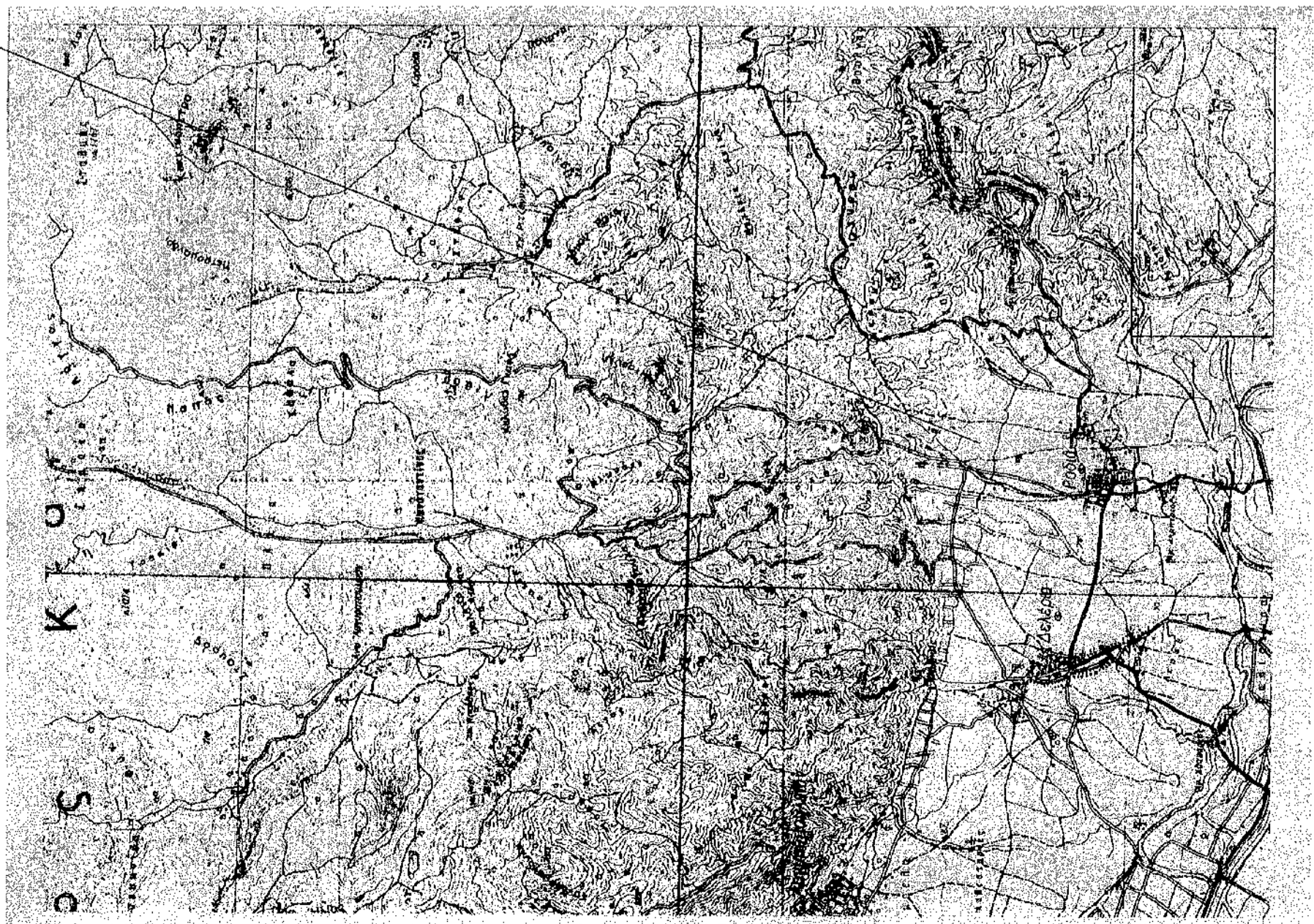
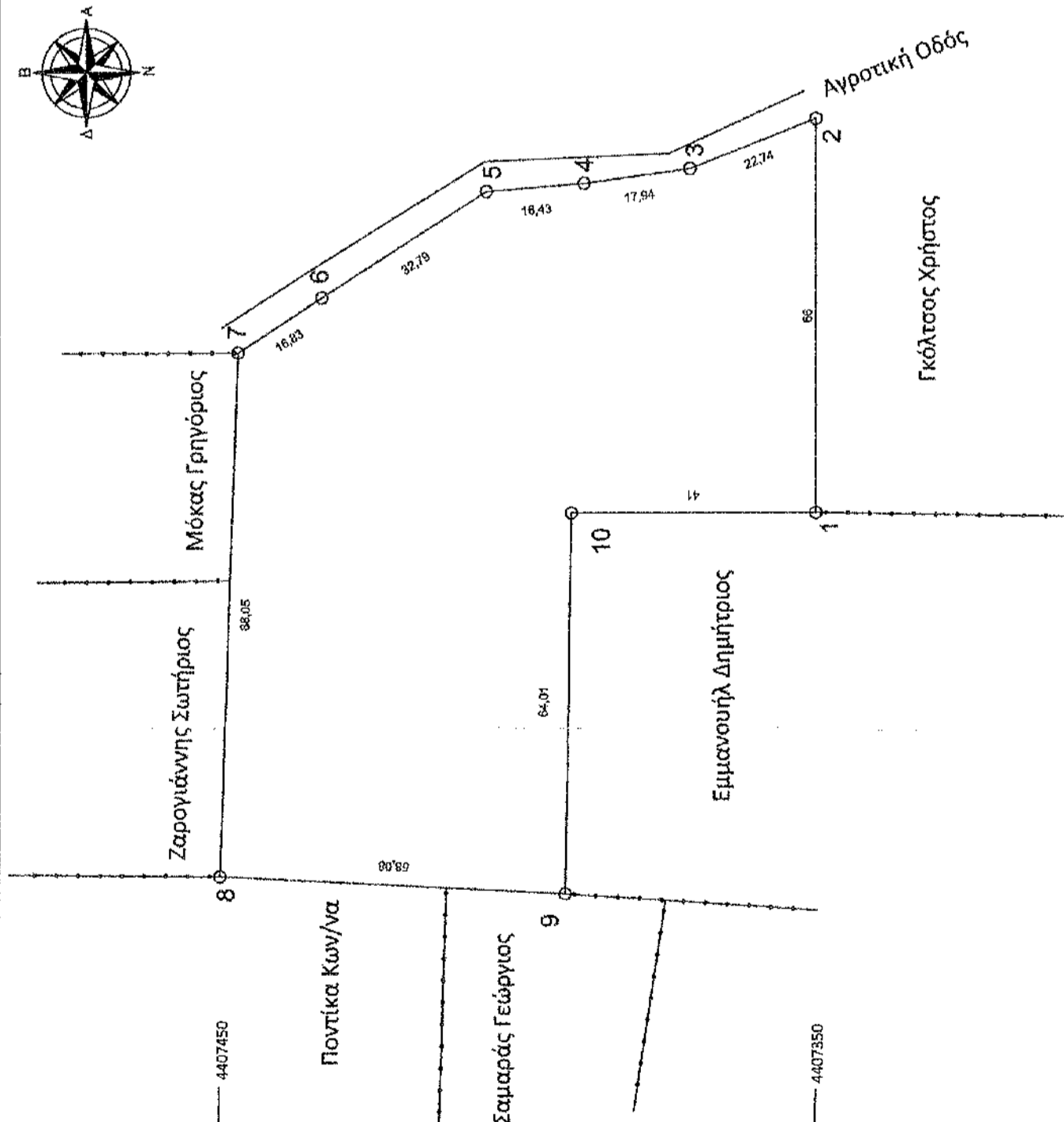


ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ Γ.Υ.Σ 1:50.000



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

1. ΑΡΤΟΠΟΙΙΑ: 4000,00τ.μ
2. ΚΑΛΥΨΗ: 10%(για οικότι)
3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0,2 (για οικία)
4. ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ: Δ=15,00μ. (για οικία) από πλάγια όρια και από επαγγελματικό δρόμο Δ=10,00μ. (για βιοτεχνία και βιομηχανία) από πλάγια όρια και από επαγγελματικό δρόμο
5. ΠΡΟΣΩΠΟ, Π=45μ., Β=50μ., Ε=4000 τ.μ.
6. Για γήπεδα με πρόσβαση σε Διεθνείς, Εθνικές κ.λ.π. οδούς σύμφωνα με το άρθρο 1 του Π.Δ.24-5-85 ισχύουν: ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ τα παρακάτω.
  - α) Ε=2000 μ2 την 24-4-77(εντός ζωνής πόλεων κομών, οικισμών)
  - β) Για γήπεδα με πρόσβαση σε Διεθνείς, Εθνικές κ.λ.π. οδούς
    - αα) Π=10 μ Β=15 μ Ε= 750 τ.μ. προ 12-11-62
    - αβ) Π=20 μ Β=35 μ Ε=1200 τ.μ. προ 12-09-64
    - αγ) Π=25 μ Β=40 μ Ε=2000 τ.μ. προ 17-10-78
    - αδ) Ε=4000 τ.μ. από 17-10-78 έως 31-5-85 και από 31-12-2003 σύμφωνα με τον Ν. 3212/2003
- Πρόσβαση 25,0μ Ε=4000,0τ.μ. εφαιπτόμενο σε επαγγελματικό δρόμο

ΒΕΒΑΙΩΣΗ Ν. 6 5 1 / 7 7

Η υπογράφουσα κ. Καλαμπός Ε. Γεώργιος Πολιτικός Μηχανικός, βεβαιώνει ότι το αγροτεμάχιο με στοιχεία (1,2,3,....,10,1) που βρίσκεται εκτός ορίων του οικισμού Ροδιάς του Δήμου Τυρνάβου είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις για την εκτός σχεδίου δόμηση. (Π.Δ/24-5-85, ΦΕΚ 270Δ/31-5-85)

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Η υπογράφουσα Κολοκοτρώνη Χαίδη ιδιοκτήτρια του αγροτεμαχίου με στοιχεία 1,2,3,....,10,1 δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια που υπέδειξα προς αποτύπωση είναι τα αληθή.

- Η -  
ΔΗΛΩΣΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΔΗΜΟΣ : ΤΥΡΝΑΒΟΥ
- ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ : ΡΟΔΙΑΣ
- ΘΕΣΗ : "ΚΑΒΟΥΚΙΑ"
- ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ ΧΑΪΔΩ
- ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2015
- ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : 1/1.000

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ - ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ : 1-2-3-...-10-1  
Εμβαδόν : Ε = 8.500,39 τ.μ

ΣΥΝΤΗΝΕΣ ΕΓΣΑ' 87		
Σημείο	Χι	Ψι
1	X=360284,00	Y=4407350,00
2	X=360350,00	Y=4407350,00
3	X=360339,27	Y=4407373,51
4	X=360338,53	Y=4407368,75
5	X=360338,00	Y=4407404,00
6	X=360320,00	Y=4407433,00
7	X=360311,00	Y=4407447,00
8	X=360223,00	Y=4407450,00
9	X=360220,00	Y=4407392,00
10	X=360284,00	Y=4407391,00

Εμβαδόν : Ε = 8.500,39 τ.μ

Το παρόν υπομνηματικό διάγραμμα αποτελεί μέρος του υπομνηματικού διαγράμματος που υπομνηματίζει τον κτηματολόγιο του Δήμου Τυρνάβου. Η Διεύθυνση Δ.Α. Τυρνάβου, 26/8/2015. ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΚΑΖΑΚΟΥ Δασογράφος

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ	A -1
ΘΕΣΗ :	ΘΕΣΗ: "ΚΑΒΟΥΚΙΑ", Δ.Δ. ΡΟΔΙΑΣ ΔΗΜΟΣ ΤΥΡΝΑΒΟΥ ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ		
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :	ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ ΧΑΪΔΩ		
ΘΕΜΑ :	ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ		
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ :	ΚΑΛΑΜΠΟΣ Ε. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΚΟΜΗΤΗΝ 15, ΛΑΡΙΣΑ Τηλ.: 6983130132		
ΚΛΙΜΑΚΑ :	1:1.000		
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ :	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2015		
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ		

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΑΜΠΟΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΚΟΜΗΤΗΝ 15-4/23 ΛΑΡΙΣΑ  
ΤΗΛ: 2410 282145 - 6973 60080  
ΑΦΜ: 070595650 - ΔΟΥ: ΛΑΡΙΣΑΣ

