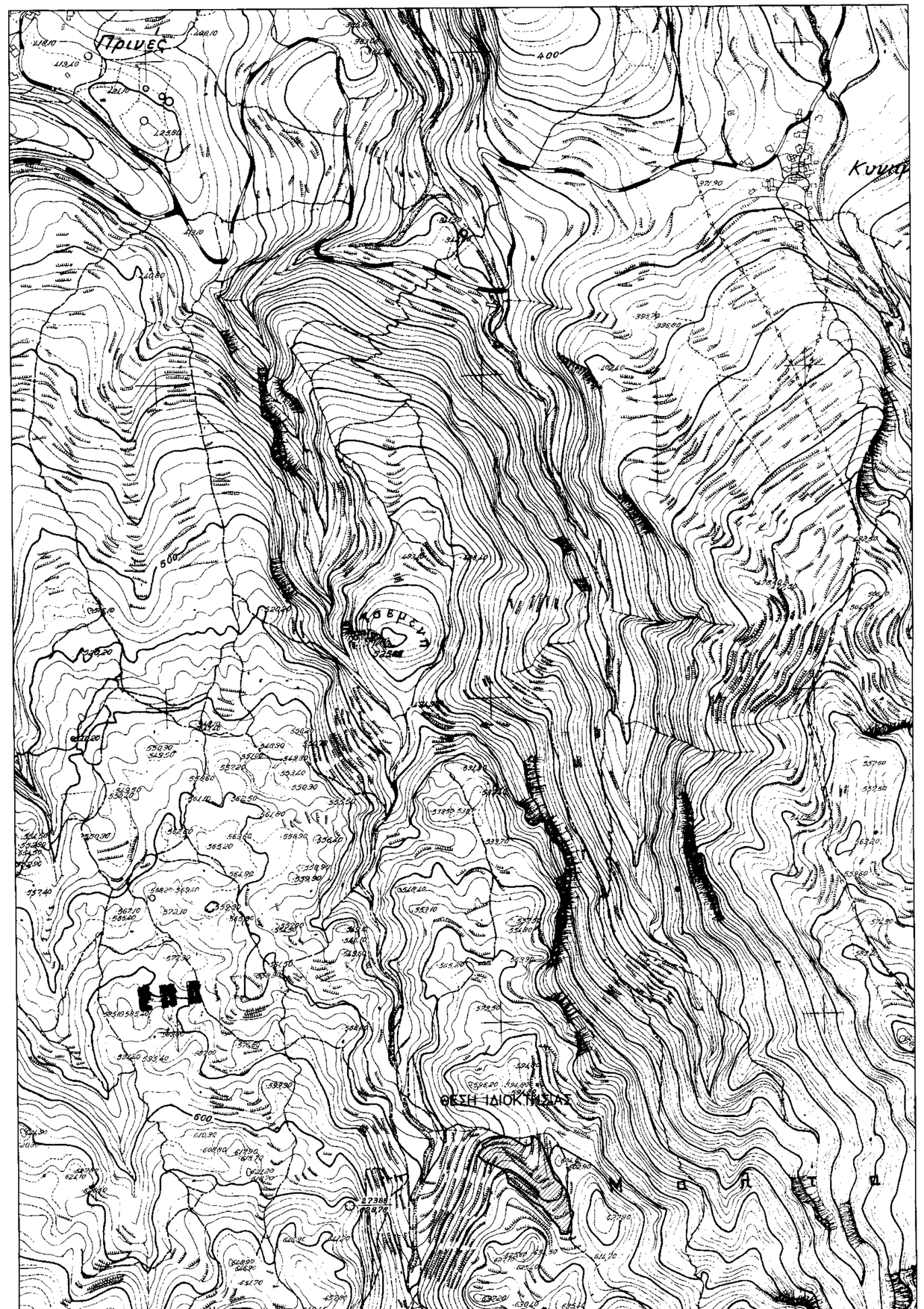
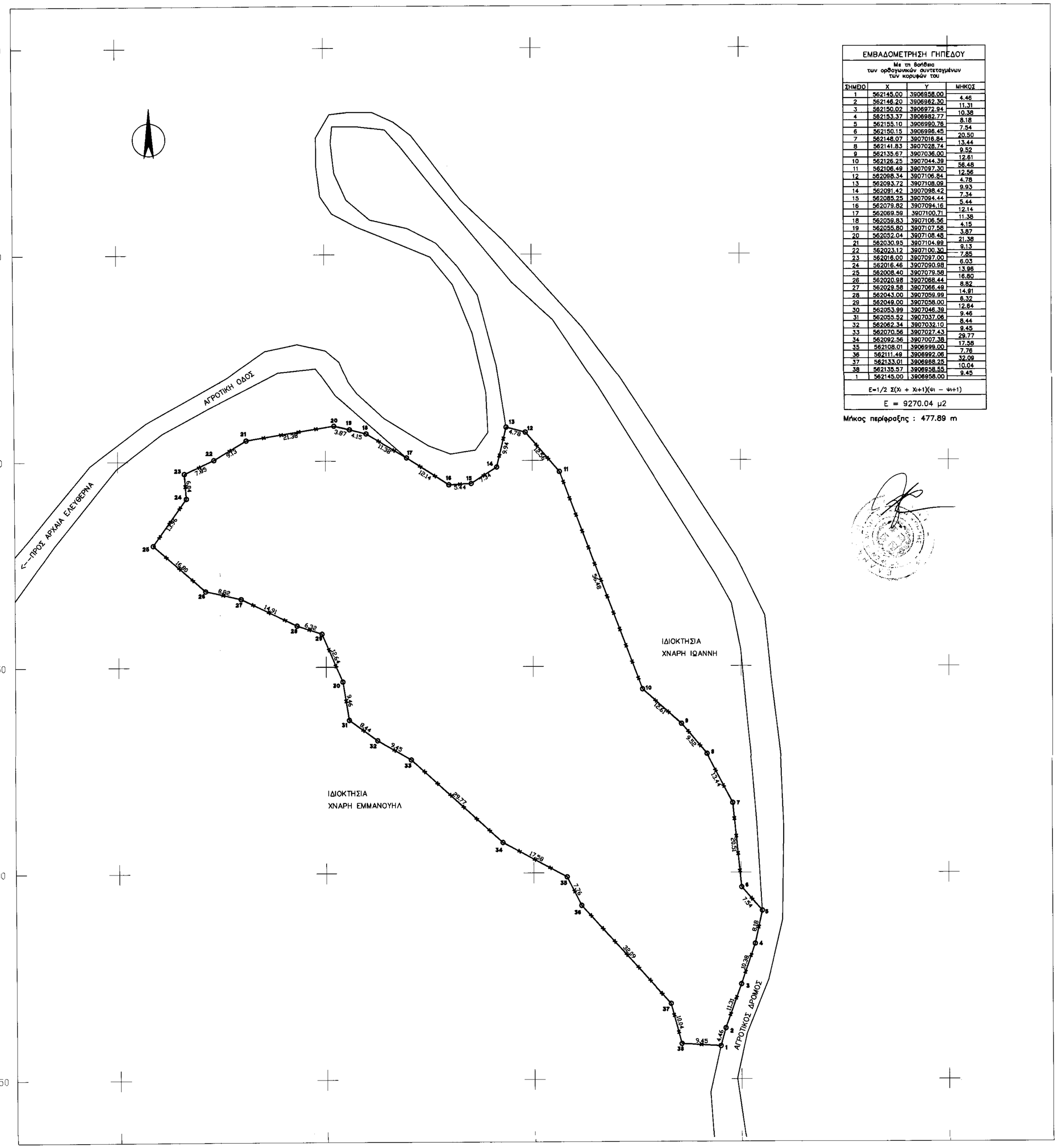
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ Γ.Υ.Σ. 1:10.000





ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ			
Με τη βοήθεια των ορθογωνίων συντεταγμένων των κορυφών του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	562145.00	3906858.00	4.46
2	562146.20	3906862.30	11.31
3	562150.02	3906872.94	10.38
4	562153.37	3906882.77	8.18
5	562155.10	3906890.78	7.54
6	562150.15	3906898.45	20.50
7	562148.07	3907018.84	13.44
8	562141.83	3907028.74	9.52
9	562135.67	3907036.00	12.61
10	562126.25	3907044.39	56.48
11	562106.49	3907097.30	12.56
12	562098.14	3907106.84	4.78
13	562093.72	3907108.09	9.93
14	562091.42	3907098.42	7.34
15	562085.25	3907094.44	5.44
16	562079.82	3907094.16	12.14
17	562069.59	3907100.71	11.38
18	562059.83	3907106.56	4.15
19	562055.80	3907107.58	3.87
20	562052.04	3907108.48	21.38
21	562030.95	3907104.88	9.13
22	562023.12	3907100.30	7.85
23	562018.00	3907097.00	6.03
24	562016.46	3907090.98	13.95
25	562008.40	3907079.58	16.80
26	562020.98	3907068.44	8.82
27	562029.58	3907066.48	14.91
28	562043.00	3907059.99	6.32
29	562049.00	3907058.00	12.84
30	562053.99	3907046.39	9.46
31	562055.52	3907037.08	8.44
32	562062.34	3907032.10	9.45
33	562070.56	3907027.43	29.77
34	562092.56	3907007.38	17.98
35	562108.01	3906999.00	7.76
36	562111.48	3906992.06	12.09
37	562133.01	3906988.25	10.04
38	562135.57	3906958.55	9.45
1	562145.00	3906858.00	
E=1/2 Σ(Xi + Xi+1)(Yi − Yi+1)			
E = 9270.04 μ2			

Μήκος περίφραξης : 477.89 m

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Το υπό στοιχεία 1–2–3–4–5–6–7–8–9–10–11–12–13–14–15–16 17–18–19–20–21–22–23–24–25–26–27–28–29–30–31–32–33–34–35–36–37–38–1 αγροτεμάχιο διοικητσίας Χνάρη Εμμανουήλ του Ιωάννη βρίσκεται στην θέση "Σκήνος" εκτός των ορίων του οικισμού Αρχαίας Ελευθέρνας Δήμου Ρεθύμνου.

2. Εμβαδόν ακινήτου
   E = 9270.04 μ2

3. Οροι Δόμησης
   Π.Δ. 24–5–85 (ΦΕΚ 270Δ 31–5–85)
   Ν.3212/2003 (ΦΕΚ 308Α 31–12–03)
   –αρτιότητα 4000 τ.μ.
   –συντ. δόμησης 0.20
   –συντ. κάλυψης 0.10
   –μεγ. ύψος 7.50μ. + 1.50μ για στέγη και 4.00μ για ισόγεια κτίσματα
   –όροφοι 2
   –πλάγιες αποστάσεις 15.00μ
   –πρόσωπο σε κοινόχρηστο χώρο 25μ.

4. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.651/77 αρ.5
5. Από τα ακίνητα δεν διέρχονται γραμμές υψηλής τάσης.
6. Τα όρια υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη.
7. Το εμβαδόν υπολογίστηκε με τον τύπο του Gausse.
8. Το σύστημα συντεταγμένων είναι το ΕΓΣΑ '87.

Τεχνικό Γραφείο
Γιάννης Χ. Κωστάκης
Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός Α.Π.Θ.
Βάρδα Καλλέργη 4 Ρέθυμνο Τηλ. 2831021028
Πέραμα Δήμου Γεροποτάμου Τηλ. 2834023420

Εργοδότης	: ΜΑΡΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ του Επαμεινώνδα
Εργο	: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Θέση εργου	: ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΡΧΑΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΝΑΣ ΔΗΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ Θέση "Σκήνος"
Μελετητής	: ΓΙΑΝΝΗΣ Χ. ΚΩΣΤΑΚΗΣ

Θέμα Σχεδίου ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Κλίμακα : 1 : 500 Αρ. Σχεδίου : 4 Χρόνος Μελέτης : ΜΑΡΤΙΟΣ 2015