



**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**  
Τα εμβαδά υπολογίστηκαν με τη βοήθεια των εμβαδολογικών συνιστωσών από τον τύπο  
$$2E = \sum_{i=1}^n [X_i (Y_i + Y_{i+1}) - Y_i (X_i + X_{i+1})]$$

**ΓΩΝΙΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ**

Α/Α	X	Y	Α/Α	X	Y
1	324172.78	4211809.26	17	324171.03	4211812.64
2	324158.11	4211808.15	18	324157.57	4211811.87
3	324160.30	4211798.80	19	324156.13	4211807.80
4	324174.43	4211787.80	20	324157.36	4211798.72
10	324181.88	4211809.89	21	324181.47	4211787.97
11	324196.82	4211808.02	22	324174.70	4211825.83
12	324201.62	4211807.83	23	324198.70	4211825.83
13	324201.77	4211811.87	24	324198.70	4211831.80
14	324198.74	4211812.20	25	324181.81	4211823.11
15	324184.28	4211813.82	26	324180.81	4211822.99
16	324175.40	4211813.43	27	324180.40	4211833.57

**ΟΡΘΗ ΑΡΤΙΣΤΗΤΑΣ - ΜΟΝΗΣΙΣ**  
Εργασία υπ' αριθ.  
α) Το Π.Δ. 24.4.1989 (Φ.Ε.Κ. 5/103.08.89)  
β) Τοι με αριθ. πρωτ. X 10481 (Φ.Ε.Κ. 8742/25-11-91) απόφαση Νομάρχη Αγίας

**ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΦΛΑΜΠΟΥΡΑ ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ ΑΧΑΪΑΣ**  
ΑΡΤΙΣΤΗΤΑ ΓΗΠΕΔΟΥ εμβαδού 300 μ<sup>2</sup> - περιλαμβανόμενου κοινού υδίου (ανάγκες) ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ:  
- για το πρώτο 100 μ<sup>2</sup> σφαιρικός οικόπεδον ούλιτο κ.δ. 1,0  
- για το δεύτερο 100 μ<sup>2</sup> σφαιρικός οικόπεδον ούλιτο κ.δ. 0,8  
- για το τρίτο 100 μ<sup>2</sup> σφαιρικός οικόπεδον ούλιτο κ.δ. 0,8  
- για το μέρος των 30 μ<sup>2</sup> σφαιρικός οικόπεδον ούλιτο κ.δ. 0,4  
**ΠΟΣΕΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ 70%**  
ΕΠΙ ΥΨΟΥ 7,50 μ + 1,50 μ στην υποκατασκευή  
Κατηγορία υλικού (Α3) Οπίσθιο Παράθυρο ή/και Τοιχοποιία ή/και Παράθυρο (82) Ευθυγράμωσις - (72) Στάσιμος - (51) Σκελετός - (51) Μόχλος  
Είδος όρου δόσης:  
α) Επικάλυψη με στέγη με κλίση 30% ή κλίση 40% ή κλίση 50%  
β) Όλες οι όψεις που είναι πρόσωπες ή οπίσθιες κλίσης 45%  
γ) Στέγητες επί υποκατασκευών  
δ) Κουρνιακός Στέγης ή άλλα υλικά βαρύνοντα κοφή

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ**  
Ο κτήτης υπογράφουσα Νίκος Οικονομολόγος δικαστή και οικόπεδον που φαίνεται στο διαγράμμα (από. βλ. πάνω) ότι το έργο υλοποιείται κατ' υποδείξει στο μετρικό σχέδιο πλάι.  
Ο ΔΗΛΩΝ

**Δ/λωση Ν. 651/77**  
Ο κτήτης υπογράφουσα Δημήτρης Παπανικολάου δικ. Πολιτικός Μηχανικός, βλ. πάνω ότι το οικόπεδο υπό στοιχεία (1-2-3-4-1) δικαστήτος και Νίκος Οικονομολόγος δικαστή από τις αναγραφόμενες σχέσεις που εκπονήθηκαν σύμφωνα με την Δ/λωση Καλαβρυτινών Εργ. Οικόπεδον Εμβαδού Ε=310,98μ<sup>2</sup> και είναι έργο κατ' υποδείξει κατ' παράκληση σύμφωνα με τις σχετικές πολεοδομικές διατάξεις Εγκρίσει ο έλεγχος των Διαγραφών όπως προβλεπόμενα από την απόφαση ΧΥ0461 του Νομάρχη Αγίας.  
Ο μετρικός

Επισημαίνεται ότι ο οικισμός Φλαμπούρα Καλαβρυτών Αχαΐας είναι οικισμός με χαρακτηριστικά οικιστικά στοιχεία.

Έργο: **ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ**

Θέση: **Δ.Δ. ΦΛΑΜΠΟΥΡΑ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ**

Εργοδότης: **ΗΛΙΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΠΟΥΛΟΣ**

Μελετητής: **ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ**

Θέμα σχεδίου: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**  
Αριθμός σχεδίου: **A-1**

Κλίμακα: **1:200**  
Χρόνος μελέτης: **ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2012**

Υπογραφή - σφραγίδα:  
Ελεγχος:  
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ  
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. 2007-2077/84  
ΑΥ. ΑΝ. ΜΕΣΤ. 24-07-2019  
ΑΝ. Π. 11/2008/330 & ΑΥΤ. ΔΑΤΡΩΝ  
Τ.Κ.Α. & Φ.Α.Κ. 28102/2022