



ΠΑΡΑΤΗΡ

1. Το σύστημα
2. Η σύνταξη με αναλυτικ
3. Τα όρια του
4. Η ισοδίαση
4. Απόσταση

Δήλωση Η

Ο κάτωθι υπ

εμφαινόμενο ο αγ
στην θέση ΚΑΡΑ
τοπικής καινότητα
ειναι άρπο και αικ
Δεν έχει γίνει έλεν
Το παραπάνω αγ
Επίσης δηλών

Δήλωση Ορίων (

Οι έχοντες νόμιμ

για την ακριβεια τω

Οι τίτλοι κτήσης το

ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕ

και το εμβαδόν των

ΔΗΛΩΣΗ ΕΞΑΡΤ

- Οι συντεταγμένες τ

Σύστημα Αναφορά

- Η εξάρτηση από τ

χρονικό διάστημα

(RTK) του συστή

- Για τις μετρήσεις

4317.120945 και

- Η αποτύπωση έ

σταθμός LEICA

- Κατά την επίλυση

Kα=0.9996 λόγω

ΔΗΛΩΣΗ ΥΨΟΜΕΤΡΟ

Ο υπαγράφων μηχαν

στο κρατικό σύστημα συ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΓΝΩΣΤΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΓΝΩΣΤΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΓΝΩΣΤΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΓΝΩΣΤΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΓΝΩΣΤΟΥ

Ε (Α,Β,Γ,.....Ψ,Α) = 85.929.908 μ²

ΗΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Εύφραση με την αρ.
πράξη κατασκευασμένης της Δ/νσης
Δασών Έρευνας, του οποίου
αποτελεί το μέρος.



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ Α-Β-.....Ψ-Α

Εμβαδόν ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ Α-Β-.....Ψ-Α: 85.929.908τ.μ.

ΣΥΝΤΗΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ (ΕΓΓΑ '87)

A	X = 204030.153	Y = 4239099.371
B	X = 204057.191	Y = 4239141.027
Γ	X = 204073.492	Y = 4239170.408
Δ	X = 204095.259	Y = 4239276.601
E	X = 204100.804	Y = 4239309.569
Z	X = 204099.432	Y = 4239345.636
H	X = 204116.796	Y = 4239375.389
Θ	X = 204201.485	Y = 4239425.147
I	X = 204226.611	Y = 4239441.897
K	X = 204252.495	Y = 4239511.112
Λ	X = 204282.613	Y = 4239524.232
M	X = 204309.404	Y = 4239549.995
N	X = 204330.912	Y = 4239584.076
Ξ	X = 204333.087	Y = 4239596.896
Ο	X = 204330.685	Y = 4239624.872
Π	X = 204335.089	Y = 4239648.244
P	X = 204104.398	Y = 4239534.663
Σ	X = 204103.988	Y = 4239528.641
T	X = 204004.292	Y = 4239525.565
Φ	X = 203954.319	Y = 4239459.954
X	X = 203953.212	Y = 4239434.649
Ψ	X = 203919.731	Y = 4239266.125

1. X=203970.1978 Y=4239480.8017
2. X=204004.9436 Y=4239473.4818
3. X=204015.5107 Y=4239459.9139
4. X=204017.6519 Y=4239444.6274
5. X=204043.0352 Y=4239430.8691
6. X=204076.2011 Y=4239390.9338
7. X=204110.1724 Y=4239385.6942

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΖΩΝΗΣ NATURA 2000



- Υπόμνημα συμβόλων
- A Όριο ιδιοκτησίας
 - Στάση
 - Κτίσμα
 - Σίγμα
 - Ξηροληθιά
 - Ελιά
 - Υψόμετρο Ισούψους Καμπύλης



ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΓΝΩΣΤΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΓΝΩΣΤΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΓΝΩΣΤΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΓΝΩΣΤΟΥ

$E(A,B,\Gamma,\dots,\Psi,A) = 85.929.908 \text{ m}^2$

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΓΝΩΣΤΟΥ

ΗΛΕΙΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Σύμφωνα με την απόφαση της Διεύθυνσης Δομικών Έργων της Περιφέρειας Αττικής, του οποίου αποτελεί μέρος.



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ Α-Β-.....Ψ-Α

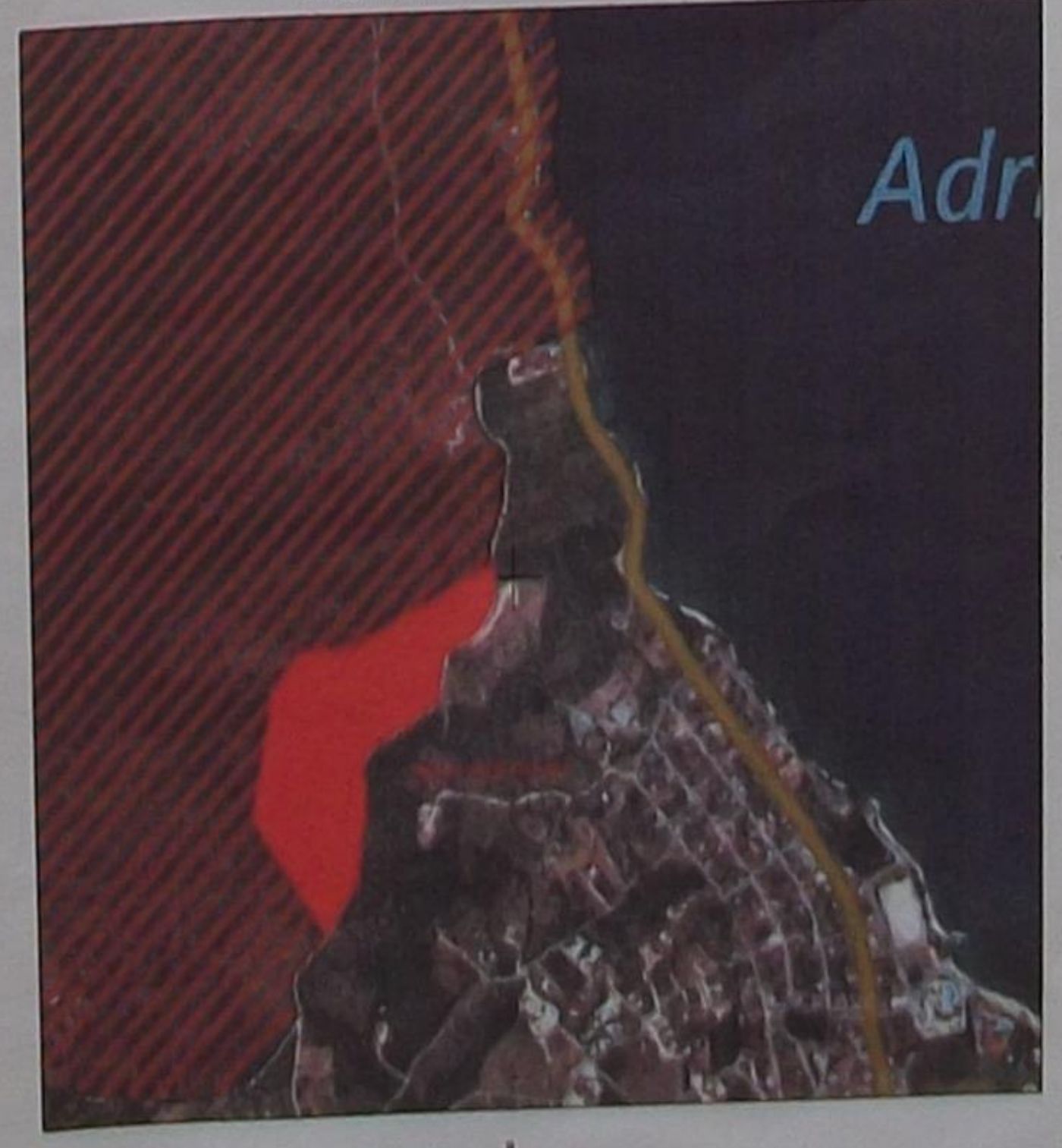
Εμβαδόν ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ Α-Β-.....Ψ-Α: 85.929.908 μ.

ΣΥΝΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ (ΕΓΣΑ '87)

A	X = 204030.153	Y = 4239099.371
B	X = 204057.191	Y = 4239141.027
Γ	X = 204073.492	Y = 4239170.408
Δ	X = 204095.259	Y = 4239276.601
E	X = 204100.804	Y = 4239309.569
Z	X = 204099.432	Y = 4239345.836
H	X = 204116.796	Y = 4239375.389
Θ	X = 204201.485	Y = 4239425.147
I	X = 204226.611	Y = 4239441.897
K	X = 204252.495	Y = 4239511.112
Λ	X = 204282.613	Y = 4239524.232
M	X = 204309.404	Y = 4239549.995
N	X = 204330.912	Y = 4239584.076
Ξ	X = 204333.087	Y = 4239596.896
O	X = 204330.885	Y = 4239624.872
Π	X = 204335.089	Y = 4239648.244
P	X = 204104.398	Y = 4239534.663
Σ	X = 204103.988	Y = 4239528.841
T	X = 204004.292	Y = 4239525.565
Φ	X = 203954.319	Y = 4239459.954
X	X = 203953.212	Y = 4239434.649
Ψ	X = 203919.731	Y = 4239266.125

- X = 203970.1978 Y = 4239480.8017
- X = 204004.9436 Y = 4239473.4818
- X = 204015.5107 Y = 4239459.9139
- X = 204017.6319 Y = 4239444.6274
- X = 204043.0352 Y = 4239430.8691
- X = 204076.2011 Y = 4239390.9338
- X = 204110.1724 Y = 4239385.6942

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΖΩΝΗΣ NATURA 2000



ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

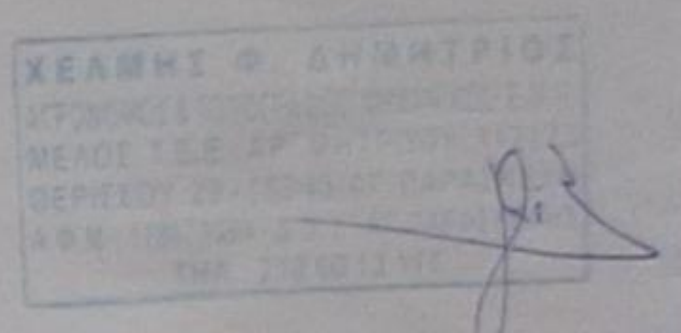
- Το σύστημα συντεταγμένων είναι εξαρτημένο από το κρατικό σύστημα (ΕΓΣΑ '87)
- Η σύνταξη και η απόδοση του διαγράμματος καθώς και ο υπολογισμός των στοιχείων έγιναν με αναλυτικό τρόπο από ορθογώνιες συντεταγμένες
- Τα όρια του ακινήτου υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη και δεν είναι υλοποιημένα.
- Η ισοδιάσταση των ισχυών καμπυλών είναι 1,00μ.
- Απόσταση αγροτεμαχίου από την θάλασσα περίπου 280μ.

Δήλωση Ν. 951/77 και Ν. 1337/83

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Μηχανικός Χέλμης Δημήτριος δηλώνει υπεύθυνα ότι το παρατεταγμένο εμφανιζόμενο αγροτεμάχιο με στοιχεία Α-Β-Γ-.....Ψ-Α εμβαδού 85.929.908 τ.μ. βρίσκεται στην θέση "ΚΑΡΑΜΑΝΑΣ-ΛΑΧΤΙΑ" εκτός σχεδίου πόλεως του Δήμου Κεφαλονιάς τοπικής κοινότητας Καραβόμυλου, δημοτικής ενότητας ΣΑΜΗΣ εκτός ορίων οικισμού είναι άρτο και οικοδομήσιμο κατά παρέκλιση σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις. Δεν έχει γίνει έλεγχος για τον βασικό χαρακτήρα του ακινήτου. Το παραπάνω αγροτεμάχιο βρίσκεται εντός ζώνης NATURA 2000.

Επίσης δηλώνει ότι το ανωτέρω αναγραφόμενο αγροτεμάχιο δεν υπαγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



Δήλωση Ορίων (4030/11)

Οι έχοντες νόμιμο δικαίωμα δηλώνουν ενυπογράφως στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ότι ευθύνονται για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του αγροτεμαχίου τους.

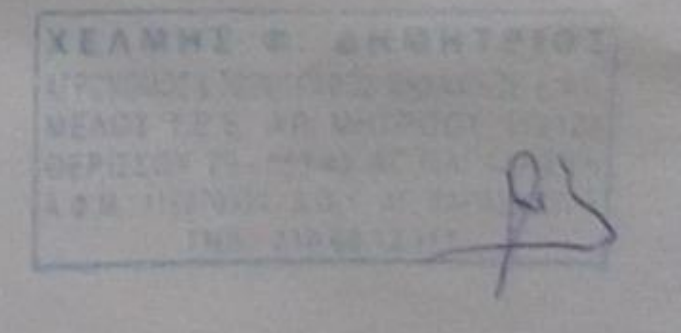
Οι τίτλοι κτήσης του εν λόγω αγροτεμαχίου είναι η με αριθμό 21.885/2004 και η με αριθμό 21.886/2004 ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ του Συμβολαιογράφου Σωτήριου ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΔΡΑΚΟΥΛΗ ΔΡΑΚΟΥΛΟΓΚΩΝΑ και το εμβαδόν των τίτλων κτήσης είναι 100.000,00 τ.μ.

Υπογραφή: [Signature]

ΔΗΛΩΣΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ ΕΓΣΑ

- Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαμικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ'87).
- Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ'87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν την 29/08/2015 το χρονικό διάστημα από 11:40 πμ έως 12:30 μμ κάνοντας χρήση των υπηρεσιών πραγματικού χρόνου (RTK) του συστήματος HEPOS.
- Για τις μετρήσεις τριγωνισμού χρησιμοποιήθηκε GNSS δέκτης TRIMBLE 5800 με Serial Number 4317120945 και ακρίβειες μέτρησης H: +/- 10mm + 1ppm, V: +/- 15mm + 1ppm.
- Η αποτύπωση έγινε με τη μέθοδο της ταχυμετρικής αποτύπωσης και χρησιμοποιήθηκε γεωδαμικός σταθμός LEICA TCR805.
- Κατά την επίλυση των στοιχείων των Τοπογραφικών Μετρήσεων έχει εισαχθεί συντελεστής κλίμακας Κο=0,9996 λόγω Συστήματος Αναφοράς ΕΓΣΑ'87.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗΣ Γ.Υ.Σ. 6124_3 ΚΥΜΑΚΑΣ 1:8000



ΧΕΛΜΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΘΕΡΙΣΣΟΥ 29 - ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ - Τ.Κ. 15343
ΤΗΛ: 210 6012111

Ιδιοκτήτες: ΟΛΓΑ ΑΝΤΩΝΑΤΟΥ ΣΥΖ ΚΩΝΣΤΑΝ. ΒΑΣΙΛΑΜΟΥ 50%
ΕΥΓΕΝΙΑ ΑΝΤΩΝΑΤΟΥ ΣΥΖ. ΔΙΟΝ. ΜΑΝΤΖΑΡΗ 50%

Έργο: ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΘΕΤΟΥ ΣΥΝΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΑΒΟΜΥΛΟΥ- ΘΕΣΗ ΚΑΡΑΜΑΝΑΣ-ΛΑΧΤΙΑ
Θέση: ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΑΜΗΣ-ΔΗΜΟΣ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: T-1

Χρόνος: ΙΟΥΛΙΟΣ 2015

Κλίμακα: 1:1000
ΥΠΟΓΡΑΦΗ / ΣΦΡΑΓΙΔΑ:

Υπόμνημα συμβόλων

--- A	Όριο δικαιοσύνης
--- B	Όριο
--- C	Κλίμα
--- D	Εύρημα
--- E	Επιρροή
--- F	Ελα
--- G	Υψόμετρο Ισούμενος Καμπυλής