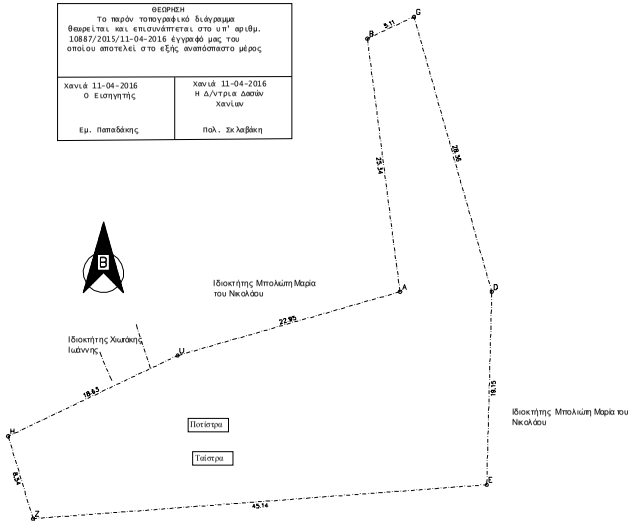
Αποσπασμα χαρτη Γ.Υ.Σ. Κλιμακα 1:5000

ΘΕΩΡΗΣΗ
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και επισυνάπτεται στο υπ' αριθμ. 10887/2015/11-04-2016 έγγραφό μας του οποίου αποτελεί στο εξής αναπόσπαστο μέρος

Χανιά 11-04-2016 Ο Εισηγητής Εμ. Παπαδάκης	Χανιά 11-04-2016 Η Δ/ντρια Δασών Χανίων Πολ. Σκλαβάκη



Η επιφάνεια προκύπτει ως εξής κατασιπκή :
Ε (Α,Β,Ω,Δ,Ε,Ζ,Η,Ω,Α) = 930.31 =Ζ

ΚΟΡΥΦΕΣ	Χ	Υ	ΠΛΕΥΡΕΣ
Α	517072.544	389 5981.968	25.36
Β	517069.306	389 6007.100	5.11
Γ	517073.936	389 6009.260	28.36
Δ	517081.650	389 5981.968	19.15
Ε	517081.154	389 5962.823	45.14
Ζ	517036.139	389 5959.456	8.54
Η	517033.670	389 5967.626	18.63
Θ	517050.485	389 5975.645	22.95

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟ Υ
Προαδρικό διάταγμα 24.04.1985 ΦΕΚ 270Δ 31.05.1985 & Ν.3212 ΦΕΚ 308Α/ 31-12-2003
Αρτιότητα κατα κανόνα :
1α) Ελάχιστο εμβαδόν γηπάδου 4000 τ.μ
Ελάχιστο πρόσωπο 45μ
Παραλιακλίσεις:
2α) Υφιστάμενα κατα την 24-04-77 με ελάχιστο εμβαδόν 2000τ.μ εντός της ζώνης των 500 μ
2β) Με πρόσωπο σε αναγνωρισμένο δρόμο
αα) Υφιστάμενα κατα την 12-11-1962 Ελάχιστο προσωπο 10μ ελάχ βάθος 15μ ελάχ. εμβαδόν 750τ.μ
ββ) Υφιστάμενα κατα την 12-09-1964 Ελάχιστο προσωπο 20μ ελάχ βάθος 35μ ελάχ εμβαδόν 1200τ.μ
γγ) Υφιστάμενα κατα την 17-10-1978 Ελάχιστο προσωπο 25μ ελάχ βάθος 40μ ελάχ εμβαδόν 2000τ.μ

ΑΠΑΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77)
Δηλώνω σύμφωνα με τον νόμο για το αγροτεμάχιο με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ.....Α,) και εμβαδόν 930.31 τ.μ που βρίσκεται εκτός του οικισμού Βουβάς του δήμου Σφακίων ότι:
α) είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις και τους ανωτέρω όρους δόμησης;
β) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 περι εισφορών σε γη κοιχρήμα.
γ) εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ
δ) Τα όρια της ιδιοκτησίας υπαδείχθησαν από τον Ιδιοκτήτη επί του εδάφους με δική του αποκλειστικά ευθύνη
ε) Η παρούσα ιδιοκτησία βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 980.00μ από την θάλασσα
ζ) 7. Οι συντεταγμενες ειναι εξαρτημενες απο το κρατικο τριγονομετρικό δικτυο και ειναι σε ΕΓΣΑ87
η) Εκτός περιοχής NATURA και εκτός αρχαιολογικής ζώνης Α
θ) απέχει απο τον οικισμό Βουβα μέτρα περίπου 140 μέτρα
Ο ΔΗΛΩΝ

ΙΩΑΝΝΗΣ Π.ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ
ΠΤΥΧΙΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
25η ΜΑΡΤΙΟΥ 18-ΣΟΥΔΑ
ΤΗΛ. 2821089981ΤΚ 73200
ΑΦ.Μ 075259296 ΑΒΔΟΥΧΑΝΙΩΝ
Α.Μ ΤΕΕ 8218

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΜΠΟΛΙΩΤΗ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΗΣ: ΧΙΩΤΑΚΗ ΣΟΦΙΑ ΤΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

ΕΡΓΟ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ
"ΧΑΛΑΣΕΣ– ΔΑΜΑΝΟΥ ΤΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ"
ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΒΟΥΒΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΦΑΚΙΩΝ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ Π. ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ

ΘΕΜΑ
Τοπογραφικ? Δι?γραμμα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 200

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2016

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΙΩΑΝΝΗΣ Π.ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ
ΠΤΥΧΙΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
25η ΜΑΡΤΙΟΥ 18-ΣΟΥΔΑ
ΤΗΛ. 2821089981ΤΚ 73200
ΑΦ.Μ 075259296 ΑΒΔΟΥΧΑΝΙΩΝ
Α.Μ ΤΕΕ 8218