

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΜΕΛΕΤΕΣ - ΕΠΙΒΛΕΨΕΙΣ

ΤΣΕΛΕΠΗΣ ΝΙΚΟΣ ΔΙΠΛ.ΠΟΛΥΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΧΙΣΚΑΚΗ ΜΕΛΙΤΙΝΗ ΔΙΠΛ.ΜΗΧ/ΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΚΥΠΡΟΥ 32 - ΑΡΙΔΑΙΑ ΤΗΛ. 23840 24718

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:

ΠΑΠΑΧΡΗΣΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΕΡΓΟ:

ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΠΟΘΗΚΗ

ΘΕΣΗ:

"ΠΟΤΑΜΙ" - ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ
Δ. ΑΛΜΩΠΙΑΣ - Π.Ε. ΠΕΛΛΑΣ

ΘΕΜΑ:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

ΤΣΕΛΕΠΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

A - 1

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΡΤΙΟΣ 2015

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΘΕΩΡΗΣΕΙΣ

~~ΤΣΕΛΕΠΗΣ Α. ΝΙΚΟΛΑΟΣ~~
~~ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ~~
~~ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΞΑΝΘΗΣ~~
~~ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡ. 70387~~
~~584 00 ΑΡΙΔΑΙΑ ΤΗΛ. 23840.24718. FAX 28.021~~
~~Α.Φ.Μ. : 047551600 ΔΟΥ ΑΡΙΔΑΙΑΣ~~

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

Κορυφή	X	Y	Απόσταση
A	355780.09	4549071.06	AB = 30.08
B	355807.38	4549083.70	BΓ = 36.11
Γ	355832.43	4549057.70	ΓΔ = 33.30
Δ	355804.07	4549040.25	ΔΕ = 37.81
E	355778.72	4549068.30	ΕΑ = 3.07
A	355780.09	4549071.06	
Εμβαδό:	1213.24	Περίμετρος:	140.36

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
 Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (α = 6 378 137 m, 1/f = 298.257222101)
 Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική
 Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24° 00' 00" με Κο = 0.999600
 Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +500
 Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 0° 00' 00"

4549100

4549050

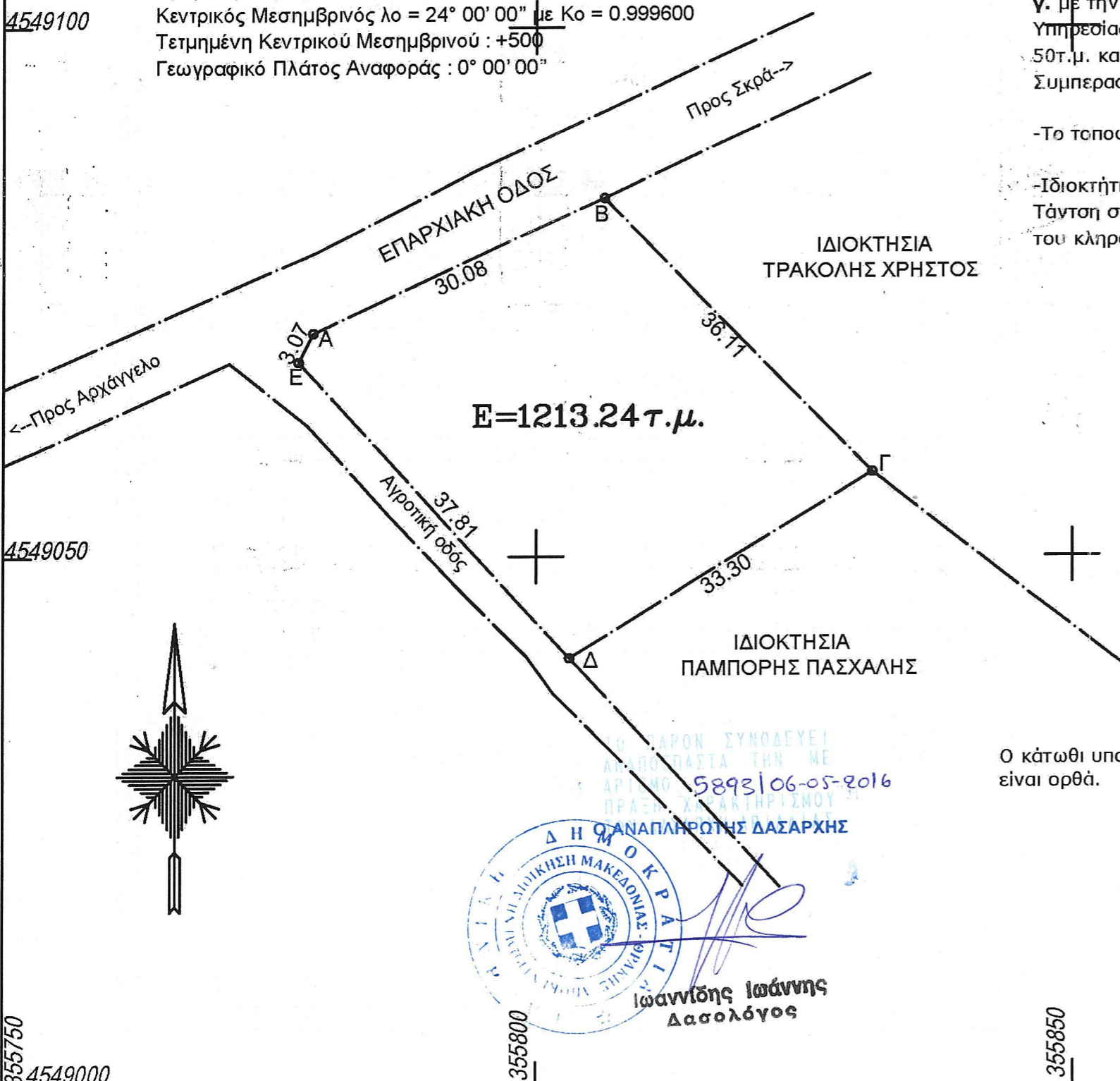
355750

355800

355850

355900

355950



ΔΗΛΩΣΗ N 651/77 ΑΡΘΡΟ 5

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος μηχανικός Τσελεπής Νικόλαος δηλώνω υπεύθυνα ότι το παραπλεύρως εμφανιζόμενο γήπεδο υπό τα στοιχεία:

(A-B-Γ-Δ-E-A)

βρίσκεται στην αγροτική περιφέρεια του οικισμού Αρχαγγέλου δημοτικής κοινότητας Αρχαγγέλου, δήμου Αλμωπίας, περιφερειακής ενότητας Πέλλας, περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, κείται εκτός ΖΟΕ, εκτός σχεδίου, εντός ζώνης 500μ., εντός προστατευόμενης περιοχής Natura 2000 (GR 1240009) και εντός Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου, και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση ως εξής, σύμφωνα:

- α. με την παρ.2β.ββ ΠΔ24/31-5-85 (ΦΕΚ 270Δ) σε γήπεδα που υφίστανται προ τη 21.9.1964 και έχουν ελάχιστο πρόσωπο 20μ., ελάχιστο βάθος 35μ. και ελάχιστο εμβαδόν 1.200τ.μ.
 - β. με την παρ.2β αρ.9 Ν.3937/2011 στα κατά παρέκκλιση γήπεδα σε περιοχές natura 2000, εκτός σχεδίου, επιτρέπεται η ανέγερση μικρών γεωργικών αποθηκών,
 - γ. με την παρ.4 αρ.6 ΠΔ24/31-5-85 (ΦΕΚ 270Δ) στα καλλιεργούμενα αγροκτήματα, κατόπιν βεβαίωσης της Υπηρεσίας Γεωργίας της οικείας Νομαρχίας, επιτρέπεται η κατασκευή μικρής γεωργικής αποθήκης εμβαδού έως 50τ.μ. και μεγίστου ύψους 4,50μ.
- Συμπερασματικά στο εν λόγω γήπεδο δύναται να κατασκευαστεί μικρή γεωργική αποθήκη σύμφωνα με το (γ).

-Το τοπογραφικό είναι εξαρτημένο με τη μέθοδο RTK του Heros της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.

-Ιδιοκτήτης ΠΑΠΑΧΡΗΣΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ με την υπ' αρ. 2.116/2014 δωρεά εν ζωή της Συμβ/φου Αναστασίας Τάγση σύμφωνα με την οποία το παρόν γήπεδο δημιουργήθηκε μετά από άτυπη παραχώριση από τον πατέρα του κληρονομούμενου το έτος 1949.

Ο Μηχανικός

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια υποδείχθησαν στον μηχανικό από τον ιδιοκτήτη και είναι ορθά.

Ο Δηλών

5893/06-05-2016
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΑΣΑΡΧΗΣ
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
 Ιωάννης Ιωάννης
 Δασολόγος

