

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ 87

A1	4179000.581	744179006.728
A2	4179000.722	744179010.514
A3	4179000.839	744179015.439
A4	4179001.472	744179049.235
A5	4179001.806	744179079.400
A6	4179001.089	744179070.254
A7	4179001.254	744179057.234
A8	4179001.254	744179049.235
A9	4179001.209	744179046.087
A10	4179001.369	744179038.110
A11	4179001.092	744179028.653
A12	4179000.436	744179012.409
A13	4179000.479	744179002.062
A14	4179001.436	744179013.090
A15	4179001.210	744179019.794
A16	4179000.054	744179001.820
A17	4179000.995	744179011.209
A18	4179000.209	744179011.029
A19	4179000.620	744179019.794
A20	4179000.129	744179004.501
A21	4179000.169	744179011.952
A22	4179000.722	744179006.728

Α. Το παρόν σχέδιο αποτελεί τεχνικό σχέδιο, σύμφωνα με το άρθρο 14 του Ν. 2291/1995, που αφορά στην κατασκευή του έργου. Το παρόν σχέδιο αποτελεί τεχνικό σχέδιο, σύμφωνα με το άρθρο 14 του Ν. 2291/1995, που αφορά στην κατασκευή του έργου. Το παρόν σχέδιο αποτελεί τεχνικό σχέδιο, σύμφωνα με το άρθρο 14 του Ν. 2291/1995, που αφορά στην κατασκευή του έργου.

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

Περιοχή 15α του χωροταξικού κτηματολογίου Σάμου. Εμβαδόν = 4000,0 μ<sup>2</sup>. Κλίμακα 1:200. Δόμηση 200 μ<sup>2</sup>. Ορόφοι 2. Μέγιστο ύψος: 7,50 μ + ύψος στέγης. Π.Δ. της 24.5.85 περ. 270 Δ.

**ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΤΙΟΥ**

Από συντεταγμένες κορυφών (Α1, Α2, Α3, ..., Α21, Α22, Α1) ΠΛΕΘΟΣ Ε = 10.826,79μ<sup>2</sup>

**Παρατηρήσεις**

- Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν ανεξάρτητα από τις συντεταγμένες των κορυφών.
- Η έδραση από το Ε.Γ.Σ.Α. 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κίνησης χρήση του Ελληνικού Συστήματος Επιστημονικού ΜΕΡΟΣ.
- Δεν εμπίπτει στις διαστάσεις του Νόμου 1337/1963 περί κτισμάτων σε γη και χρήση.
- Επίσης του κτηματολογίου δεν διέχονται ενδείξεις γραμμής μεσοπόρου υψηλής τάσης της ΔΕΗ.
- Το υπέδα βρίσκεται 250 μέτρα περίπου από τη θάλασσα, δεν αδειάζεται, περικλείει μικρές εκτές και είναι χωράφι.
- Πρώτη γραμμική μετρήσιμη Δομής Υπηρεσίας Σάμου 157810-07-1986.
- Υπεδαίο ή υπ' αριθμ. 189/04-04-1986 τίτλος ιδιοκτησίας του Συμβολαιογράφου Σάμου Κωνσταντίνος Βαλινής.

**ΔΗΛΩΣΗ Ν. 66/17**

Ο υπογραψών υπαρκτός ΚΟΥΤΖΑΣ Ν. ΘΕΟΦΑΝΗΣ δηλώνει ότι η ιδιοκτησία ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΛΗ που φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία (Α1, Α2, Α3, ..., Α21, Α22, Α1) βρίσκεται στην θέση «ΓΛΥΚΟΡΙΖΑ ή ΠΟΥΝΤΕΣ» ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΠΥΘΑΓΟΡΕΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΑΜΟΥ στην Ζ.Ο.Ε 15α του χωροταξικού κτηματολογίου Σάμου και είναι σύμφωνα με τους όρους δόμησης όρου και οικοδομήσιμα κατά κανόνα.

ΘΕΟΦΑΝΗΣ Ν. ΚΟΥΤΖΑΣ  
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΓΕΩΜΕΤΡΟΣ  
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑΣ  
ΑΔΑΡΕΥΣΗ 1984  
Α.Ε.Μ. 2045  
Ο.ΔΗΜΩΝ

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ (Ν. 4026/2011)**

Ο κάτω υπογραψόμενος ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Γ. ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΛΗΣ δηλώνει ότι: 1. Τα άσκητα υλοποιημένα όρια του σηνίου με στοιχεία (Α1, Α2, Α3, ..., Α21, Α22, Α1) εμβαδόν Ε = 10.826,79μ<sup>2</sup> που βρίσκεται στην θέση «ΓΛΥΚΟΡΙΖΑ ή ΠΟΥΝΤΕΣ» ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΠΥΘΑΓΟΡΕΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΑΜΟΥ υπαδείχθησαν από εμένα στα εδύο όρια για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του σηνίου.

Ο.ΔΗΜΩΝ

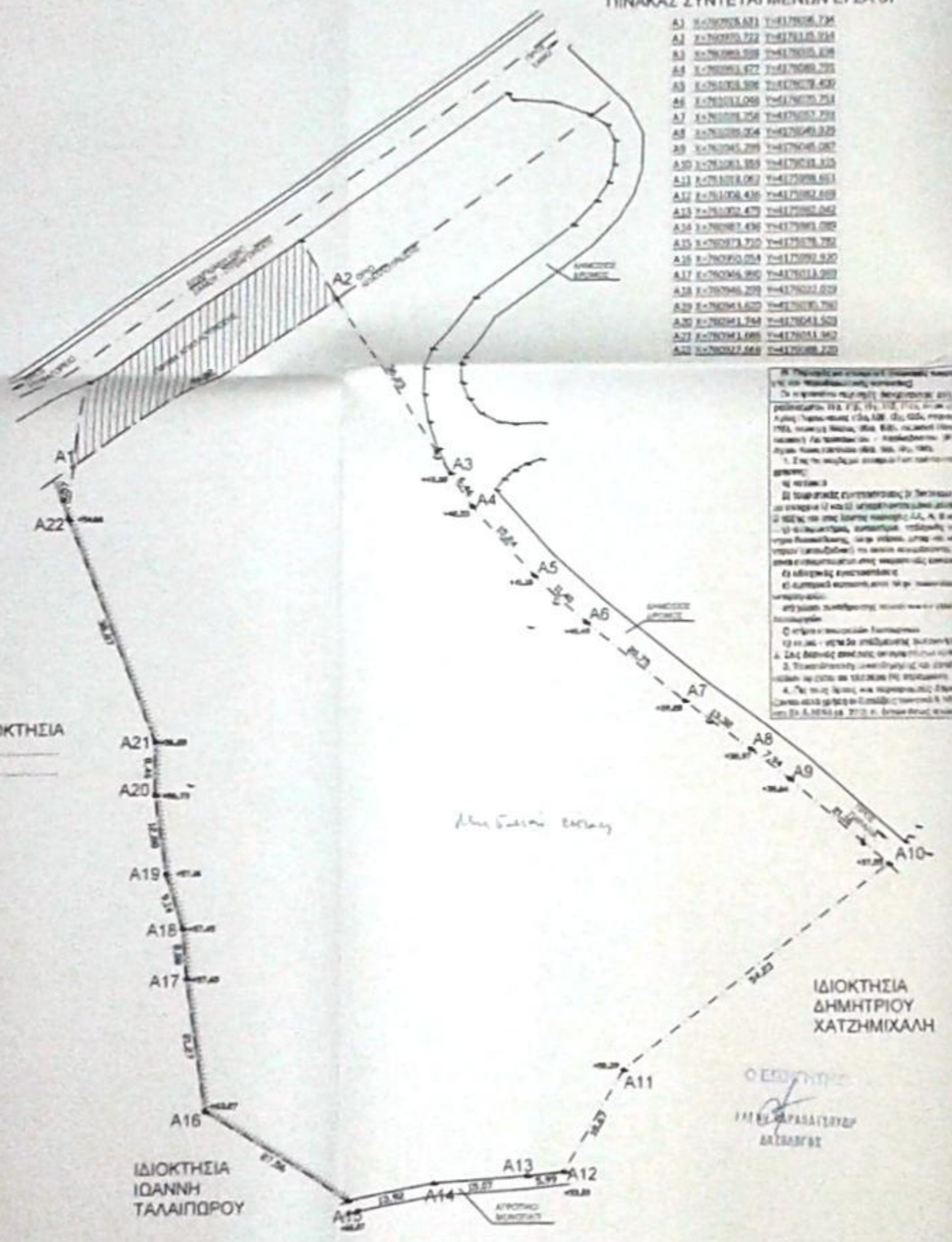
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΣΑΜΟΥ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Ζ.Ο.Ε. ΣΑΜΟΥ



ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ



<b>ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΥΤΖΑΣ Ν. ΘΕΟΦΑΝΗΣ</b>		ΑΔΕΙΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑ ΥΠΟΠΟΙΗΣΗ & ΚΑΘΕΤΗ ΤΩ ΟΡΩΝ ΕΛΛΕΣ 1111 2219 128 094
ΕΡΓΟ:	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ - ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΔΑΣΕΙΩΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΣΑΜΟΥ	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Γ. ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΛΗΣ	
ΒΕΣΗ:	ΤΑΥΚΟΡΙΖΑ - ΠΟΥΝΤΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΥΘΑΓΟΡΕΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΑΜΟΥ Ζ.Ο.Ε. 15α	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	ΘΕΟΦΑΝΗΣ Ν. ΚΟΥΤΖΑΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ:	Τ-1
	ΚΑ. ΣΧΕΔΙΟΥ:	1.500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΙΟΥΝΙΟΣ 2015		
ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΣ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΦΡΑΓΙΣ	
 ΘΕΟΦΑΝΗΣ Ν. ΚΟΥΤΖΑΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΓΕΩΜΕΤΡΟΣ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑΣ ΑΔΑΡΕΥΣΗ 1984 Α.Ε.Μ. 2045 Ο.ΔΗΜΩΝ	 ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΦΡΑΓΙΣ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑΣ ΑΔΑΡΕΥΣΗ 1984 Α.Ε.Μ. 2045 Ο.ΔΗΜΩΝ	