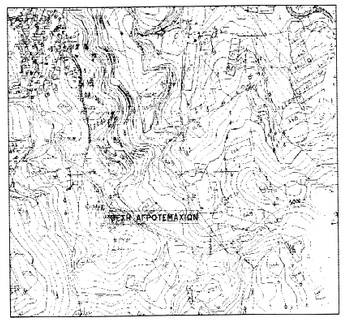
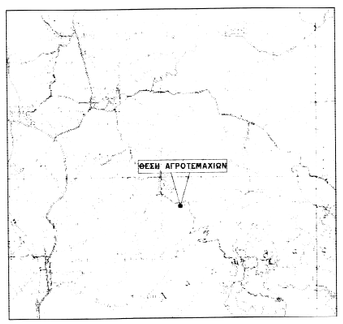
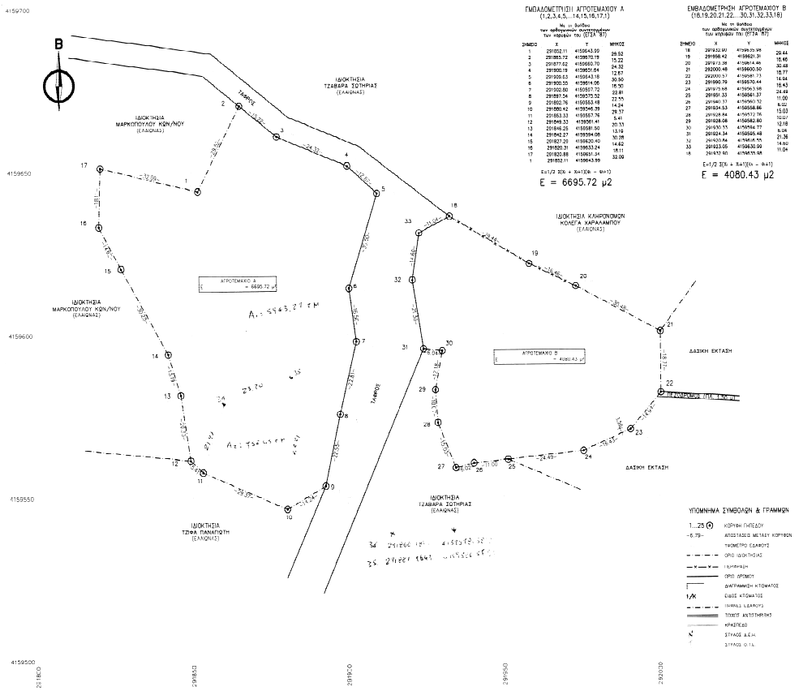
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΑΡΤΗ Γ.Υ.Δ. 1/5.000
ΑΠ: ΚΑΡΤΗ 6ΔΗΜ_3 / ΟΛΥΜΠΙΑ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΑΡΤΗ ΤΡΑΠΕΖΑΣ





ΓΩΝΙΑΟΜΕΤΡΗΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ Α
(1,2,3,4,5,...14,15,16,17,1)

Με το Σύστημα των καθοριστικών συντεταγμένων του κτηματολογίου (ΕΓΣΑ '87)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	291852.01	4159545.99	26.52
2	291853.72	4159519.19	15.22
3	291877.62	4159513.70	24.32
4	291900.19	4159505.84	12.67
5	291909.53	4159493.18	30.50
6	291930.55	4159494.06	18.50
7	291932.80	4159511.72	22.81
8	291951.54	4159513.52	22.55
9	291952.76	4159535.18	14.24
10	291938.53	4159537.76	29.37
11	291933.33	4159567.76	5.41
12	291946.33	4159561.41	20.13
13	291946.25	4159581.50	13.19
14	291942.27	4159594.08	10.28
15	291932.20	4159592.40	14.62
16	291920.31	4159593.24	18.31
17	291902.88	4159591.24	32.06
1	291852.01	4159545.99	

Σ=1/2 Σ(Xi x Xi+1Yi - Yi+1Xi)

Ε = 6695.72 μ2

ΓΩΝΙΑΟΜΕΤΡΗΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ Β
(18,19,20,21,22...30,31,32,33,18)

Με το Σύστημα των καθοριστικών συντεταγμένων του κτηματολογίου (ΕΓΣΑ '87)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
18	291932.90	4159535.99	29.44
19	291958.42	4159520.31	15.46
20	291973.38	4159514.46	32.48
21	292000.48	4159500.50	18.17
22	292000.51	4159481.73	14.94
23	291990.79	4159476.44	18.43
24	291973.68	4159476.55	24.49
25	291967.31	4159452.12	11.00
26	291956.33	4159451.72	8.52
27	291954.53	4159458.86	13.03
28	291958.84	4159472.76	10.01
29	291968.08	4159482.80	12.18
30	291970.15	4159494.77	9.36
31	291962.34	4159496.48	14.08
32	291955.84	4159514.55	14.50
33	291933.05	4159530.99	11.04
18	291932.90	4159535.99	

Σ=1/2 Σ(Xi x Xi+1Yi - Yi+1Xi)

Ε = 4080.43 μ2

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ & ΓΡΑΜΜΩΝ

- 1...25 — ΚΟΡΥΦΗ ΠΛΕΥΟΥ
- 6.79 — ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΤΑΞΥ ΚΟΡΥΦΩΝ
- ΠΑΧΜΕΤΡΟ ΕΔΑΦΟΣ
- ΟΡΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
- ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ
- ΟΡΟ ΟΡΙΣΜΟΥ
- ΔΙΑΓΡΑΜΜΗ ΚΤΗΜΑΤΟΣ
- 1/K — ΕΙΔΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΣ
- ΠΑΡΑΛΛ. ΕΔΑΦΟΥΣ
- ΤΟΙΧΟΣ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ
- ΚΡΑΣπΕΔΟ
- ΣΤΥΛΟΣ Δ.Ε.Η.
- ΣΤΥΛΟΣ Ο.Τ.Ε.

Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

Α. ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ
ΘΕΣΗ "ΣΧΟΙΝΟ" ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Τ.Κ. ΒΡΗΧΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΑΝΔΡΙΤΣΑΙΝΑΣ - ΚΡΕΣΤΕΝΩΝ Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ
ΤΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΑ ΕΝΑΙ ΕΚΤΟΣ Ζ.Ο.Ε.

Β. ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ Α (1,2,3,4,5,...14,15,16,17,1) ---> Ε = 6695.72 μ2
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ Β (18,19,20,21,22...30,31,32,33,18) ---> Ε = 4080.43 μ2

Γ. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Σύμφωνα με το από Π.Δ. 24/31.5.85 (ΦΕΚ 270Δ) - Γήπεδο εκτός σχεδίου

(ΑΝΑΡΙΘ. 1 - ΠΕΝΑΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ)
• ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: κατά κανόνα - 4000 μ² & πρόσωπο 25 μ
κατά παρέκκλιση - 4000 μ² χωρίς πρόσωπο ---> προ 31.12.2003
κατά παρέκκλιση - 2000 μ² μη εντός ζώνης ---> προ 24.4.1977
Πρόσωπο σε οδικές επιφάνειες χωρίς δημοτικές οδούς, σιδηροδρομικές γραμμές
κατά κανόνα - 4000 μ², πρόσωπο 45 μ & βάθος 50 μ
κατά παρέκκλιση - 750 μ², πρόσωπο 10 μ & βάθος 15 μ ---> προ 12.11.1962
κατά παρέκκλιση - 1500 μ², πρόσωπο 20 μ & βάθος 15 μ ---> προ 12.9.1964
κατά παρέκκλιση - 2000 μ², πρόσωπο 25 μ & βάθος 40 μ ---> προ 17.10.1978
• ΚΑΛΥΨΗ: 10%
• ΔΟΜΗΣΗ: 0.20
• ΥΨΟΣ: 7.50 μ + 3 ΠΕΛΗ Τ.20 μ
• ΟΡΟΦΟΙ: ΔΥΟ (2)
• ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ: κατά κανόνα - 15.00 μ
κατά παρέκκλιση - 7.50/5.00/2.50 μ

Δ. ΕΜΒΑΔΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ
ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΚΤΙΣΜΑΤΑ

Ε. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
• Σύστημα αναφοράς: Κρατικό σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ 87.
• Μέθοδος εξαρτήσης δικτύου σταθερών αναφοράς METRICANET GNSS
• Υπολογισμός τιμών: Τύπος του GAUSS.
• Μέθοδος αποτύπωσης: Λήψη χαρακτηριστικών και πολύγωνο συντεταγμένων.
• Όργανο λήψης μετρήσεων: GPS Leica GS08 Net Rover & ταχύμετρο NIKON DTM-332.
• Δεν έγινε έλεγχος σύνδεσης σύνορων.

ΤΠΕΤΘΤΗΝ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77
Ο κάτωθι υπογραμμένος ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΚΟΥΦΩΛΙΑΣ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε., ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ
ΟΤΙ ΤΑ ΕΜΒΑΔΟΜΕΝΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΑ Α & Β ΜΕ ΤΙΣ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΕΣ
ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ 6695.72 μ² & 4080.43 μ², ΕΝΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΡΙΣΜΟΥ, ΕΚΤΟΣ Ι.Π.Ι.,
ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ, ΕΚΤΟΣ Ζ.Ο.Ε., ΕΚΤΟΣ ΠΕΡΙΟΧΟΥ NATURA 2000
ΚΑΙ ΕΝΑΙ ΑΡΤΙΑ ΚΑΙ ΟΚΟΔΟΜΗΣΙΜΑ
(κείμενη εφαρμόσιμη δασικαιολογική)
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΑΙΩΝΙΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ,
ΚΑΙ ΔΕΝ ΥΠΑΓΓΕΤΑΙ ΣΤΟ ΑΝΑΤΑΓΕΙΟ ΤΟΥ Ν.1337/83
ΠΕΡΙ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΧΩΜΑΣ.

ΕΠΙΣΗΣ ΤΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΑ ΑΠΕΧΟΥΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΘΑΛΑΣΣΑ
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ 800 Μ
ΚΑΙ ΔΕΝ ΔΕΡΜΕΤΑΙ ΕΠΙ ΑΥΤΩΝ ΡΕΥΜΑ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ

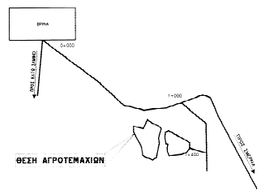
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ_ΝΙΚΟΛ. ΚΟΥΦΩΛΙΑΣ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.ΕΜ. ΔΗΜΟΣ ΜΗΤΡΟΥ 38375
ΚΡΕΣΤΕΝΑ - ΟΛΥΜΠΙΑΔΑΣ
ΤΗΛ. 26250 24480
ΑΦΜ: 301318000 ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ ΤΑΥΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΩΝ
Η ΥΠΟΓΡΑΦΟΜΕΝΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ ΤΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ Α & Β ΠΟΥ ΦΑΙΝΟΝΤΑΙ
ΣΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΥΤΟ ΜΕ ΤΑ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥΣ, ΔΗΛΩΝΩ
ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΠΟΥ ΕΧΟ ΥΛΟΠΟΙΗΣΕΙ ΣΤ ΔΙΑ ΚΑΙ ΥΠΕΓΡΑΨΑ, ΕΝΑΙ ΟΡΙΑ.

Η ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Ν. ΚΟΥΦΩΛΙΑΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΚΟΥΦΩΛΙΑΣ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΚΡΕΣΤΕΝΑ ΗΛΕΙΑΣ ΤΗΛ. 26250 24480

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: **ΜΠΟΥΡΝΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ**

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΝ

ΘΕΣΗ: "ΣΧΟΙΝΟ" ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Τ.Κ. ΒΡΗΧΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΝΔΡΙΤΣΑΙΝΑΣ ΚΡΕΣΤΕΝΩΝ - Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ (εκτός σχεδίου - εκτός ζώνης - εκτός Ζ.Ο.Ε.)

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΚΟΥΦΩΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: **Α / 1**

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ: ΜΠΟΥΡΝΑ	ΚΛΙΜΑΣ 1:500
ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΧΕΙΟΥ CAD: ΤΟΠΟΓΤΑΦΙΑ.dwg	ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2015

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΙΚΟΛ. ΚΟΥΦΩΛΙΑΣ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.ΕΜ. ΔΗΜΟΣ ΜΗΤΡΟΥ 38375
ΚΡΕΣΤΕΝΑ - ΟΛΥΜΠΙΑΔΑΣ
ΤΗΛ. 26250 24480
ΑΦΜ: 301318000 ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ