



**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 681/77)**  
 Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωμετρικό με στοιχεία "Α-1-Β-Γ-Δ-Α" και με εμβαδόν Ε = 17758,74τ.μ. που βρίσκεται επί της οδού ΑΝΔΡΟΝΙΚΟΥ τμήμα του με αριθμό 134 γεωμετρικό Έλος Χειμαδίτιδος Σ.Α.Α.Κ. Λιμνοχόριου Συμπληρωματικής Διανομής 1978 της πολεοδομικής ενότητας Τ.Κ. Λιμνοχόριου στο Δήμο Αμυνταίου Π.Ε. Φθιώτιδας ότι:  
 α) είναι άρτο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,  
 β) βρίσκεται εκτός σχεδίου εκτός ορίων οικισμού της Τ.Κ. Λιμνοχόριου του Δήμου Αμυνταίου Π.Ε. Φθιώτιδας  
 γ) δεν κληρικοί στις διατάξεις του νόμου 1337/88 και βάσει των πινάκων της πράξης εφαρμογής οφείλει εισαχθεί σε γη και χρήμα  
 δ) οφείλει εισαχθεί με αριθμό 134, συμπληρωματικής διανομής 1978 σε εμβαδόν Ε = 17758,74τ.μ. με αριθμό 134, γεωμετρικό με στοιχεία "Α-1-Β-Γ-Δ-Α" και με εμβαδόν Ε = 17758,74τ.μ. που βρίσκεται επί της οδού ΑΝΔΡΟΝΙΚΟΥ τμήμα του με αριθμό 134 γεωμετρικό Έλος Χειμαδίτιδος Σ.Α.Α.Κ. Λιμνοχόριου Συμπληρωματικής Διανομής 1978 της πολεοδομικής ενότητας Τ.Κ. Λιμνοχόριου στο Δήμο Αμυνταίου Π.Ε. Φθιώτιδας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 261/80 και της ε) εντός αυτού ή σε μικρότερη απόσταση των 20μ από αυτό δεν θέρεται βότα και κλάση 10% εντός δικτύου ΝΑΤΥΡΑ  
 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)**  
 Ο κάτωθι υπογεγραμμένος..... δηλώνω ότι:  
 ■ τα στοιχεία και εμβαδά μέρους του Αγροτεμαχίου με αριθμό 134 σε ΕΓΣΑ Ε = 17758,74τ.μ. που βρίσκεται επί της οδού ΑΝΔΡΟΝΙΚΟΥ τμήμα του με αριθμό 134 γεωμετρικό Έλος Χειμαδίτιδος Σ.Α.Α.Κ. Λιμνοχόριου Συμπληρωματικής Διανομής 1978 της πολεοδομικής ενότητας Τ.Κ. Λιμνοχόριου στο Δήμο Αμυνταίου Π.Ε. Φθιώτιδας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 261/80 και της ε) εντός αυτού ή σε μικρότερη απόσταση των 20μ από αυτό δεν θέρεται βότα και κλάση 10% εντός δικτύου ΝΑΤΥΡΑ  
 Ο ΔΗΛΩΝ

**ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ**  
 Ε=Α+Β+Γ+Δ = 17758,74τ.μ.  
 ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:  
 1. Το έδαφος είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87  
 2. Ο διαστάσεις & τα εμβαδά υπολογισθέντα ανέρχονται από τις συνιστώσες των κορυφών  
 3. Η έκταση του έλους είναι 17758,74τ.μ.  
 4. Η εφόρση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS & κέντρου κρήνη του Ελληνικού Διαστήματος Ενομορίου - ΗΕΡΟΣ

**ΟΒΟΔΟΜΕΤΡΙΑ**  
 ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ.24.05.1988 - ΦΕΚ 270Α/31.05.1988 & Ν.3212 - ΦΕΚ 308Α/31.12.2003)  
 ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ : (για πρόσωπο σε κωκωχόρσιο έδαφος) Ε=4000 τ.μ. Π=26,00 μ.  
 ως & σε ανεκμεταλλεύσιμα τμήματα (για πρόσωπο σε δρόμο) Ε=4000,00 τ.μ. Π=26,00 μ.  
 ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ : (για πρόσωπο σε δρόμο) Ε=4000,00 τ.μ. Π=26,00 μ.  
 ως & σε εγκαταλελειμένα τμήματα τους & σε ανεκμεταλλεύσιμα τμήματα (για πρόσωπο σε δρόμο) Ε=4000,00 τ.μ. Π=26,00 μ.  
 Π=26,00 μ. Β = 40,00 μ.  
 Π=26,00 μ. Β = 40,00 μ.  
 Π=12,11,82. Ε=750 τ.μ. Π=10,00 μ. Β = 15,00 μ.  
 (ενός της ζώνης πλάκων & ακριμών & προς 24.04.1977) Ε= 2000 τ.μ.  
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΡΘΟΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ : 0,20  
 (για γεωμετρικό με εμβαδόν από 4000 τ.μ. έως 8000 τ.μ.) Δόμηση = 200 τ.μ. + (Εμβα Γεωμετρικού - 4000) Χ 0,02  
 (για γεωμετρικό με εμβαδόν από 8000 τ.μ. & άνω) Δόμηση = 280 τ.μ. + (Εμβα Γεωμετρικού - 8000) Χ 0,01  
 Μέγιστη δόμηση = 400 τ.μ.  
 \* Όλες ετήσιμες επιμήκυνση με ΝΟΚ  
 Κλάση : 10%  
 ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ : Δασογασία, Αρχαιολογία

**ΤΑ ΕΜΒΑΔΑ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΟΡΘΟΓΩΝΙΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ**

Στοιχεία και Εμβαδά μέρους του Αγροτεμαχίου με Αριθμό 134 σε ΕΓΣΑ	X (m)	Y (m)	S (m)
A	294181,682	449085,278	80,635
41	294127,216	4498025,819	131,828
B	294038,172	4497928,609	18,000
Γ	294052,383	4497917,561	251,869
Δ	294294,617	4497986,538	150,000
Α	294181,682	449085,278	
Ε = 17758,74τ.μ.			

Στοιχεία και Εμβαδά μέρους του Αγροτεμαχίου με Αριθμό 134 σε ΗΑΤΤ	X (m)	Y (m)	S (m)
A	8501,713	-15559,025	80,635
41	8448,960	-15620,010	131,828
B	8362,716	-15719,712	18,000
Γ	8377,235	-15730,351	251,869
Δ	8617,410	-15654,494	150,000
Α	8501,713	-15559,025	
Ε = 17758,74τ.μ.			

Η σχεδίαση και η εύρεση των στοιχείων σε ΗΑΤΤ έγινε από τα ορόσημα της διεύθυνσης γεωργίας και σε ΕΓΣΑ από αποτύπωση με GPS ROVER JAVAD TRIUMPH-1, L1, L2 με εφόρση από το σύστημα προσδιορισμού ΗΕΡΟΣ του εθνικού κτηματολογίου.  
 ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΡΙΘΜΟΥ ΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΕΜΒΑΔΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ

1	ΜΕΡΟΣ ΤΟΥ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 134	E = 17758,74τ.μ.
---	-------------------------	------------------

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ  
 ΤΣΑΧΕΙΡΙΔΙΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ  
 ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ  
 ΕΚΤΑΣΗ ΠΡΟΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 134

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ  
 Τ.Κ. ΛΙΜΝΟΧΟΡΙΟΥ  
 ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ  
 ΠΕΡ. ΕΝΟΤΗΤΑ ΦΩΛΩΡΙΝΑΣ

ΗΣΑΪΑΣ ΧΡ. ΦΩΤΙΑΔΗΣ  
 Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ  
 ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ 2  
 ΚΛΙΜΑΚΑ  
 1/1000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
 ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ  
 Α1

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ  
 ΘΕΩΡΗΣΗ  
 Ο υπεύθυνος την απορία  
 ΦΩΤΙΑΔΗΣ ΧΡ. ΗΣΑΪΑΣ  
 Α.Μ.Π. ΕΕΤΕΜΑΧΙΟΥ Τ.Κ. 632 00  
 ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ 22698 - 6944 963107  
 ΑΡΦ.Ε: 019391620 - ΔΟΥ: ΦΑΛΩΡΙΝΑΣ

ΑΜΥΝΤΑΙΟ  
 ...../...../20.....