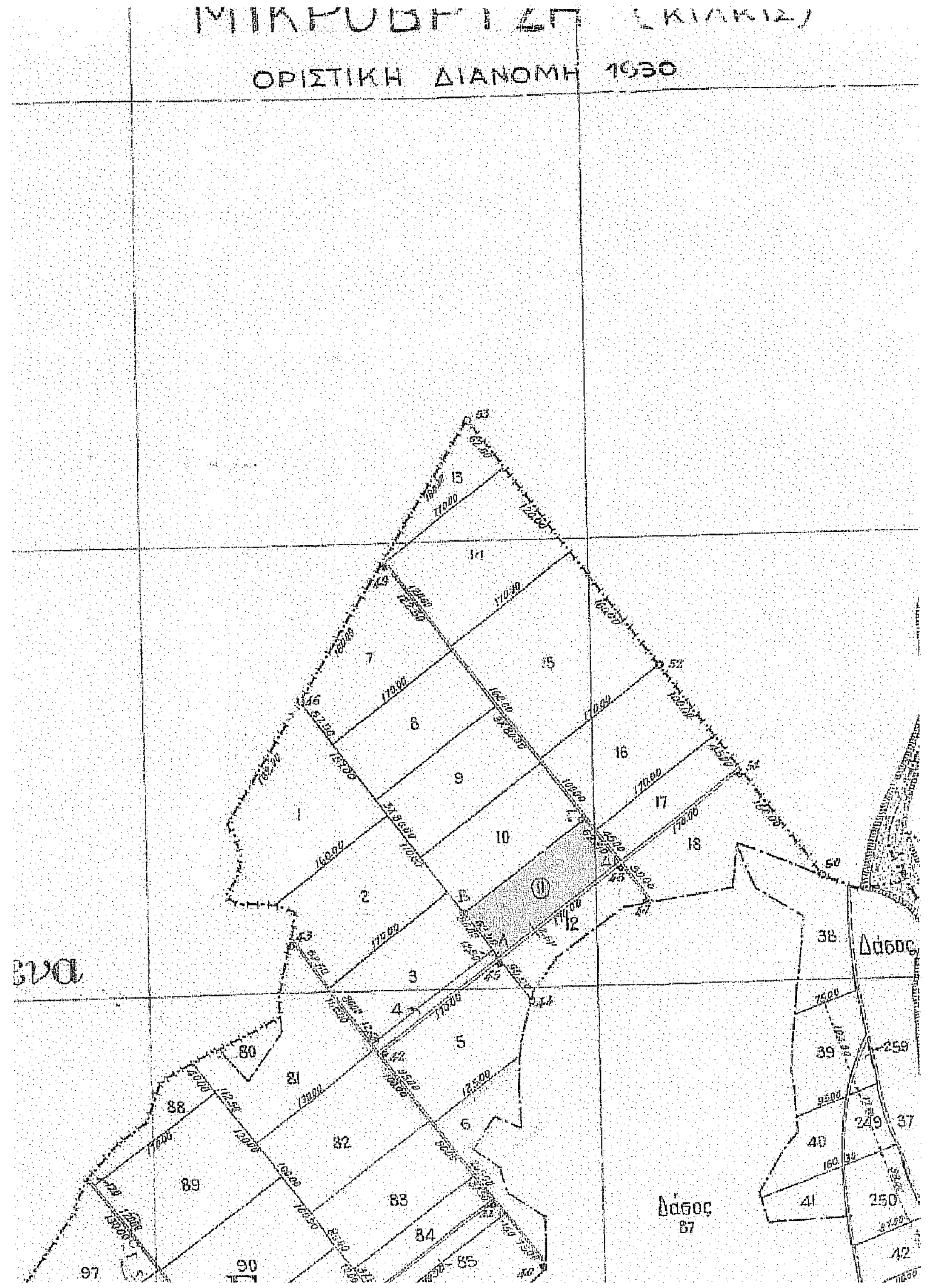
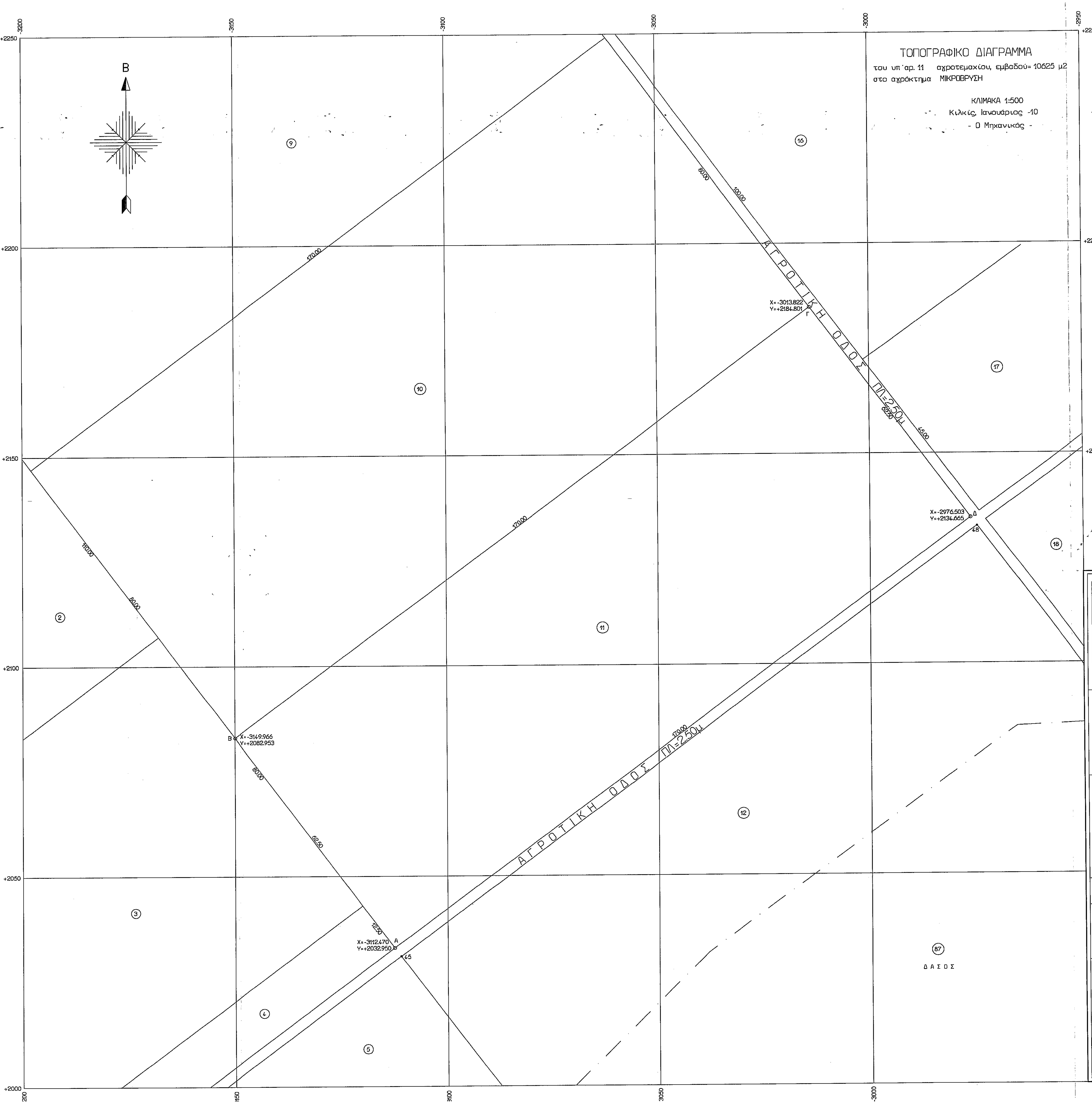

ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ
ΚΡΟΥΣΙΑ
FL
ΛΙΜΝΗ ΔΟΙΡΑΝΗΣ
50
ΕΛΛΑΣ


231,95
(11)
Α
Β
Γ
Δ
S=25m
Άνω
200
Κάτω Σούρμενα


ΜΙΚΡΟΒΡΥΣΗ (ΚΙΛΚΙΣ)
ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ 1930
(11)
Δάσος

ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΜΙΚΡΟΒΡΥΣΗ (Αρ. 11)

ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ									
						ΑΠΟ	41°	15'	
							-0°	51'	(Υ.Γ.)
Α		-3112.470		2032.950					
Β		-3149.966		2082.953					
Γ		-3013.822		2184.801					
Δ		-2976.503		2134.665					
						ΣΕ	41°	15'	
							-00°	45'	(Γ.Υ.Σ.)
Α		-11490.765		2041.354					
Β		-11528.204		2091.400					
Γ		-11391.943		2193.091					
Δ		-11354.881		2142.912					
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ (ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΡΟΪΑ)									
Α		401953.283		4568986.934					
Β		401916.452		4569037.408					
Γ		402053.879		4569137.442					
Δ		402090.531		4569086.837					


Β
-3150
-3100
-3050
-3000
-2950
+2250
+2200
+2150
+2100
+2050
+2000
(2)
(3)
(4)
(5)
(9)
(10)
(11)
(12)
(16)
(17)
(18)
(87)
ΔΑΣΟΣ
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΛ=2.50μ
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΛ=2.50μ
X=-3013.822
Y=+2184.801
Γ
X=-2976.503
Y=+2134.665
Δ
X=-3149.966
Y=+2082.953
Β
X=-3112.470
Y=+2032.950
Α
125.00
62.50
85.00
45.00
170.00
48
45

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

του υπ΄αρ. 11 αγροτεμαχίου, εμβαδού= 10625 μ2
στο αγρόκτημα ΜΙΚΡΟΒΡΥΣΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
Κιλκίς, Ιανουάριος -10
- Ο Μηχανικός -

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ε = 10625.00 μ2

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. ΤΗΣ 24/31-5-1985 (ΦΕΚ 270 Δ΄)
ΑΡΘΡΟ 1 και 6 (ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ)

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

Οριστική διανομή
Ν.Δ. 1189/72
Συμπληρωματικές διανομές

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Εμβαδόν 4000.00 μ2

Πρόσωπο: (Μόνο επί Διεθνών, Εθνικών, Επαρχιακών, Δημοτικών και Κοινοτικών δρόμων) 45.00 μ και Βάθος 50.00 μ

Ποσοστό Κάλυψης 10%

Σ.Δ.: Στα πρώτα 4.000 μ2 ΔΟΜΗΣΗ=200 μ2
Στα επόμενα 4.000 μ2 Σ.Δ.=0.02
Στα υπόλοιπα Σ.Δ.=0.01
Από 1200 έως 2000 μ2 επιτρέπονται 150+(Ε-1200)/16 μ2
Από 750 έως 1200 μ2 επιτρέπονται 100+(Ε-750)/9 μ2

Επιτρεπόμενα ύψη: Για μονόροφα κτίρια MAX H=4.00 μ
Για διώροφα κτίρια MAX H=7.50 μ
Αν υπάρχει στέγη τότε H=H+1.20 μ

Αποστάσεις από όρια: Κατά κανόνα: 15.00 μ
Κατά παρέκλιση: 7.50 μ, 5.00 μ, 2.50 μ

ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

-Τίτλος οικοπέδου:
-Αρ. Συμβολαίου:
-Μεταγραφή:

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ιδιοκτήτης του οικοπέδου που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια που έχω υλοποιήσει είναι ορθά.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΣΗΜΕΙΩΣΗ

Από το οικόπεδο δεν διέρχεται ρεύμα υψηλής τάσης ΔΕΗ

ΕΡΓΟ	ΣΤΑΥΛΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΘΕΣΗ	ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΜΙΚΡΟΒΡΥΣΗ ΚΙΛΚΙΣ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΗΡΑΚΛΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΜΕΤΡΟΔΟΜΗ
ΤΕΡΖΗΤΑΝΟΣ Χ. ΧΡ.
Β. ΡΩΤΑ 10 (1ος ΟΡΟΦΟΣ) - 61100 ΚΙΛΚΙΣ
ΤΗΛ. 6932645838 - 6989089505 - 2341029787

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Ο1

ΚΛΙΜΑΚΑ:1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ | ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2009

ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΤΕΡΖΗΤΑΝΟΣ Χ. ΧΡΗΣΤΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΥΠΟ/ΝΙΚΟΣ
ΒΑΣ. ΡΩΤΑ 10, 61100 ΚΙΛΚΙΣ
ΤΗΛ.: 23410 24741 ΚΙΝ.: 6932645838
Α.Φ.Μ.: 042822504 Δ.Ο.Υ.: ΚΙΛΚΙΣ