



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΠΕΛ/ΣΟΥ - ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡ. ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ & ΕΠΙΘ. ΔΑΣΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ
Ταχ. Δ/νση: Π. Τσαλδάρη 5
Ταχ. Κώδικας: 20400 Ξυλόκαστρο
Πληροφορίες: Φώτης Ντάφος
Τηλέφωνο: 2743028888
FAX: 2743024012
E-mail: dasxylok@5071.syzefxis.gov.gr

Ξυλόκαστρο 25/ 4 /2016
Αριθ. Πρωτ.: 35493/1116

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ

(Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 998/79)

Ο Δασάρχης Ξυλοκάστρου έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 & 4, της παραγράφου 3 του άρθρου 10 και του άρθρου 14 του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ 289^Α) όπως ισχύουν.
2. Το 32/16-3-2016 Προεδρικό Διάταγμα (ΦΕΚ 46Α'/31-3-2016 «Περί ορισμού επιστημονικών κριτηρίων και συνεκτιμώμενων στοιχείων για την υπαγωγή εκτάσεων στις περιπτώσεις 1,2, και 5 του άρθρου 3 του Ν. 998/79».
3. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87^Α).
4. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 112^Α).
5. Την με αριθμ.118790/7487/22-10-2014 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (ΦΕΚ 3632 Β'/31-12-2014) «περί καθορισμού ενιαίων εντύπων: αιτήσεως για την έκδοση Πράξεως Χαρακτηρισμού, Πράξεων χαρακτηρισμού & Αποφάσεων Επιτροπών Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων.
6. Τις σχετικές Εγκύκλιες διαταγές.
7. Το γεγονός ότι στην περιφέρεια της Τ.Κ. Ρίζας, για το χαρακτηρισμό της έκτασης ως δασικής ή μη, εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία του άρθρου 14 του Ν. 998/79, επειδή δεν έχουν αναρτηθεί μέχρι σήμερα οι δασικοί χάρτες σύμφωνα με την παρ. 18 του άρθρου 28 του Ν. 2664/1998 (ΦΕΚ 275^Α).
8. Την με ημερομηνία 21-4-2016 υποβληθείσα αίτηση του Χαράλαμπου Λυμπεράκου για το χαρακτηρισμό έκτασης εμβαδού 2.993,04 τ.μ. η οποία κείται στη θέση «Λαγομηλιές» της Τοπικής Κοινότητας Ρίζας, Δ.Ε. Ξυλοκάστρου Δήμου Ξυλοκάστρου - Ευρωστίνης της Περιφερειακής Ενότητας Κορινθίας και εμφανίζεται στο από Μάρτιο 2016 τοπογραφικό διάγραμμα με συντεταγμένες κορυφών, βασιζόμενες στο Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87 και τα δια αυτής υποβληθέντα στοιχεία.
9. Την υπ' αριθμ. Δ.Υ./22-4-2016 εισήγηση του Περικλή Μενούου Δασολόγου της Υπηρεσίας, τεκμηριωμένη και με φωτοερμηνεία Αεροφωτογραφιών ετών λήψης 1945 (αρ. ζεύγους Νο 89-90/9133/2-1), 1960 (αρ. ζεύγους Νο 557-558), 1965 (αρ. ζεύγους Νο 5/11984-6/11985), 1972 (αρ. ζεύγους Νο 64601-64602), 1987(αρ. ζεύγους Νο 180736-180737) & 1993 (αρ. ζεύγους Νο 140265-140266), και του 6343-6 αρ. φύλλου χάρτη ΓΥΣ κλίμακας 1:5000 που συνοδεύει την πράξη αυτή.

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ

Την έκταση εμβαδού 2.993,04 τ.μ. που κείται στη θέση Λαγομηλιές Τ.Κ. Ρίζας, Δ.Ε. Ξυλοκάστρου, Δήμου Ξυλοκάστρου - Ευρωστίνης Π.Ε. Κορινθίας και απεικονίζεται με στοιχεία Α,Β,Γ,...Χ,Ψ,Ω,Α1,

B1,Γ1,...Υ1,Φ1,Α στο από Μάρτιο 2016 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Παναγιώτη Καλόμαλου με Α.Μ. 44985 κλίμακας 1:500 καθώς και στο ενσωματωμένο σ' αυτό απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ. αρ. φύλλου 6343.6 που θεωρήθηκε από την Υπηρεσία μας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πράξης,

Ως μη δασικού χαρακτήρα, κατά την έννοια των διατάξεων της παρ. 6 περίπτωση α του άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 32 του Ν. 4280/14(ΦΕΚ-159^Α) μη υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Τα στοιχεία που συνηγορούν υπέρ του χαρακτηρισμού αυτού είναι η μορφή της έκτασης, η μορφή που είχε κατά τα έτη 1945,1960,1965,1972,1987 και 1993, η μορφολογία εδάφους, ο τρόπος διαχείρισης και τα υποβληθέντα με την αίτηση στοιχεία, τα οποία σύμφωνα με την σχετική εισήγηση έχουν ως εξής:

Η εξεταζόμενη έκταση εμφανίζει σήμερα μη δασική μορφή και την ίδια μη δασική μορφή εμφάνιζε από το έτος 1945 μέχρι και σήμερα, ως εκ τούτου δεν εμπίπτει στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Η παρούσα πράξη αφορά στο χαρακτήρα της έκτασης και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπράγματων δικαιωμάτων καθώς και με αυτή δεν τίγονται εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ετέρων ιδιωτών. Με την επιφύλαξη των διατάξεων των περιπτώσεων α και β της παραγράφου 8 του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως ισχύει, οι έννομες συνέπειες αυτής, επέρχονται με την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας και κοινοποιήσεων, οι οποίες πιστοποιούνται με την έκδοση από την Υπηρεσία μας σχετικού πιστοποιητικού περί του οριστικού και αμετάκλητου χαρακτηρισμού της έκτασης της παρ. 6 του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως ισχύει.

Κατά της πράξης αυτής επιτρέπονται αντιρρήσεις σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 34 του Ν. 4280/14 (ΦΕΚ 159^Α), ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ. 1 του Ν. 998/79 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 24 του Ν. 4351/15, Τεχνικής Επιτροπής Εξέτασης Αντιρρήσεων (Τ.Ε.Ε.Α.) που έχει έδρα στην Δ/νση Δασών Κορινθίας (Σίνα 24-Κόρινθος) από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον, εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών από της κατά τα ανωτέρω επιδόσεως και κοινοποιήσεως ή σε άλλη περίπτωση από την ανάρτηση στον ειδικό δικτυακό τόπο, κατόπιν καταβολής παραβόλου, όπως ορίζεται στην με αριθμ. 117679/7182/11-12-2014 ΚΥΑ των Αναπληρωτών Υπουργών Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Οικονομικών (ΦΕΚ 3473Β' /23-12-2014).

Η παρούσα πράξη μετά του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος να αναρτηθεί εντός δέκα (10) ημερών από την έκδοσή της σε ειδικά προς τούτο δικτυακό τόπο. Με την ανάρτηση της απόφασης στον ειδικό αυτό δικτυακό τόπο, τεκμαίρεται η πλήρης γνώση για κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο προκειμένου να ασκήσει οποιοδήποτε ένδικο μέσο.

Αντίτυπο της παρούσης, συνοδευόμενο με τοπογραφικό διάγραμμα αποστέλλεται για να αναρτηθεί επί ένα (1) μήνα στον Δήμο Ξυλοκάστρου - Ευρωστίνης της Π.Ε. Κορινθίας.

Περίληψη του περιεχομένου της πράξης αυτής, που συντάσσεται από την υπηρεσία μας, να δημοσιευτεί σε δύο τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μια εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης με πανελλήνια κυκλοφορία μερίμνη του ενδιαφερόμενου, ο οποίος οφείλει να γνωστοποιήσει στην υπηρεσία τις πράξεις δημοσιότητας.

Η παρούσα αναρτάται στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ για την απόκτηση μοναδικού Αριθμού Διαδικτυακής Ανάρτησης (ΑΔΑ).

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ Γ.Γ.ΑΠ.ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
Ο Δασάρχης Ξυλοκάστρου

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟ ΛΥΜΠΕΡΑΚΟ
Ρίζα - Κορινθίας
2. Δήμος Ξυλοκάστρου - Ευρωστίνης
Ξυλόκαστρο
(για την ανάρτηση επί ένα (1) μήνα,
με ευθύνη του Δημάρχου, στον πίνακα ανακοινώσεων
και αποστολή στην υπηρεσία σχετικού αποδεικτικού
3. Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
Σίνα 24, 20131 ΚΟΡΙΝΘΟΣ
4. Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε.
Δομοκού 5, 10445 ΑΘΗΝΑ
5. Αυτοτελές Γραφείο Δημόσιας Περιουσίας
ΚΟΡΙΝΘΟΣ
6. Δασονομείο Ξυλοκάστρου- Ξυλόκαστρο

ΦΩΤΗΣ ΝΤΑΦΟΣ
Δασολόγος με Β' βαθμό