

ΓΕΩΜ. ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΑΛΑΤΗΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΓΑΛΑΤΗΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ

ΕΡΓΟ

ΑΔΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΟΙΜΝΙΟΣΤΑΣΙΟΥ

ΘΕΣΗ

ΓΕΩΜ. ΣΤΡΑΤΗΣ ΑΛΕΞΟΥΡΙ, ΔΗΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΜΟΥΡΕΛΑΤΟΣ ΣΠΥΡΟΣ

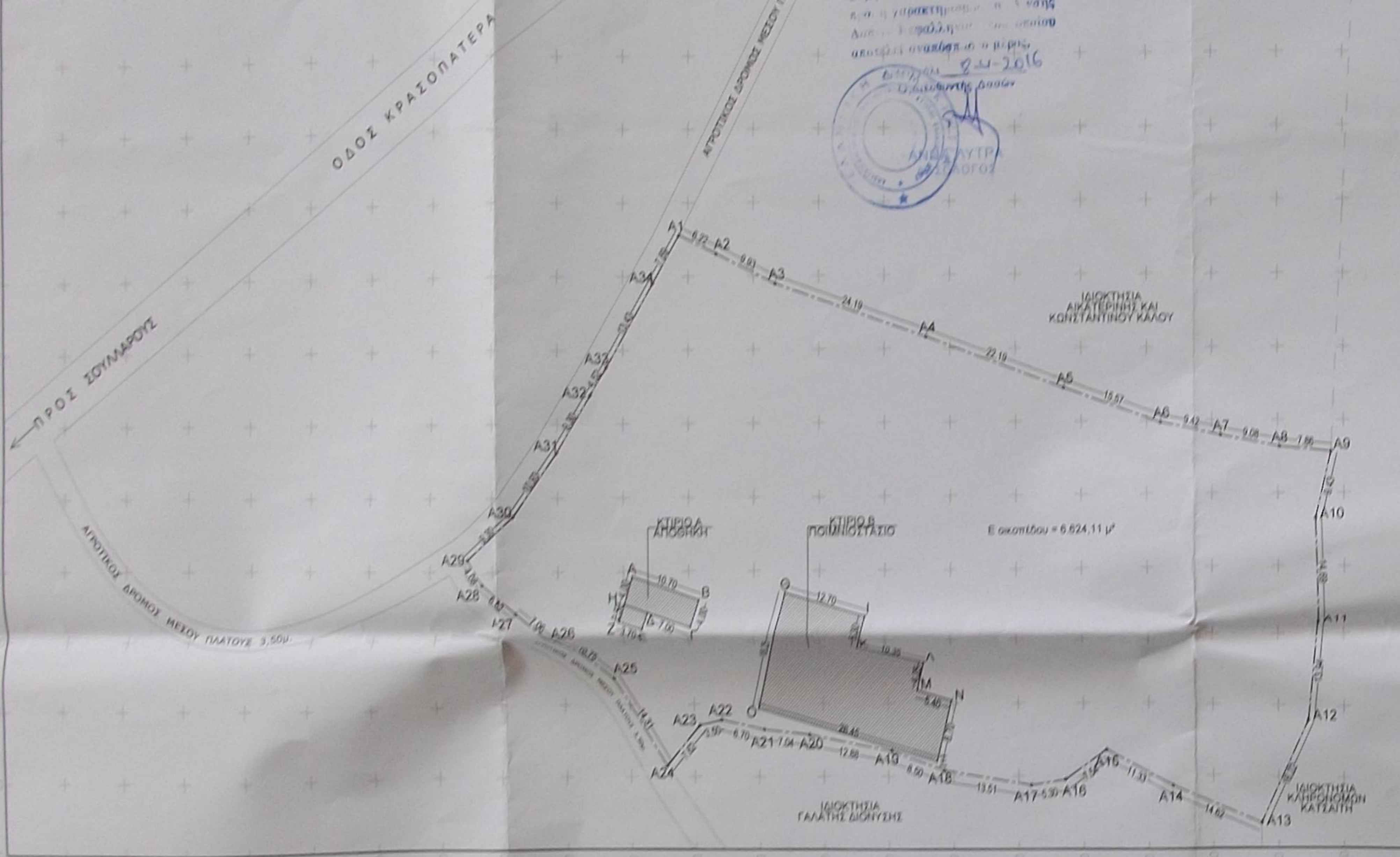
ΘΕΜΑ: ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ **A1.01**

ΚΑΙΜΑΤΑ 1:500



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗΣ GOOGLE



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
(εκτός ορισμών)
Π.Δ. 06 / 10 / 78 Φ.Ε.Κ. 538Δ / 78
Φ.Ε.Κ. 270Δ / 31 / 05 / 85
Φ.Ε.Κ. 61Δ / 20 / 01 / 88
Φ.Ε.Κ. 308 / 31 / 12 / 2003

αριότητα : 4.000,00 τ.μ.
κάλυψη : 10%
συντελεστής δόμησης : 200+
(E-4000) * 0.02 +
(E-8000) * 0.01

όροφοι : 2 (δύο)
απόσταση δ = 15,00 μ.
μέγιστο ύψος : 7,50 + 1,20 (στεγή)

μετά την 01-01-2004
ελάχιστο πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο
που προϋπάρχει του 1923 : 2,0μ.

| ΣΗΜΕΙΟ | X (ΕΓΣΑ '87) | Y (ΕΓΣΑ '87) | ΠΛΕΥΡΑ | ΜΗΚΟΣ (μ) |
|--|--------------|--------------|--------|-----------|
| A1 | 187118.61 | 4232435.62 | A1A2 | 6.22 |
| A2 | 187124.28 | 4232433.06 | A2A3 | 9.93 |
| A3 | 187133.32 | 4232428.96 | A3A4 | 24.19 |
| A4 | 187155.34 | 4232421.58 | A4A5 | 22.19 |
| A5 | 187177.29 | 4232414.56 | A5A6 | 15.57 |
| A6 | 187192.08 | 4232409.76 | A6A7 | 9.42 |
| A7 | 187201.32 | 4232407.96 | A7A8 | 9.08 |
| A8 | 187210.28 | 4232406.37 | A8A9 | 7.96 |
| A9 | 187215.09 | 4232405.87 | A9A10 | 9.43 |
| A10 | 187215.69 | 4232396.56 | A10A11 | 14.69 |
| A11 | 187216.13 | 4232381.85 | A11A12 | 13.94 |
| A12 | 187214.58 | 4232368.00 | A12A13 | 16.22 |
| A13 | 187207.38 | 4232353.47 | A13A14 | 14.62 |
| A14 | 187193.70 | 4232358.67 | A14A15 | 11.33 |
| A15 | 187183.50 | 4232363.60 | A15A16 | 7.54 |
| A16 | 187177.16 | 4232359.53 | A16A17 | 5.30 |
| A17 | 187171.91 | 4232358.78 | A17A18 | 13.61 |
| A18 | 187158.55 | 4232360.79 | A18A19 | 8.50 |
| A19 | 187160.48 | 4232363.46 | A19A20 | 12.88 |
| A20 | 187137.80 | 4232356.76 | A20A21 | 7.54 |
| A21 | 187130.80 | 4232366.46 | A21A22 | 6.70 |
| A22 | 187124.24 | 4232367.85 | A22A23 | 3.50 |
| A23 | 187120.81 | 4232367.11 | A23A24 | 7.62 |
| A24 | 187115.55 | 4232361.51 | A24A25 | 14.31 |
| A25 | 187107.69 | 4232373.68 | A25A26 | 10.75 |
| A26 | 187099.27 | 4232380.14 | A26A27 | 7.06 |
| A27 | 187093.55 | 4232384.33 | A27A28 | 6.62 |
| A28 | 187088.34 | 4232388.23 | A28A29 | 4.08 |
| A29 | 187086.01 | 4232391.60 | A29A30 | 9.30 |
| A30 | 187093.22 | 4232397.46 | A30A31 | 10.93 |
| A31 | 187099.87 | 4232406.13 | A31A32 | 9.30 |
| A32 | 187104.98 | 4232413.91 | A32A33 | 4.52 |
| A33 | 187107.46 | 4232417.66 | A33A34 | 13.43 |
| A34 | 187114.58 | 4232429.07 | A34A1 | 7.69 |
| Εμβαδά (A1 A2 A3 A33 A34 A1) = 6.624.11 μ² | | | | |

| ΣΗΜΕΙΟ | X (ΕΓΣΑ '87) | Y (ΕΓΣΑ '87) | ΠΛΕΥΡΑ | ΜΗΚΟΣ (μ) |
|-------------------------------------|--------------|--------------|--------|-----------|
| A | 187111.35 | 4232389.35 | AB | 10.70 |
| B | 187121.55 | 4232386.14 | BF | 4.00 |
| Γ | 187120.35 | 4232382.32 | ΓΔ | 7.00 |
| Δ | 187113.07 | 4232384.42 | ΔΕ | 2.50 |
| Ε | 187112.92 | 4232382.04 | ΕΖ | 3.70 |
| Ζ | 187109.39 | 4232383.15 | ΖΗ | 2.50 |
| Η | 187110.14 | 4232385.63 | ΗΑ | 4.00 |
| Εμβαδά (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Α) = 52.05 μ² | | | | |

| ΣΗΜΕΙΟ | X (ΕΓΣΑ '87) | Y (ΕΓΣΑ '87) | ΠΛΕΥΡΑ | ΜΗΚΟΣ (μ) |
|--|--------------|--------------|--------|-----------|
| Θ | 187134.73 | 4232387.02 | ΘΑ | 12.70 |
| Ι | 187147.00 | 4232383.73 | ΒΓ | 5.30 |
| Κ | 187145.03 | 4232376.91 | ΓΔ | 10.35 |
| Λ | 187155.62 | 4232375.93 | ΔΕ | 4.25 |
| Μ | 187169.74 | 4232370.41 | ΕΖ | 5.40 |
| Ν | 187169.73 | 4232370.40 | ΖΗ | 8.70 |
| Ξ | 187167.48 | 4232362.02 | ΗΘ | 28.45 |
| Ο | 187130.00 | 4232369.39 | ΘΑ | 18.25 |
| Εμβαδά (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Α) = 412.79 μ² | | | | |

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ



ΦΩΤΟ 1



ΦΩΤΟ 3



ΦΩΤΟ 2



ΦΩΤΟ 4

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 951/77 Ν. 1337/83

- Ο κάτωθι υπογράφων τοπογράφος μηχανικός Μουρελάτος Σπύρος, κατά την σύνταξη του παρόντος ελεγχμένου τοπογραφικού διαγράμματος σε σύστημα ΕΓΣΑ'87, δηλώνω υπεύθυνα ότι:
- Το οικόπεδο υπό τα στοιχεία (Α1, Α2, Α3, Α4, ..., Α33, Α34, Α1) και εμβαδόν 6624,111 μ., βρίσκεται εκτός σχεδίου στη θέση "Στρατή", στο Ληξούρι της Κεφαλονιάς, και είναι όριο κατά κανόνα και οικοδομήσιμο.
 - Το ακίνητο δεν φέρει εισφορά σε γη και χρήμα βάσει του Ν. 1337/1983.
 - Τα όμορα κτήρια δεν είναι διατηρητέα.
 - Δεν υπάρχει ρέμα σε περιοχή του οικόπεδου.
 - Το οικόπεδο βρίσκεται μακριά από γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ.

Ο Δηλών Μηχανικός

ΣΠΥΡΟΣ ΣΥΤ. ΜΟΥΡΕΛΑΤΟΣ
Δ/ΝΣ. ΠΟΛΙΤ. ΚΑΤΑΣΤ. ΣΤΡΑΤΗΣ Α.Π.Ο.
ΑΡ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΡΙΟΥ 6296
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΣΤΗΡΙΑΣ Τ.Κ. 26074
ΤΗΛ: 210-9572053 - 9550023 - 6977 673278
Α.Φ.Μ.: 045690317 - Σ.Ο.Τ.: ΓΑΥ9Α6Α1

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ιδιοκτήτης δηλώνω ευστοιχά στο τοπογραφικό διάγραμμα και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του οικόπεδου και για την απαρτία και την αιτία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση άδειας λειτουργίας ποιμνιοστασίου.

Ο Δηλών

(Signature)