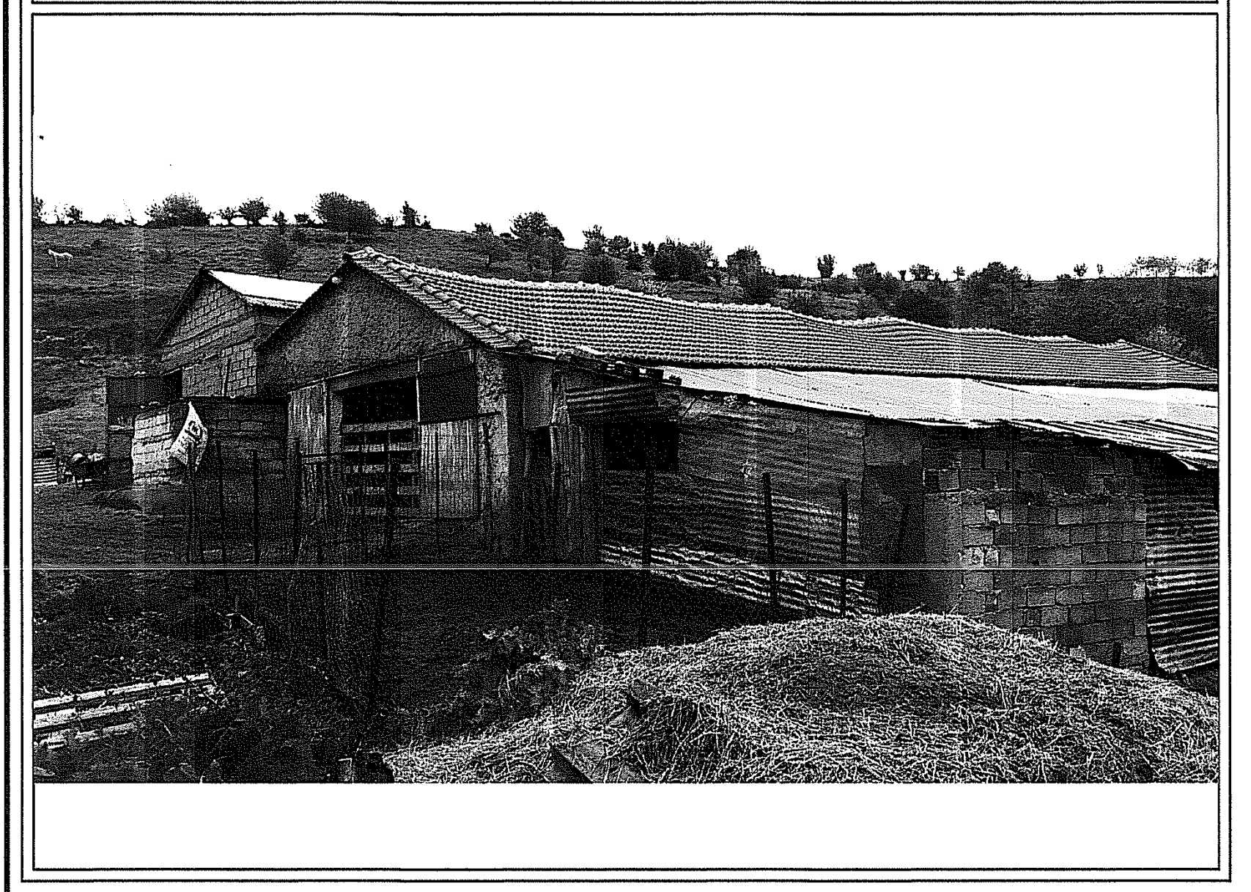
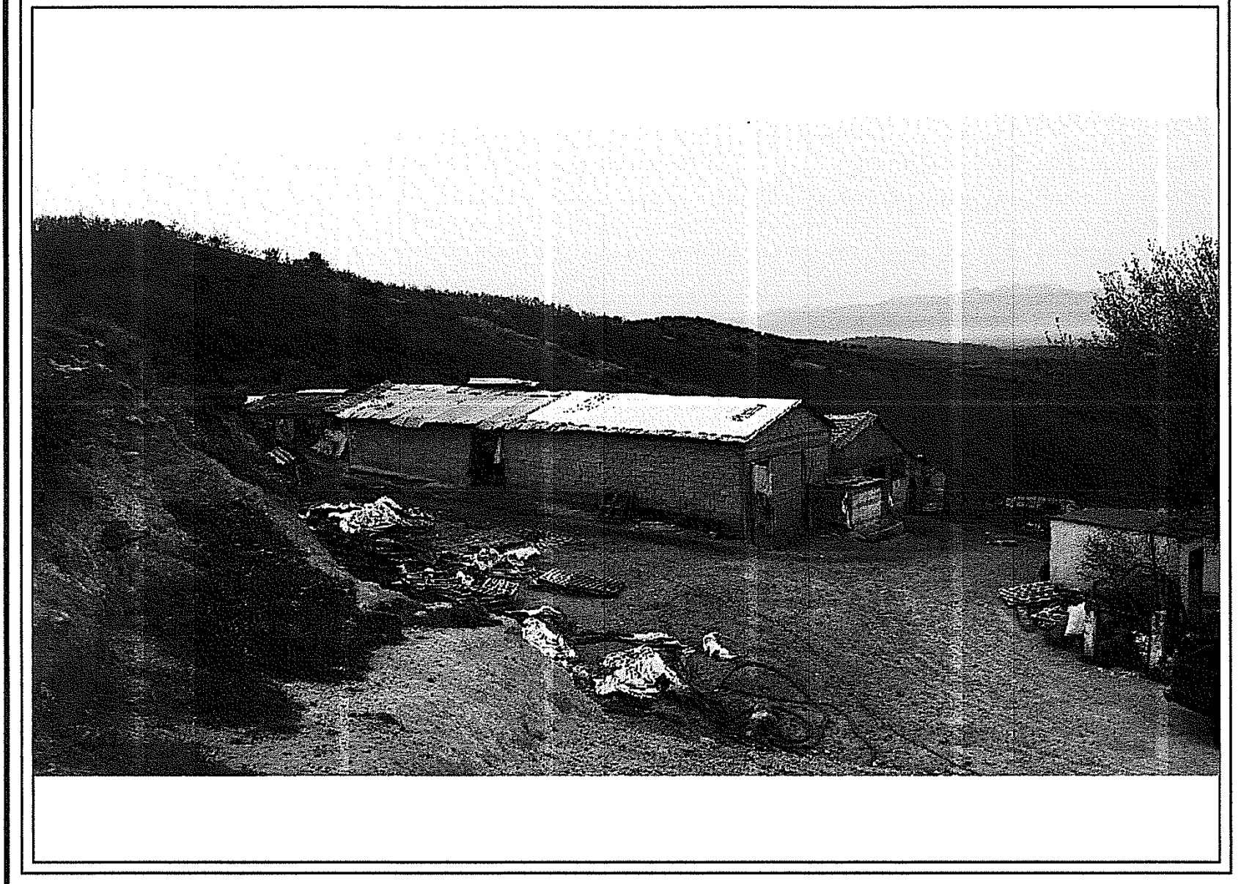
Φωτογραφίες Σταυλικής εγκατάστασης

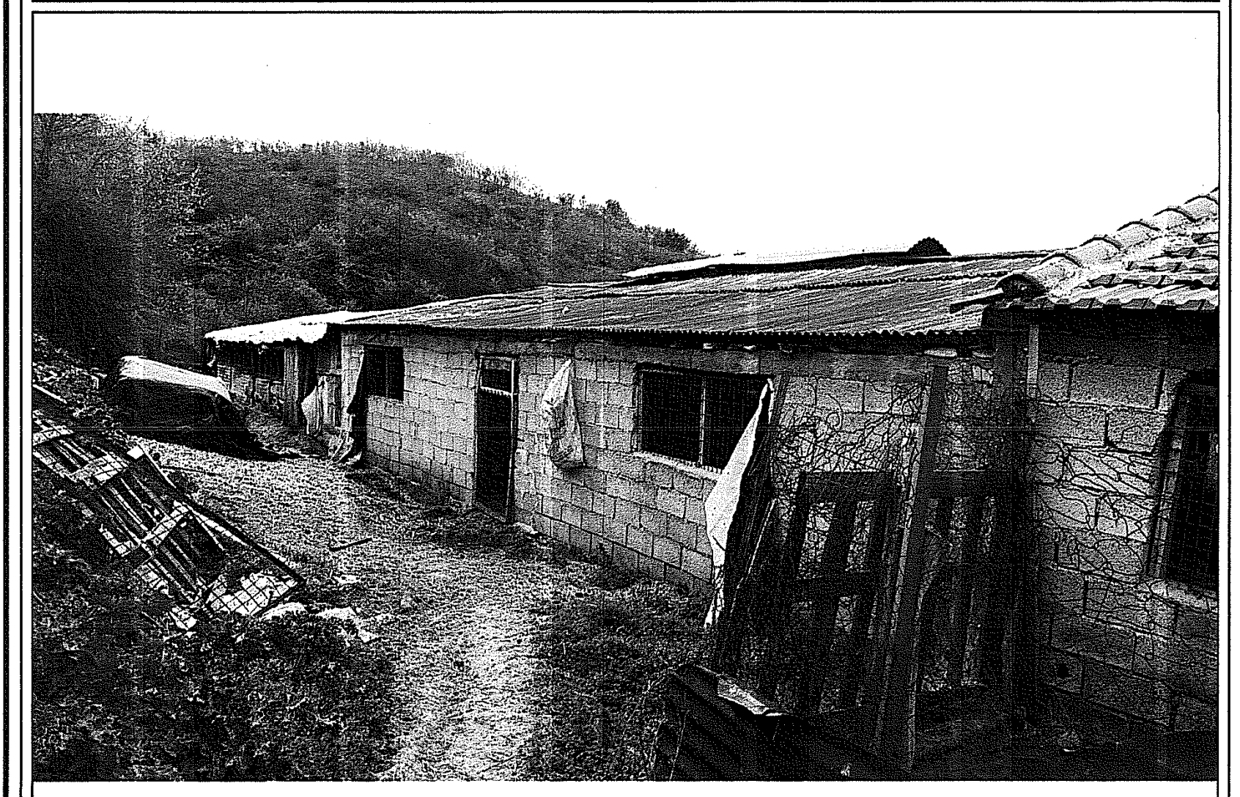
ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 1



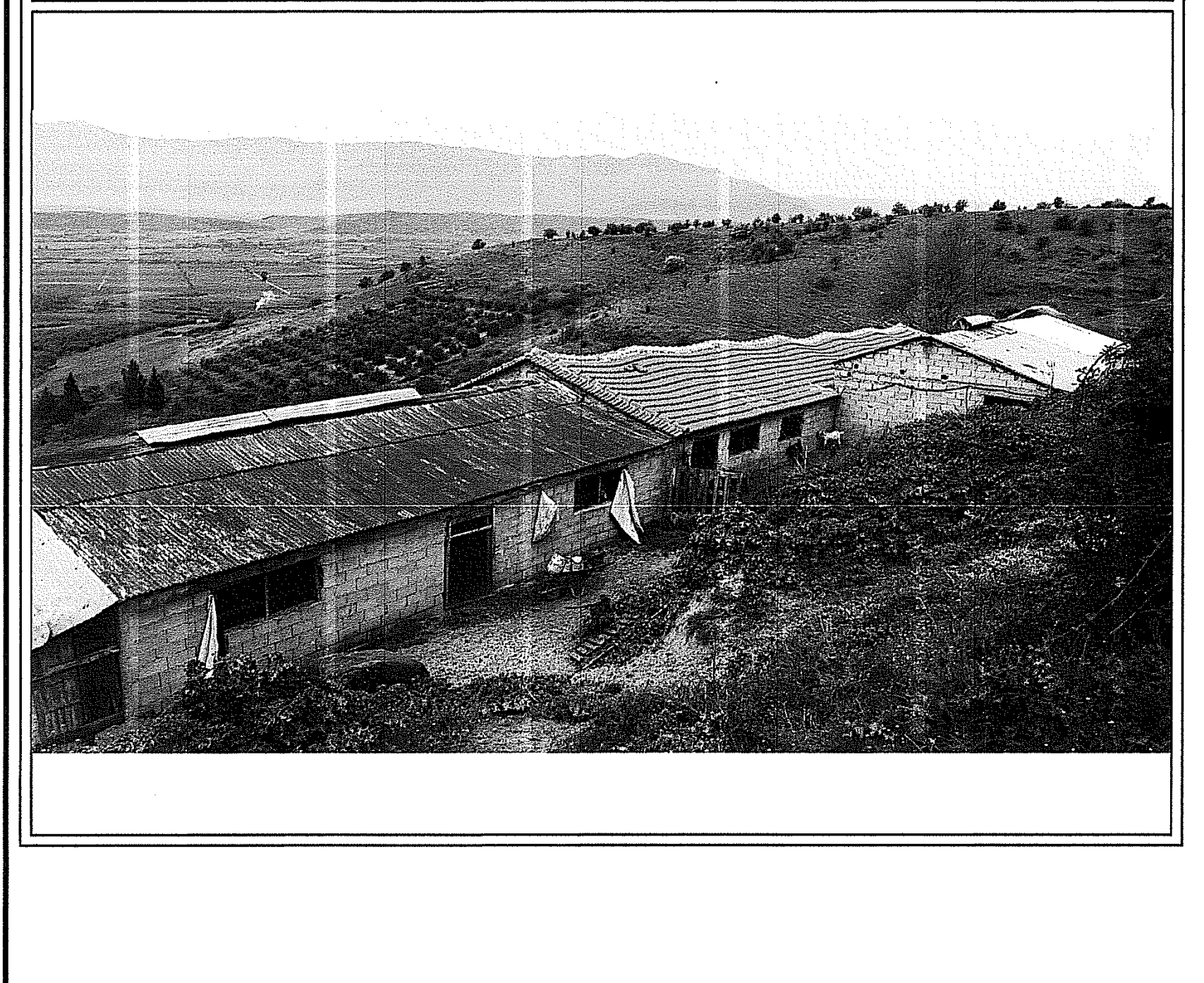
ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 2



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 3



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 4



Πίνακας Συντεταγμένων ιδιοκτησίας 331

α/α	X	Y	Αποστάσεις
Α1	310207.542	4390489.087	----
Β1	310202.263	4390487.137	5.63
Γ1	310185.414	4390480.901	17.97
Δ1	310146.918	4390466.655	41.05
Ε1	310141.860	4390464.783	5.39
Ζ1	310044.357	4390428.701	103.97
Η2	310047.564	4390410.704	18.28
Θ2	310047.235	4390388.674	22.03
Ι2	310045.793	4390376.627	12.13
Κ2	310045.548	4390374.582	2.06
Λ2	310044.451	4390370.155	4.56
Μ2	310039.060	4390348.399	22.41
Ν2	310036.588	4390334.333	14.28
Ξ2	310059.438	4390351.960	28.86
Ο2	310076.261	4390374.058	27.77
Π2	310085.974	4390385.195	14.78
Ρ2	310106.270	4390405.142	28.46
Σ2	310115.937	4390411.970	11.83
Τ2	310120.793	4390415.400	5.95
Υ2	310137.677	4390420.767	17.72
Φ2	310145.957	4390423.398	8.69
Χ2	310172.222	4390435.987	29.13
Ψ2	310178.032	4390438.562	6.36
Ω2	310184.562	4390441.456	7.14
Ω12	310191.197	4390444.683	7.38
Ω22	310207.503	4390470.983	30.94
Ω32	310211.723	4390477.790	8.01
Α1	310207.542	4390489.087	12.05

Εμβαδόν τεμαχίου = 8250.00 τ.μ.

Πίνακας Συντεταγμένων ιδιοκτησίας 330

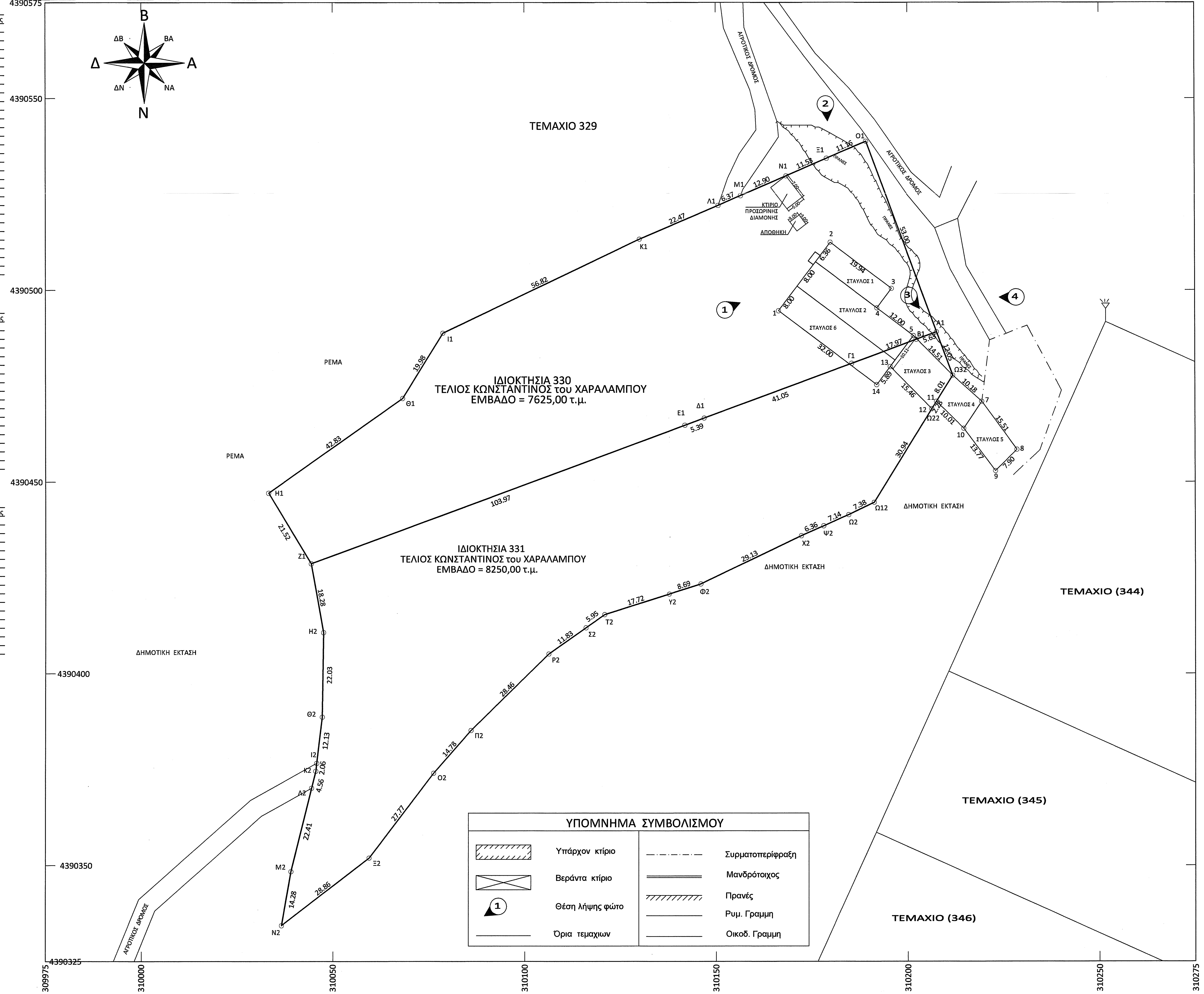
α/α	X	Y	Αποστάσεις
Α1	310207.542	4390489.087	----
Β1	310202.263	4390487.137	5.63
Γ1	310185.414	4390480.901	17.97
Δ1	310146.918	4390466.655	41.05
Ε1	310141.860	4390464.783	5.39
Ζ1	310044.357	4390428.701	103.97
Η1	310033.226	4390447.122	21.52
Θ1	310068.207	4390471.835	42.83
Ι1	310078.707	4390488.835	19.98
Κ1	310129.984	4390513.314	56.82
Λ1	310150.664	4390522.104	22.47
Μ1	310156.503	4390524.642	6.37
Ν1	310168.333	4390529.786	12.90
Ξ1	310178.902	4390534.382	11.53
Ο1	310189.148	4390538.795	11.16
Α1	310207.542	4390489.087	53.00

Εμβαδόν τεμαχίου = 7625.00 τ.μ.

Συντεταγμένες κορυφών σταυλικής εγκατάστασης

α/α	X	Y	Αποστάσεις
1	310166.353	4390494.625	----
2	310179.819	4390512.476	22.36
3	310195.785	4390500.431	20.00
4	310191.955	4390495.354	6.36
5	310201.535	4390488.127	12.00
Ω32	310211.723	4390477.790	14.51
7	310219.296	4390470.985	10.18
8	310228.441	4390458.457	15.51
9	310222.836	4390452.886	7.90
10	310214.624	4390463.945	13.77
11	310207.503	4390470.984	10.01
12	310206.301	4390469.045	2.28
13	310195.448	4390480.058	15.46
14	310191.900	4390475.354	5.89
1	310166.353	4390494.625	32.00

Συνολικό Εμβαδόν κτισμάτων = 986.04 τ.μ.

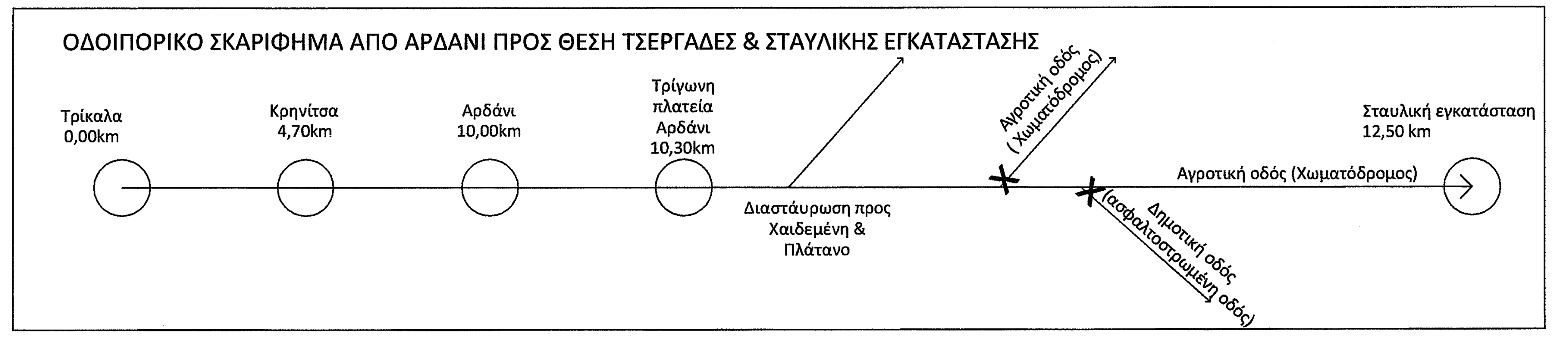

Β
ΒΑ
Α
ΝΑ
Ν
ΔΝ
Δ
ΔΒ
4390575
4390550
4390500
4390450
4390400
4390350
4390325
309975
310000
310050
310100
310150
310200
310250
310275
ΤΕΜΑΧΙΟ 329
ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 330
ΤΕΛΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥ
ΕΜΒΑΔΟ = 7625,00 τ.μ.
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 331
ΤΕΛΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥ
ΕΜΒΑΔΟ = 8250,00 τ.μ.
ΡΕΜΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
ΤΕΜΑΧΙΟ (344)
ΤΕΜΑΧΙΟ (345)
ΤΕΜΑΧΙΟ (346)
ΚΤΙΡΙΟ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΔΙΑΜΟΝΗΣ
ΑΠΟΘΗΚΗ
ΠΡΑΝΕΣ
ΣΤΑΥΛΟΣ 1
ΣΤΑΥΛΟΣ 2
ΣΤΑΥΛΟΣ 3
ΣΤΑΥΛΟΣ 4
ΣΤΑΥΛΟΣ 5
ΣΤΑΥΛΟΣ 6
①
②
③
④
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ
Υπάρχον κτίριο
Βεράντα κτίριο
Θέση λήψης φώτο
Όρια τεμαχιων
Συρματοπερίφραξη
Μανδρότοιχος
Πρανές
Ρυμ. Γραμμη
Οικοδ. Γραμμη

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το διαγραμμα ειναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α. ΄87.
2. Η εξάρτηση απο το Ε.Γ.Σ.Α. ΄87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα *G.P.S.* και κανοντας χρηση του Τριγωνομετρικου Σημειου της Γ.Υ.Σ.

Τ29 (Χ=308868,89 & Υ=4385596,55 & Η=278,22μ.
Τ39 (Χ=310691,75 & Υ=4388879,82 & Η=339,80μ.

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ ΑΠΟ ΑΡΔΑΝΙ ΠΡΟΣ ΘΕΣΗ ΤΣΕΡΓΑΔΕΣ & ΣΤΑΥΛΙΚΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ


Τρίκαλα 0,00km
Κρηνίτσα 4,70km
Αρδάνι 10,00km
Τρίγωνη πλατεία Αρδάνι 10,30km
Διαστάυρωση προς Χαιδεμένη & Πλάτανο
Αγροτική οδός (Χωματόδρομος)
Δημοτική οδός (ασφαλτοστρωμένη οδός)
Αγροτική οδός (Χωματόδρομος)
Σταυλική εγκατάσταση 12,50 km

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
(Π.Δ. 25.05.1985 - ΦΕΚ270Δ/31.05.1985 & Ν.3212 - ΦΕΚ 308Α / 31.12.2003

Αρτιότητα κατά κανόνα: (για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο)
Εμβαδό = 4000,00τ.μ. - Πρόσωπο = 25,00μ.

(για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκατελημένα τμήματά τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές)
Εμβαδό = 4000,00τ.μ. - Πρόσωπο = 45,00μ - Βάθος = 50,00μ.

Αρτιότητα κατά παρέκλιση: (χωρίς πρόσωπο σε δρόμο) (προ 31.12.2003)
Εμβαδό = 4000,00τ.μ.

(για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκατελημένα τμήματά τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές)
Εμβαδό = 2000,00τ.μ. - Πρόσωπο = 25,00μ. - Βάθος = 40,00μ. (προ 17.10.1978)
Εμβαδό = 1200,00τ.μ. - Πρόσωπο = 20,00μ. - Βάθος = 35,00μ. (προ 12.09.1964)
Εμβαδό = 750,00τ.μ. - Πρόσωπο = 10,00μ. - Βάθος = 15,00μ. (προ 12.11.1962)

(εντός της ζώνης πόλεων και οικισμών & προ 24.04.1977)
Εμβαδό = 2000,00τ.μ.

(ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ)

Συντελεστές Δόμησης
(για γεωτεμάχια με εμβαδό έως 4000,00τ.μ.) : σ.δ. = 0,20 - Μέγιστη Δόμηση = 200,00τ.μ.

(για γεωτεμάχια με εμβαδό από 4000,00τ.μ. έως 8000,00τ.μ.)
Δόμηση = 200,00τ.μ. + (Εμβ. Γεωτεμαχίου -4000,00)x0,02

(για γεωτεμάχια με εμβαδό από 8000,00τ.μ. και άνω)
Δόμηση = 280,00τ.μ. + (Εμβ. Γεωτεμαχίου -8000,00)x0,01
Μέγιστη Δόμηση = 400,00τ.μ.

Ύψος κτίσματος 7,50μ (δυο όροφοι)

Κάλυψη 10%

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για τα γεωτεμαχια 330 & 331που βρίσκονται στην Κτηματικης Περιφερειας Αρδανιου του Δήμου Τρικκαιων.
α) είναι άρτια και οικοδομήσιμα **κατά κανονα** σύμφωνα με τις ισχυουσες πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
β) βρίσκονται εκτός σχεδιου , εκτός ορίων οικισμού Αρδανιου,εκτός ΖΟΕ.
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρημα.
δ) εντός αυτού δεν διέρχονται: εναέριες γραμμές μεταφορας υψηλής τάσεις Δ.Ε.Η. , αγωγός φυσικού αερίου.
ε) εντος αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι γεωτεμαχίων δεν υπάρχουν δένδρα.
στ) εντος αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ απο αυτα δεν διέρχεται ρέμα.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

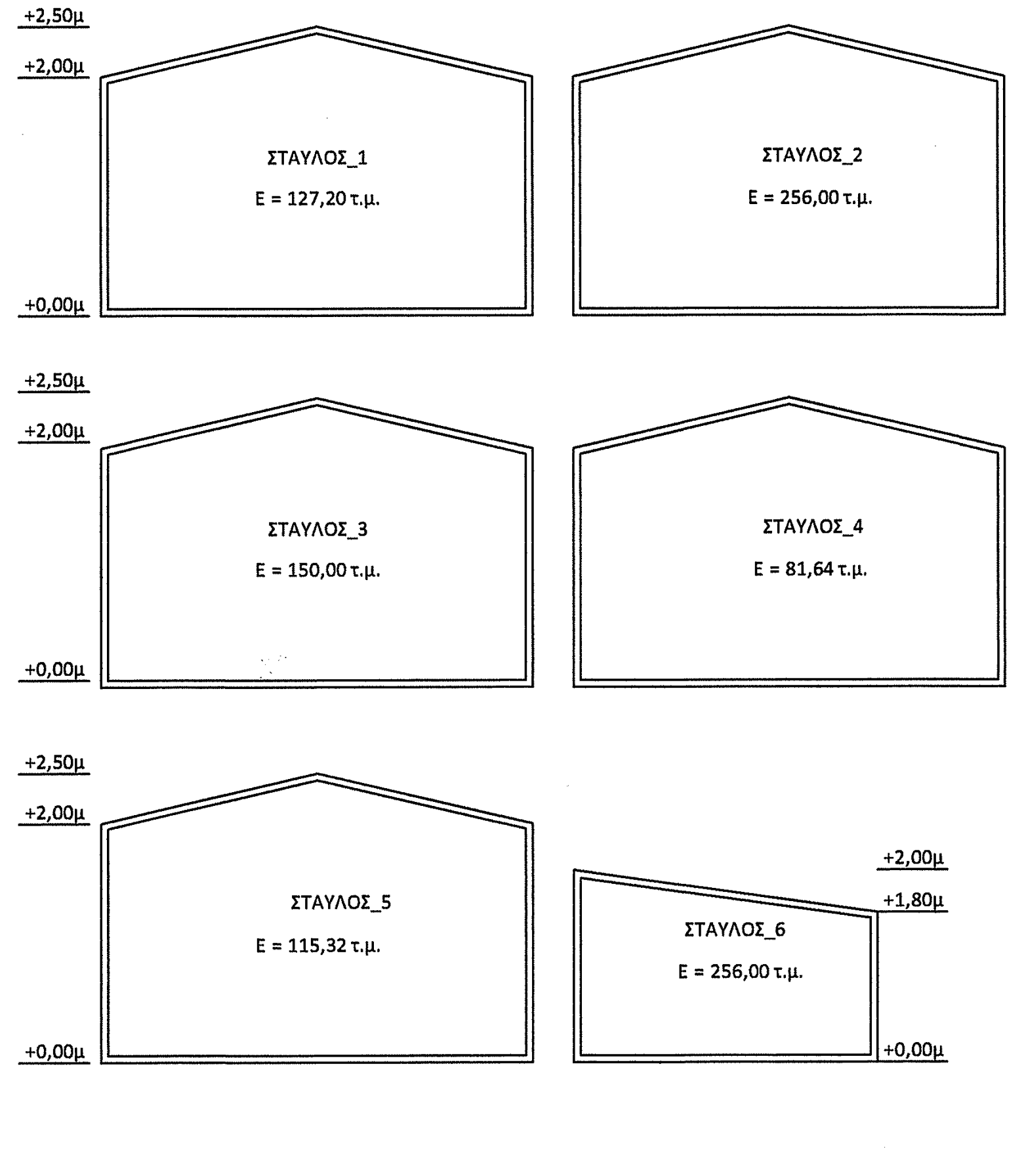
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΣΠΥΡΟΥ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 105375
2ο ΧΛΜ. ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΠΥΛΗΣ
Α.Φ.Μ. 100267650 - Δ.Ο.Υ. ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

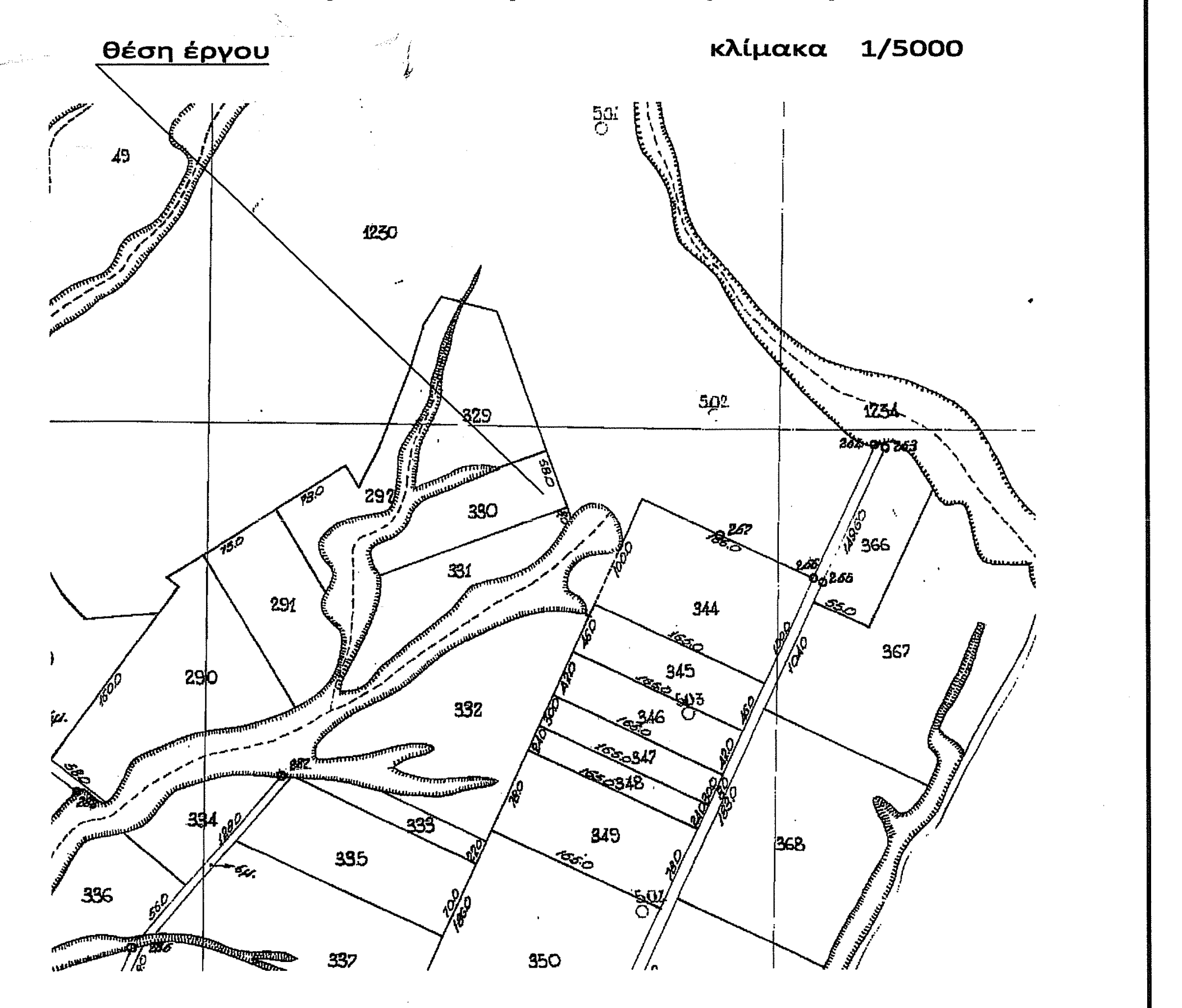
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος **Κων/νος Τελιος** δηλώνω υπεύθυνα & εν γνώσει των συνεπειών του νόμου περί ψευδούς δηλώσεως ότι:
1. Τα αρχικά καί υλοποημένα όρια των τεμαχιων 330 & 331 που βρίσκονται στην Κτηματικη Περιφερεια Αρδανιου του Δημου Τρικκαιων, υποδείχθηκαν από εμενα,και
2. ευθυνομαι για την ακριβεια των δηλουμένων ορίων των τεμαχιων και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματος μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δομησης.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ ΣΤΑΥΛΙΚΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ


+2,50μ
+2,00μ
+0,00μ
ΣΤΑΥΛΟΣ_1
Ε = 127,20 τ.μ.
ΣΤΑΥΛΟΣ_2
Ε = 256,00 τ.μ.
ΣΤΑΥΛΟΣ_3
Ε = 150,00 τ.μ.
ΣΤΑΥΛΟΣ_4
Ε = 81,64 τ.μ.
ΣΤΑΥΛΟΣ_5
Ε = 115,32 τ.μ.
ΣΤΑΥΛΟΣ_6
Ε = 256,00 τ.μ.
+1,80μ

Απόσπασμα χάρτου αναδασμού
οικισμού "Αδρανιου" (1968)


Θέση έργου
κλίμακα 1/5000
49
1230
501
502
1234
329
330
331
332
290
291
292
344
345
346
347
348
349
350
366
367
368
333
334
335
336
337

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
Δημήτρης Κ. Σπύρου ΔΙΠΛ. ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Θ.
Χρήστος Κ. Σπύρου ΠΤΥΧ. ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Μελέτη - Επίβλεψη - Κατασκευή Ιδιωτικών & Δημοσίων Έργων
Λαρίσης & Κολοκοτρώνη 13 - Τρίκαλα | τηλ.: 24310 - 72812, κιν.: 6979006833 - 32 | email: spyroudim@yahoo.gr

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΔΟΤΗ:
ΤΕΛΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥ

ΤΥΠΟΣ ΕΡΓΟΥ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: ΘΕΣΗ "ΤΣΕΡΓΑΔΕΣ", Τ.Κ. ΑΡΔΑΝΙ, Δ.ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔ.:
Τ1

ΕΜΒΑΔΟΝ:
E_{330} = 7625,00 τ.μ. E_{331} = 8250,00 τ.μ.

ΚΛΙΜΑΚΑ:
1 : 500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2016

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΣΠΥΡΟΥ Κ. ΔΗΜΗΤΡΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Θ.

ΥΠΟΓΡΑΦΗ / ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ:

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΣΠΥΡΟΥ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 105375
2ο ΧΛΜ. ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΠΥΛΗΣ
Α.Φ.Μ. 100267650 - Δ.Ο.Υ. ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ:

Ανήκει στο 9763/86010/23.05.16
έγγραφό μας
ΤΡΙΚΑΛΑ 23.05.16
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ
Κουλουκούρας Χρήστος
Δασολόγος με Β' Βαθμό

Ελέγχθηκε
ΤΡΙΚΑΛΑ 18-5-2016
ΤΣΙΑΜΗ ΑΝΝΑ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ