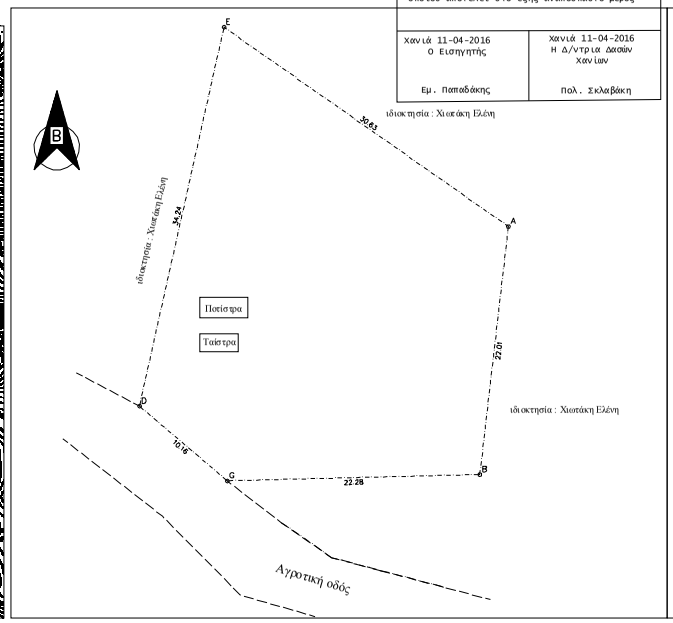
Απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ κλίμακα 1:5000

ΘΕΩΡΗΣΗ
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και επισυνάπτεται στο υπ' αριθμ. 10886/2015/11-04-2016 έγγραφό μας του οποίου αποτελεί στο εξής αναπόσπαστο μέρος

Χανιά 11-04-2016 Ο Εισηγητής	Χανιά 11-04-2016 Η Δ/ντρια Δασών Χανίων
Εμ. Παπαδάκης	Πολ. Σκλαβάκη



Η συνολική επιφάνεια προκύπτει ως εξής κατα simsdn :
E (A,B,C,D,E,A) = 895.79 m2

ΚΟΡΥΦΕΣ	Χ	Υ	ΠΛΕΥΡΕΣ
A	517531.428	3895703.098	22.01
B	517528.916	3895681.227	22.28
Γ	517506.639	3895680.673	30.16
Δ	517498.894	3895687.253	34.24
E	517506.350	3895720.671	30.63

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟ Υ
Προεδρικό διάταγμα 24.04.1985 ΦΕΚ 270Δ 31.05.1985 & Ν.3212 ΦΕΚ 308Α/ 31-12-2003
Αρτιότητα κατα κανόνα :
1α) Ελάχιστο εμβαδόν υπεδάφους 4000 τ.μ
Ελάχιστο πρόσοψο 45μ
Παρεκκλίσεις
2α) Υφιστάμενα κατα την 24-04-77 με ελάχιστο εμβαδόν 2000τ.μ εντός της ζώνης των 500 μ
2β) Με πρόσωπο σε αναγνωρισμένο δρόμο
αα) Υφιστάμενα κατα την 12-11-1962 Ελάχιστο προσωπο 10μ ελάχ. βάθος 15μ ελάχ. εμβαδόν 750 τ.μ
ββ) Υφιστάμενα κατα την 12-09-1964 Ελάχιστο προσωπο 20μ ελάχ. βάθος 35μ ελάχ. εμβαδόν 1200 τ.μ
γγ) Υφιστάμενα κατα την 17-10-1978 Ελάχιστο προσωπο 25μ ελάχ. βάθος 40μ ελάχ. εμβαδόν 2000 τ.μ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77)
Δηλώνω σύμφωνα με τον νόμο για το αγροτεμάχιο με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,.....Α,) και εμβαδόν 895.79 τ.μ που βρίσκεται εκτός του οικισμού Βουβάς του δήμου Σφακίων ότι:
α) είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις και τους ανωτέρω όρους δόμησης
β) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 περι εισφορών σε γη και χρήμα.
γ) εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ
δ) Τα όρια της ιδιοκτησίας υπεδείχθησαν από τον Ιδιοκτήτη επί του εδάφους με δική του αποκλειστική ευθύνη.
ε) Η παρούσα ιδιοκτησία βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 735.00 μ από την θάλασσα
ζ) 7. Οι συντεταγμενες ειναι εξαρτημενες απο το κρατικο τριγονομετρικό δικτυο και ειναι σε ΕΓΣΑ87
η) Εντός περιοχής NATURA με κωδικό αριθμό GR 4340012 και εκτός αρχαιολογικής ζώνης Α
θ) απέχει απο τον οικισμό Βουβα 388 μέτρα περίπου και απο τον οικισμό Βρασκά περίπου 1377 μέτρα.
Ο ΔΗΛΩΝ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΧΙΩΤΑΚΗ ΕΛΕΝΗ
ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΗΣ: ΜΠΟΥΧΛΑΚΗ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΝΕΚΤΑΡΙΟΥ

ΕΡΓΟ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ
ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΒΟΥΒΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΦΑΚΙΩΝ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ Π. ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ

ΘΕΜΑ
Τοπογραφικ? Δι?γραμμα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 200

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΦΕΒΡΟΤΑΡΙΟΣ 2016

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΙΩΑΝΝΗΣ Π.ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ
ΠΤΥΧΙΟΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
25η ΜΑΡΤΙΟΥ 18- ΙΟΥΛΔ
ΤΗΛ. 2821038398 ΤΚ 73300
ΑΦΜ 075259296 ΑΒΔΟΚΥΑΝΙΩΝ
Α.Μ ΤΕΕ 8218