



ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
 ΠΔ ΤΠΕ 24/31-5-1985 (ΦΕΚ 270 27/1-05-1985)
 Ν.3212 (ΦΕΚ308Α/21-12-2003)

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΡΥΘΜΙΣΜΩΣ
 Οριστική Έγκριση
 ΝΑ 1889/72

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (Εκτός Ορίων Οικισμού)
 Αρχιτέκτονα κατά κανόνα:
 Για πρόσωπο σε κοινόχρηστο έργο
 Εμβαδόν: 4000μ² Πρόσωπο: 25.00μ
 Για πρόσωπο σε Διαθέσιμ, Εθνικού, Επαρκούς, Δημοτικής και Κοινοτικής ως και ερπυριοειδή κτίσματα και υπό γκαράζ
 Εμβαδόν: 4000μ² Πρόσωπο: 45.00μ² Βάθος: 50.00μ²

Αρχιτέκτονα κατά παραβολή:
 Για πρόσωπο σε κοινόχρηστο έργο
 Εμβαδόν: 4000μ² ύψος 31-42-2003
 Για πρόσωπο σε Διαθέσιμ, Εθνικού, Επαρκούς, Δημοτικής και Κοινοτικής ως και ερπυριοειδή κτίσματα και υπό γκαράζ
 Εμβαδόν: 2000μ² Πρόσωπο: 20.00μ² Βάθος: 40.00μ² (πρό 17-10-1978)
 Εμβαδόν: 2000μ² Πρόσωπο: 20.00μ² Βάθος: 35.00μ² (πρό 12-09-1964)
 Εμβαδόν: 750μ² Πρόσωπο: 10.00μ² Βάθος: 15.00μ² (πρό 12-11-1962)
 Είναι της 3ης τάξης κήπων και οικισμών και πρό 24-04-1977
 Εμβαδόν: 2000μ²

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΚΤΗΝΟΠΡΟΒΑ ΚΤΙΡΙΑ
 Γενική
 ΣΤ: 02
 Ύψος κτίσματος ΜΑΧ 7.50μ² Εύρος ορόπου
 Κάλυψη 50%
 Αποστάσεις από όρια: 15.00μ²

Κατά παραβολή
 ΣΤ: 03
 Ύψος κτίσματος ΜΑΧ 11.00μ²
 Κάλυψη 30%
 Αποστάσεις από όρια: κατά παραβολή 10.00μ² ή 5.00μ²
 Τα υπόλοιπα κατά ΝΚ

ΕΡΓΟ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΜΕ ΤΟ Ν.4061

ΘΕΣΗ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ 207α ΧΕΡΣΟΥ ΛΑΟΔΗΚΙΝΟΥ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΜΟΥΡΑΤΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ

ΤΟΡΟΣΟΜ
 Γ. ΜΟΥΣΙΑΝΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
 Β. ΡΩΤΑ 10 - 61100 ΚΙΛΙΚΙΣ
 ΤΗΛ. 23410-27375 FAX 23410-29188
 email: topogen@kl.forthnet.gr

ΜΕΛΕΤΗ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ Τ 1

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2014

ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
 Δ. ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΚΙΛΙΚΙΣ
 Το παρόν τοπογραφικό είναι προσεγγιστικό στο να είναι 32.11.15.16 σύμφωνα με τις Κιλικίες... Ο Δασάρχης
 Γεώργιος Σαράντης
 Δασάρχης με Β' βαθμό

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ
 ΜΟΥΣΙΑΝΗΣ ΠΑΝ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΑΡ. ΜΗΤΡΟΥΣ 88887
 Β. ΡΩΤΑ 10 2341027375
 ΑΦΜ: 044614580 ΑΟΥ: ΚΙΛΙΚΙΣ



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΑ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ (ΕΓΣΑ 87)

α/α	X	Y
1	406369.5308	4536756.7054
2	406365.4865	4536760.4501
3	406360.4796	4536761.9521
4	406358.1383	4536765.2576
5	406322.3950	4536823.1830

ΕΓΣΑ 1,2,3,4,5, Λ,Κ,Ι,Θ,Η,Ζ,Ε,Δ,Γ,Β= 4.807,35τ.μ.

ΔΗΛΩΣΗ - ΒΕΒΑΙΩΣΗ Ν. 651/77
 Ο υπογράφων Γιώργος Μουσιάνης Αρχιτ. και Τοπ. Μηχ. δηλώνει υπεύθυνα με γνώση των συνεπειών του Ν.651/77, ότι το εκανυζόμενο αγροτεμάχιο με τα στοιχεία:
 Αρ. τεμαχίου Εμβαδόν (μ²)
 4559/18
 α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα,
 β) βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού εκτός ΖΩΕ και εντός ΓΠΣ Δ. Γαλλικού,
 γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν1337/83 περί ελεύθερου σε 3η και 4η τάξη,
 δ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν2308/95 περί εθνικού κτηματολογίου,
 ε) εντός αυτού δε διέρχονται ενέδριες γραμμές μεταφορής υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός 0,4 ή επί εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι γεωτεμαχίου δεν υπάρχουν δέντρα και ζ) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ από αυτό δε διέρχεται ρέμα.

Κιλικίες Νοέμβριος-14
 - Ο ΔΗΛΩΝ -

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
 του γηπέδου ΑΒ.ΝΑ. χέρσου 207α εμβαδού=4559,18τμ του αγρότεμα ΛΑΟΔΗΚΙΝΟΥ της Δημοτικής Ενότητας ΓΑΜΙΚΟΥ του Δήμου Κιλικίας της Π.Ε. Κιλικίας

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
 1. Το διάγραμμα είναι επαγόμενο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α. 87 (Ευρωπαϊκές συντεταγμένες ΟΓΣ 80) (α = 878137 m, 1f = 298,25722101)
 Προβάσεις (Κιλικίας Μαρμαράς)
 Κοιμητική Μεσημβρινός Ακ = 24° 00' 00" με Κο = 0,999800
 Τοπογραφική Πλάτος Ανατολός: 30° 00' 00"
 2. Ο διακόπτης και τα μετρήσιμα αποτελέσματα αναφέρονται από τις συντεταγμένες των κρημνών.
 3. Η έγκριση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν την 11-12-07 από 11:33 έως 16:44 και 28-4-2007 από 10:22 έως 13:44 GMT κίνησης χρήση των Τριγωνομετρικών Σ1102, Σ1101 και 12207 με Κριμαία Τριγωνομ. δακτύλιου.
 4. Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκαν γεωδαιτικές σταθμούς ΝΙΚΟΝ NPL 632 με serial number 020762 και GNSS δέκτης THALES LeicaChroma 2 με serial number 8887, 8903 και 8908 με κατηγορία ανακρίσεων L1 του συστήματος GPS.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ HATT 40.57 -0.45		ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ HATT 40.45 -0.45		ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ 87	
A	X=2999.979 Y=3736.908	X=2999.981 Y=3736.908	X=4557.6400 Y=4529748.834		
B	X=2999.735 Y=3744.438	X=2999.735 Y=3744.438	X=4557.3066 Y=4529741.344		
T	X=2997.344 Y=3727.465	X=2997.345 Y=3727.465	X=4556.3882 Y=4529738.767		
D	X=2998.452 Y=3735.012	X=2998.452 Y=3735.012	X=4556.3951 Y=4529737.893		
E	X=2994.475 Y=3701.719	X=2994.477 Y=3701.719	X=4556.3294 Y=4529734.726		
Z	X=2970.906 Y=3660.738	X=2970.908 Y=3660.738	X=4556.4361 Y=4529730.210		
H	X=2911.029 Y=3606.287	X=2911.031 Y=3606.287	X=4556.5918 Y=4529729.312		
B	X=2927.892 Y=3686.574	X=2927.894 Y=3686.574	X=4556.5532 Y=4529730.810		
J	X=2969.653 Y=3603.073	X=2969.655 Y=3603.073	X=4556.4759 Y=4529731.658		
K	X=2978.592 Y=3615.323	X=2978.594 Y=3615.323	X=4556.5647 Y=4529730.465		
L	X=2929.260 Y=3643.070	X=2929.262 Y=3643.070	X=4556.4771 Y=4529730.889		
M	X=2919.914 Y=3629.242	X=2919.916 Y=3629.242	X=4556.5028 Y=4529730.657		
N	X=2963.243 Y=3725.085	X=2963.245 Y=3725.085	X=4556.3908 Y=4529730.502		