



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΠΕΛ/ΝΗΣΟΥ-ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡ. ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ & ΕΠΙΘ/ΣΗΣ ΔΑΣΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΚΟΡΙΝΘΟΥ
Πληροφ: Ιωάννης Ηλιού
Ταχ. Δ/ση : Αράτου 39
Ταχ Κώδικας : 20.100
Τηλ. 2741 0 24.578 & 28.276
FAX: 2741 0 29.442'
e-mail : daskor@5072.syzefxis.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Κόρινθος 23-5-2016

Αριθ. Πρωτ.: 43708/2582

ΠΡΟΣ: Όπως Π.Δ.

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ

Ο Δασάρχης Κορίνθου έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4, της παραγράφου 3 του άρθρου 10 και του άρθρου 14 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ Α' 289) όπως ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ Α' 87).
3. Τις διατάξεις του ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 112).
4. Την με αριθμ. 118790/7487/22-10-2014 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας, και Κλιματικής Αλλαγής (ΦΕΚ Α' 3632) «περί καθορισμού ενιαίων εντύπων: αιτήσεως για την έκδοση Πράξεως Χαρακτηρισμού, Πράξεων Χαρακτηρισμού & Αποφάσεων Επιτροπών Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων».
5. *Τις διατάξεις του ν. 4061/2012 «Περί διαχείρισης και προστασίας ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων – Ρύθμισης Εμπραγμάτων Δικαιωμάτων και λοιπών διατάξεων» (ΦΕΚ Α' 66)³.*
6. *Τις σχετικές Εγκύκλιες διαταγές.*
7. Το γεγονός ότι στην περιφέρεια της ΤΚ Σοφικού, για το χαρακτηρισμό της έκτασης ως δασικής ή μη, εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία του άρθρου 14 του ν. 998/79, επειδή δεν έχουν αναρτηθεί μέχρι σήμερα οι δασικοί χάρτες σύμφωνα με την παρ. 18 του άρθρου 28 του ν. 2664/1998 (ΦΕΚ Α' 275).
8. *Διοικητικές πράξεις που αφορούν στην εξεταζόμενη έκταση.*
9. Την ανάγκη για δημιουργία μεγάλων πράξεων χαρακτηρισμού μέσω της διαδικασίας του άρθρου 14 του Ν.998/79 για έκταση που βρίσκεται στη θέση «Αγία Παρασκευή-Βαθύ» ΤΚ Σοφικού του Δήμου Κορινθίων Π.Ε. Κορινθίας .
10. Την υπ' αριθ. ΔΥ/23-5-2016 εισήγηση του Ιωάννη Ηλιού Δασολόγου της Υπηρεσίας, τεκμηριωμένη και με φωτοερμηνεία αεροφωτογραφιών ετών λήψης 1945, 1960 και 1987 της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού, η οποία συνοδεύει την πράξη αυτή.

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ

Την έκταση που κείται στη θέση «Αγία Παρασκευή-Βαθύ» ΤΚ Σοφικού του Δήμου Κορινθίων Π.Ε. Κορινθίας που περιγράφεται στο από 23-5-2016 τοπογραφικό διάγραμμα του Δασολόγου Ι. Ηλιού υπό στοιχεία 1,2,3,...,56,1 εμβαδού $E=171.471,31$ τ.μ. και εμφανίζεται ενδεικτικά και στο συνημμένο απόσπασμα οδοιπορικού χάρτη ΓΥΣ της περιοχής, που θεωρήθηκε από την υπηρεσία μας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης,

ως μη δασικού χαρακτήρα έκταση κατά την έννοια των διατάξεων της παραγράφου 6 περίπτωση α του άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 4 του αρθ. 32 του Ν. 4280/14 (ΦΕΚ-159 Α) μη υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας καθώς εμφανίζεται από το 1945 μέχρι και σήμερα ως μη δασική-αγροτική έκταση, που αποτελείται από χωράφια ελαιώνες και άλλες μη δασικές αγροτικές εκτάσεις.

Τα στοιχεία που συνηγορούν υπέρ του χαρακτηρισμού αυτού είναι η μορφή της έκτασης, η μορφή που είχε τα έτη 1945, 1960, 1987 & σήμερα, η μορφολογία εδάφους, ο τρόπος διαχείρισης και τα λοιπά στοιχεία.

Από την παρούσα Πράξη Χαρακτηρισμού εξαιρούνται οι εκτάσεις που βρίσκονται εντός του περιγράμματος της συνολικής έκτασης και οι οποίες έχουν ήδη κριθεί ως προς το χαρακτήρα τους με προηγούμενη Πράξη της Διοίκησης, ή δεν χαρακτηρίζονται σύμφωνα με ειδικές διατάξεις.

Η παρούσα Πράξη αφορά στο χαρακτήρα της έκτασης και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπράγματων δικαιωμάτων καθώς με αυτή δεν θίγονται δικαιώματα του Δημοσίου ή ετέρων ιδιωτών. Με την επιφύλαξη των διατάξεων των περιπτώσεων α και β της παραγράφου 8 του άρθρου 14 του ν. 998/79 όπως ισχύει, οι έννομες συνέπειες αυτής, επέρχονται με την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας και κοινοποιήσεων, οι οποίες πιστοποιούνται με την έκδοση από την Υπηρεσία μας σχετικού πιστοποιητικού περί του οριστικού και αμετάκλητου χαρακτηρισμού της έκτασης της παρ. 6 του άρθρου 14 του ν. 998/79 όπως ισχύει.

Κατά της Πράξης επιτρέπονται αντιρρήσεις σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 14 του Ν. 998/1979 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 34 του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ Α' 159), ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ. 3 του Ν. 998/79 όπως ισχύει σήμερα, Τεχνικής Επιτροπής Εξέτασης Αντιρρήσεων Ν.Ε. Κορινθίας που έχει έδρα στη Κόρινθο, από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον, εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών από της κατά τα ανωτέρω επιδόσεως και κοινοποιήσεως ή σε κάθε άλλη περίπτωση από την ανάρτηση στον ειδικό δικτυακό τόπο.

Η παρούσα πράξη μετά του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος να αναρτηθεί εντός δέκα (10) ημερών από την έκδοσή της σε ειδικά προς τούτο δικτυακό τόπο. Με την ανάρτηση της απόφασης στον ειδικό αυτό δικτυακό τόπο, τεκμαίρεται η πλήρης γνώση για κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο προκειμένου να ασκήσει οποιοδήποτε ένδικο μέσο.

Αντίτυπο της παρούσης, συνοδευόμενο με τοπογραφικό διάγραμμα αποστέλλεται για να αναρτηθεί επί ένα (1) μήνα στον Δήμο Κορινθίων (ΤΚ Σοφικού) της Περιφερειακής Ενότητας Κορινθίας.

Περίληψη του περιεχομένου της πράξης αυτής, που συντάσσεται από την υπηρεσία μας, θα δημοσιευτεί σε δύο τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης με πανελλήνια κυκλοφορία.

Η παρούσα αναρτάται στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ για την απόκτηση Μοναδικού Αριθμού Διαδικτυακής Ανάρτησης (ΑΔΑ).

Ο Δασάρχης

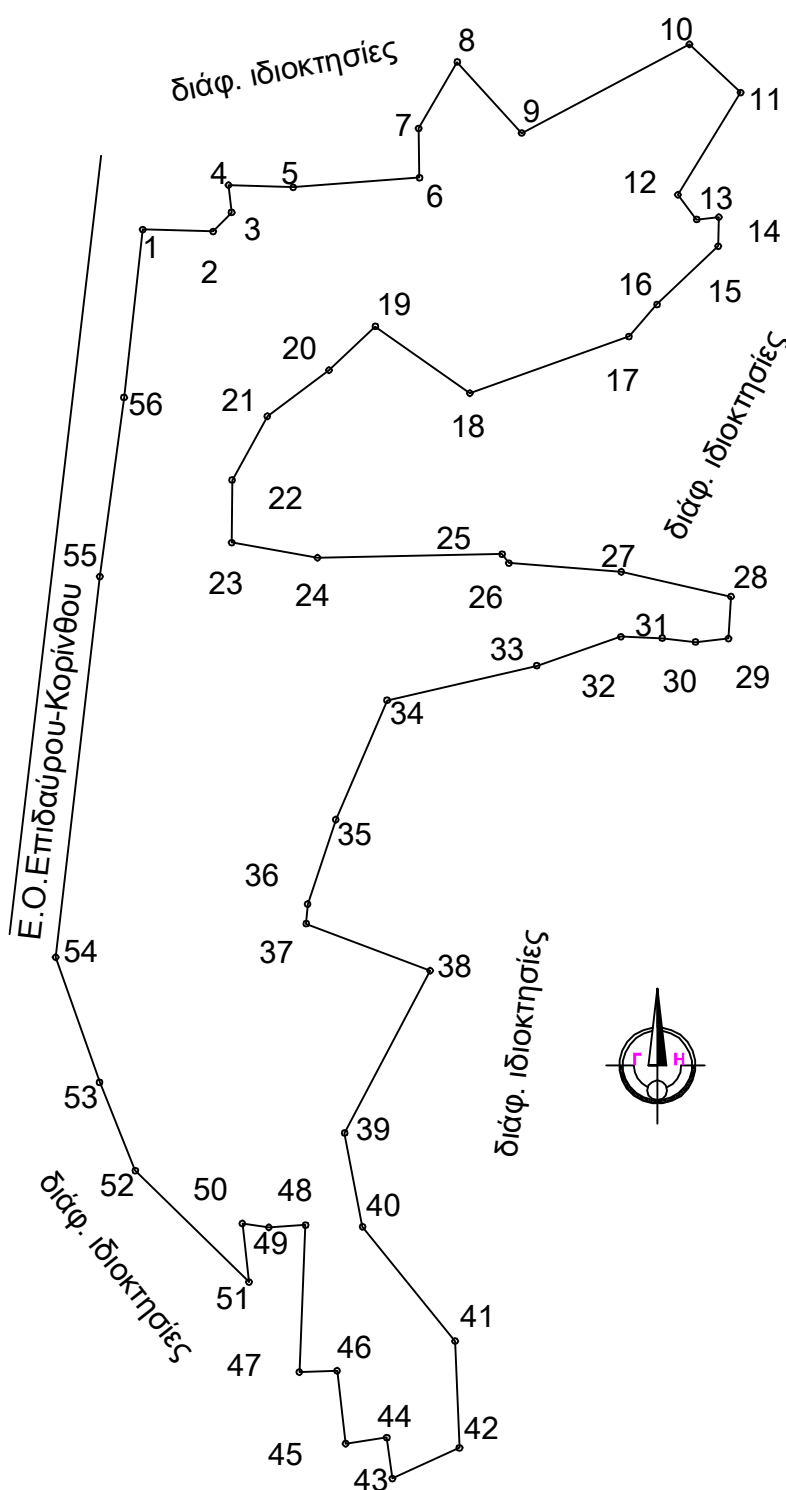
Μπούλιας Παναγιώτης
Δασολόγος

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

- 1. Δήμο Κορινθίων** (για την ανάρτηση επί ένα (1) μήνα, με ευθύνη του Δημάρχου, στον πίνακα ανακοινώσεων ΤΚ Σοφικού , και αποστολή στην υπηρεσία σχετικού αποδεικτικού).
- 2. Δ/νση Δασών Κορινθίας**
οδός Σίνα αριθμός 24 Τ.Κ 20100.
- 3. Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε.**
Δομοκού 5, Τ.Κ.10445 – Αθήνα
- 4. Κτηματική Υπηρεσία του Δημοσίου**
οδός Αράτου αριθμός 42 Τ.Κ. 20100
- 5. Δασονομείο Κορίνθου**

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

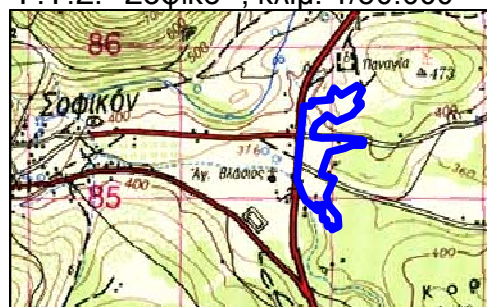
Όπου απεικονίζεται η έκταση στις θέσεις «Αγία Παρασκευή-Βαθύ» του Τ.Κ. Σοφικού του Δήμου Κορινθίων, εμβαδού $E=171.471,31 \text{ τ.μ.}$, που χαρακτηρίζεται στα πλαίσια της διαδικασίας του άρθρου 14 του Ν.998/79 (όπως ισχύει), κλίμ. 1/5.000.
Ανήκει στην υπ αριθ. 43708/2582/23-5-2016 Πράξη Χαρακτηρισμού του Δασαρχείου



ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	418508.98	4183516.19	
2	418555.45	4183514.84	46.49
3	418567.70	4183527.51	17.63
4	418565.66	4183545.49	18.10
5	418608.41	4183544.07	42.78
6	418692.02	4183550.46	83.85
7	418691.41	4183583.00	32.55
8	418717.03	4183627.03	50.93
9	418759.60	4183579.93	63.49
10	418870.48	4183638.64	125.47
11	418904.40	4183606.75	46.56
12	418862.90	4183539.19	79.28
13	418875.30	4183522.86	20.50
14	418889.97	4183524.33	14.75
15	418889.62	4183505.12	19.21
16	418849.09	4183466.55	55.95
17	418830.64	4183445.46	28.02
18	418725.36	4183407.95	111.77
19	418662.78	4183452.07	76.57
20	418632.11	4183423.14	42.16
21	418591.37	4183392.59	50.92
22	418568.09	4183350.47	48.13
23	418567.72	4183309.09	41.38
24	418624.45	4183299.11	57.61
25	418746.68	4183301.51	122.25
26	418751.09	4183295.50	7.45
27	418825.54	4183289.75	74.68
28	418898.13	4183273.38	74.41
29	418896.40	4183245.64	27.80
30	418874.65	4183243.36	21.86
31	418852.60	4183245.81	22.18
32	418825.18	4183246.89	27.45
33	418769.58	4183227.71	58.82
34	418670.60	4183204.81	101.59
35	418636.67	4183125.82	85.97
36	418618.00	4183070.00	58.86
37	418617.00	4183057.00	13.04
38	418699.10	4183025.96	87.77
39	418642.51	4182918.51	121.45
40	418654.31	4182856.59	63.03
41	418715.57	4182780.97	97.32
42	418718.45	4182710.36	70.67
43	418674.05	4182690.04	48.83
44	418670.33	4182717.08	27.30
45	418643.22	4182713.09	27.40
46	418637.56	4182761.33	48.57
47	418612.56	4182760.46	25.02
48	418616.62	4182857.73	97.36
49	418592.41	4182856.17	24.26
50	418574.82	4182858.75	17.78
51	418579.16	4182820.02	38.97
52	418504.00	4182893.73	105.27
53	418480.45	4182952.14	62.97
54	418451.41	4183034.81	87.63
55	418480.62	4183286.66	253.54
56	418496.56	4183405.11	119.52
1	418508.98	4183516.19	111.77

$E = 171471.31 \mu\text{μ}$

Απόσπασμα του Φύλλου Χάρτη Γ.Υ.Σ. "Σοφικό", κλίμ. 1/50.000



Κόρινθος 23/5/16 <u>Ο Δασάρχης</u>	Κόρινθος 23/5/16 <u>Ο Συντάκτης</u>
Παναγ. Μπούλιας Δασολόγος με Β' β.	Ιωάννης Ηλιού Δασολόγος με Δ' β.