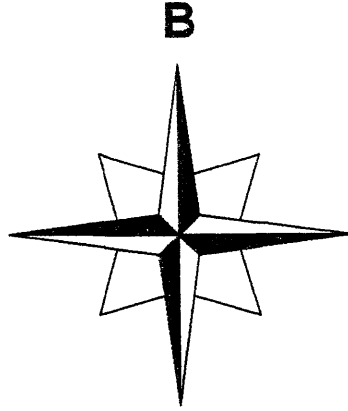


Σπάρτη 9-5-2016
 Ο υπεύθυνος τμ. αποψη
 ΓΕΩΡΓΙΟΣ Θ. ΖΑΚΚΑΣ
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ



ΓΕΩΡΓΙΟΣ Θ. ΖΑΚΚΑΣ
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ
 Σπάρτη 9-5-2016
 Ο υπεύθυνος τμ. αποψη

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο οικοπέδου
- Οριο οικοπέδου
- Οριο υδατοδεξαμενής
- Οριο Αρμοδιότητας Δασαρχείου Σπάρτης - Δασαρχείου Τρίπολης
- - - - - Περιγραφή από οριζοπίκτυμα
- - - - - Στήλη από ρωμαϊκά κεραμίδια
- - - - - Στήλη από κτισσοειδή φύλλα λαμαρίνας
- ▨ Υδατοδεξαμενή

- 1) Αποθήκη από 2/1994 Κοινοτική Αδεια & ενταγμένη στο Ν.4178/2013, Ε = 49,92 μ²
- 2) Αποθήκη ενταγμένη στο Ν.4178/2013
- 3) Στήλη από κτισσοειδή φύλλα λαμαρίνας

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (1) ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ ΣΠΑΡΤΗΣ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
P2	361727.85	4132007.03
Θ	361733.95	4132003.81
Ι	361747.39	4131993.99
Κ	361750.42	4131991.82
Λ	361749.21	4131987.39
Μ	361745.24	4131987.57
Ν	361740.30	4131986.85
Ξ	361734.49	4131982.42
Ο	361731.39	4131907.67
Π	361717.45	4131880.44
Ρ	361701.00	4131870.78
Σ	361684.61	4131890.46
Τ	361686.95	4131890.66
Υ	361653.19	4131898.99
Φ	361626.26	4131870.40
Χ	361634.21	4131863.18
Ψ	361601.38	4131845.51
Ω	361601.16	4131845.51
Τ2	361618.16	4131868.37
Α1	361625.41	4131871.02
Υ2	361622.00	4131873.53
Φ2	361642.81	4131901.50
Ρ2	361727.85	4132007.03

$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

E = 7980.17 μ²

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (2Α) ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗΣ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
A	361547.86	4132095.19
B	361615.66	4132023.71
Γ	361635.58	4132040.60
Δ	361677.61	4131996.10
E	361704.99	4132023.14
Z	361710.89	4132017.72
H	361720.80	4132010.99
P2	361727.85	4132007.03
B1	361605.39	4131885.70
Γ1	361637.65	4131908.81
Δ1	361653.26	4131937.97
Ε1	361599.48	4131966.40
Ζ1	361606.44	4131979.59
Η1	361649.39	4131955.43
Θ1	361647.60	4131979.94
Ι1	361596.40	4132003.43
Κ1	361607.71	4132017.45
Λ1	361541.66	4132089.20
A	361547.86	4132095.19

$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

E = 8391.21 μ²

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (2Β) ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗΣ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Ω	361590.05	4131958.08
Τ2	361618.16	4131868.37
Σ2	361601.16	4131845.51
Ω	361590.05	4131958.08

$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

E = 233.77 μ²

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ(2) ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗΣ

E = 8624.98 μ²

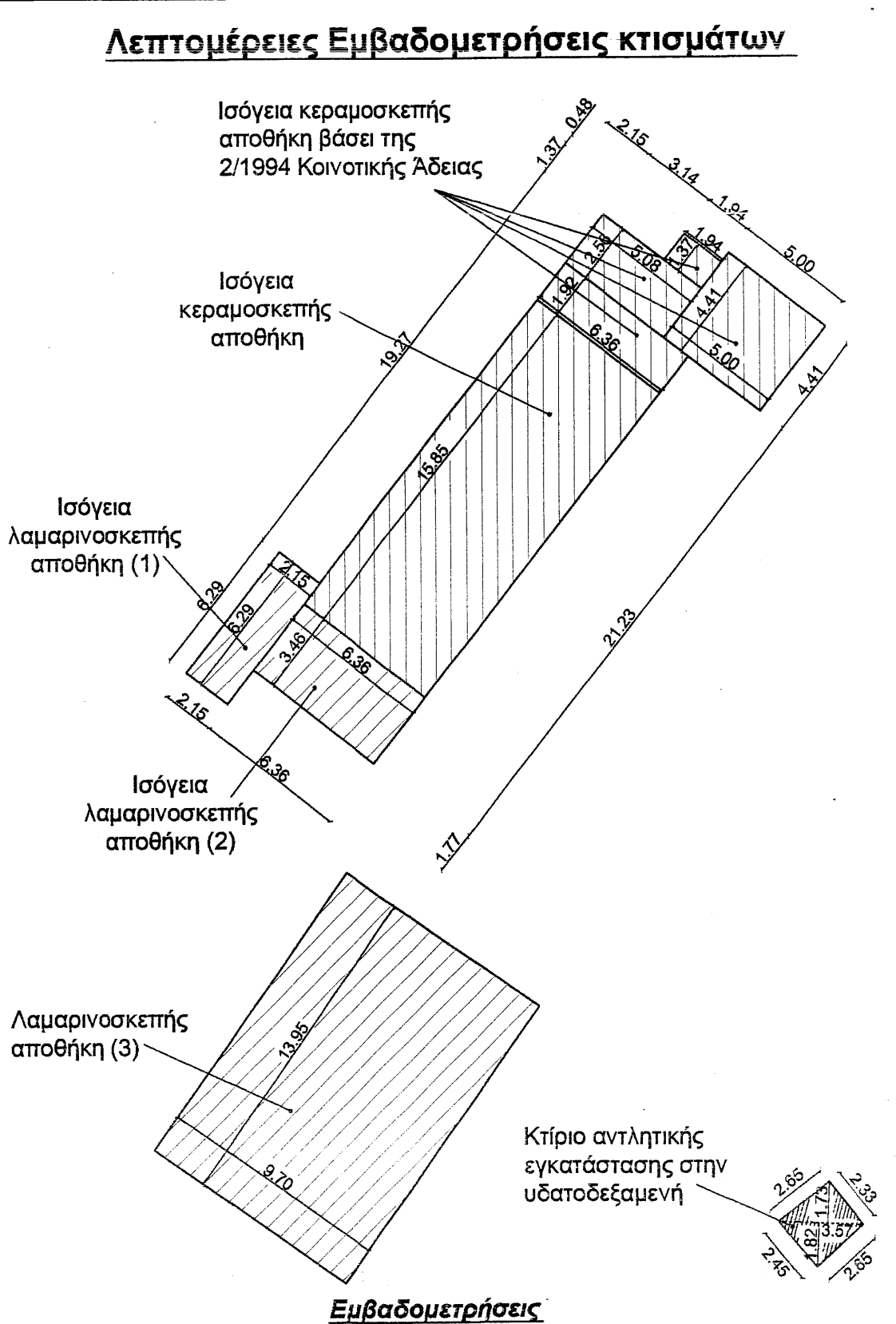
ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
A	361547.86	4132095.19	T	361666.95	4131890.66
B	361615.66	4132023.71	Y	361653.19	4131888.99
Γ	361635.58	4132040.60	Φ	361626.26	4131870.40
Δ	361677.61	4131996.10	X	361634.21	4131863.18
E	361704.99	4132023.14	Ψ	361601.38	4131845.26
Z	361710.89	4132017.72	Ω	361590.05	4131858.08
H	361720.80	4132010.99	A1	361625.41	4131871.02
Θ	361733.95	4132003.81	B1	361605.39	4131885.70
Ι	361747.39	4131993.99	Γ1	361637.65	4131908.81
Κ	361750.42	4131991.82	Δ1	361653.26	4131937.97
Λ	361749.21	4131987.39	E1	361599.48	4131966.40
Μ	361745.24	4131987.57	Z1	361606.44	4131979.59
Ν	361740.30	4131986.85	H1	361649.39	4131955.43
Ξ	361734.49	4131982.42	Θ1	361647.60	4131979.94
Ο	361731.39	4131907.67	Ι1	361596.40	4132003.43
Π	361717.45	4131880.44	Κ1	361607.71	4132017.45
Ρ	361701.00	4131870.78	Λ1	361541.66	4132089.20
Σ	361684.61	4131890.46	A	361546.83	4132096.28

$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

E = 16605.15 μ²



Κεραμοσκεπής Αποθήκη:
 $E = (17.77 \times 6.36) + (2.56 \times 5.08) + (1.37 \times 1.94) + (4.41 \times 5.00) = 150.73 \mu^2$

Λαμαρινοσκεπής Αποθήκη (1):
 $E = (6.29 \times 2.15) = 13.52 \mu^2$

Λαμαρινοσκεπής Αποθήκη (2):
 $E = (3.46 \times 6.36) = 22.01 \mu^2$

Λαμαρινοσκεπής Αποθήκη (3):
 $E = (13.95 \times 9.70) = 135.32 \mu^2$

Σύνολο Λαμαρινοσκεπών Αποθηκών:
 $E = 35.53 + 135.32 = 170.85 \mu^2$

Συνολικό εμβαδόν Αποθηκών:
 $E = 150.73 + 13.52 + 22.01 + 135.32 = 321.58 \mu^2$

Κτίριο αντλητικής εγκατάστασης στην υδατοδεξαμενή
 $E = \frac{1}{2} \times (3.57 \times 1.73) + (3.57 \times 1.82) = 6.34 \mu^2$

Συνολικό εμβαδόν κτισμάτων:
 $E = 321.58 + 6.34 = 327.92 \mu^2$

- 1) ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Α.Β.Γ....Κ1.Λ1.Α.) = 16605.15 μ²
- 2) Επιτρεπόμενη Κάλυψη 16605.15x10%=1660.52 μ²
- 3) Επιτρεπόμενη Δόμηση 16605.15x0.2=3321.03 μ²
- 4) Υπόλοιπα Κάλυψη E = 327.92 μ² < 1660.52 μ²
- 5) Υπόλοιπα Δόμηση E = 327.92 μ² < 3321.03 μ²

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΥΔΑΤΟΔΕΞΑΜΕΝΗΣ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
M1	361727.08	4131997.38	2.77	Γ2	361690.38	4131936.57	4.58
N1	361729.69	4131996.47	15.37	Δ2	361682.94	4131942.65	9.61
E1	361739.20	4131984.39	1.32	Ε2	361682.50	4131947.14	2.38
O1	361740.24	4131983.58	13.31	Ζ2	361683.55	4131949.27	2.57
Π1	361742.06	4131970.39	6.71	Η2	361684.39	4131951.09	2.77
P1	361740.36	4131963.90	15.29	Θ2	361686.07	4131953.89	10.82
Σ1	361736.00	4131949.25	20.34	Ι2	361690.35	4131966.83	2.65
T1	361731.07	4131929.51	8.60	Κ2	361691.03	4131966.40	7.60
Υ1	361729.97	4131920.99	4.93	Λ2	361695.54	4131972.51	10.06
Φ1	361728.29	4131916.35	3.53	Μ2	361703.21	4131979.02	8.09
Χ1	361724.95	4131915.21	14.55	Ν2	361709.55	4131984.05	18.29
Ψ1	361712.18	4131922.17	3.43	Ξ2	361723.00	4131986.43	2.01
Ω1	361709.70	4131924.54	11.05	Ο2	361724.85	4131987.25	2.24
Α2	361701.14	4131931.82	7.31	Μ1	361727.08	4131997.38	
Β2	361694.62	4131934.82	4.88				

$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

E = 2953.99 μ²

Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. 87). Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκαν GNSS δέκτες με SN W 119744353 GEM με καταγραφή συχνότητας L1, L2 και GLONASS. Για τον γεωγραφικό εντοπισμό του τοπογραφικού διαγράμματος έγινε εξάρτηση από το σύστημα Smartnet geoco κατά Ε.Γ.Σ.Α. 87

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΒΛΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
 ΘΕΣΗ: Τ.Κ.ΚΑΡΥΩΝ Δ.Ε.ΚΑΡΥΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΡΤΗΣ (εκτός ορίων οικισμού, στη θέση "Κάμπος - Κατεβασιές")
 Κλίμακα: 1/500
 ΕΜΒ. ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: Ε (Α.Β.Γ....Κ1.Λ1.Α.) = 16605.15 μ²
 ΕΜΒ. ΤΜΗΜΑΤΟΣ (1) ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ ΣΠΑΡΤΗΣ: Ε (Ρ2.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Ξ.Ο.Π. Ρ.Σ.Τ.Υ.Φ.Χ.Ψ.Σ2.Τ2.Α1.Υ2.Φ2.Ρ2) = 7980.17 μ²
 ΕΜΒ. ΤΜΗΜΑΤΟΣ (2Α) ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗΣ: Ε (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Ρ.2. Φ2.Υ2.Β1.Γ1.Δ1.Ε1.Ζ1.Η1.Θ1.Ι1.Κ1.Λ1.Α.) = 8391.21 μ²
 ΕΜΒ. ΤΜΗΜΑΤΟΣ (2Β) ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗΣ: Ε (Ω.Τ.Σ2.Ω.) = 233.77 μ²
 ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒ. ΤΜΗΜΑΤΟΣ (2) ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗΣ: Ε = 8624.98 μ²
 ΕΜΒ. ΥΔΑΤΟΔΕΞΑΜΕΝΗΣ: Ε (Μ1.Ν1.Ξ1....Σ2.Ο2.Μ1.) = 2953.99 μ²

ΔΗΛΩΣΗ Ν.6517/77

Το υπό τα στοιχεία (Α.Β.Γ....Κ1.Λ1.Α.) οικόπεδο βρίσκεται εκτός ορίων της Τ.Κ. Καρυών της Δ.Ε. Καρυών του Δήμου Σπάρτης, στη θέση "Κάμπος - Κατεβασιές". Το οικόπεδο είναι άγριο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα σύμφωνα με τις ισχύουσες Πολεοδομικές Διατάξεις. Το οικόπεδο δεν υπόκειται στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εμπορίας σε γη και χρέμα. Εντός του οικόπεδου δεν διέρχονται ενάριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η. Εντός του οικόπεδου και σε απόσταση μικρότερη των 20 μ δεν διέρχεται ρέμα. Τα όρια υποδείχθηκαν από τον κ. Βλάχο Δημήτριο. Τίτλοι ιδιοκτησίας δεν μου υποδείχθηκαν.

Σπάρτη, Ιανουάριος 2016
 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΠΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ Κ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
 ΑΡΙΘ. ΜΕΛΟΣ Τ.Π.Ε. 108516
 ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ 138 ΣΠΑΡΤΗ
 ΤΗΛ: 27310 20868 / FAX: 27310 89507
 ΚΙΝ: 6977 204568
 ΑΦΜ: 124533348 ΔΟΥ: ΣΠΑΡΤΗΣ

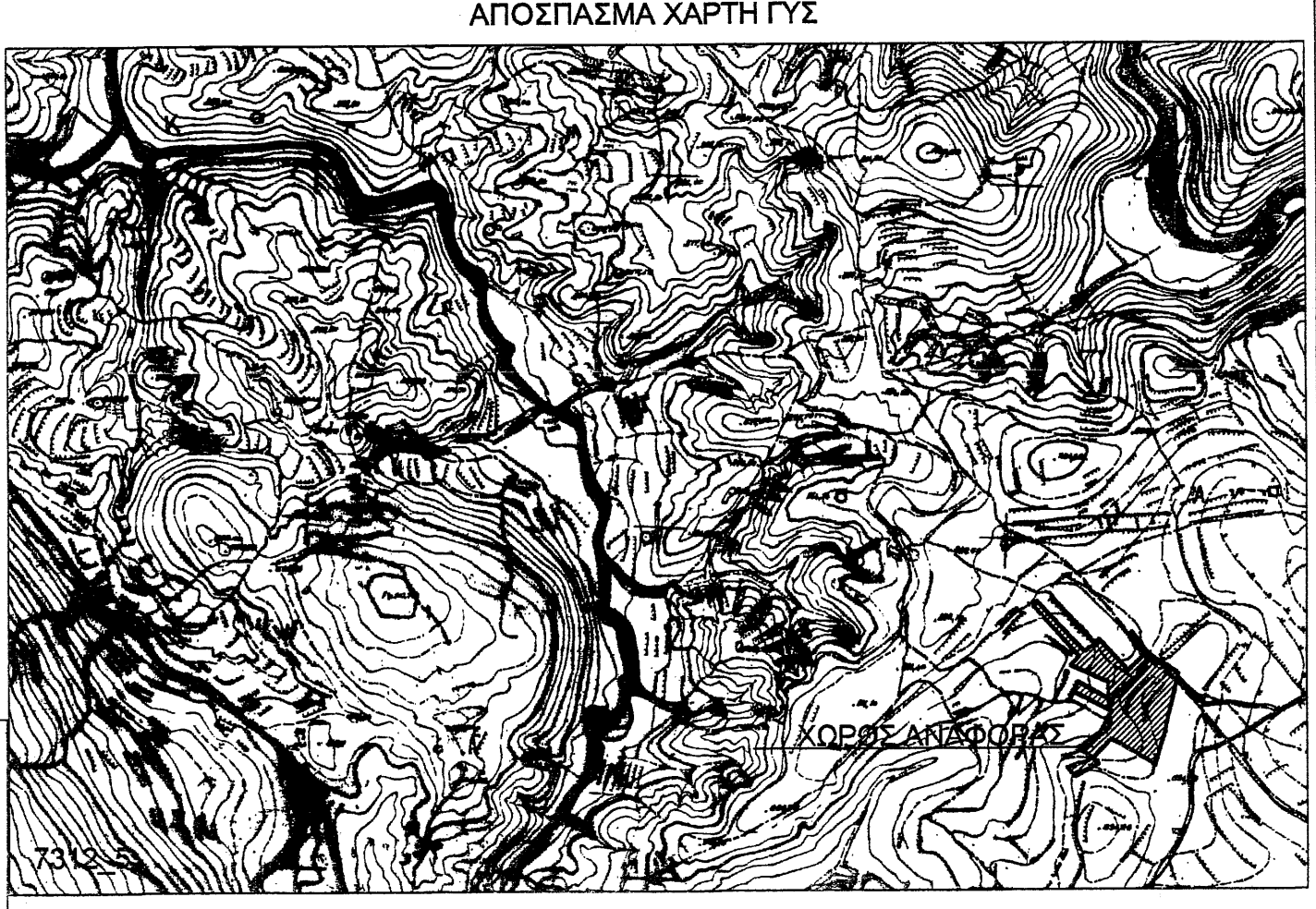
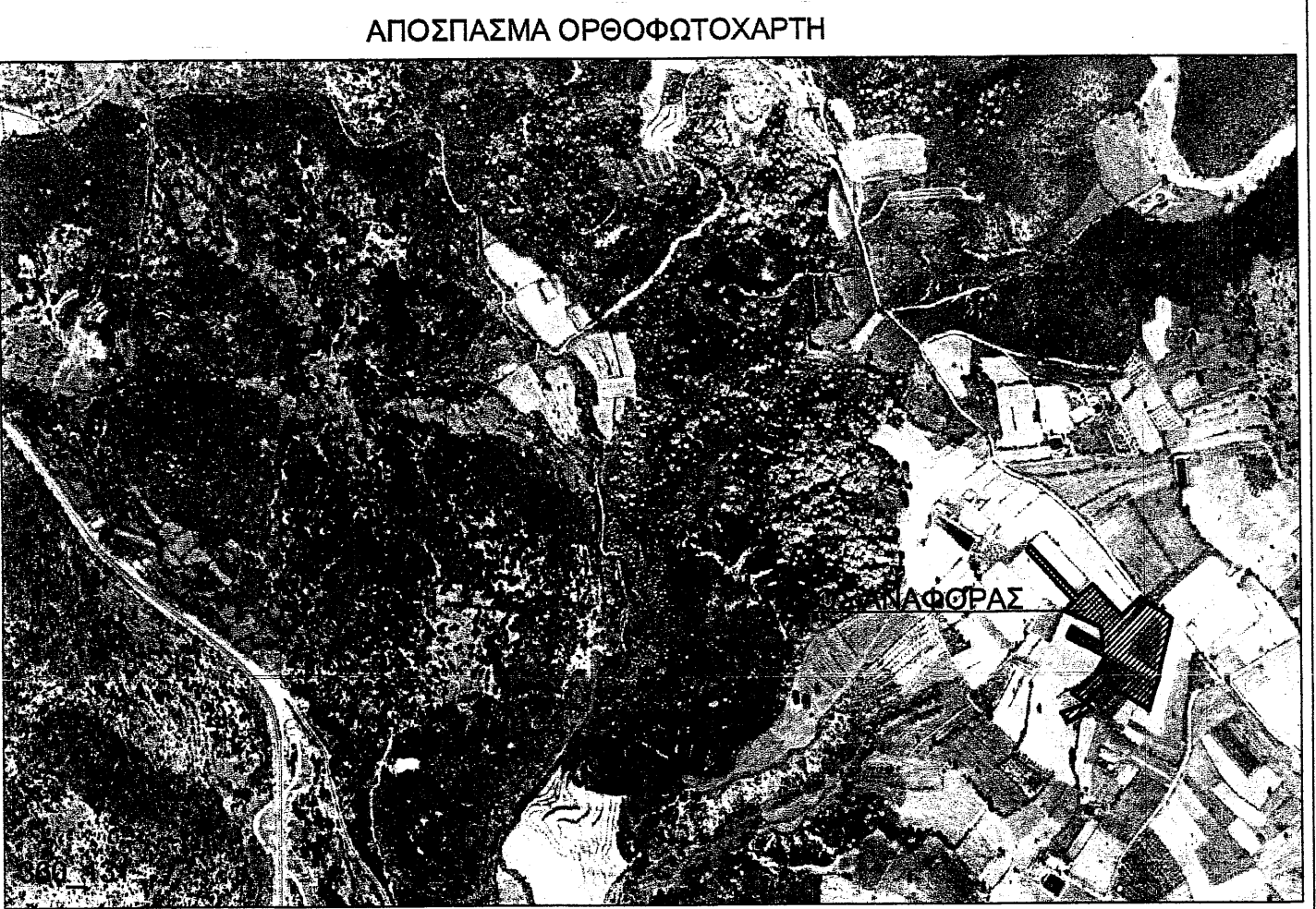
ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ:

ΠΔ / 24.5.85 ΦΕΚ 270 Δ / 31.5.85 (όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα)
 ΑΡΠΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ
 Ελάχιστο εμβαδόν: 4000 μ²
 Ελάχιστο πρόσωπο: 25 μ
 ΑΡΠΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
 Ελάχιστο εμβαδόν: 4000 μ²
 ΛΟΙΠΟΙ ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 Σ.Δ.: 0,20
 Επιτρεπόμενη κάλυψη: 10 %
 Επιτρεπόμενο ύψος: 7.50μ + (1.20μ για στέγη)
 Αποστάσεις κτιρίου από όριο: 15.00 μ.
 Εγκρίσεις: Δασαρχείο, Πολεοδομία, Αρχαιολογία
 (*) Ανάλογα με τη χρήση του υπό ανέγερση κτιρίου ισχύουν ειδικότεροι όροι και περιορισμοί δόμησης (βλ. σχετικό Π.Δ.)
 (**) Πριν από την κατάθεση του αγρατεμαχίου απαιτείται ο χαρακτηρισμός-αναγνώριση του δρόμου.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ή ΟΡΙΟΔΕΙΚΤΗ Ν. 4030/11

Ο πιο κάτω υπογράφων κ. Βλάχος Δημήτριος δηλώνω ότι το οικόπεδο που φαίνεται στο διάγραμμα από τα στοιχεία (Α.Β.Γ....Κ1.Λ1.Α.), τα όρια του οποίου γνωρίζω και υπειδείξα, έχουν αποτυπωθεί ουσιαστικά και είναι ορθά.

Σπάρτη, Ιανουάριος 2016
 Ο δηλώνων



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΒΛΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΕΡΓΟ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ Τ.Κ.ΚΑΡΥΩΝ Δ.Ε.ΚΑΡΥΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΡΤΗΣ (εκτός ορίων οικισμού, στη θέση "Κάμπος-Κατεβασιές")

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
 ΠΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΙΜΑΚΑ ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

1:500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2016

T1

ΠΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ Κ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
 ΑΡΙΘ. ΜΕΛΟΣ Τ.Π.Ε. 108516
 ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ 138 ΣΠΑΡΤΗ
 ΤΗΛ: 27310 20868 / FAX: 27310 89507
 ΚΙΝ: 6977 204568
 ΑΦΜ: 124533348 ΔΟΥ: ΣΠΑΡΤΗΣ