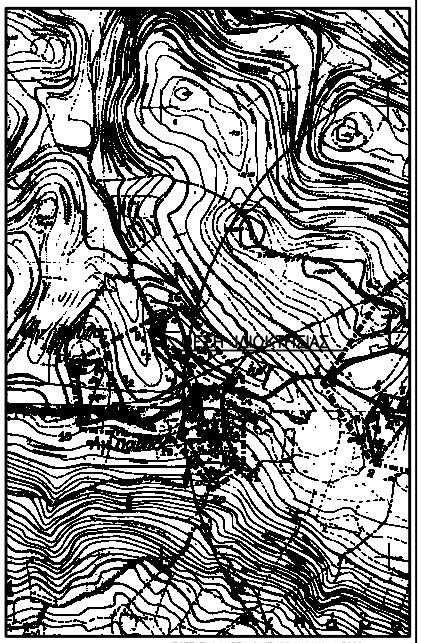
ΘΕΩΡΗΣΗ
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και επισυνάπτεται στο υπ' αριθμ. 1837/06-04-2016 έγγραφό μας του οποίου αποτελεί στο εξής αναπόσπαστο μέρος

Χανιά 06-04-2016
Ο Εισηγητής

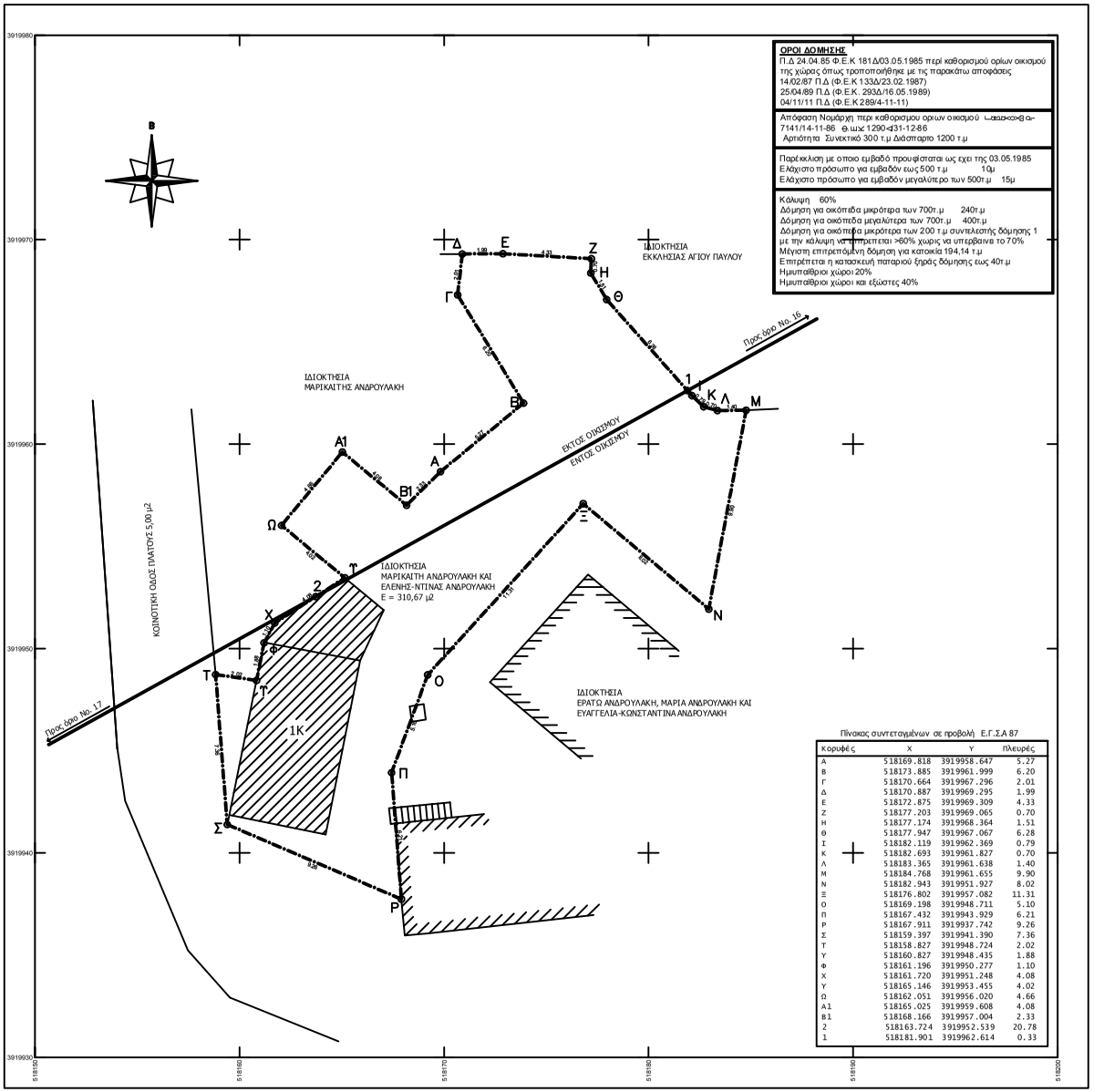
Χανιά 06-04-2016
Η Δ/ντρια Δασών Χανίων

Δήμος Δημητρίου

Πολ. Σκλαβάκη



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



Πίνακας συντεταγμένων σε προβολή Ε.Γ.Σ.Α 87

Κορυφές	Χ	Υ	Πλευρές
Α	518169.818	3919958.647	5.27
Β	518173.885	3919961.999	6.20
Γ	518170.664	3919967.296	2.01
Δ	518170.887	3919969.295	1.99
Ε	518172.875	3919969.309	4.33
Ζ	518177.203	3919969.065	0.70
Η	518177.174	3919968.364	1.51
Θ	518177.947	3919967.067	6.28
Ι	518182.119	3919962.369	0.79
Κ	518182.693	3919961.827	0.70
Λ	518183.365	3919961.638	1.40
Μ	518184.768	3919961.655	9.90
Ν	518182.943	3919951.927	8.02
Ξ	518176.802	3919957.082	11.31
Ο	518169.198	3919948.711	5.10
Π	518167.432	3919943.929	6.21
Ρ	518167.911	3919937.742	9.26
Σ	518159.397	3919941.390	7.36
Τ	518158.827	3919948.724	2.02
Υ	518160.827	3919948.435	1.88
Φ	518161.196	3919950.277	1.10
Χ	518161.720	3919951.248	4.08
Υ	518165.146	3919953.455	4.02
Ω	518162.051	3919956.020	4.66
Α1	518165.025	3919959.608	4.08
Β1	518168.166	3919957.004	2.33
2	518163.724	3919952.539	20.78
1	518181.901	3919962.614	0.33

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΛ 1:100

- Εμβαδόν Συνολικής Ιδιοκτησίας
  Εμβ. (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Υ,Ω,Α1,Β1,Α) = 310.67 μ²
- Εμβαδόν Εντός Οικισμού
  Εμβ. (Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Z,1,Ι,Κ,Λ) = 204.41 μ²
- Εμβαδόν Εκτός Οικισμού
  Εμβ. (Θ,1,Z,Υ,Ω,Α1,Β1,Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ) = 106.26 μ²

Δόλωση Νόμου 651/77

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Πολιτικός Μηχανικός Καμπουράκης Νικόλαος δηλώνω ότι σύμφωνα με το νόμο 651/77 το παραπλεύρως οικόπεδο υπό στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Υ,Ω,Α1,Β1,Α) = 310.67 μ² ευρίσκεται εντός του συνεκτικού τμήματος του Οικισμού Γαβαλοχωρίου (Γειτονιά Αγίου Παύλου) του Δήμου Αποκορώνου.
- Είναι κατά παρέκκλιση άρτιο και εφόσον προϋφίσταται αυτοτελώς της 3.5.1985 είναι και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.
- Το παραπάνω οικόπεδο δεν ρυμοτομείται, δεν οφείλει εισφορά σε γή και χρήμα και δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/83.

Ο Δηλών

Παρατηρήσεις

1. Τα εμβαδά προέκυψαν από αναλυτική σχέση μεταξύ των συντεταγμένων των κορυφών στην εγκάρσια μερκατορική προβολή ΕΓΣΑ'87.
2. Η ιδιοκτησία απέχει από τη θάλασσα απόσταση μεγαλύτερη των 1000μ.
3. Τα όρια και τα ονόματα των ομόρων υπέδειχθησαν από τ ον ιδιοκτήτη. Δεν έγινε έλεγχος τίτλων.
4. Η ιδιοκτησία ευρίσκεται εκτός επιτρεπομένων ζωνών Ναυτικών ομυρών και εκτός παρομαθορίων περιοχών Ν. Χανίων [Π.Δ. 165/ 02 της 13-06-02 (ΦΕΚ 150/ 28-06-02), 18/ 02 της 20-12-02 (ΦΕΚ 15Α/ 28-01-03), Υ.Α. Φ.100/ 59982 της 21-12-90 (ΦΕΚ 836Β/ 28-12-90)].
5. Ως σημείο αναφοράς για την αποτύπωση χρησιμοποιήθηκε το δίκτυο Heros της ΕΚΧΑ Α.Ε
6. Το γεωτεμάχιο δεν εμπίπτει σε περιοχή που λειτουργεί Εθνικό Κτηματολόγιο.
7. [illegible]
8. [illegible]

ΗΛΙΑΣΚΟ ΛΑΚΘΩΝΗ
ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
τηλ. : 28210 40009
κιν. : 6972 421166

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΜΑΡΙΚΑΙΤΗ & ΕΛΕΝΗ-ΝΤΙΝΑ ΑΝΔΡΟΥΛΑΚΗ
ΕΡΓΟ:	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
ΘΕΣΗ:	ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΓΑΒΑΛΟΧΩΡΙΟΥ (ΓΕΙΤΟΝΙΑ ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ), ΔΗΜΟΣ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:	ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ *Πολιτικός Μηχανικός*

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	Αρ. Σχεδίου
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	1
	Κλίμακα 1:100

ΣΦΡΑΓΙΔΑ – ΤΠΟΓΡΑΦΗ

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2016