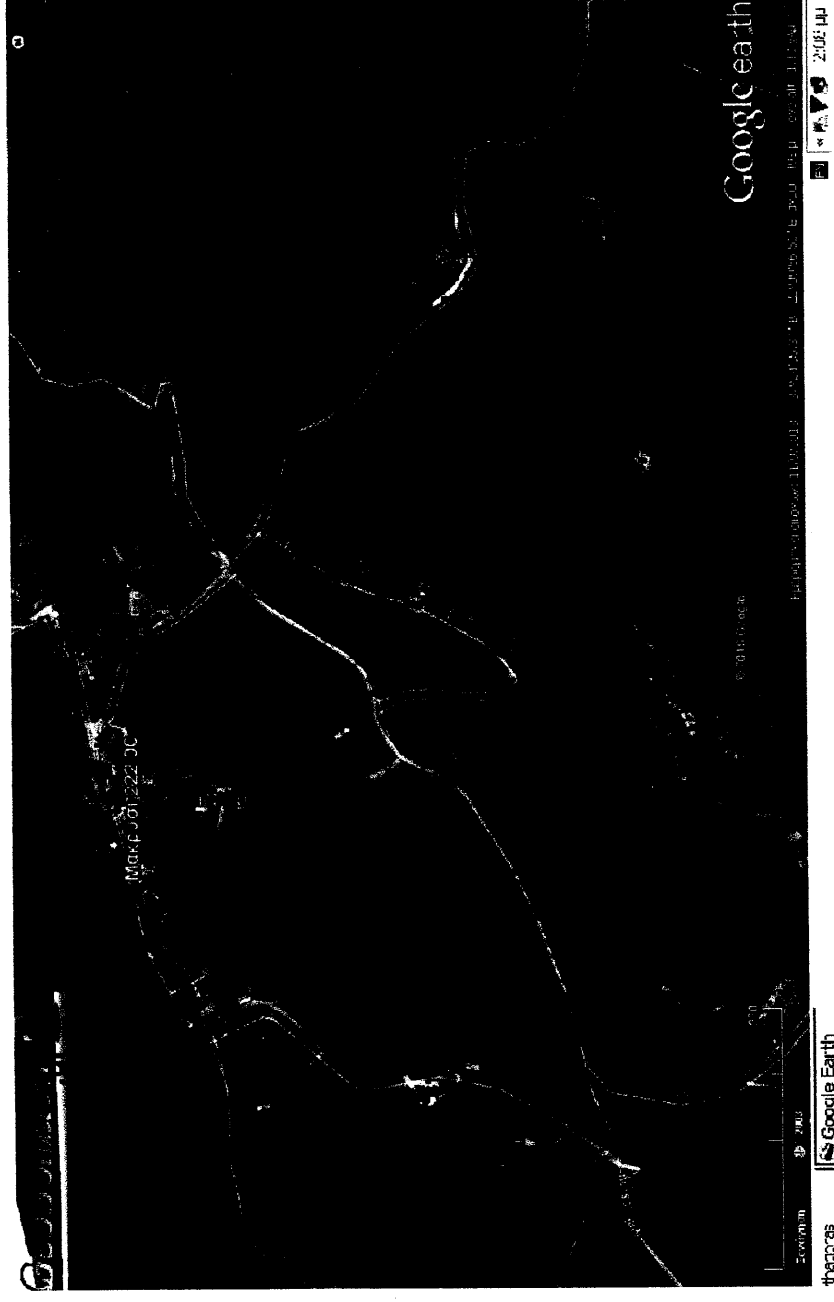


χάρτης Google και οδοπορικό σκαριφημα

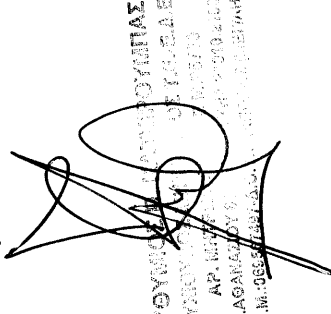


3. ΔΙΑΔΕΣΗ ΤΟΥ Ν. 651/77 & 1337/83

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ΚΑΤΙΣΤΡΟΥΜΠΑΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚός Μηχανικός Τ.Ε. θρήνων σφισαυα με το νόμο ότι, ολόκληρη η έκταση υπό τα στοιχεία (1,2,3, 39,40,41,1) τερδού Ε = 5.137,44 τ.μ. έαυ ως έβης:

- 1. Εριμπα εν μέρη ενός, ορών οικισαύ του Τ.Δ. Μακρυσίου του Δήμου Μεγαλόπολης κατά τμήμα υπό τα στοιχεία (40,41,1...8,9,40) τερδού Ε =860,46 τ.μ. και εν μέρη ενός ορίων οικισαύ κατά τμήμα υπό τα στοιχεία (40,9,10,11...37,38,40) τερδού Ε =4.276,98 τ.μ.
2. Το τμήμα που εριμπα ενός είναι άριο κατά κανόνα και μη οικοδομηαό όλοι δεν έαυ πρόσωπο και κοινόχρηστο δρόμο ενώ το τμήμα που εριμπα ενός είναι άριο και οικοδομηαό με την προαπόθεση ότι προαπόσταται με τα ίδια όρια και διαστάσεις του Ν3212/03 φ.Ε.Κ. 308 Α' και οικοδομηαί μετά από βεβαίωση της αρμόδιας διαοίτης υπηρσάσης
3. Δεν υπαγαται στις διατάξεις του Ν 1337/83 και δεν έαυ υποχρώση εκπαράς σε γη και κάρια.
4. Η περιολή δεν έαυ κωρηάει υπό κημπαοριφήση για την δημιουργία Εθνικού Κημπαοριού και ολόκληρη η έκταση δεν έαυ υποχρώση υποβολής θρήλωνης διοκίτης του Ν. 2308/95
5. Δεν βραίκεται πλάνο σε ρέμα, αιανά, βίότοπο αρχαιολογικό γάριο, χαρακίτη-σέλινο διάσε, μνημείο ή γάριο αρχιτεκτονικού ενδιαφέροντος.Επίσης δεν διέρχεται από την έκταση εντέρια γραμμή υψηλής τάσης, ή φυσικό αέριο.

Ο θρήνων



ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΕ ΤΗ ΒΟΗΘΕΙΑ ΤΩΝ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ ΣΕ ΕΓΓΙΑ '87

Table with 3 columns: α/α, Χ, Ψ. It lists 41 vertices of the plot with their respective X and Y coordinates.

E = 1/2 Σ(Χi + Χi+1) (Ψi - Ψi+1)
Eολ = 5,137,44 τ.μ
E εντός = 860,46 τ.μ
E εκτός = 4.276,98 τ.μ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Οι μετρήσεις και η εξέλιξη πραγματοποιήθηκαν από ψηλολογικό GPS από σταθμό αναφοράς στη Μεγαλόπολη με συντεταγμένες βάσης :
(Latitude 372408,735272341
Longitude 220821,079034663 ) σε φ και λ .
Ειβάδα και αποστάσεις υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμέ-νες των σημείων.

4. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

Π.Δ. 24/51.5.1985 (φ.Ε.Κ. 270 Δ') & 3212/03 φ.Ε.Κ.-308Α'.

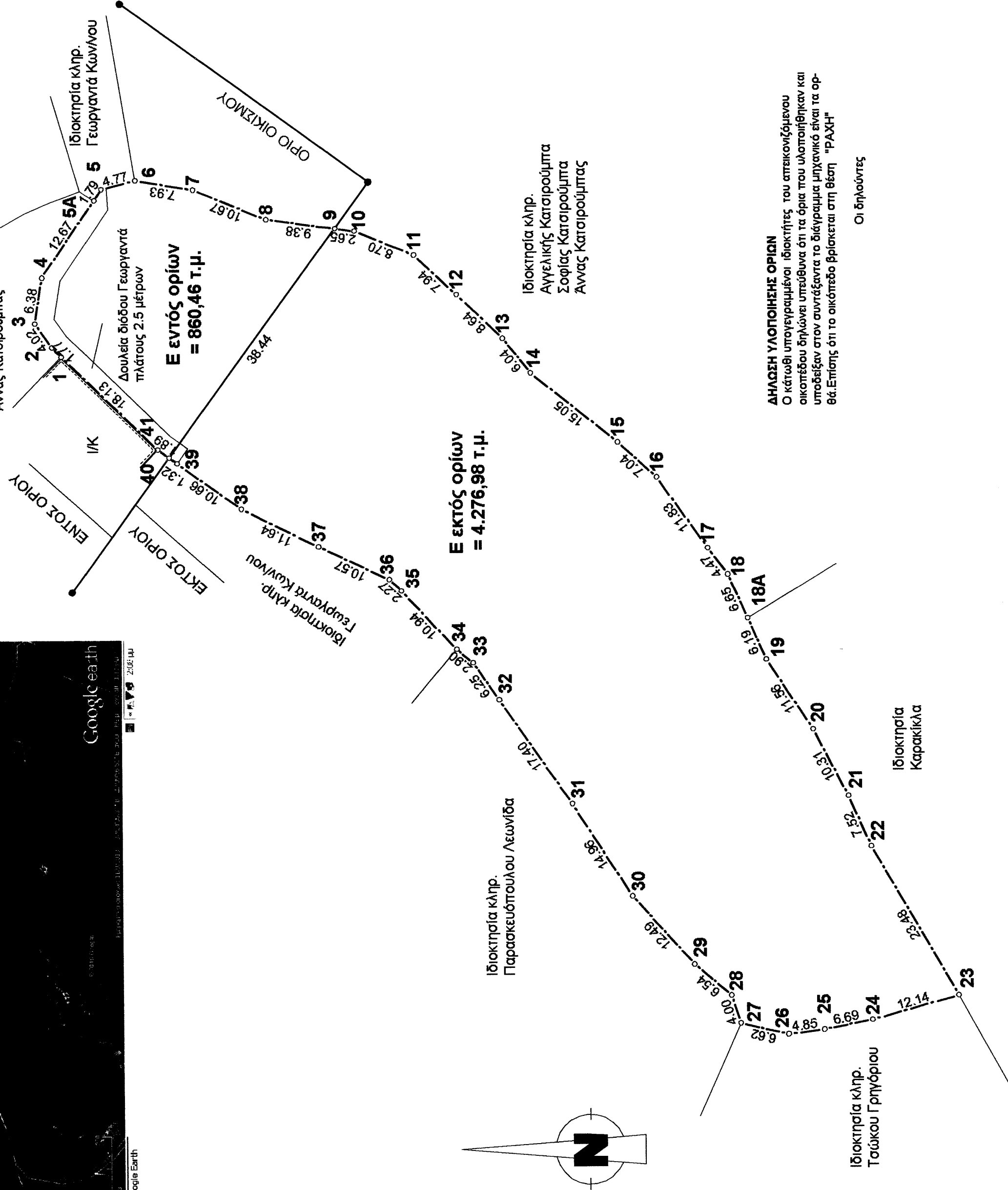
Για κατοικία
Ειβάδων 4.000 τ.μ (κωνόνας).
Ελάχιστο πρόσωπο 25 μέτρα.
ΚΑΛΥΨΗ 10 %
Σ.Α.0.2 (μήλατος)
Μέγιστο ύψος 7,5 μέτρα (κωνόνας)
-στήνη και ύψοςοι δύο.
Απόσταση από τα όρια 15 μέτρα.

5Α 337668.19 4141470.20
18Α 337610.89 4141381.98

1. ΕΜΒΑΔΑ
Ειβάδων ολόκληρης έκτασης υπό τα στοιχεία (1,2,3, 40,41,1) = 5.137,44 τ.μ.
Ειβάδων τμήματος ενός = 860,46 τ.μ.
Ειβάδων τμήματος εκτός = 4.276,98 τ.μ.

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
Π.Δ. 24.4.2885 (φ.Ε.Κ. 181 Δ') & φ.Ε.Κ.-289 4.11.2011
Για κατοικία
Ειβάδων >700 τ.μ (κωνόνας).
ΚΑΛΥΨΗ 60 %
Μέγιστη δόμηση 400 τ.μ.
Μέγιστο ύψος 7,50
Απόσταση από τα όρια 2,50 μέτρα.

Official project registration form with fields for: ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ (Παπαγιαννόπουλος Κώστας...), ΕΡΓΟ (Πρόξη Χαρακτηρισμού), ΘΕΣΗ (ΕΝ ΜΕΡΗ ΕΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝ ΜΕΡΗ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Τ.Δ. ΜΑΚΡΥΣΙΟΥ ΤΗΣ Π.Ε. ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΡΑΧΗ"), ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ (ΚΑΤΙΣΤΡΟΥΜΠΑΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ), ΘΕΜΑ (ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ), ΚΛΙΜΑΚΑ (1/500), ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ (7/2013), and signatures of the parties.



ΔΙΑΔΕΣΗ ΥΠΟΠΙΘΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος, ιδιοκτήτης του απεικονιζόμενου εκπεδίου θρήνων υπαίθρια όη τα όρια που υλοποιήθηκαν και υπαδείξεν στον συντάξαντα το διαγράμμα μηχανικό είναι τα ορ-βά.Επίσης όη το εκπέδιο βραίκεται στη θέση "ΡΑΧΗ"

Ο θρήνωντες

